

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕН-СТРОЙ"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7448106443</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>454080, Челябинская обл, Челябинск г., Лесопарковая ул., д. № 6, оф. 323</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 140	1 391	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 140	1 391	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 140	1 391	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	260 638	107 003	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	16 633	7 172	-
	Товары	12102	1	-	-
	Строительство объектов основных средств		244 004	99 831	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	302 593	19 939	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	21 422	16 720	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	15	-

	Расчеты по налогам и сборам	12303	167	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	281 004	3 203	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 930	7 388	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 930	7 388	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	565 162	134 330	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	566 302	135 721	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 000	4 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 815)	(6 282)	-
	Итого по разделу III	1300	(5 815)	(2 282)	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	230 650	85 650	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	230 650	85 650	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	230 650	85 650	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	15 553	4 945	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	11 743	1 135	-
	Кредиторская задолженность	1520	44 913	44 238	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	42 247	44 141	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	5	70	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	11	3	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	20	5	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 629	19	-
	Доходы будущих периодов	1530	281 001	3 170	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	281 001	3 170	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	341 467	52 353	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	566 302	135 721	-

Руководитель

Гиниятуллин Артем  
Дамилович

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕН-СТРОЙ"</b>	ИНН	7448106443		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	237	254
	Себестоимость продаж	2120	(3 466)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 229)	254
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(297)	(521)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 526)	(267)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6	-
	Прочие расходы	2350	(12)	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 532)	(277)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 532)	(280)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 532)	(280)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Гиниятуллин Артем  
Дамилович

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.