

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерской отчетности

ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК»

за 2018 год

г. Энгельс

2019 год

СОДЕРЖАНИЕ

Оглавление

1. Общие сведения	3
2. Органы управления и контроля Общества	4
3. Информация об учетной системе	4
4. Раскрытие существенных показателей бухгалтерского баланса.....	8
5. Раскрытие существенных показателей отчета о прибылях и убытках.....	9
6. Раскрытие существенных операций со связанными сторонами	10
7. Потенциальные обязательства.....	10
8. События после отчетной даты.....	11

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК» за 2018 год.**

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «НОВЫЙ ВЕК» (далее по тексту – Общество) зарегистрировано в ГОСУДАРСТВЕННОМ УЧРЕЖДЕНИЕ «УЧЕТНЫЙ ЦЕНТР САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ» 19 апреля 2002 года, в Межрайонной инспекции МНС РФ по Саратовской области 19 августа 2001 года свидетельство серия 64 №000316121, ИНН 6449033429, ОГРН 1026401975940. Адрес местонахождения: 413100, г.Энгельс, ул.Тельмана, 20.

В 2018 году компания вела строительство объектов по ул. Тельмана «Жилой комплекс со встроенно - пристроенными нежилыми помещениями»; многоквартирного жилого дома №1 и №2 по ул. Санаторная-Полиграфическая, школу на 1100 мест по ул. Лесозаводская. Начаты работы на объекте — многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Пушкина в г.Энгельсе Саратовской области. Ведется подготовка новой строительной площадки по ул. Полтавская,27. Строительство производится за счет заемных средств и с привлечением средств дольщиков - физических и юридических лиц. Объемы строительно-монтажных работ за отчетный год составили 207,3 млн. руб. что на 47,7 процентов ниже по сравнению с 2017г. На снижение объемов СМР повлиял финансовый кризис в стране (нет стабильности в экономике), отсутствие спроса на рынке жилья.

ООО «СК «Новый век» в своей деятельности исполняет функции Застройщика. Затраты на строительство накапливаются на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы» субсчет 3 «Строительство объектов» по каждому объекту отдельно. Финансовый результат как в бухгалтерском, так и в налоговом учете определяется после завершения всех работ на объекте. Результат от долевого участия считается услугой застройщика и отражается в учете как внереализационный доход на счете 91.1 «Прочий доход». Услуги застройщика НДС не облагаются.

За 2018г. было сдано в эксплуатацию 3 крупных объектов строительства, более 122,5 тыс.кв.м. А именно:

- жилой комплекс из трех жилых 23-х этажных домов со встроенно - пристроенными нежилыми помещениями в которых расположился торгово-развлекательный центр с автостоянкой «Облака» по ул. Тельмана (почтовый адрес Тельмана,25) общей площадью 75529,9 кв.м.,
- жилые дома №1 и №2 по ул. Санаторная-Полиграфическая (26552,6 кв.м.);
- нежилое здание школы на 1100 мест площадью 20496,4 кв.м. по ул.Лесозаводская в г.Энгельсе Саратовской области.

Внереализационный доход по долевному строительству составил 77 986 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2018 г. уставный капитал сформирован полностью. Акции оплачены денежными средствами в рублях. Форма и срок оплаты акций соответствуют уставу.

Среднегодовая численность работников Общества за отчетный период – 280 человек. Численность работающих по состоянию на 31.12.17 г. – 378 человек. Численность работающих по состоянию на 31.12.16 г. – 401 человек.

Идентификационный код ОКПО: 26893892

Код территории по ОКТМО: 63650101

Вид деятельности по отраслям – ОКВЭД: 45.20 45.21.1

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб. Основными акционерами Общества являются:

ФИО	Местонахождение	Доля в уставном капитале Общества, %
Саджая Романи Нодариевич	413100, г.Энгельс, ул.Тельмана,20	100

Основными видами деятельности Общества являются:

- Строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности.

У Общества имеется лицензия:

Свидетельство №СРО-С-057-6449033429-002979-3, выдана 17.02.2014г., Некоммерческим партнерством «Межрегиональное объединение строителей (СРО)» г.Саратов, срок действия – без ограничения.

Информация об основных расчетных счетах Общества в рублях в банках приведена в подпункте 7.2.1 «Определение сведений о расчетных счетах, открытых в банках Общества»

Общество не имеет обособленных подразделений.

2. Органы управления и контроля Общества

Общество в своей деятельности руководствуется Уставом от 19.09.2014 г.

