

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕН-СТРОЙ"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7448106443		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>454080, Челябинская обл, Челябинск г., Лесопарковая ул., д. № 6, оф. 323</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 245	1 391	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 245	1 391	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 245</b>	<b>1 391</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	170 076	107 003	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	15 162	7 172	-
	Товары	12102	1	-	-
	Строительство объектов основных средств		154 913	99 831	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	265 792	19 939	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	30 876	16 720	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	51	15	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	234 864	3 203	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 080	7 388	-
	в том числе: Расчетные счета	12501	2 080	7 388	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	437 948	134 330	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	439 193	135 721	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 000	4 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(7 268)	(6 282)	-
	Итого по разделу III	1300	(3 268)	(2 282)	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	157 650	85 650	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	157 650	85 650	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	157 650	85 650	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	8 872	4 945	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	3 810	3 810	-
	Кредиторская задолженность	1520	41 126	44 238	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	39 015	44 141	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1 890	19	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	184	70	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	11	3	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	20	5	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	6	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	234 813	3 170	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	234 813	3 170	-
	Обязательство по ДДУ		234 813	3 170	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	284 811	52 353	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	439 193	135 721	-



Руководитель

Гиниятуллин Артем  
Дамилович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕН-СТРОЙ"</b>	ИНН	7448106443		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	126	128
	Себестоимость продаж	2120	(36)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	90	128
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(966)	(282)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(876)	(154)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	36	-
	Прочие расходы	2350	(4)	(8)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(844)	(162)
	Налог на прибыль	2410	(142)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(986)	(162)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(986)	(162)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Гиниятуллин Артем  
Дамилович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.