



**ООО СПМ
«МОНОЛИТ»**

ООО СТРОИТЕЛЬНАЯ ПРОЕКТНАЯ
МАСТЕРСКАЯ «МОНОЛИТ»
юр. адрес: 170040, г.Тверь, пр-т Николая Корыткова, 45
Телефон: 8 (904) 012-14-72
е-mail: office@spmmonolit.ru, volkov@spmmonolit.ru
www.spmmonolit.ru

**Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне
Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области,
на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698,
69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707,
69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710,
69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713,
69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716,
69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719,
69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722,
69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724.**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2 «Схема планировочной организации
земельного участка».**

02/22-ПЗУ

Том 2

2022 г.



**ООО СПМ
«МОНОЛИТ»**

ООО СТРОИТЕЛЬНАЯ ПРОЕКТНАЯ
МАСТЕРСКАЯ «МОНОЛИТ»
юр. адрес: 170040, г.Тверь, пр-т Николая Корыткова, 45
Телефон: 8 (904) 012-14-72
е-mail: office@spmmonolit.ru, volkov@spmmonolit.ru
www.spmmonolit.ru

**Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне
Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области,
на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698,
69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707,
69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710,
69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713,
69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716,
69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719,
69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722,
69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724.**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2 «Схема планировочной организации
земельного участка».**

02/22-ПЗУ

Том 2

Директор

Д. В. Волков

2022 г.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
02/22– ПЗУ	Содержание тома	
02/22–СП	Состав проектной документации	
02/22-ПЗУ	Текстовая часть	
02/22- ПЗУ	Графическая часть	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	04.22
Инв. № подл.	02/22

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						02/22–ПЗУ			
						Содержание тома			
							П	1	1
							ООО СПМ «МОНОЛИТ»		

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	02/22–ПЗ	Раздел 1. "Пояснительная записка"	
2	02/22–ПЗУ	Раздел 2. "Схема планировочной организации земельного участка".	
3.1	02/22–АР1	Раздел 3. "Архитектурные решения". Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	
3.2	02/22–АР2	Раздел 3. "Архитектурные решения". Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м	
3.3	02/22–АР3	Раздел 3. "Архитектурные решения". Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 150 кв.м	
4.1	02/22–КР1	Раздел 4. "Конструктивные и объемно-планировочные решения". Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	
4.2	02/22–КР2	Раздел 4. "Конструктивные и объемно-планировочные решения". Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м	
4.3	02/22–КР3	Раздел 4. "Конструктивные и объемно-планировочные решения". Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 150 кв.м	
		Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании,	
		о сетях инженерно-технического обеспечения,	
		перечень инженерно-технических мероприятий,	
		содержание технологических решений".	
5.1	02/22–ИОС1.1	Подраздел 1. "Система электроснабжения". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 55 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	
5.2	02/22–ИОС1.2	Подраздел 1. "Система электроснабжения". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	
5.3	02/22–ИОС1.3	Подраздел 1. "Система электроснабжения". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 150 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	
6.1	02/22–ИОС2.1	Подраздел 2. "Система водоснабжения". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 55 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	

Индв. № подл.	02/22
	04.22
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

02/22–СП						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.	Волков			<i>Д.В.Волков</i>		
Проверил	Волков			<i>Д.В.Волков</i>		
Текстовая часть				Стадия	Лист	Листов
				П	1	4
ООО СПМ «МОНОЛИТ»						

Инв.№подлп	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам.инв.№	

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
6.2	02/22-ИОС2.2	Подраздел 2. "Система водоснабжения". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	
6.3	02/22-ИОС2.3	Подраздел 2. "Система водоснабжения". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 150 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	
7.1	02/22-ИОС3.1	Подраздел 3. "Система водоотведения". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 55 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	
7.2	02/22-ИОС3.2	Подраздел 3. "Система водоотведения". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	
7.3	02/22-ИОС3.3	Подраздел 3. "Система водоотведения". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 150 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	
8.1	02/22-ИОС4.1	Подраздел 4. "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 55 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	
8.2	02/22-ИОС4.2	Подраздел 4. "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	
8.3	02/22-ИОС4.3	Подраздел 4. "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 150 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	
	ИОС5	Подраздел 5. "Сети связи"	Не требуется
	ИОС6	Подраздел 6. "Система газоснабжения"	Не требуется
	ИОС7	Подраздел 7. "Технологические решения"	Не требуется
9.1	02/22-ПОС1	Раздел 6. "Проект организации строительства" Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 55 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	
9.2	02/22-ПОС2	Раздел 6. "Проект организации строительства" Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	
9.3	02/22-ПОС3	Раздел 6. "Проект организации строительства" Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 150 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	
	ПОД	Раздел 7. "Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства"	Не требуется
02/22-СП			
			Лист
			2
Изм	Кол.уч	Лист	№ док
	Подпись	Дата	

Инв.№подлп	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам.инв.№	

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
10	02/22–ООС	Раздел 8. "Перечень мероприятий по охране окружающей среды".	
11.1	02/22–МОПБ1	Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 55 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	
11.2	02/22–МОПБ2	Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	
11.3	02/22–МОПБ3	Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 150 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	
12.1	02/22–ОДИ1	Раздел 10. "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 55 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	
12.2	02/22–ОДИ2	Раздел 10. "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	
12.3	02/22–ОДИ3	Раздел 10. "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 150 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	
13.1	02/22–ОБЭ1	Раздел 10.1. "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 55 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	
13.2	02/22–ОБЭ2	Раздел 10.1. "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	
13.3	02/22–ОБЭ3	Раздел 10.1. "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 150 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	
	СМ	Раздел 11. "Смета на строительство объектов капитального строительства"	Не требуется
02/22–СП			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док
			Дата
			Лист
			3

Инв.№подлп	Взам.инв.№
02/22	04.22

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
14.1	02/22–ЭЭ1	Раздел 11.1. "Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета, используемых энергетических ресурсов". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 55 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	
14.2	02/22–ЭЭ2	Раздел 11.1. "Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета, используемых энергетических ресурсов". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	
14.3	02/22–ЭЭ3	Раздел 11.1. "Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета, используемых энергетических ресурсов". Многоквартирный жилой дом с площадью квартир 150 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	
	ГОЧС	Раздел 12.1. "Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера"	Не требуется
02/22–СП			Лист
			4
Изм	Кол.уч	Лист	№ док
			Подпись
			Дата

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

Справка ГИПа.

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта *Д.В. Волков* Волков

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
04.22

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	02/22-ПЗУ			
						Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							П	1	9
							ООО СПМ «МОНОЛИТ»		

Взам. инв. №
02/22

1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Проектной документацией предусматривается размещение многоквартирных 2 этажных жилых домов на 10 самостоятельных земельных участках с кадастровыми номерами 69:10:0000024:11724, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722. Возможность размещения многоквартирных жилых домов на земельных участках подтверждена ГПЗУ: №РФ-69-4-10-2-12-2022-0307; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0312; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0313; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0314; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0315; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0316; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0317; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0318; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0319; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0320; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0321; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0322; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0323; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0324; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0325; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0326; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0327; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0328; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0329; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0330; №РФ-69-4-10-2-12-2022-0331. В настоящее время на проектируемых участках присутствует скудная растительность, не имеющая никакой ценности и подлежащая вырубке. На прилегающей территории жилого квартала размещены двухэтажные жилые.

По восточной границе застройки расположена водозаборная скважина.

Проектируемая территория ограничена:

- с северной стороны жилой застройкой,
- с западной - частной территорией индивидуальной жилой застройки,
- с восточной стороны - жилой застройкой
- с южной стороны - жилой застройкой

Подъезд к проектируемому зданию осуществляется с запада со стороны существующей застройки

Участок представляет собой свободную от построек территорию; задернован. Площадка ровная. Отметки поверхности земли на участке составляют 169,50– 172,48 м.абс.

Проектируемый участок расположен на территории жилого квартала. На прилегающих территориях отсутствуют промышленные предприятия, оказывающие негативное влияние на состояние окружающей среды. В экологическом плане данная территория имеет благоприятное расположение.

Формирование подземных вод территории в значительной степени определяется геологическим строением, географическим положением ее в зоне влажного умеренного климата с преобладанием осадков над испарением.

В соответствии с существующим районированием территории европейской части РФ по особенностям формирования естественного режима грунтовых вод описываемый район расположен в зоне сезонного, преимущественно весеннего и осеннего, обильного питания с неглубоким залеганием уровня грунтовых вод, вызванного избыточным увлажнением по климатическим условиям.

В пределах изученной части геологического разреза вскрыты:

- почвенно-грунтовые воды;

Взам. инв. №	02/22	Подп. и дата	04.22	Взам. инв. №							Лист
					02/22–ПЗУ						2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата						

- воды спорадического распространения;
- межпластовые воды.

Почвенно-грунтовые воды вскрыты скважинами 1, 19, 39, 44, 44а, 49 и 56 на глубине 0,3 – 1,5 м (отметки уровня 133,79 – 135,46 м.абс.) в современных образованиях и водно-ледниковых песчаных отложениях. Воды залегают со свободной поверхностью. Водовмещающие грунты – техногенные грунты и пески мелкие, неоднородные; вскрытая мощность обводненной толщи грунтов составляет 0,2 -0,9 м. Нижним водоупором служат водно-ледниковые суглинки.

Питание горизонта осуществляется за счет инфильтрации дождевых и талых вод, режим зависит от метеорологических условий и зеркало горизонта подвержено сезонным колебаниям, разгрузка происходит в эрозионные врезы.

В дождливые сезоны и в период интенсивного снеготаяния ожидается повсеместное образование почвенно-грунтовых вод типа «верховодка» в песчаных грунтах на суглинистом водоупоре и верхней выветрелой зоне суглинков в границах сезонного промерзания. Сработка горизонта возможна при дефиците осадков в летний период, до начала снеготаяния.

За прогнозный уровень почвенно-грунтовых вод принять отметки поверхности земли на период изысканий.

При больших площадях земляных работ, верховодка будет негативно влиять на их проведение.

Воды спорадического распространения, приуроченные к песчаным линзам песка, залегающих в толще суглинистых отложений Калининского горизонта. Фильтрационные свойства водовмещающих пород низкие, вследствие сильной их глинистости. Мощность линз, как правило, составляет 0,01 - 0,20 м., увеличиваясь в отдельных случаях до 0,5 – 2,4 м (скв.26, 40, 44, 46 и 50).

Питание горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, перетекания из выше- и ниже залегающих горизонтов.

Данные воды вскрыты:

- на контакте слоев ИГЭ № 3а и ИГЭ № 3 на глубине 0,7 – 2,9 м (отметки – 132,18 – 135,41 м.абс.) с установлением уровня на глубине 1,0 – 2,0 м (отметки 132,83 – 135,64 м.абс), воды безнапорные и напорные, величина напоров составляет 0,2 – 1,6 м.;
- в толще слоя ИГЭ № 3 на глубине 3,1 – 8,3 м (отметки - 127,66 – 133,43 м.абс.) с установлением уровня на глубине 1,4 – 5,0 м (отметки 130,28 – 135,23 м.абс), воды напорные, величина напоров составляет 0,6 – 4,9 м.

Межпластовые воды приурочены к ледниковым отложениям Калининского горизонта. Вскрыты повсеместно на глубине 3,5 – 8,6 м (отметки 127,56 – 131,15 м.абс.)с установлением уровня на глубине 1,5 – 4,1 (отметки 131,12 - 134,04 м.абс.). Воды напорные, величина напоров составляет 2,0 – 5,2 м. Водовмещающими грунтами являются пески мелкие и средней крупности, неоднородные. Мощность обводненной толщи составляет 0,4 – 4,1 м.

Наиболее благоприятными периодами для производства земляных работ по гидрогеологическим условиям (наинизшее положение уровня воды) является февраль-март (до начала снеготаяния) и август-сентябрь (при дефиците осадков в летнее время).

Взам. инв. №	02/22	Подп. и дата	04.22	Взам. инв. №							Лист
					02/22–ПЗУ						3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата						

Подземные воды не агрессивны к бетону на портландцементе, шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах марки по водонепроницаемости $W_4 - W_{12}$ по всем параметрам и к арматуре железобетонных конструкций при постоянном погружении и периодическом смачивании.

Степень агрессивного воздействия подземных вод на металлические конструкции при свободном доступе кислорода на омываемых поверхностях – средняя.

2. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка

Санитарно-защитная зона не устанавливается

3. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка

Размещение здания, проездов и площадок соответствует нормативным требованиям следующих документов:

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 42-128-4690-88. «Санитарные правила содержания населенных мест»;
- СП 4.13130.2013 «Система противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Проектируемые 2 и 3 этажные жилые дома размещены согласно утвержденному ППТ, который разработан ООО «Проектный офис Верещагиных» (Постановление от 29.12.2020 "Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории" (жилая застройка группа компаний Удача, д. Кривцово, д. Палкино). Площадки дворового благоустройства размещены на соседних земельных участках.

На проектируемых территориях соседних участков согласно ППТ выделяются рекреационные зоны, в которых расположены детские игровые площадки, спортивные площадки, уличные тренажеры, бульвар, которые при реализации проекта станут точками концентрации и притяжения жителей, как жилого квартала, так и местного населения. По организации благоустройства территории проектируемой жилой застройки будут предусмотрены площадки для мусорных контейнеров.

Гостевые парковки расположены в границах участков входящих в разработанное ППТ, который разработан ООО «Проектный офис Верещагиных» (Постановление от 29.12.2020 "Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории" (жилая застройка группа компаний Удача, д. Кривцово, д. Палкино). В ППТ предусмотрены гостевые стоянки в центре комплекса, около административных зданий. Стоянки для автомобилей предусматриваются индивидуально на каждом участке и вблизи многоквартирных домов.

