

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		30	06	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙИНВЕСТ"	по ОКПО	23890545	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5638065294	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	460525, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, Благословенка с, Урожайная ул., д. № 9			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	454 002	697 226	216 584
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	11 907
	Дебиторская задолженность	1230	760 280	500 559	379 401
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	871 643	886 240	807 075
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	361	1 742	8 240
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 086 285	2 085 767	1 423 207
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 086 285	2 085 767	1 423 207

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	177 839	158 678	102 777
	Итого по разделу III	1300	577 839	558 678	502 777
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	766 221	1 245 526	842 618
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	742 225	281 563	77 812
	Итого по разделу V	1500	1 508 446	1 527 089	920 430
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 086 285	2 085 767	1 423 207

Руководитель



Ситников Олег Михайлович

(подпись) (расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

			<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	23890545		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5638065294		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	99 587	74 834
	Себестоимость продаж	2120	(86 564)	(63 680)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 023	11 154
	Коммерческие расходы	2210	(2 021)	(4 315)
	Управленческие расходы	2220	(559)	(1 195)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 443	5 644
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 865	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 128	7 651
	Прочие расходы	2350	(485)	(78)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	23 951	13 217
	Налог на прибыль	2410	(4 790)	(2 635)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 790)	(2 635)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 161	10 582

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 161	10 582
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


**Ситников Олег Михайлович**

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