К органам управления Общества относятся:

- Директор.

Органом контроля Общества является ревизионная комиссия.

2.1. Общее собрание акционеров

Единственный участник к которому принадлежит доля номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей, что составляет 100% уставного капитала Общества.

2.2. Совет директоров Общества

В состав Совета директоров Общества по состоянию на 31.12.2018г. на основании решения годового Общего собрания акционеров (протокол №1 от 22.09.2014 года) входят:

1. Саджая Романи Нодариевич – Председатель совет директоров ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК».....
2. Сергина Людмила Ивановна– Заместитель директора по финансам ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК»;
3. Вахтин Егор Леонидович– Главный инженер ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК»;
4. Ревзина Анна Леонидовна– Начальник отдела кадров ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК»;
5. Ломаченкова Ольга Викторовна – Начальник юридического отдела ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК»

2.3. Директор Общества

Единоличный исполнительный орган - Директор – решением годового единственного участника Общества (решение 52 от 24 сентября 2018 года) на Екатерину Николаевну Родионову возложены обязанности Директора ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК»

3. Информация об учетной системе

1.1. Основа составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский отчет сформирован, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности» в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации. При формировании бухгалтерской отчетности Обществом не допускались отступления от правил бухгалтерского учета и отчетности.

Учетная политика общества сформирована исходя из допущений, предусмотренных пунктом 5 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации». При подготовке бухгалтерской отчетности отсутствует значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

В Обществе применяется автоматизированная форма ведения учета. Бухгалтерский учет осуществляется с применением компьютерных программ 1С: Предприятие 8.1, конфигурация «Управление строительной организацией, редакция 1.3».

Обществом перед составлением годовой бухгалтерской отчетности Обществом проведена инвентаризация приказ № 53 (от 26.09.2018) «О проведении инвентаризации по имуществу и обязательствам»;

При подготовке настоящей отчетности Обществом существенной для дополнительного раскрытия признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее пяти процентов.

Все числовые значения представлены в тыс. руб.

1.2. Учетная политика на 2018 год

Бухгалтерская отчетность за 2018 год Общества подготовлена на основе учетной политики, утвержденной Приказом №120 от 29.12.2017г.

Основными положениями учетной политики являются:

3.2.1. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В отчетности активы (обязательства) отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные (за исключением расходов будущих периодов).

3.2.2. Активы и обязательства в иностранных валютах

Отсутствуют

3.2.3. Внеоборотные активы

Основные средства

В составе основных средств отражены машины и оборудование, и другие соответствующие объекты со сроком службы более 12 месяцев.

Единицей бухгалтерского учета основных средств Общество признает инвентарный объект: объект со всеми приспособлениями и принадлежностями или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций, обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое и предназначенный для выполнения определенной работы.

В случае наличия у одного объекта нескольких частей, сроки полезного использования которых существенно отличаются, каждую такую часть Общество учитывает как самостоятельный инвентарный объект.

Состав инвентарного объекта основных средств указывается в соответствии с разработанным в Обществе техническим паспортом в акте приема-передачи объекта основных средств, а далее фиксируется в инвентарной карточке объекта основных средств ОС-6.

Объекты основных средств принимаются к учету по фактическим затратам на их приобретение.

Общество не проводит ежегодную (на начало отчетного года) переоценку объектов основных средств по восстановительной стоимости (п. 15 ПБУ 6/01).

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом амортизации, накопленной за время эксплуатации.

Начисление амортизации производится линейным способом исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования объекта.

Срок полезного использования объектов основных средств установлен Обществом:

- для объектов основных средств, приобретенных (полученных) после 01.01.2002 определяется Обществом с учетом Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1;
- для объектов основных средств, приобретенных (полученных) до 01.01.2002, Общество применяет срок полезного использования, определенный при вводе данных объектов в эксплуатацию.

Активы, предназначенные для выполнения определенных самостоятельных функций, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в пункте 4 ПБУ 6/01, и стоимостью не более 40 тыс. рублей отражаются в составе материально-производственных запасов. В случае если в результате строительства возникают объекты, стоимость каждого из которых составляет менее 100 тыс. рублей, такие объекты учитываются в составе материально-производственных запасов. При этом Обществом производится перенос стоимости таких объектов со счета учета вложений во внеоборотные активы на субсчет счета учета материалов «Активы, стоимостью до 100 тыс. рублей». Объекты стоимостью до 100

тыс. рублей не списываются в состав МПЗ в случае, если данные объекты могут учитываться в составе комплекса конструктивно-сочлененных объектов. Доходы и расходы от выбытия основных средств отражены в отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов.