Взам. инв. №	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	02/22

						02/22–ПЗУ	Лист 4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Расчет машиномест осуществляется согласно Региональным нормативным градостроительного проектирования Тверской области, утвержденных постановлением Администрации Тверской области 18.11.2019 года № 455-пп.

4. Техничко-экономические показатели земельных участков, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Таблица 1

Поз.	Наименование	Единица измерения	В границах землеотвода	Примечание
1	Общ. площадь участков	м ²	41226	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11724	м ²	1705	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11723	м ²	1689	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	м ²	1596	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11709	м ²	1523	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11698	м ²	1523	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11705	м ²	2130	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	м ²	2109	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11707	м ²	2062	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11708	м ²	2062	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11710	м ²	1907	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11711	м ²	1791	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11712	м ²	2121	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11713	м ²	2042	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11714	м ²	1988	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11715	м ²	1926	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11716	м ²	1858	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11717	м ²	1777	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11718	м ²	1764	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11719	м ²	2175	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	м ²	2557	
	Площадь участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11722	м ²	2921	

Взам. инв. №	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	02/22

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

02/22-ПЗУ

Лист

5

	номером 69:10:0000024:11722			
2	Общ. Площадь застройки	м ²	16880.5	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11724	м ²	739.4	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11723	м ²	739.4	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	м ²	658.1	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11709	м ²	658.1	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11698	м ²	658.1	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11705	м ²	982	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	м ²	826.1	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11707	м ²	826.1	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11708	м ²	826.1	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11710	м ²	741	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11711	м ²	820.1	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11712	м ²	981.9	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11713	м ²	791	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11714	м ²	775.3	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11715	м ²	740.9	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11716	м ²	709.3	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11717	м ²	820.3	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11718	м ²	605	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11719	м ²	737.2	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	м ²	936.1	
	Площадь застройки участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11722	м ²	1309	
3	Общ. площадь проектируемых твердых покрытий	м ²	13119.8	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11724	м ²	707.6	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11723	м ²	691.6	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	м ²	619.3	

Взам. инв. №	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	02/22

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

02/22-ПЗУ

Лист

6

	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11709	м ²	620.4	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11698	м ²	620.4	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11705	м ²	764.6	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	м ²	554.6	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11707	м ²	555.4	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11708	м ²	555.4	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11710	м ²	498.2	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11711	м ²	641	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11712	м ²	764.7	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11713	м ²	529.6	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11714	м ²	521.4	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11715	м ²	497.9	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11716	м ²	478.3	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11717	м ²	642.2	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11718	м ²	548	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11719	м ²	567.2	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	м ²	591.7	
	Площадь проектируемых твердых покрытий участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11722	м ²	1150.3	
4	Общ. площадь озеленения	м ²	11225.7	

Взам. инв. №	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	02/22

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

02/22–ПЗУ

Лист

7

Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11724	м ²	258	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11723	м ²	258	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11720	м ²	318.6	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11709	м ²	244.5	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11698	м ²	244.5	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11705	м ²	383.4	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11706	м ²	728.3	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11707	м ²	680.5	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11708	м ²	680.5	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11710	м ²	667.8	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11711	м ²	329.9	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11712	м ²	374.4	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11713	м ²	721.4	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11714	м ²	691.3	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11715	м ²	687.2	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11716	м ²	670.4	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11717	м ²	314.5	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11718	м ²	611	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11719	м ²	870.6	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11721	м ²	1029.2	
Площадь озеленения участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11722	м ²	461.7	

5. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

Для отведения талых и ливневых вод с территории застройки предусматривается вертикальная планировка с учетом природного рельефа, сложившейся и перспективной застройки с отводом стоков в водоотводной канаву. Опасные геологические процессы отсутствуют.

6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Взам. инв. №	04/22
Подп. и дата	04/22
Взам. инв. №	02/22

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

02/22–ПЗУ

Лист

8

Вертикальная планировка территории решена исходя из существующих топографических условий площадки, в увязке с отметками существующего рельефа, сложившейся и перспективной застройки, с учетом необходимости максимального использования рельефа, организации удобных подходов и подъездов к проектируемому объекту, с учетом обеспечения нормативных уклонов по проездам, тротуарам и оптимальной высотной привязки зданий, а также необходимости обязательного отвода дождевых стоков от зданий по спланированной территории.

Организация рельефа обеспечивает беспрепятственный подъезд к зданиям пожарных машин.

Проектируемый уклон рельефа участка направлен с востока на запад.

7. Описание решений по благоустройству территории

Благоустройством участков рассматривалось в ППТ.

8. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства

По функциональному назначению территория в ППТ разделена на следующие зоны:

Селитебная зона (жилые дома);

Рекреационная зона (площадки отдыха, детские площадки);

9. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки

Автотранспортная связь с городом обеспечивается по существующим автодорогам общего пользования. Для проезда по участкам предусматривается проезд шириной 4.2-5м достаточный для проезда пожарных машин.

Взам. инв. № 02/22	Подп. и дата 04.22	Взам. инв. №							Лист 9
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
02/22–ПЗУ									

Общие указания.

- Проектируемое здание – многоквартирный жилой дом в дер. Кривцово, Калининского района
- За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.
- Основные характеристики здания:
 - уровень ответственности – II;
 - степень огнестойкости – III.
- Проект разработан для дер. Кривцово со следующими характеристиками, согласно СП 20.13330.2011 “Нагрузки и воздействия”, СП 131.13330.2020 “Строительная климатология”:
 - снеговая расчетная нагрузка = 210 кг/м.кв.;
 - ветровая нагрузка = 23 кг/м.кв.;
 - температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки = -29°С;
 - нормативная глубина промерзания глинистых грунтов = 1.4 м.;
 - сейсмичность отсутствует.
- При производстве земляных работ руководствоваться требованиями СП 45.13330.2017 с минимальным нарушением природной структуры грунтов.
- Бетонные работы производить в соответствии со СП 70.13330.2012.
- Деревянные элементы строительных конструкций должны быть обработаны антисептиками и антипиренами. Защитную обработку деревянных конструкций дома производить в соответствии со СП 70.13330.2012 и СП 64.13330.2017.
- В проекте заложены следующие конструктивные решения:
 - Наружные стены здания толщиной 500мм – 4х слойные:
 - наружный слой:
 - облицовочный кирпич (1 вариант)– 120 мм, гиперпрессованный кирпич гост 379–2015 (2 вариант)– 120 мм, Вентилируемый зазор – 30мм, Минераловатный утеплитель =100кг\куб.м– 50мм, газосиликатных блоков D500 (1 вариант стен) на клею, из газобетонных блоков (2 вариант стен) на клею или
 - POROTHERM 380 TERMO (3 вариант), облицовочный кирпич – 120 мм (1 вариант) гиперпрессованный кирпич гост 379–2015 (2 вариант)
 - Внутренние стены – газосиликатные блоки – 300мм
 - Перегородки – газосиликатные блоки на клею.
 - Лестницы – металлическая с деревянными ступенями.
 - Кладку облицовочного керамического кирпича выполнить на растворе М150.
 - Перекрытия цоколя – железобетонные многоспустотные плиты по серии 1.141–1, вып. 60, 64, 1.241–1 вып. 24, 27; монолитные железобетонные участки В22.5. (1 вариант перекрытия цоколя). Монолитные железобетонные плиты, выполненные из бетона В35, армированные сетками из арматуры Вр–1 (2 вариант перекрытия цоколя).
 - Перекрытия – железобетонные многоспустотные плиты по серии 1.141–1, вып. 60, 64, 1.241–1 вып. 24, 27; монолитные железобетонные участки В22.5.
 - Кровля – стропильная, стропила выполнены из доски 200х40 мм. (1 вариант крыши), кровля плоская (1 вариант крыши)
 - Покрытие – металлочерепица (1 вариант крыши), ПВХ мембрана (2 вариант крыши)
 - Предусмотреть на фасаде здания продухи между вертикальными швами облицовочного кирпича для вентиляции минераловатного утеплителя количество продухов определить по месту производства работ исходя из кладки кирпичей и расположения дверных и оконных проемов.
 - Прочие указания см. на листах проекта.

Указания при производстве работ в зимнее время.

При производстве работ в зимнее время следует руководствоваться указаниями СП 68.13330.2017, СП 70.13330.2012, СП 82–101–98

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание	Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные		25	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11724 М.1:500	
2	Схема планировочной организации застройки М 1:500		26	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11723 М.1:500	
3	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11724 М.1:500		27	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11720 М.1:500	
4	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11723 М.1:500		28	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11709 М.1:500	
5	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11720 М.1:500		29	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11698 М.1:500	
6	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11709 М.1:500		30	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11705 М.1:500	
7	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11698 М.1:500		31	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11706 М.1:500	
8	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11705 М.1:500		32	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11707 М.1:500	
9	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11706 М.1:500		33	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11708 М.1:500	
10	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11707 М.1:500		34	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11710 М.1:500	
11	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11708 М.1:500		35	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11711 М.1:500	
12	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11710 М.1:500		36	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11712 М.1:500	
13	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11711 М.1:500		37	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11713 М.1:500	
14	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11712 М.1:500		38	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11714 М.1:500	
15	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11713 М.1:500		39	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11715 М.1:500	
16	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11714 М.1:500		40	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11716 М.1:500	
17	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11715 М.1:500		41	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11717 М.1:500	
18	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11716 М.1:500		42	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11718 М.1:500	
19	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11717 М.1:500		43	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11719 М.1:500	
20	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11718 М.1:500		44	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11721 М.1:500	
21	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11719 М.1:500		45	Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11722 М.1:500	
22	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11721 М.1:500		46	План земляных масс	
23	Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11722 М.1:500		47	Ситуационный план	
24	Сводный план инженерных сетей М 1:500				

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	04.22
Инв. № подл.	02/22

						02/22 – ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никитинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55, 75/100, 150 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							пд	1	
							Общие данные	ООО СПМ “МОНОЛИТ”	



Экспликация участка

№ участка	Кадастровый номер	Площадь	Назначение объекта
1	69-10-000024-11724	1105	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 18 этажей
2	69-10-000024-11723	1889	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 18 этажей
3	69-10-000024-11720	1536	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 18 этажей
4	69-10-000024-11709	1523	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 18 этажей
5	69-10-000024-11898	1523	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 18 этажей
6	69-10-000024-11705	2130	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
7	69-10-000024-11706	2109	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
8	69-10-000024-11707	2062	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
9	69-10-000024-11708	1996	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
10	69-10-000024-11710	1907	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
11	69-10-000024-11711	1797	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
12	69-10-000024-11712	2121	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
13	69-10-000024-11719	2042	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
14	69-10-000024-11714	1988	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
15	69-10-000024-11715	1926	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
16	69-10-000024-11716	1858	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
17	69-10-000024-11717	1777	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 20 этажей
18	69-10-000024-11718	1764	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 9 этажей
19	69-10-000024-11719	2175	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 11 этажей
20	69-10-000024-11721	2057	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 14 этажей
21	69-10-000024-11722	2021	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 22 этажей

Спецификация
 № п/п
 02/22
 02/22

02/22-ПЗУ

Многоквартирные жилые дома с площадью участка 55, 75/100, 150 кв.м

Схема планировочной организации застройки М 1500

ООО СГМ "МОНОЛИТ"

Копировали

Лист 2

Лист 2

Лист 2

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3		
			Здания	Квартир	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Жилой дом	2	1	-	18	739.4	-	1191.2	-	-	4978.5

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	707.6	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	258	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

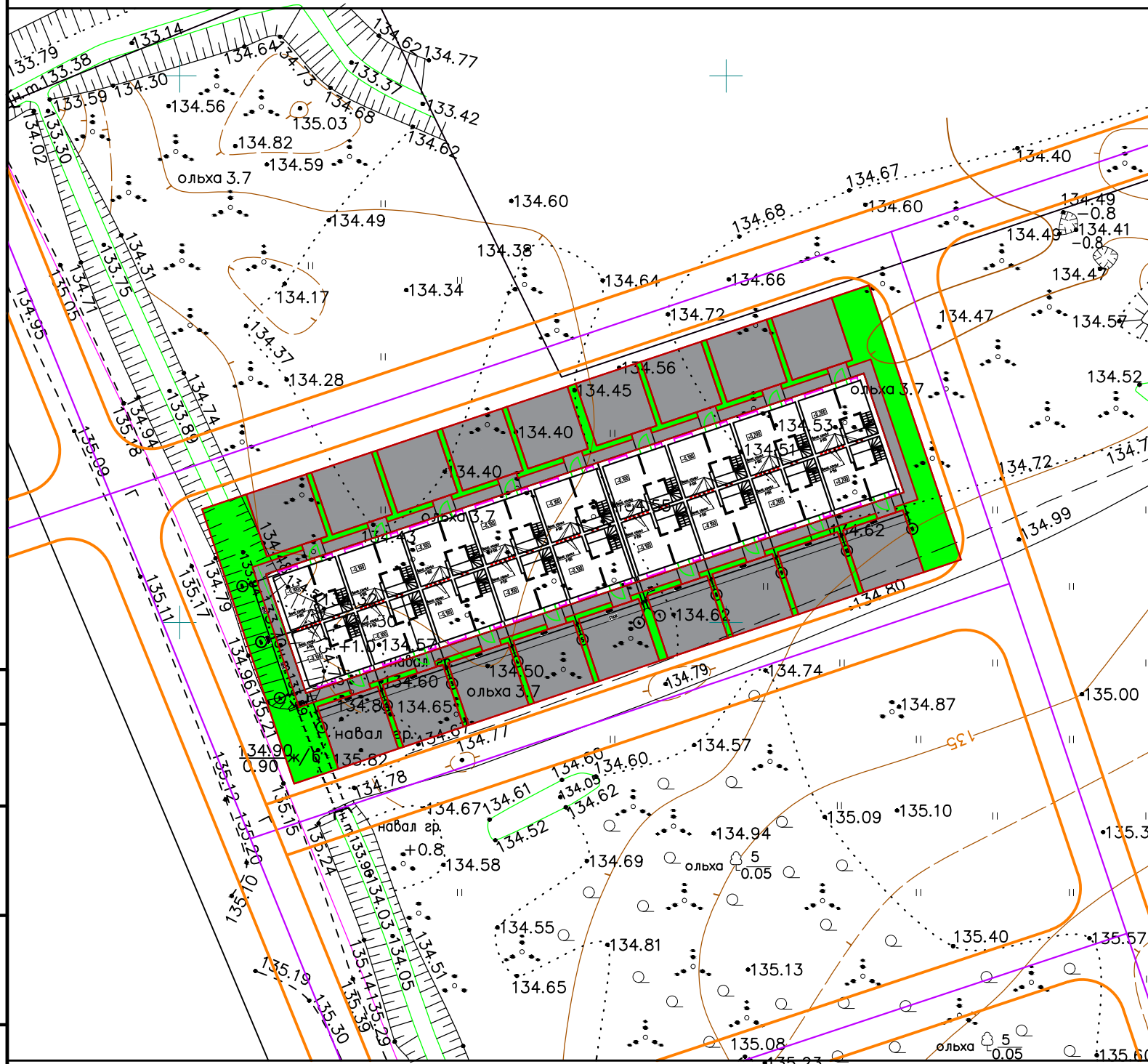
Площадь участка землепользования	- 1705 м ²
Площадь покрытий	- 707.6 м ²
Площадь застройки	- 739.4 м ²
Площадь озеленения	- 258 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

