

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

		<b>Коды</b>	
		<b>0710001</b>	
		<b>31</b>	<b>12 2018</b>
		<b>00199007</b>	
		<b>7448189746</b>	
		<b>71.12.2</b>	
		<b>12300</b>	<b>16</b>
		<b>384</b>	

  

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Каскад"</u>	Форма по ОКУД	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	ИНН	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД	
Местонахождение (адрес) <u>454106, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, д. № 238, оф. 14</u>	по ОКОПФ / ОКФС	
	по ОКЕИ	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	26	36	46
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 200 349	209 821	106 994
	в том числе:				
	ДУДС ж.д.№14(4этап) в мкр 48 г. Челябинска	1191	131 433	-	-
	ДУДС ж.д.№15(1 этап) в мкр 48 г. Челябинска	1192	90 196	-	-
	ДУДС ж.д.№33А по ул. Дегтярева г. Челябинска	1193	234 068	-	-
	Земельные участки под будущее строительство	1194	740 202	205 306	-
	Прочие не связанные с ДУДС	1195	4 450	-	-
	ТП по ул. Дзержинского 18,19,20,21,22	1196	-	1 424	1 604
	ДУДС ж.д.№1.7(2 оч) мкр №34 г Челябинск	1197	-	3 091	-
	по ДУДС Ул. Дзержинского дом 18	1198	-	-	21 795
	по ДУДС Ул. Дзержинского дом 22	1199	-	-	22 879
	Итого по разделу I	1100	1 200 375	209 857	107 040
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4	Запасы	1210	515 167	51 213	4 605
	в том числе:				
	НЗП ДУДС ж.д.№14(4этап) в мкр 48 г. Челябинска	1211	46	-	-
	НЗП ДУДС ж.д.№15(1 этап) в мкр 48 г. Челябинска	1212	28	-	-
	НЗП М-н 34 Ун. Набережная дом 1.8	1213	-	950	-
	НЗП М-н 34 Ун. Набережная дом 1.6	1214	-	882	-



	НЗПМ-н 34 Ун. набережная прочие дома	1215	-	13	-
	НЗПул. Дзержинского дом 19	1216	-	2 501	412
	НЗПул. Дзержинского дом 18	1217	-	166	460
	НЗПул. Дзержинского дом 22	1218	-	117	451
	НЗПул. Дзержинского дом 29,30,31	1219	-	116	-
	НЗПул. Дзержинского дом 20	1221	-	-	1 663
	НЗПул. Дзержинского дом 21	1222	-	-	1 326
	НЗПул. Дзержинского дом 27	1223	-	-	293
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	974	45	-
5	Дебиторская задолженность	1230	291 123	225 627	128 029
	в том числе:				
	ДУДС ж.д.№1.7(2 оч) мкр №34 г Челябинск	1231	8 259	-	-
	ДУДС ж.д.№1.5В мкр №34 г Челябинск	1232	1 830	-	-
	ДУДС ж.д.№1.5Г мкр №34 г Челябинск	1233	8 255	-	-
	ДУДС ж.д.№14(4этап) в мкр 48 г. Челябинска	1234	72 845	-	-
	ДУДС ж.д.№15(1 этап) в мкр 48 г. Челябинска	1235	10 305	-	-
	ДУДС ж.д.№33А по ул. Дегтярева г. Челябинска	1236	27 091	-	-
	ДУДС Дзержинского 18	1237	1 324	13 345	460
	ДУДС Дзержинского 19	1238	2 843	122 045	412
	ДУДС М-н 34 Ун. Набережная 1.8	1239	-	26 547	-
	ДУДС М-н 34 Ун. Набережная 1.6	1241	-	26 280	-
	ДУДС Дзержинского 22	1242	-	9 596	451
	ДУДС Дзержинского 20	1243	-	-	1 663
	ДУДС Дзержинского 21	1244	-	-	1 326
	ДУДС Дзержинского 27	1245	-	-	293
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 628	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	61 398	27 373	1 899
	Прочие оборотные активы	1260	130 629	545 679	225 546
	в том числе:				
	ДУДС ж.д.№1.5В мкр №34 г Челябинск	1261	3 477	-	-
	ДУДС ж.д.№1.5Г мкр №34 г Челябинск	1262	95 328	-	-
	ДУДС ж.д.№1.7(2 оч) мкр №34 г Челябинск	1263	31 823	-	-
	ДУДС Дзержинского 18	1264	-	10 736	-
	ДУДС Дзержинского 22	1265	-	8 766	-
	ДУДС Дзержинского 20	1266	-	-	99 234
	ДУДС Дзержинского 21	1267	-	-	105 832
	ДУДС Дзержинского 27	1268	-	-	20 480
	ДУДС Дзержинского 19	1269	-	244 188	-
	ДУДС М-н 34 Ун. Набережная 1.8	1270	-	132 097	-
	ДУДС М-н 34 Ун. Набережная 1.6	1271	-	149 892	-
	Итого по разделу II	1200	999 291	851 565	360 079
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 199 666	1 061 422	467 119



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	40 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	204 568	92 304	7 040
	Итого по разделу III	1300	284 568	132 304	7 050
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	119 857	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	563 954	-	40 000
	в том числе:				
	ДУДС ж.д. №14(4этап) в мкр 48 г. Челябинска	1451	221 311	-	-
	ДУДС ж.д. №15(1 этап) в мкр 48 г. Челябинска	1452	19 052	-	-
	ДУДС ж.д. №33А по ул. Дегтярева г. Челябинска	1453	323 591	-	-
	ДУДС Дзержинского 18	1454	-	-	20 000
	ДУДС Дзержинского 22	1455	-	-	20 000
	Итого по разделу IV	1400	683 811	-	40 000
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	56 500	-	1 500
	в том числе:				
	Займ		1 900	-	-
	Кредит		54 600	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	1 038 112	549 936	225 597
	в том числе:				
	перед учредителями		-	17 300	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	136 675	379 182	192 972
	в том числе:				
	ДУДС ж.д. №1.5В мкр №34 г Челябинск	1551	1 830	-	-
	ДУДС ж.д. №1.5Г мкр №34 г Челябинск	1552	114 917	-	-
	ДУДС ж.д. №1.7(2 оч) мкр №34 г Челябинск	1553	19 928	-	-
	ДУДС Дзержинского 18	1554	-	9 708	-
	ДУДС Дзержинского 22	1555	-	7 796	-
	ДУДС Дзержинского 20	1556	-	-	101 924
	ДУДС Дзержинского 21	1557	-	-	84 988
	ДУДС Дзержинского 27	1558	-	-	6 060
	ДУДС Дзержинского 19	1559	-	199 498	-
	ДУДС М-н 34 Ун. Набережная 1.8	1560	-	81 748	-
	ДУДС М-н 34 Ун. Набережная 1.6	1561	-	80 432	-
	Итого по разделу V	1500	1 231 287	929 118	420 069
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 199 666	1 061 422	467 119

Руководитель

Ежиков Александр

Васильевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2019 г.