Доходы и расходы от выбытия основных средств отражены в отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов.

Незавершенные вложения во внеоборотные активы

Незавершенные вложения во внеоборотные активы включают объекты недвижимости, не законченные строительством и не принятые в эксплуатацию, оборудование, требующее монтажа, а также иные вложения во внеоборотные активы, не принятые в состав основных средств, нематериальных активов и доходных вложений в материальные ценности. Оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитывается в составе объектов незавершенного строительства обособленно.

В бухгалтерском балансе указанные объекты с учетом их существенности отражаются по дополнительным введенным строкам к статьям «Нематериальные активы», «Основные средства», в зависимости от того, в качестве каких активов эти объекты будут приняты к учету после завершения соответствующих вложений во внеоборотные активы.

Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов отражаются:

Затраты по капитальному строительству которые ведутся отдельно по каждому объекту с использованием счета 08.03, а так же оборудование к установке с использованием счета 07.

3.2.4. Материально-производственные запасы

Учет приобретения сырья и материалов осуществляется в бухгалтерском учете по фактической стоимости их приобретения с применением счета 10 «Материалы» в соответствии с нормами Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 09.06.01г. № 44н.

При передаче в производство и ином выбытии сырья и материалов их списание осуществляется по средней себестоимости.

Товары, приобретенные организацией для продажи, принимаются к бухгалтерскому учету по стоимости их приобретения.

Специальная одежда учитывается в составе средств в обороте. Списание стоимости спецодежды, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи превышает 1 месяц, производится пропорционально нормативному сроку эксплуатации.

3.2.5. Незавершенное производство

Незавершенное производство оценено по фактической производственной себестоимости с учетом управленческих (общехозяйственных) расходов.

По состоянию на 31.12.2018г. незавершенное производство отсутствует.

3.2.6. Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

3.2.7. Оценочные обязательства (Резервы)

При сдаче в эксплуатацию объектов строительства в зимнее время года, организация может создать резерв производственных затрат по работам связанным с сезонным характером производства. Основанием для создания резерва является Договор на выполнение работ, перечень и объемы которых разработаны согласно проектной документацией. Резервы отражаются по кредиту счета 96 «Резервы предстоящих расходов» в корреспонденции со счетом учета затрат 08.3 «Строительство объектов» в

разреze объектов. Фактические расходы, на которые был ранее образован резерв, относятся в дебет счета 96 «Резервы предстоящих расходов» в корреспонденции со счетом 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» на основании выставленных актов выполненных работ и счетов-фактур.

Резерв по сомнительным долгам организация создает в случае когда дебиторская задолженность возникла в результате реализации материалов, товаров, выполнения работ и оказания услуг и неоплаченная задолженность на конец отчетного (налогового) периода превышает 5 млн. рублей. Просроченная задолженность по уплате арендных платежей не признается сомнительной и соответственно по ней не формируется резерв.

Резерв на оплату отпусков не создается.

3.2.8. Признание выручки

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от продажи работ (услуг) по договорам строительного подряда. Учет ведется на счете 90/01. Все остальные доходы являются прочими доходами и отражаются на счете 91/01.

В составе *прочих доходов* Общества учитываются:

поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), продукции, товаров;
штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которым истек срок исковой давности;
прочие доходы.

3.2.9. Порядок признания управленческих расходов

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с продажей работ (услуг) по договорам строительного подряда. Расходы признаются в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» (ПБУ 10/99) и подразделяются на прямые и косвенные. В состав прямых расходов по договору включаются фактически понесенные и ожидаемые неизбежные (предвиденные) расходы. Предвиденные расходы принимаются к учету по мере их возникновения в процессе выполнения работ по строительству. Расходы, отличные от расходов по обычным видам деятельности, считаются прочими расходами и отражаются на счете 91/02

Перечень прямых расходов: Материалы, оплата труда основных работников, налоги и прочие начисления на оплату труда, амортизация основных средств, услуги субподрядных организаций и прочие услуги.

Косвенные расходы по договору строительного подряда включаются в расходы по каждому договору путем распределения общих расходов организации и отражаются на счете 90.02 «Себестоимость продаж» по мере их возникновения.

3.2.10. Денежные эквиваленты и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств

К денежным эквивалентам относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев.