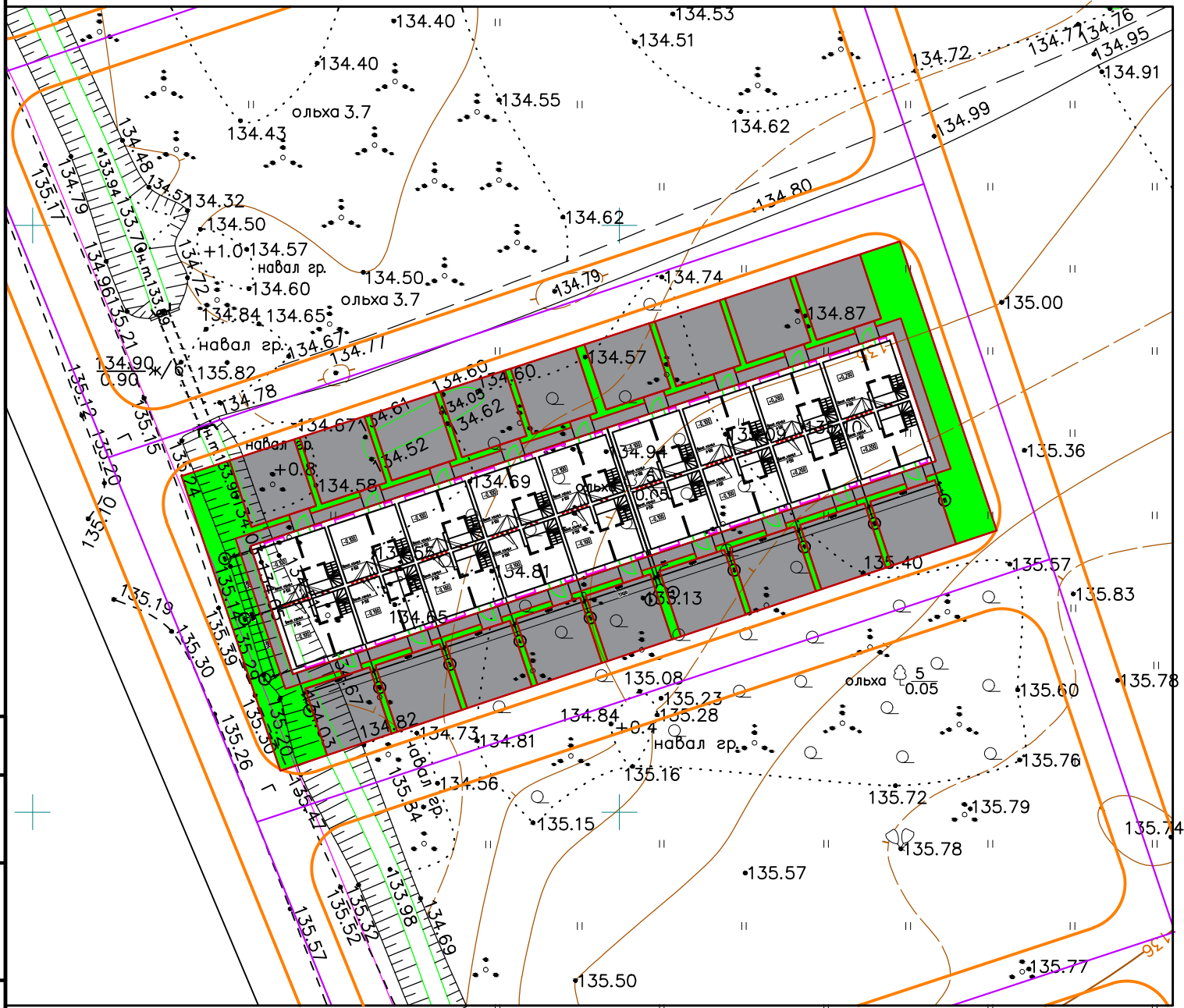
$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{739.4}{1705} = 0,43$$



Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

02/22-ПЗУ					
Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Волков Д.В.			Д.Волков	
Разработал	Жаворонков М.О.				
Н. контр	Лашин И.В.				
Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м				Стадия	Лист
				п	3
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11724 М.1:500				ООО СПМ "МОНОЛИТ"	



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Всего	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	18	739.4	-	1191.2	-	-	4978.5

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	707.6	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	255	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 1689м ²
Площадь покрытий	- 691.6м ²
Площадь застройки	- 739.4м ²
Площадь озеленения	- 258 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{739.4}{1689} = 0,44$$

02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	п	4
ГИП		Волков Д.В.		Д.Волков		Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11723 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"	
Разработал		Жаворонков М.О.						
Н. контр		Лашин И.В.						

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	Д.Волков

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Всего	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	16	658.1	-	1058.8	-	-	4431.8

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	619.3	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	318.6	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

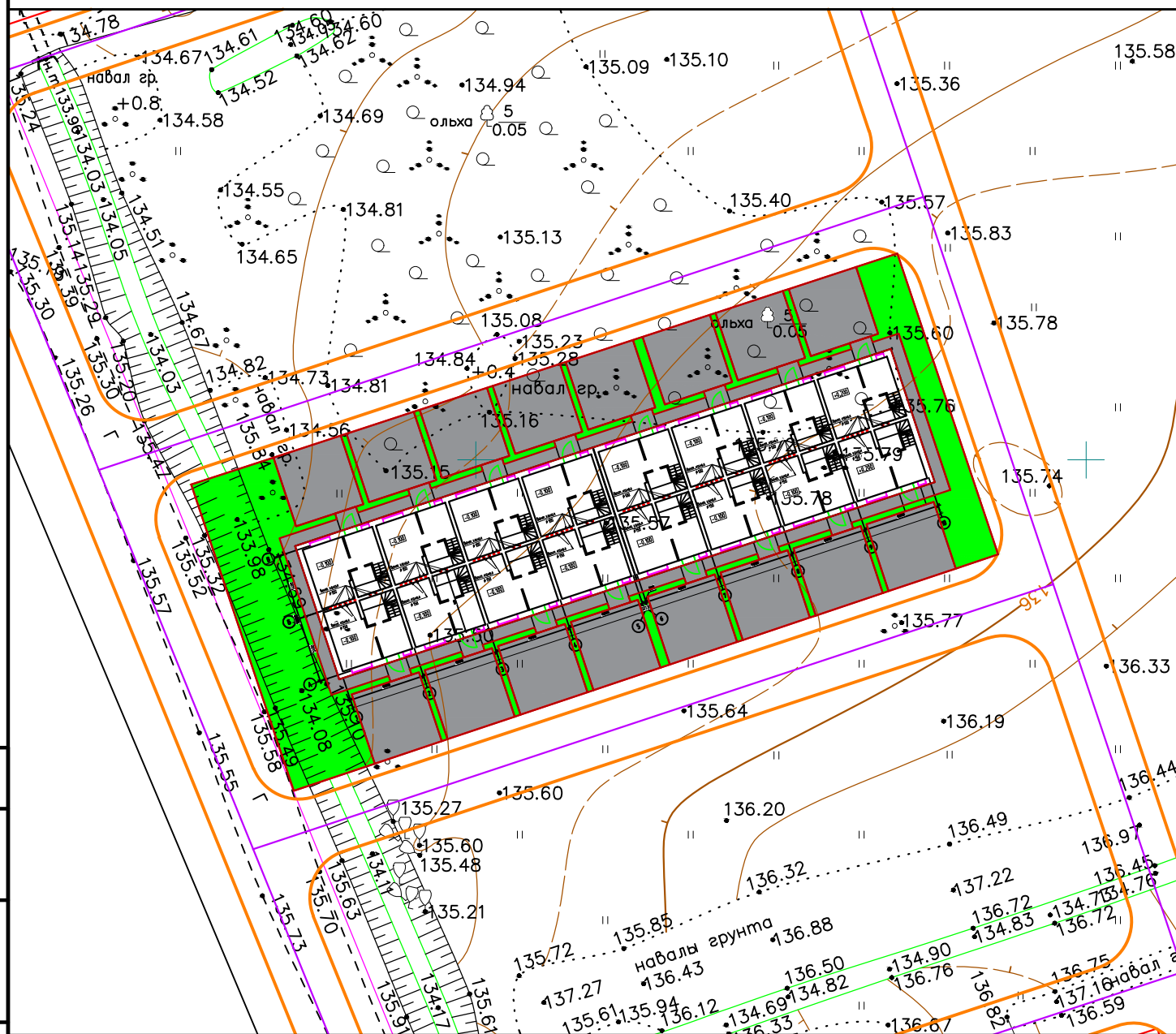
Площадь участка землепользования	- 1596 м ²
Площадь покрытий	- 619.3 м ²
Площадь застройки	- 658.1 м ²
Площадь озеленения	- 318.6 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

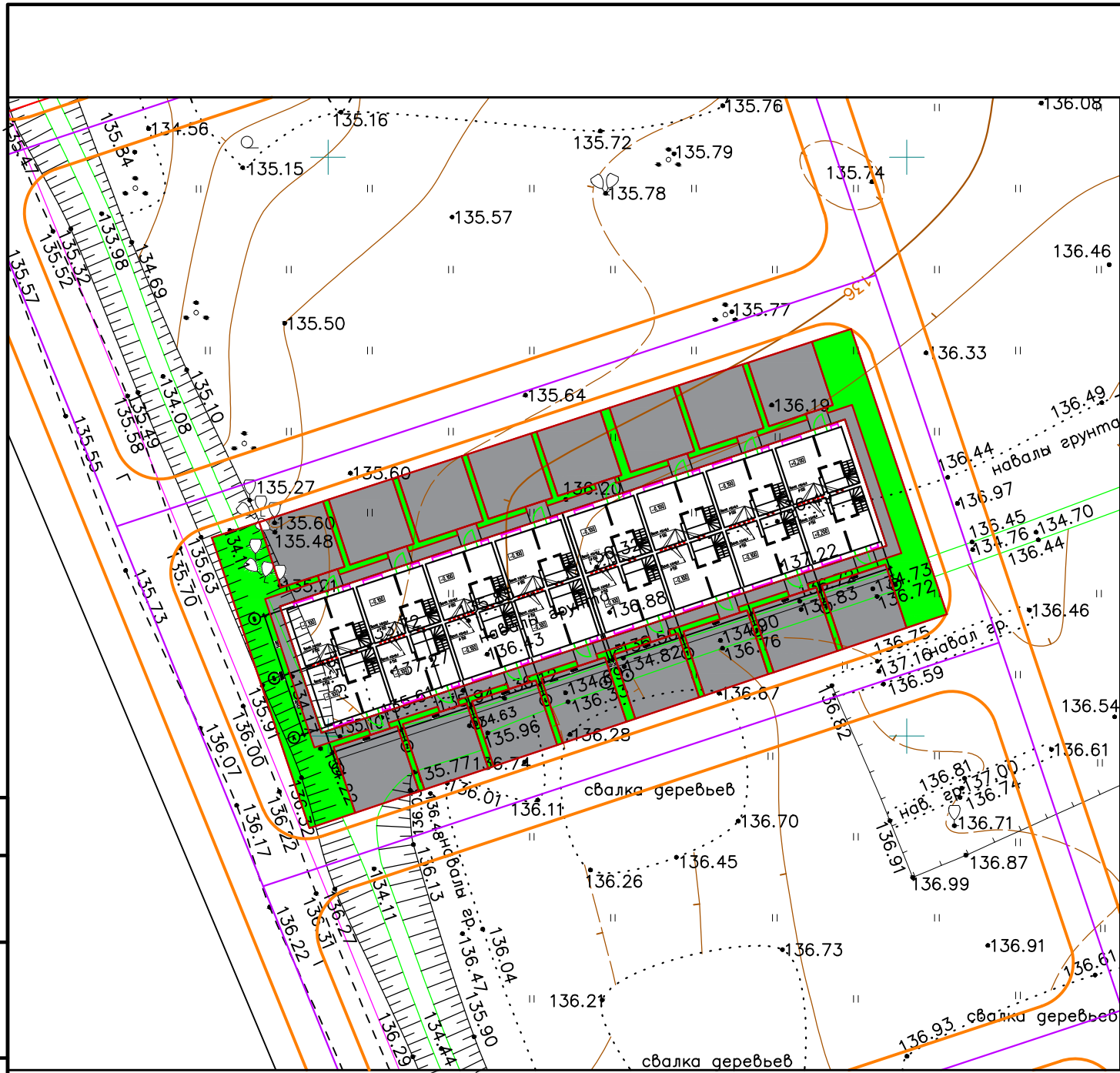
$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{658.1}{1596} = 0,41$$



Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	5	
ГИП		Волков Д.В.		Д.Волков			Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11720 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"	
Разработал		Жаворонков М.О.							
Н. контр		Лашин И.В.							



