

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с Ограниченной Ответственностью "Специализированный застройщик "ЖилСтройИнвест"	ИНН	23890545		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5638065294		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	460525, Оренбургская область, м.р-н Оренбургский, с.п. Благословенский Сельсовет, с Благословенка, ул Кооперативная, дом 43				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	934 122	731 784	697 226
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	913 505	833 426	500 559
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 185 970	1 153 687	886 240
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 606	1 418	1 742
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 036 203	2 720 315	2 085 767
	БАЛАНС	1600	3 036 203	2 720 315	2 085 767

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	317 090	260 542	158 678
	Итого по разделу III	1300	717 090	660 542	558 678
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 868 081	1 508 158	1 245 526
	Доходы будущих периодов	1530	225 516	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	225 516	551 615	281 563
	Итого по разделу V	1500	2 319 113	2 059 773	1 527 089
	БАЛАНС	1700	3 036 203	2 720 315	2 085 767

Руководитель

(подпись)

Ситников Олег Михайлович

(расшифровка подписи)



27 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с Ограниченной Ответственностью "Специализированный застройщик "ЖилСтройИнвест"	ИНН	23890545		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5638065294		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	103 686	99 587
	Себестоимость продаж	2120	(79 817)	(86 564)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 869	13 023
	Коммерческие расходы	2210	(6 716)	(2 021)
	Управленческие расходы	2220	(1 025)	(559)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	16 128	10 443
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	47 391	12 865
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 654	1 128
	Прочие расходы	2350	(466)	(485)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	70 707	23 951
	Налог на прибыль	2410	(14 159)	(4 790)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(14 159)	(4 790)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	56 548	19 161

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	56 548	19 161
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



Сидников Олег Михайлович

(подпись)

27 июля 2023 г.