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее по НДС. Поступления и платежи, возникающие в связи с начислением процентов по денежным эквивалентам, валютно-обменными операциями и обменом одних

денежных эквивалентов на другие денежные эквиваленты, отражаются свернуто по строкам «Прочие поступления»/«Прочие платежи» отчета о движении денежных средств.

4. Раскрытие существенных показателей бухгалтерского баланса

4.1. Пояснения к стр.1150 «Основные средства»

Данные о первоначальной стоимости и сумме начисленной амортизации по основным группам основных средств на начало и конец отчетного года; о движении основных средств в течение отчетного года по основным группам (поступление, выбытие и т.п.); об изменениях стоимости основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету (достройка, дооборудование, реконструкция, частичная ликвидация и переоценка объектов).

Основных средств, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами, не получалось.

Объектов ОС, стоимость которых не погашается, не имеется.

Объектов основных средств, учитываемых в составе доходных вложений в материальные ценности, не имеется.

Объектов основных средств, переданных в залог:

Нежилое общественное здание "Деловой центр" остаточная стоимость	- 17 090 тыс.руб.
Земельный участок 1202 м2, "Деловой центр" остаточная стоимость	- 600 тыс.руб.
Нежилое административное здание остаточная стоимость	- 240 тыс.руб.
Нежилое одноэтажное здание насосной, вкл. службы остаточная стоимость	- нет
Нежилое одноэтажное здание склада (Гаражный бокс) остаточная стоимость	- 17 тыс.руб.
Земельный участок 12613 кв. м. ул. Строителей, уч.49 остаточная стоимость	- 451 тыс.руб.
Земельный участок 24997 кв.м остаточная стоимость	- 1 331 тыс.руб.
Здание нового гаража остаточная стоимость	- 7 105 тыс.руб.
Здание нежил. 1-но этаж. литер А площ. остаточная стоимость	- 1 762 тыс.руб.

Объектов недвижимости, принятых в эксплуатацию и фактически используемых, находящихся в процессе государственной регистрации, не имеется.

Объекты основных средств, предоставленные по договорам аренды: производственные помещения по адресу: г. Энгельс, ул. Тельмана, 20. И ул. Строителей, 49

4.2 Пояснения к стр.1210 «Запасы»

Наименование	Остаток на 31.12.2017	Приход, нетто	Расход, нетто	Остаток на 31.12.2018
Счет 10 «Материалы»	126 279	1 359 590	1 402 116	83 753
Счет 41 «Товары»	3 715		250	3 465
Счет «Готовая продукция»	831 402	1 201 862	1 066 966	966 298
Счет 97 «Расходы будущих периодов»	566	1 170	877	859
ИТОГО	961 962	2 562 622	2 470 209	1 054 375

Запасов в залоге не имеется.

4.4. Дебиторская и кредиторская задолженность

Списание просроченной дебиторской и кредиторской задолженности осуществлять в соответствии с действующим законодательством и на основании распоряжения руководителя организации.

За 2018 год списание:

дебиторской задолженности в сумме 11 980 758 (одиннадцать миллионов девятьсот восемьдесят тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 47 коп.

кредиторскую задолженность в сумме 11 333 353 (одиннадцать миллионов триста тридцать три тысячи триста пятьдесят три) рубля 84 коп.

Списание просроченной дебиторской и кредиторской задолженности осуществлять в соответствии с действующим законодательством и на основании распоряжения руководителя организации.

4.5. Расшифровка займов и кредитов

Тыс.руб.

Контрагенты	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Экономбанк АО			10 500 000,00	299 500 000,00		289 000 000,00
СБЕРБАНК г.Самара		1 029 737 105,05	820 218 373,00	252 483 776,63		462 002 508,68

Уплачены проценты в размере 90 178 тыс. руб. Средства, полученные по договорам займа, использованы исключительно на закупку материалов и оборудования. Проценты начисляются ежемесячно, включались в стоимость создаваемых активов и относятся на прочие расходы.

5. Раскрытие существенных показателей Отчета о финансовых результатах

5.1. Расшифровка выручки (строка 2110)

Выручка от реализации по производственной деятельности в отчетном периоде получена в сумме 220 620 тыс. руб.

В бухгалтерском учете выручка признается – по мере отгрузки, а в налоговом учете – по мере оплаты.

5.2. Расшифровка себестоимости продаж (строка 2120)

Формирование расходов на счетах 20,25,26 осуществляется на основании по видам расходов.

Тыс.руб.