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1	Жилой дом	2	1	16	658.1	-	1058.8	-	-	4431.8

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	620.4	

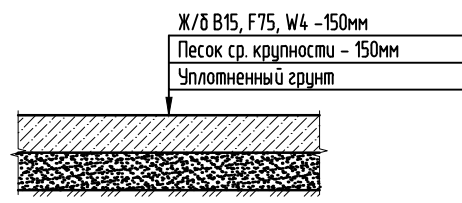
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	244.5	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 1523м ²
Площадь покрытий	- 620.4м ²
Площадь застройки	- 658.1м ²
Площадь озеленения	- 244.5 м ²

Тип I



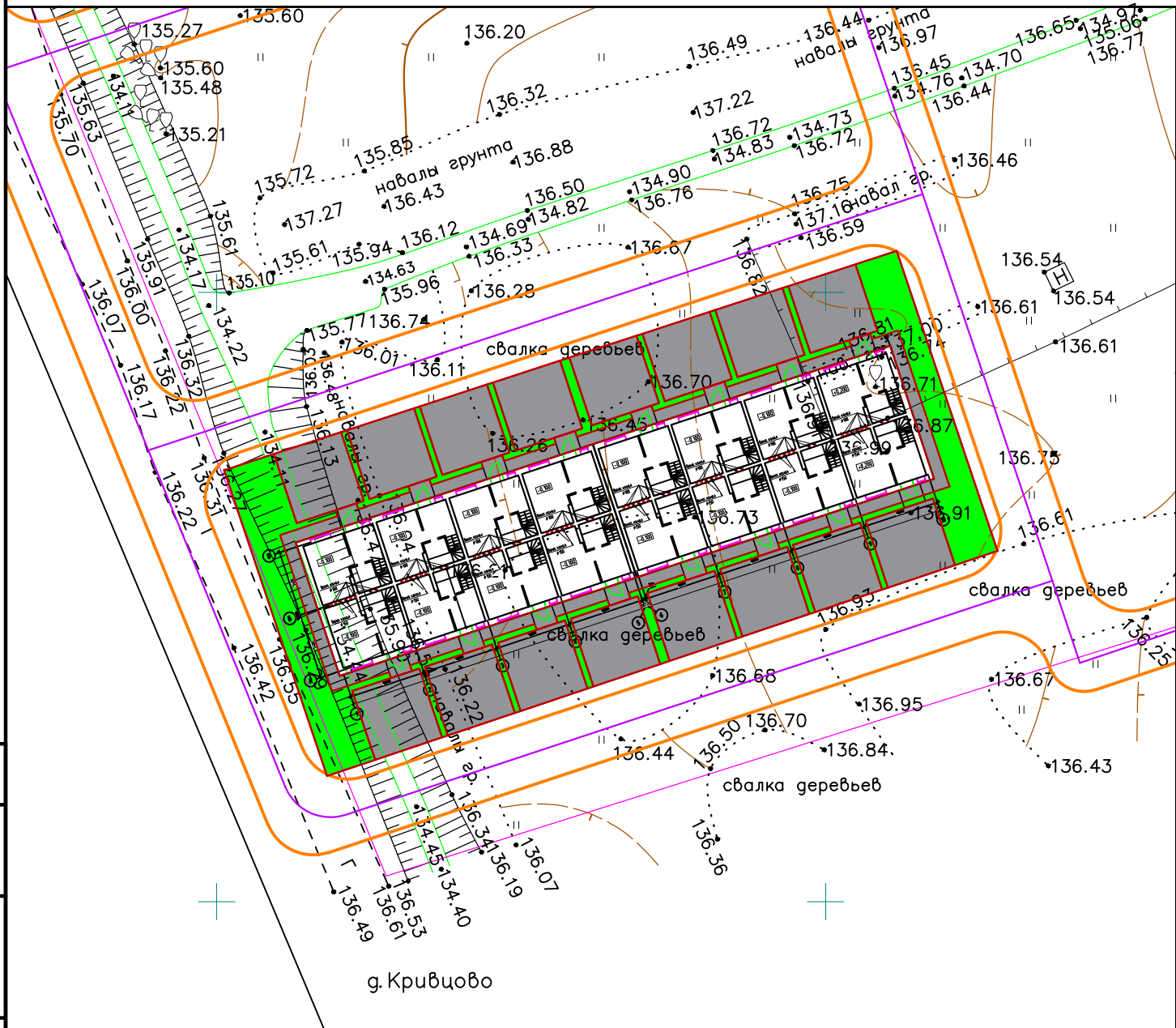
Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{658.1}{1523} = 0,43$$

02/22-ПЗУ					
Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Волков Д.В.			<i>Д.В. Волков</i>	
Разработал	Жаворонков М.О.			<i>М.О. Жаворонков</i>	
Н. контр	Лашин И.В.			<i>И.В. Лашин</i>	
Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м			Стадия	Лист	Листов
			п	6	
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11709 М.1:500			ООО СПМ "МОНОЛИТ"		

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Взам. инв. №	04.22
Подп. и дата	<i>Д.В. Волков</i>



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3		
			Здания	Квартир	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Жилой дом	2	1	-	16	658.1	-	1058.8	-	-	4431.8

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	483.5	

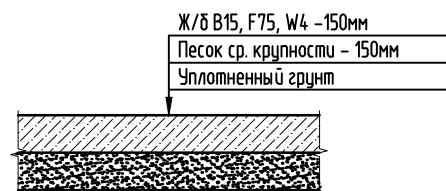
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	244.5	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 1523м ²
Площадь покрытий	- 620.4м ²
Площадь застройки	- 658.1м ²
Площадь озеленения	- 244.5 м ²

Тип I



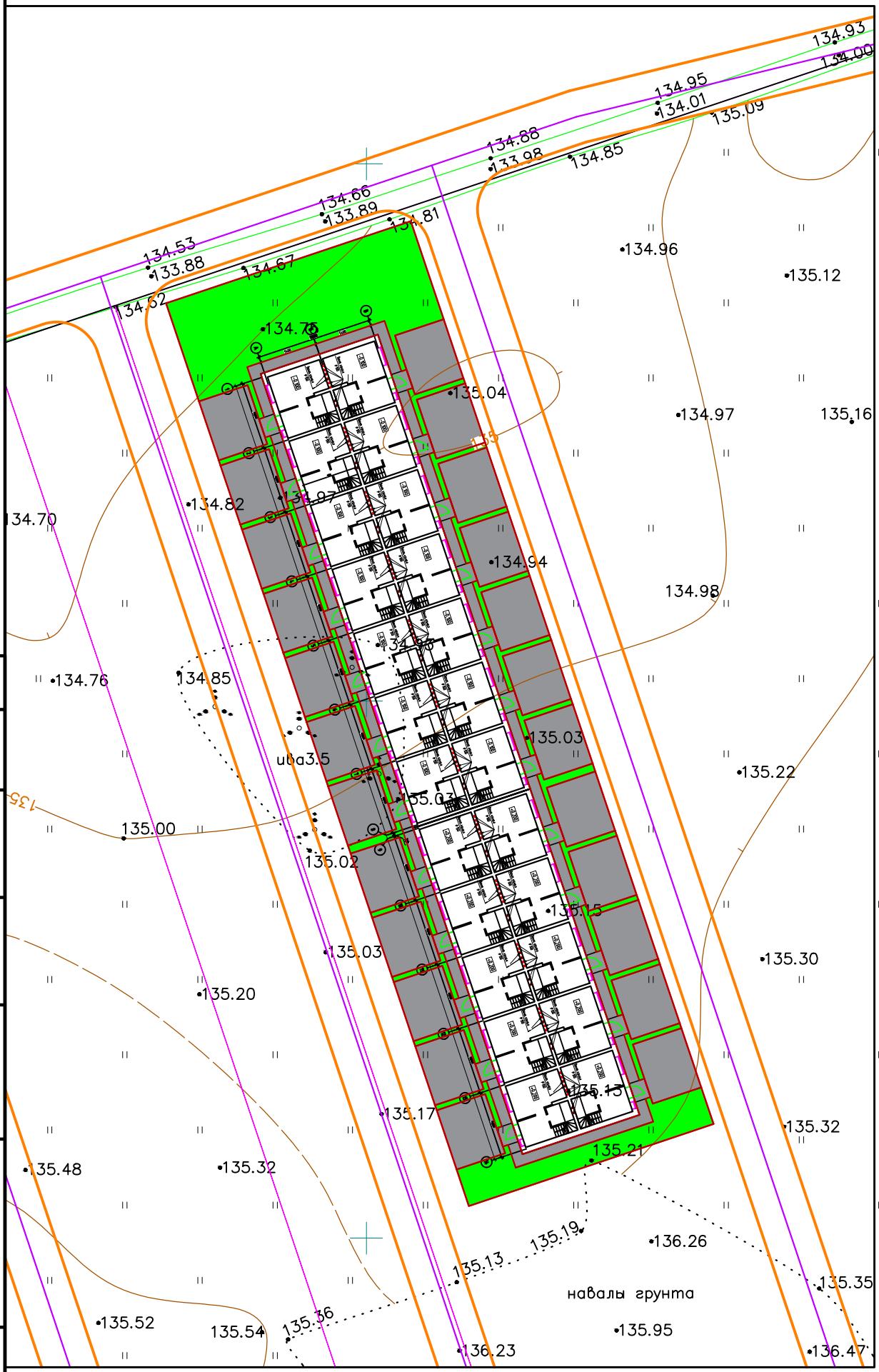
Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{658.1}{1523} = 0,43$$

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	02/22-ПЗУ		
Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724						Стадия	Лист	Листов
						Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	п	7
ГИП Волков Д.В. <i>Д.Волков</i> Разработал Жаворонков М.О. <i>[Signature]</i> Н. контр Лашин И.В. <i>[Signature]</i>						ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11698 М.1:500								

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Квартир	Всего	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
						Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	-	24	982	-	1588	-	-	6609

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	764.6	

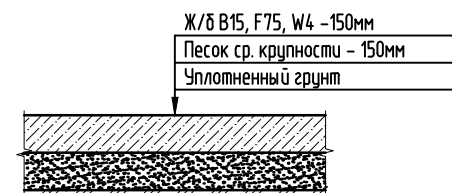
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	383.4	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 2130 м ²
Площадь покрытий	- 764.6 м ²
Площадь застройки	- 982 м ²
Площадь озеленения	- 383.4 м ²

Тип I



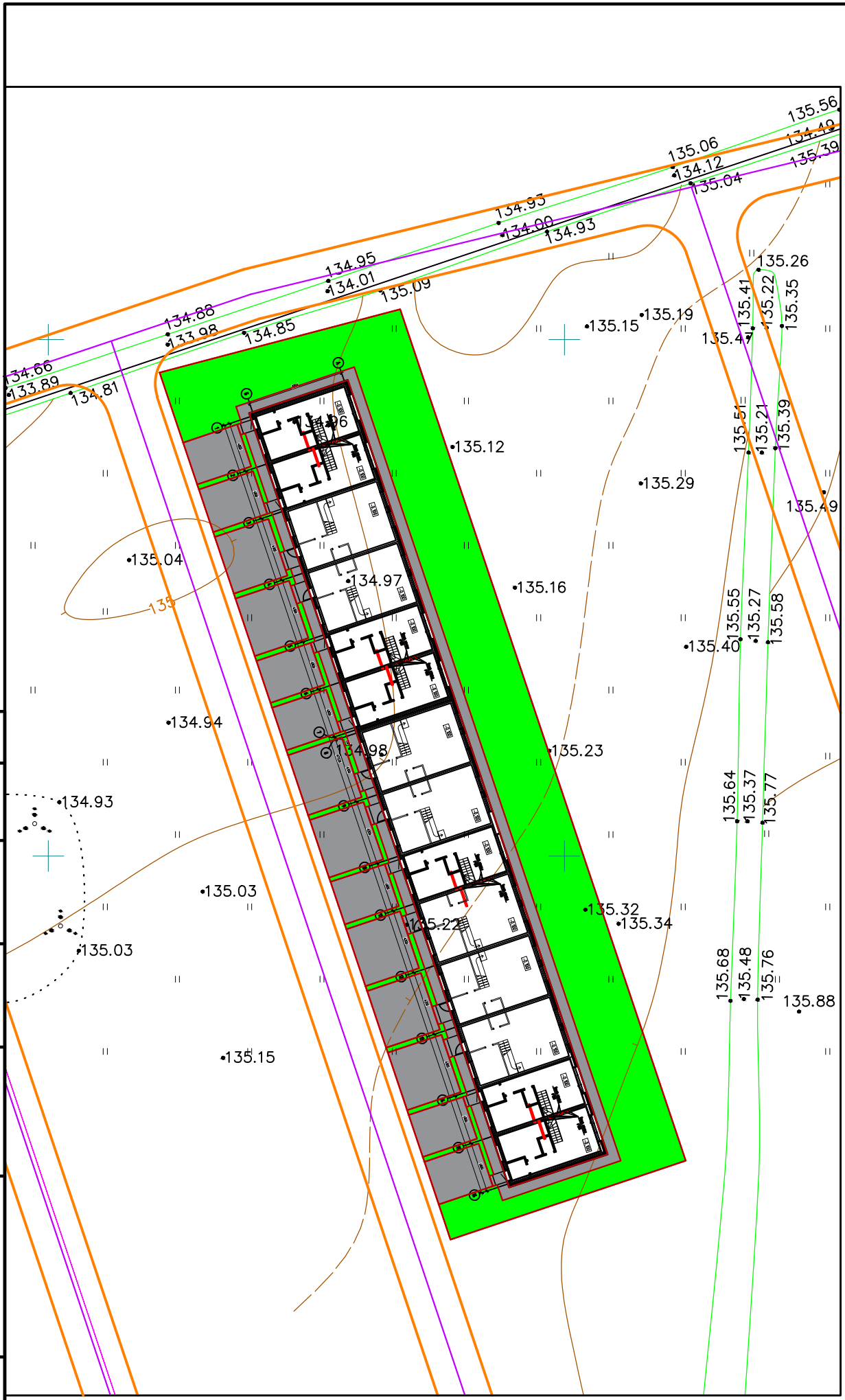
Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{982}{2130} = 0,46$$

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	02/22-ПЗУ		
Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724						Стадия	Лист	Листов
						Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	п	8
ГИП Волков Д.В. <i>Д.Волков</i> Разработал Жаворонков М.О. <i>М.О.</i> Н. контр Лашин И.В. <i>И.В.</i>						ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11705 М.1:500								

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	Д.Волков



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3		
			Здания	Квартир	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Жилой дом	2	1	-	14	826.1	-	1413.2	-	-	5975.3

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	554.6	

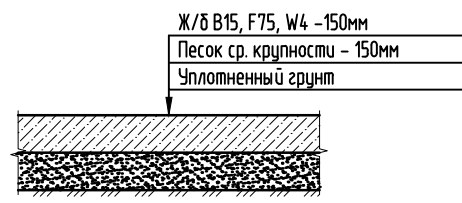
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	728.3	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- Площадь участка землепользования - 2109 м²
- Площадь покрытий - 554.6 м²
- Площадь застройки - 826.1 м²
- Площадь озеленения - 728.3 м²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{826.1}{2109} = 0,39$$

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Волков Д.В.		<i>Д.В. Волков</i>			п	9	
Разработал		Жаворонков М.О.		<i>М.О. Жаворонков</i>					
Н. контр		Лашин И.В.		<i>И.В. Лашин</i>		Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11706 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	Д.В. Волков

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Всего	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	14	826.1	-	1413.2	-	-	5975.3

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	555.4	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	680.5	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

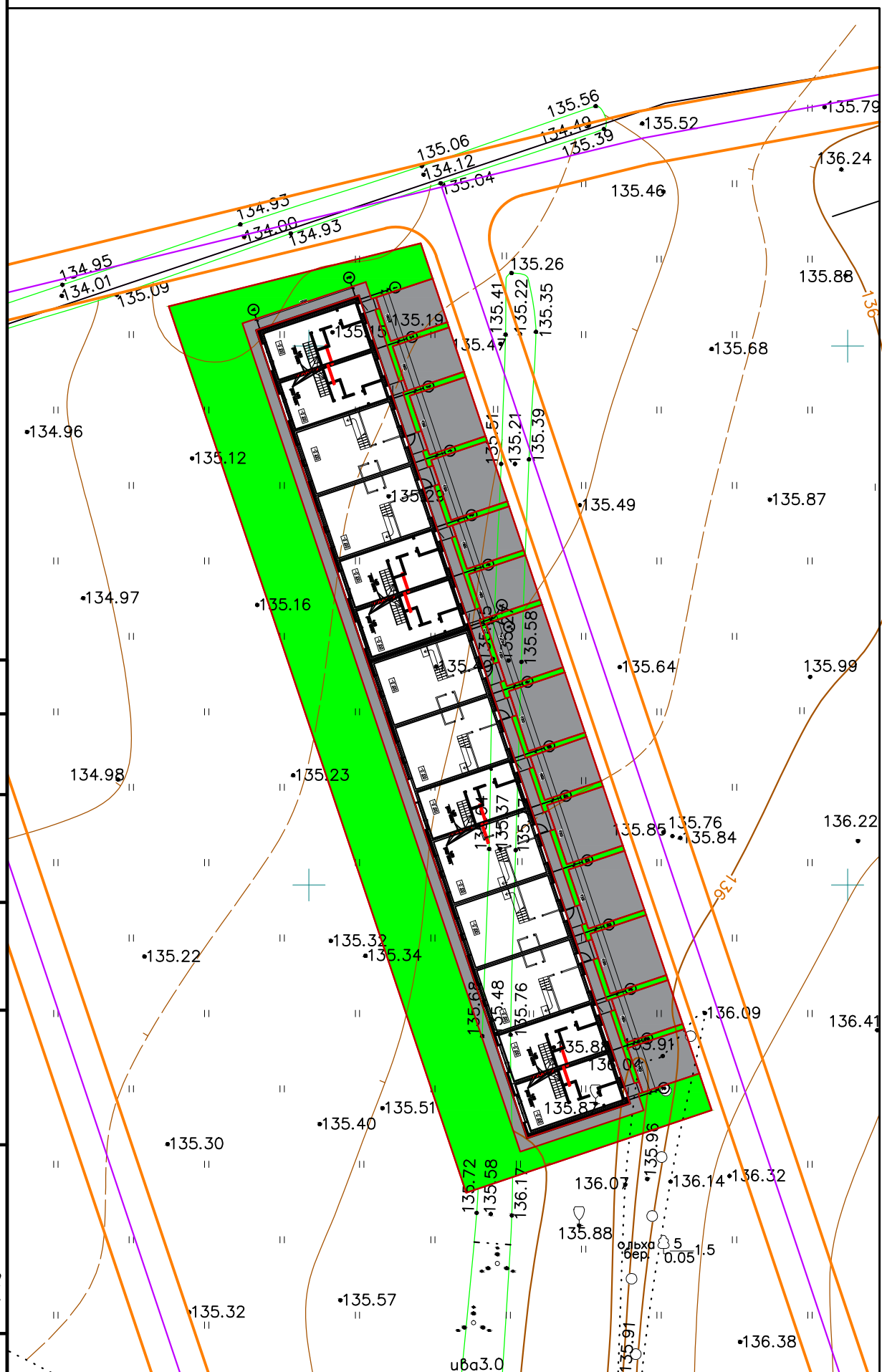
Площадь участка землепользования	- 2062 м ²
Площадь покрытий	- 555.4 м ²
Площадь застройки	- 826.1 м ²
Площадь озеленения	- 680.5 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{826.1}{2062} = 0,4$$



Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	ДШоиков

02/22-ПЗУ					
Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Волков Д.В.		ДШоиков	
Разработал		Жаворонков М.О.			
Н. контр		Лашин И.В.			
Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м				Стадия	Лист
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11707 М.1:500				п	10
				ООО СПМ "МОНОЛИТ"	

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Всего	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	13	762.3	-	1351.6	-	-	5717.3

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	561.3	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	672.8	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

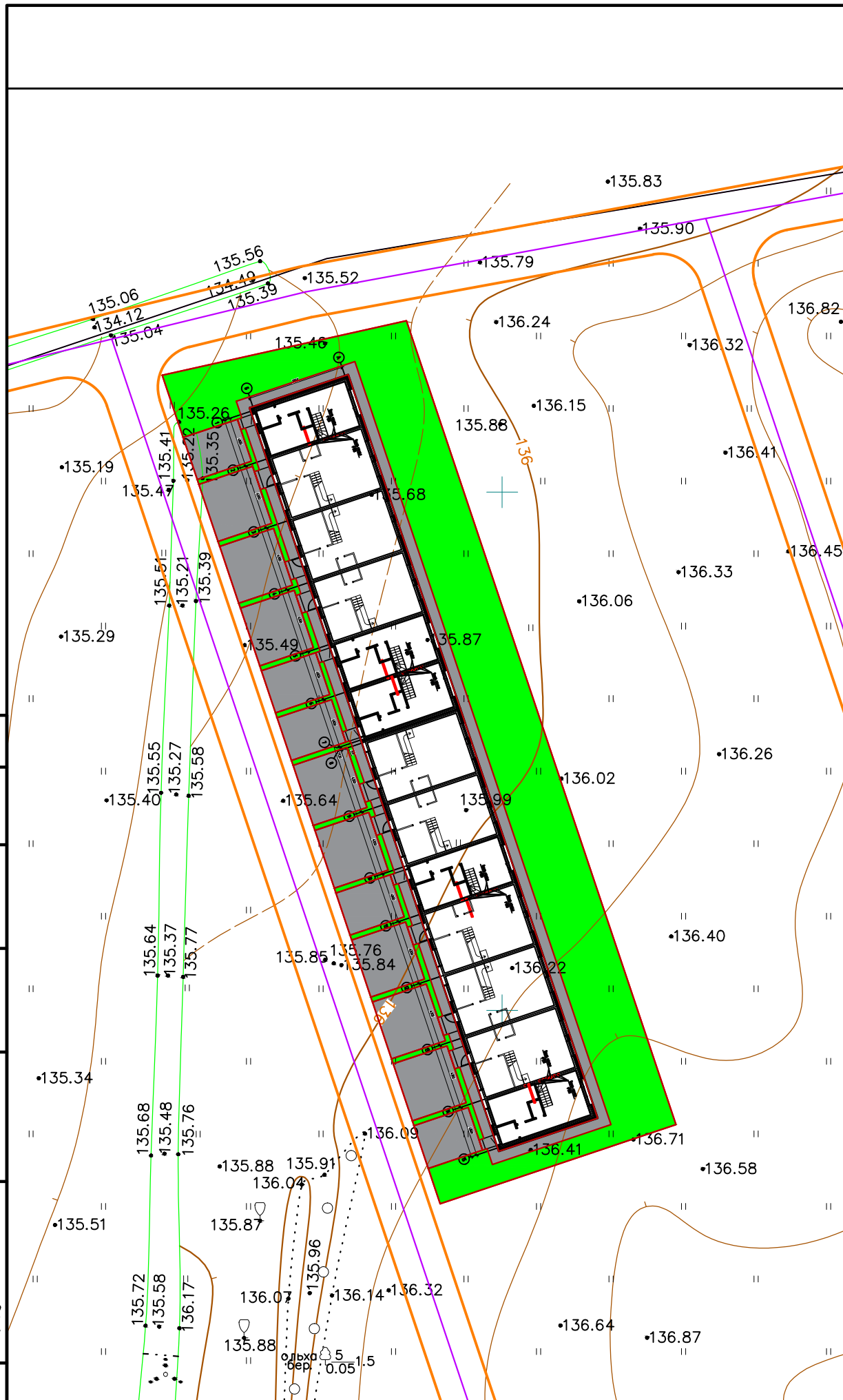
Площадь участка землепользования	- 2062 м ²
Площадь покрытий	- 555.4 м ²
Площадь застройки	- 826.1 м ²
Площадь озеленения	- 680.5 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

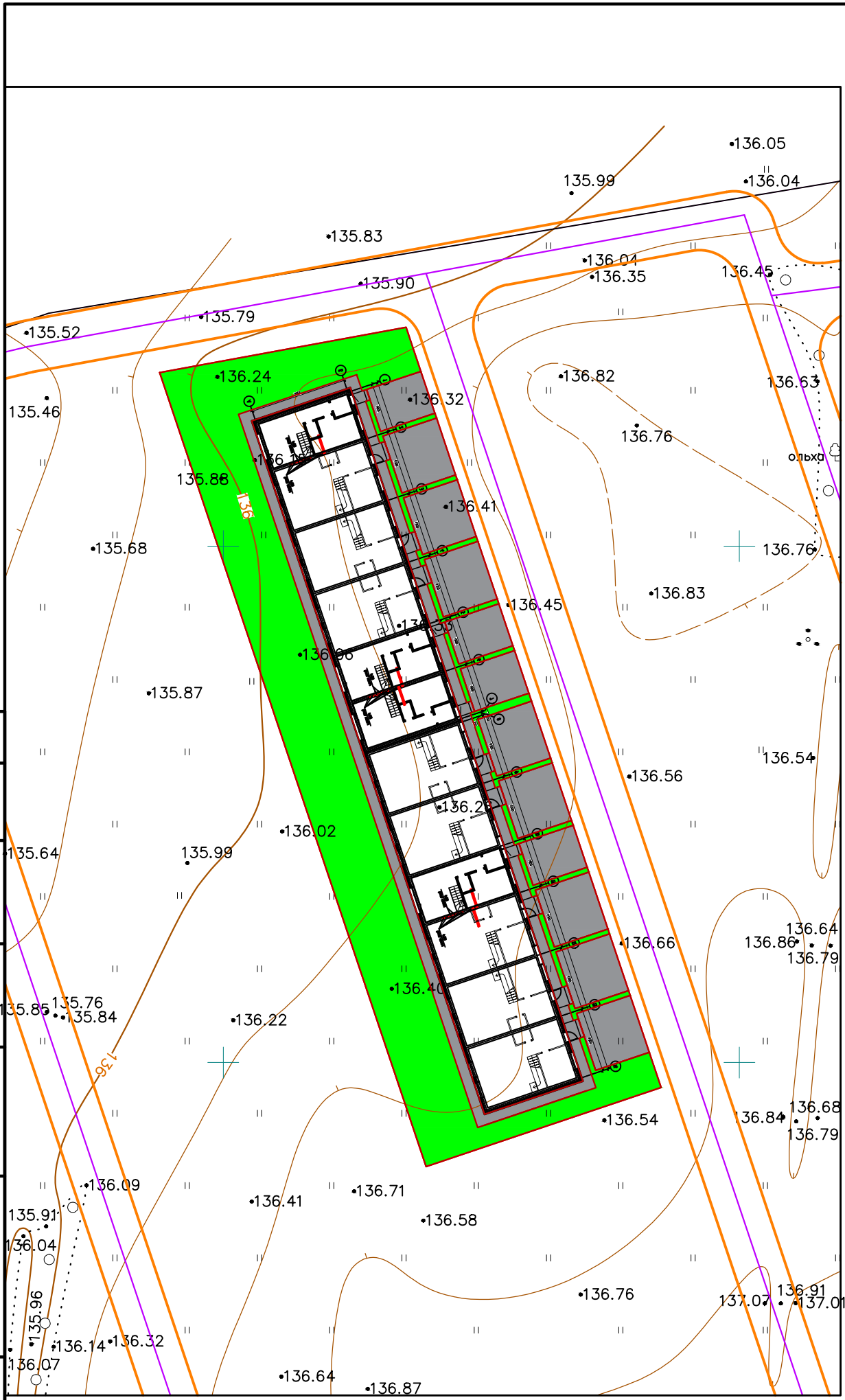
$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{826.1}{2062} = 0,4$$



Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	11	
ГИП		Волков Д.В.		Д.Волков			Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11708 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"	
Разработал		Жаворонков М.О.							
Н. контр		Лашин И.В.							