Наименование показателя	За 2018 г.	За 2017 г.
1	2	3
Материальные затраты		839
Реализации имущества	2 097 412	173 176
Затраты на оплату труда		
Отчисления на социальные нужды		
Амортизация		
Прочие затраты		9 120
Итого по элементам	2 097 412	183 135

В бухгалтерском учете расходы признаются – по начислению.

5.3. Расшифровка прочих доходов и расходов (строка 2340, 2350)

Прочие доходы и расходы	Сумма (тыс.руб.)
91.01	ВСЕГО: 205 365
Доходы (расходы), связанные с реализацией основных средств	68 855

Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества		25 008
Доходы, по активам, переданным в пользование		3 465
Доходы от реализации имущественного права		15 000
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности		11 333
Доходы от долевого участия		77 986
Доходы, связанные с реализацией товара		254
Прочие внереализационные доходы		3 464
91.02	ВСЕГО:	155 957
Доходы (расходы), связанные с реализацией основных средств		63 686
Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества		23 955
Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду		791
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности		11 981
Штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)		6 482
Расходы по приобретенному праву		15 000
Расходы, связанные с реализацией товара		250
Прочие внереализационные расходы		33 812

6. Раскрытие существенных операций со связанными сторонами

К связанным сторонам Общество относит:

Физические лица.

№ п/п	ФИО	Основание, в силу которого лицо является аффилированным лицом Общества	Операции с аффилированным лицом Общества
1	Саджая Романи Нодариевич	Учредитель, Председатель Совет директоров ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК»	-
2	Ванин Сергей Николаевич	Член Совета директоров	-
3	Екатерина Николаевна Родионова	И.о. Директора ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК»	-
4	Сергина Людмила Ивановна	Заместитель председателя Совет директоров ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК», Заместитель директора по финансам ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК»;	-
5	Вахтин Егор Леонидович	Главный инженер ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК», член Совета директоров	-
6	Ревзина Анна Леонидовна	Начальник отдел кадров ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК», член Совета директоров	-
7	Ломаченкова Ольга Викторовна	Начальник юридического отдела ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК», секретарь Совета директоров	-
8	Саджая Нестор Автоңдилович	Племянник Саджая Романи Нодариевича	Аренда нежилых помещений, подрядные работы
9	ООО "Новый век-Железобетонные конструкции"	ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК» участник с долей 95%	Покупка материалов Обществом и продажа Квартир и нежилых помещений.

В составе информации о связанных сторонах организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, раскрывает информацию о размерах вознаграждений, выплачиваемых такой организацией основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:

краткосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала) - 69 120 тыс.руб.

долгосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты:

- вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи (взносы) организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности) - 0 тыс.руб.
- вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе - 0 тыс.руб.
- иные долгосрочные вознаграждения - 0 тыс.руб.

Расшифровка денежных потоков приведена непосредственно в Отчете о движении денежных средств

7. Потенциальные обязательства

7.1. Оценочные обязательства

На 31.12.2018 года потенциальные обязательства отсутствуют.

7.2. Условные обязательства

На дату составления бухгалтерской отчетности у Общества не существует условных обязательств (т.е. обязательств, возникших в силу норм законодательных и иных нормативных правовых актов, судебных решений, договоров, а также публичных обязательств Общества), информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями ПБУ 8/2010.

7.2.1 Определение сведений о расчетных счетах Общества, открытых в банках.

Остатки денежных средств на расчетных счетах организации

Расчетный счет	40702810222000000038, ПАО "АК БАНК"	518 610,53
Расчетный счет	40702810456170101268, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ"	10 960 673,74
Расчетный счет	40702810056000010926, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ"	3 292 180,73
Расчетный счет	40702810356000010927, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ"	4 017 901,45
Расчетный счет	40702810656000010928, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ"	3 450 461,55
Расчетный счет	40702810856000010922, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ"	3 581 921,36
Расчетный счет	40702810956000010929, ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ"	14 611,82
Расчетный счет	40702810514240001832, ФИЛИАЛ ПАО БАНК ВТБ В Г.НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ	7 700,00
Расчетный счет	40702810604001401270, АО "ЭКОНОМБАНК"	10 798,99

8. События после отчетной даты

Корректирующих СПОД до даты подписания отчетности не имелось.

Выплата дивидендов акционерам ООО «СК «НОВЫЙ ВЕК» по итогам работы 2018 года не планируется.

Чрезвычайных происшествий, которые существенно повлияли бы на состояние финансовой отчетности, не было.

И.о.директора

Главный бухгалтер



Е.Н. Родионова

О.В. Ивушкина

Дата: 26.03.2019г.