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Всего	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	12	741	-	1265.2	-	-	5350.5

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	498.2	

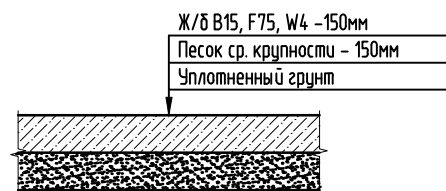
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	667.8	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 1907 м ²
Площадь покрытий	- 498.2 м ²
Площадь застройки	- 741 м ²
Площадь озеленения	- 667.8 м ²

Тип I



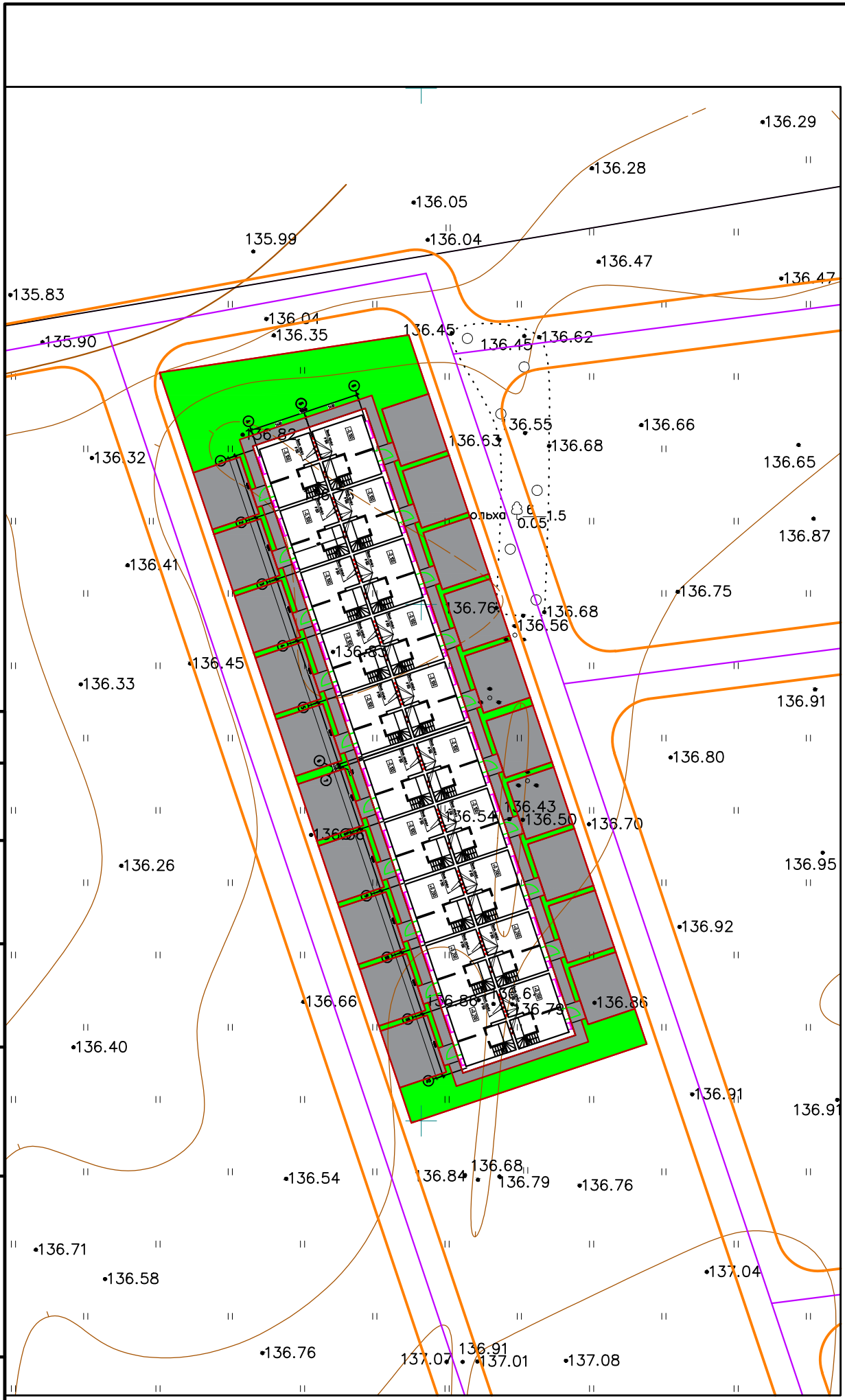
Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{826.1}{2062} = 0,4$$

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	02/22-ПЗУ		
Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724						Стадия	Лист	Листов
						Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м	п	12
ГИП Волков Д.В. <i>Д.Волков</i> Разработал Жаворонков М.О. <i>[Signature]</i> Н. контр Лашин И.В. <i>[Signature]</i>						ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11710 М.1:500								

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Взам. инв. №	04.22
Подп. и дата	<i>Д.Волков</i>



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Квартир	Здания	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
						Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	-	20	820.1	-	1323.4	-	-	5520.8

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	641	

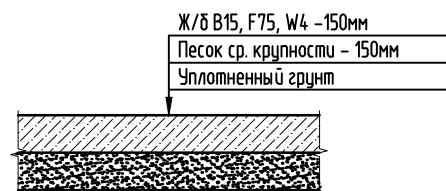
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	329.9	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 1791 м ²
Площадь покрытий	- 641 м ²
Площадь застройки	- 820.1 м ²
Площадь озеленения	- 329.9 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{826.1}{2062} = 0,4$$

02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724

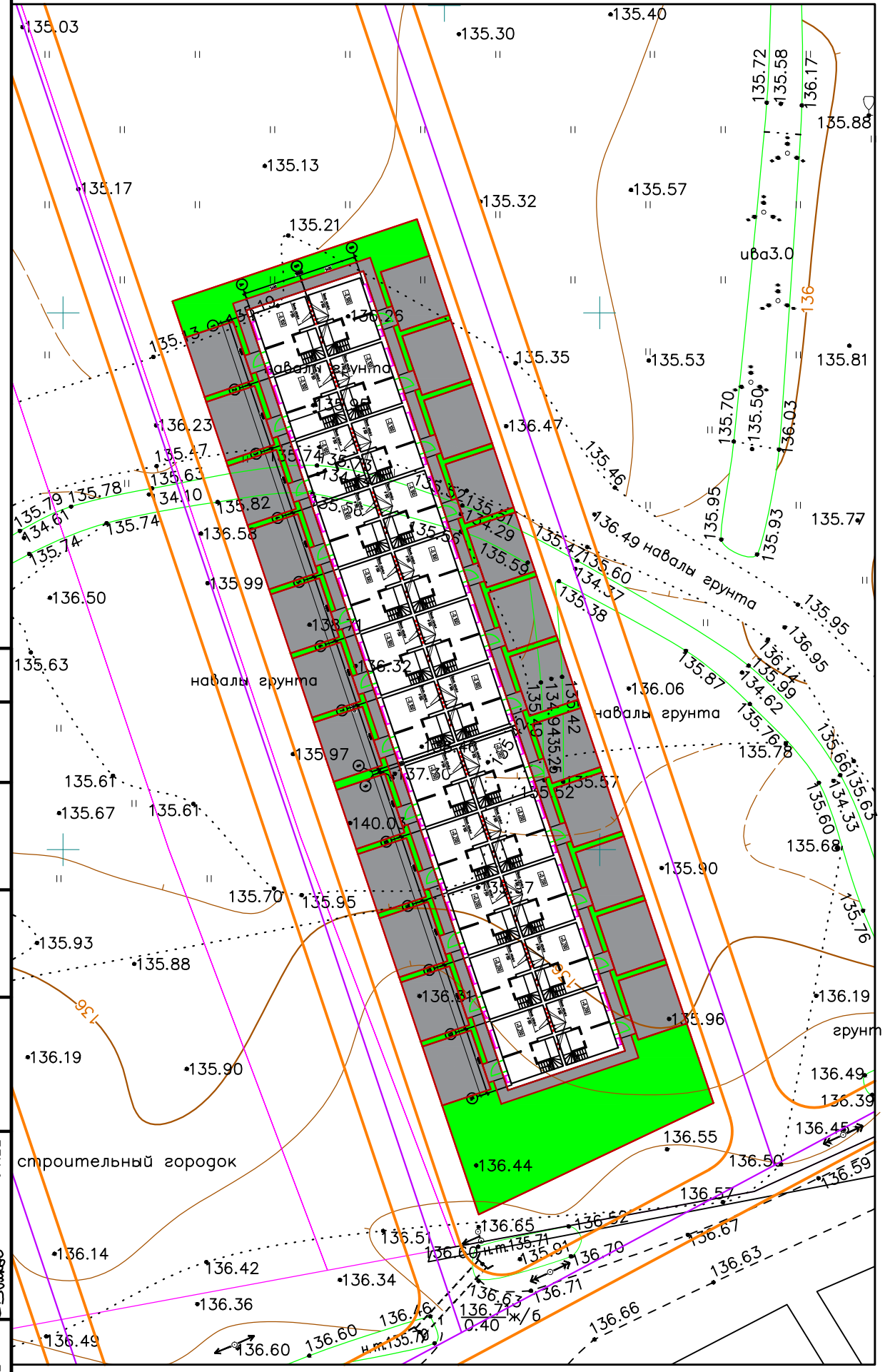
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	п	13
ГИП		Волков Д.В.		<i>Д.В. Волков</i>		Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11711 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"	
Разработал		Жаворонков М.О.		<i>М.О. Жаворонков</i>				
Н. контр		Лашин И.В.		<i>И.В. Лашин</i>				

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	зданий	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1	Жилой дом	2	1	-	24	981.9	-	1588	-	-	6608.3

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	764.7	

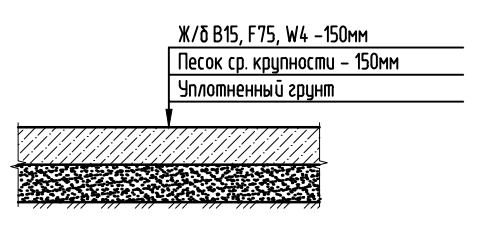
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	374.4	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 2121 м ²
Площадь покрытий	- 764.7 м ²
Площадь застройки	- 981.9 м ²
Площадь озеленения	- 374.4 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{981.9}{2121} = 0,47$$

02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Волков Д.В.		<i>Д.Волков</i>			
Разработал		Жаворонков М.О.		<i>М.Жаворонков</i>			
Н. контр		Лашин И.В.		<i>И.Лашин</i>			
Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м					Стадия	Лист	Листов
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11712 М.1:500					п	14	
ООО СПМ "МОНОЛИТ"							

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	Застройки		Общая площадь		здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	- 13	791	-	1377.8	-	-	5827.5

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	529.6	

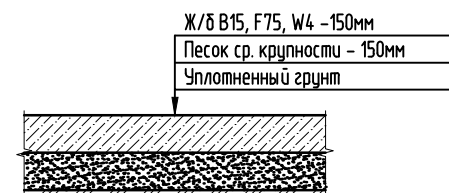
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	721.4	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

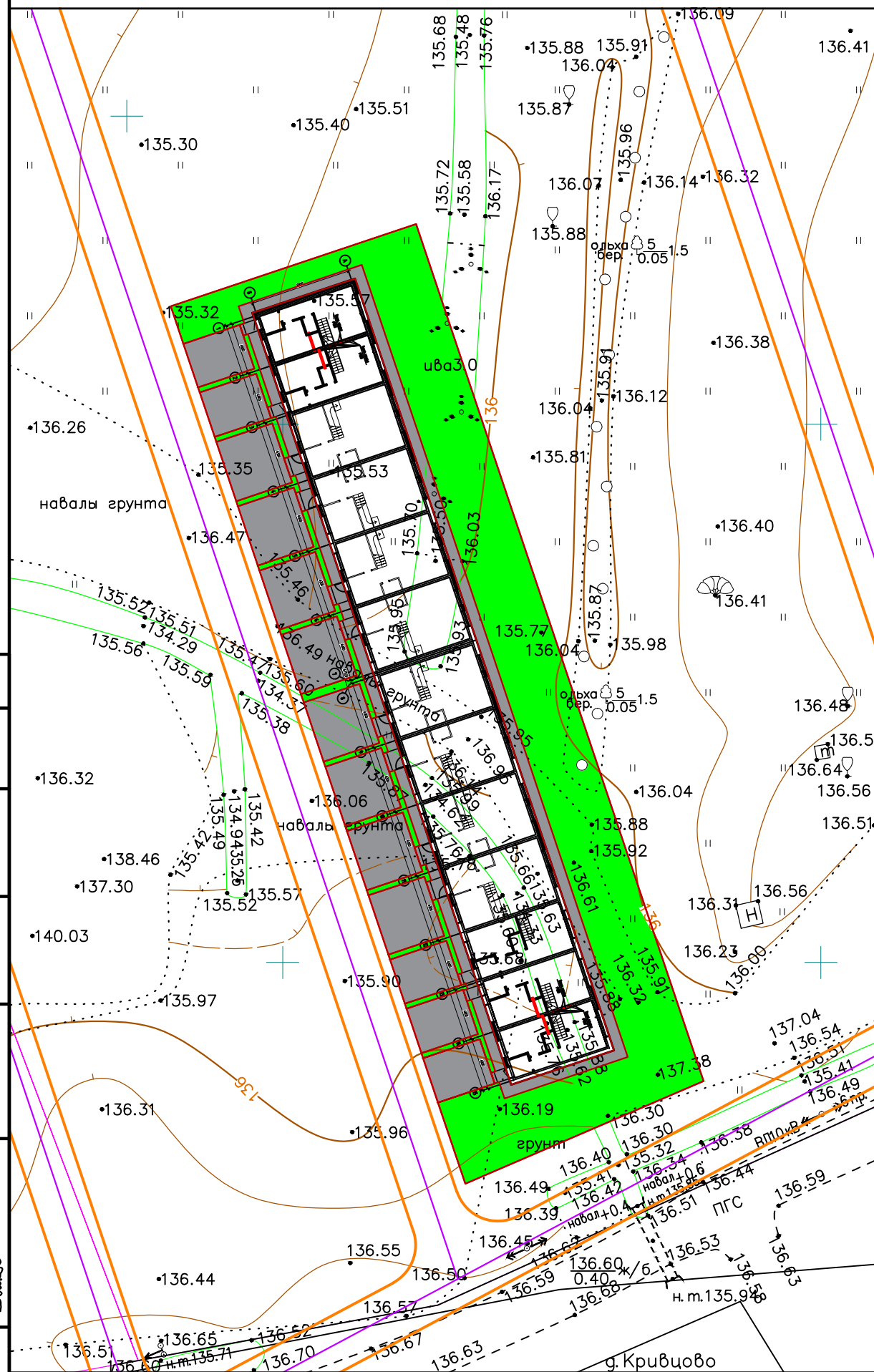
Площадь участка землепользования	- 2042 м ²
Площадь покрытий	- 529.6 м ²
Площадь застройки	- 791 м ²
Площадь озеленения	- 721.4 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{791}{2042} = 0,39$$



Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	04.22

02/22-ПЗУ					
Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Волков Д.В.		Д.Волков	
Разработал		Жаворонков М.О.			
Н. контр		Лашин И.В.			
Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м					
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11713 М.1:500					
Стадия	Лист	Листов			
п	15		ООО СПМ "МОНОЛИТ"		

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Всего	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	13	775.3	-	1351.6	-	-	5715.7

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	521.4	

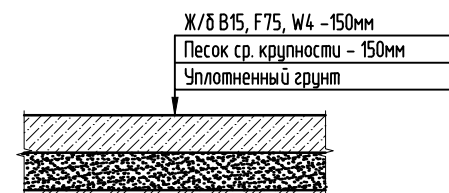
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	691.3	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

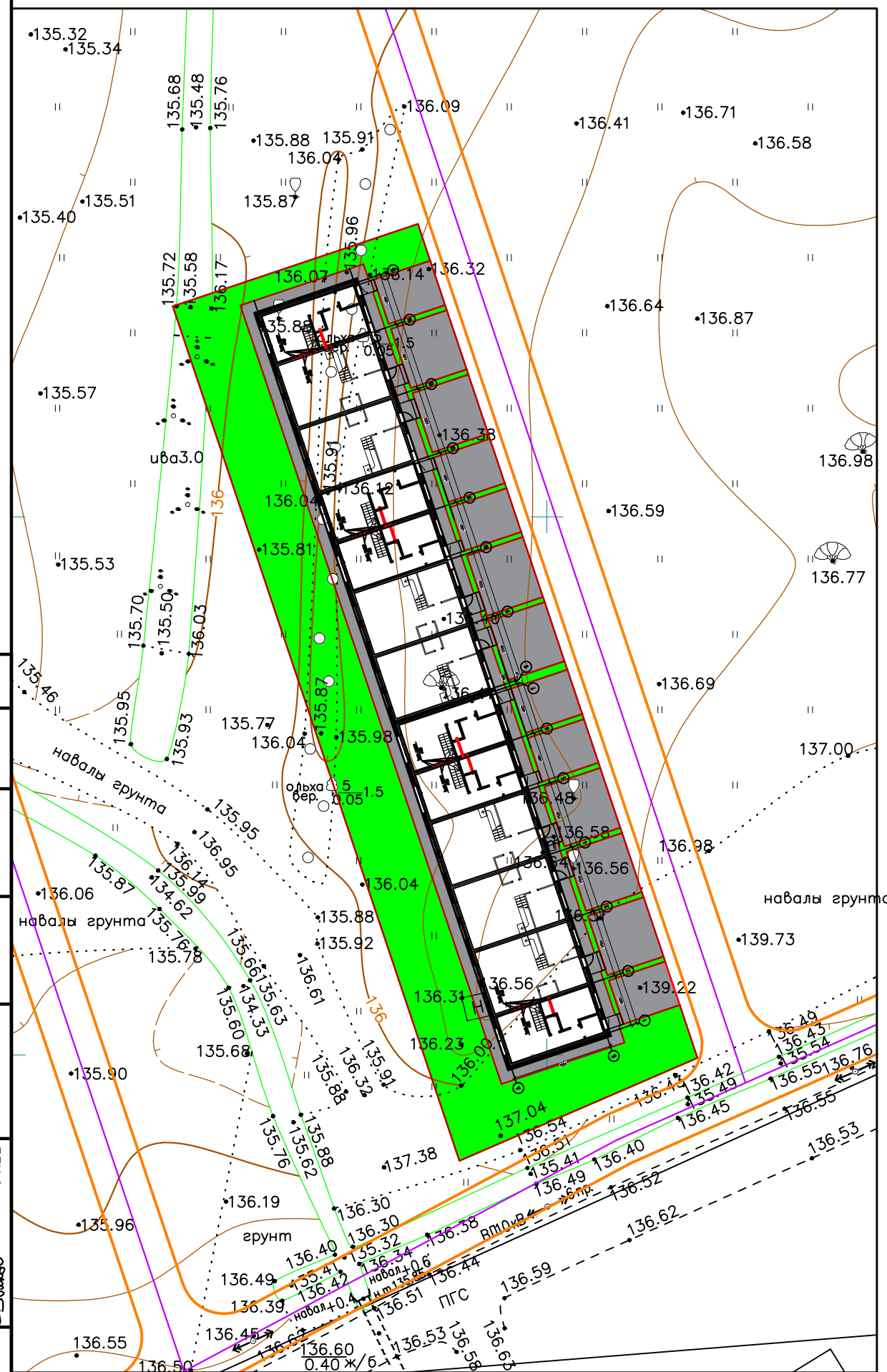
Площадь участка землепользования	- 1988 м ²
Площадь покрытий	- 521.4 м ²
Площадь застройки	- 775.3 м ²
Площадь озеленения	- 691.3 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{775.3}{1988} = 0,39$$



Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	ДШоков

02/22-ПЗУ					
Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Волков Д.В.	ДШоков			
Разработал	Жаворонков М.О.				
Н. контр	Лашин И.В.				
Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м				Стадия	Лист
				п	16
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11714 М.1:500				ООО СПМ "МОНОЛИТ"	

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Всего	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	12	740.9	-	1293	-	-	5460

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	497.9	

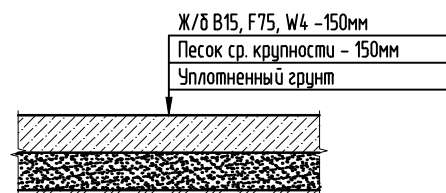
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	687.2	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

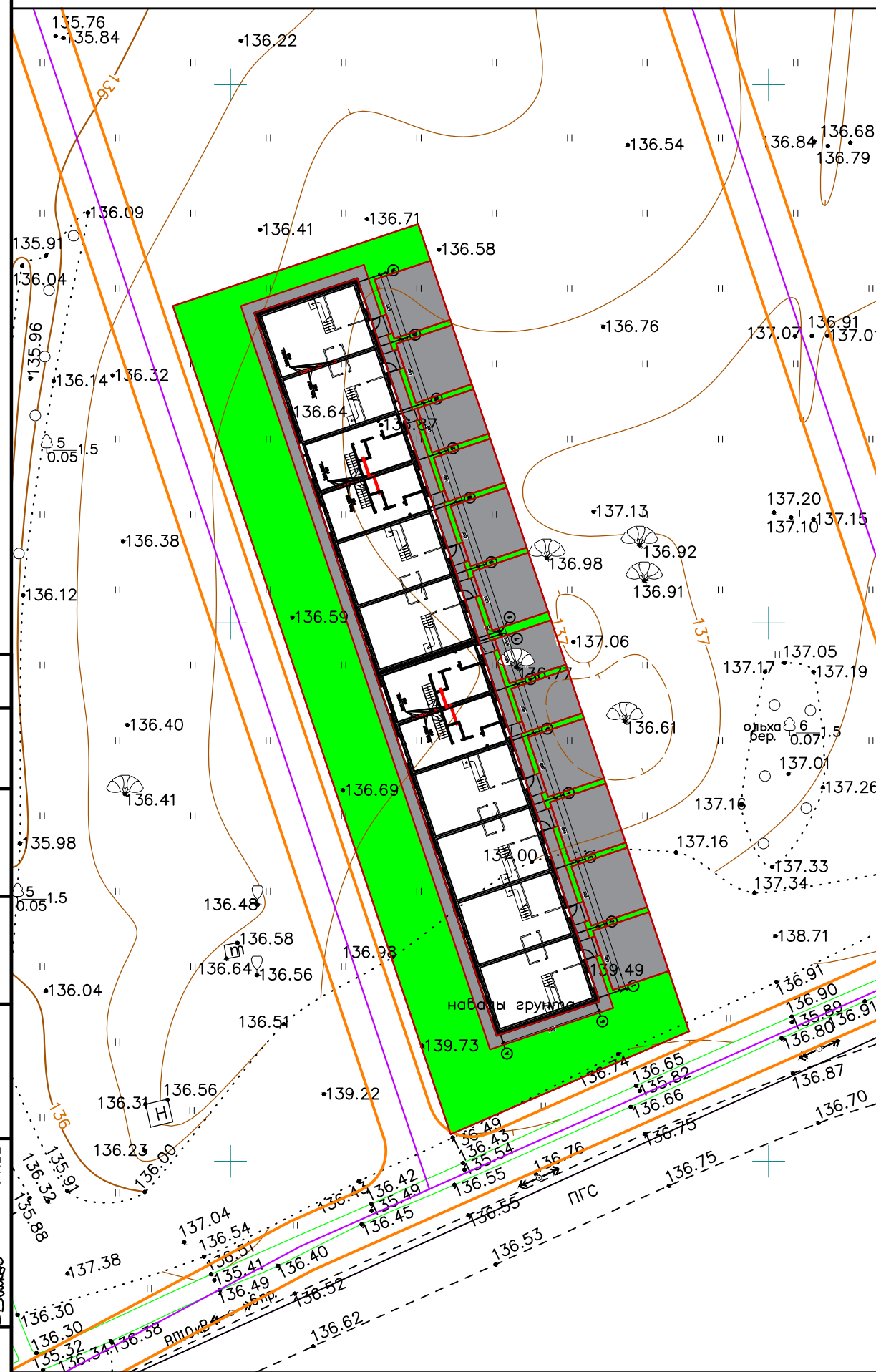
Площадь участка землепользования	- 1926 м ²
Площадь покрытий	- 497.9 м ²
Площадь застройки	- 740.9 м ²
Площадь озеленения	- 687.2 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{740.9}{1926} = 0,38$$



Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	ДШошков

02/22-ПЗУ					
Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Волков Д.В.	ДШошков			
Разработал	Жаворонков М.О.				
Н. контр	Лашин И.В.				
Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м				Стадия	Лист
				п	17
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11715 М.1:500				ООО СПМ "МОНОЛИТ"	

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	04.22



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Квартир	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	- 12	709.3	-	1293	-	-	5460

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	478.3	

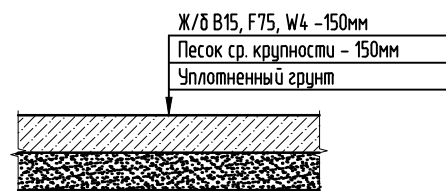
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	670.4	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 1858 м ²
Площадь покрытий	- 478.3 м ²
Площадь застройки	- 709.3 м ²
Площадь озеленения	- 670.4 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{709.3}{1858} = 0,38$$

02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Волков Д.В.			Д.Волков	
Разработал	Жаворонков М.О.				
Н. контр	Лашин И.В.				
Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м					
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11716 М.1:500					
Стадия	Лист	Листов			
п	18		ООО СПМ "МОНОЛИТ"		

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Квартир	Всего	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
						Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	-	20	820.3	-	1323.4	-	-	5522.3

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	642.2	

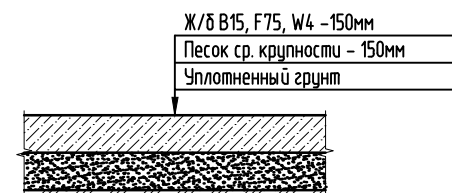
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	314.5	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 1777 м ²
Площадь покрытий	- 642.2 м ²
Площадь застройки	- 820.3 м ²
Площадь озеленения	- 314.5 м ²

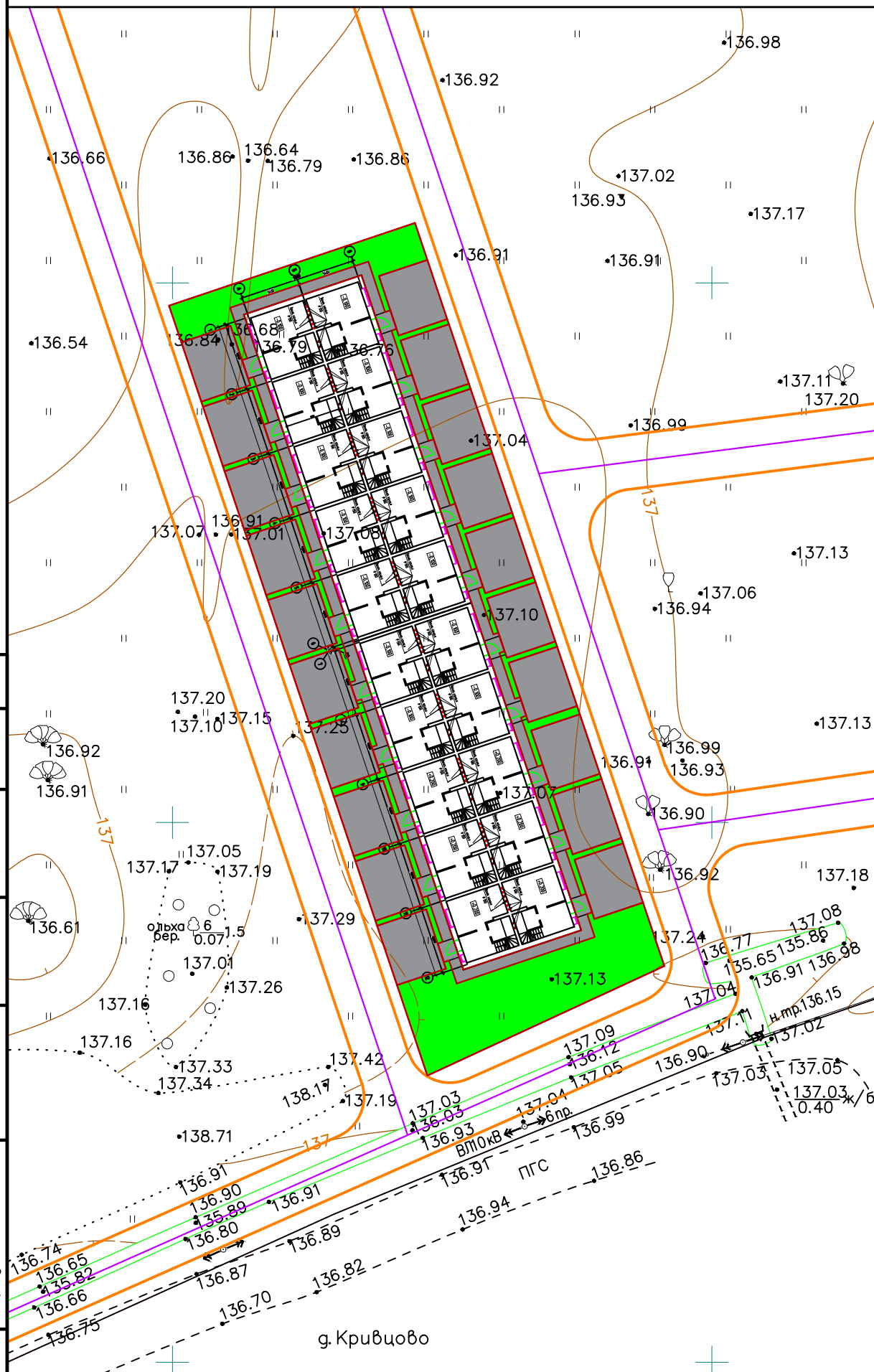
Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{820.3}{1926} = 0,45$$

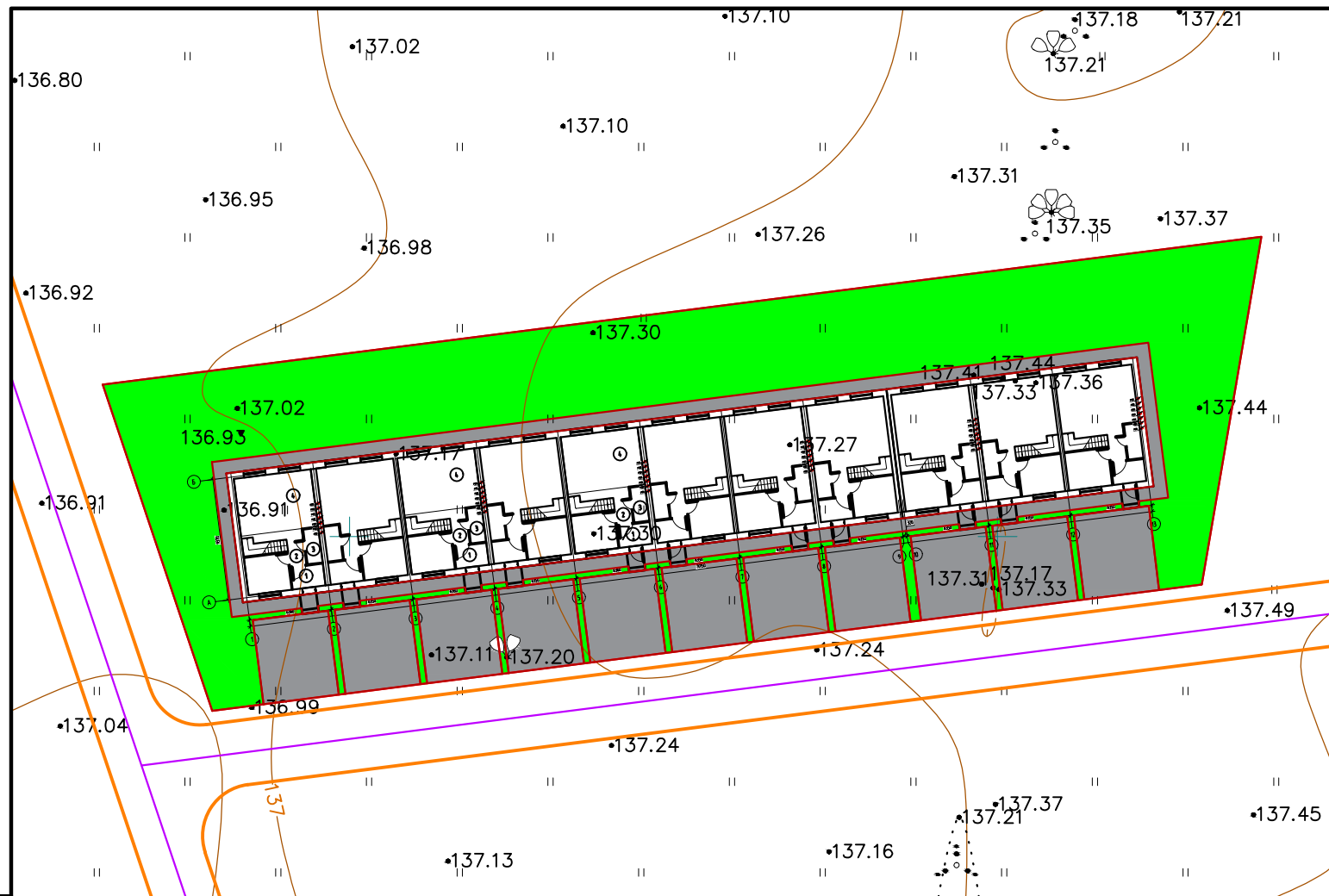
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	02/22-ПЗУ		
Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724						Стадия	Лист	Листов
						Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	п	19
ГИП Волков Д.В. <i>Д.Волков</i> Разработал Жаворонков М.О. <i>[подпись]</i> Н. контр Лашин И.В. <i>[подпись]</i>						Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11717 М.1:500		
						ООО СПМ "МОНОЛИТ"		



г. Кривцово

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Квартир	Всего	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
						Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	3	1	-	11	737.2	-	1896.3	-	-	7688.5

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	567.2	

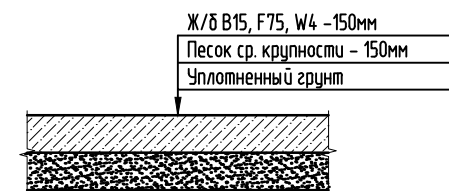
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	870.6	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 2175 м ²
Площадь покрытий	- 567.2 м ²
Площадь застройки	- 737.2 м ²
Площадь озеленения	- 870.6 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{737.2}{2175} = 0,34$$

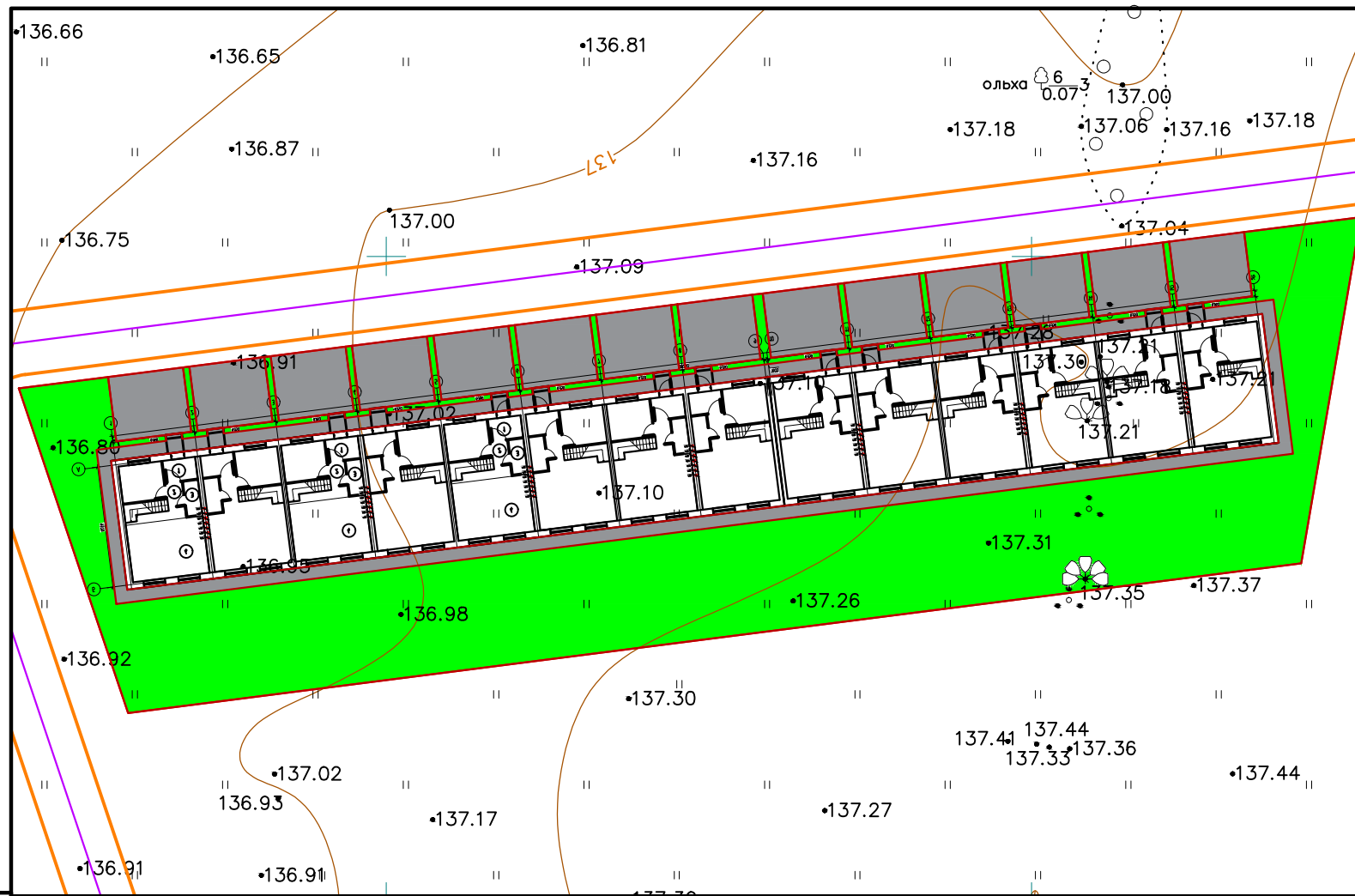
02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 150 кв.м	п	21
ГИП		Волков Д.В.		Д.Волков		Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11719 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"	
Разработал		Жаворонков М.О.						
Н. контр		Лашин И.В.						

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Здания	Квартир	Всего	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
						Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	3	1	-	14	936.1	-	2414.7	-	-	9762.1

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	591.7	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
	Газон партерный	-	1029.2	м2

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 2557 м ²
Площадь покрытий	- 591.7 м ²
Площадь застройки	- 936.1 м ²
Площадь озеленения	- 1029.2 м ²

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{936.1}{2557} = 0,37$$

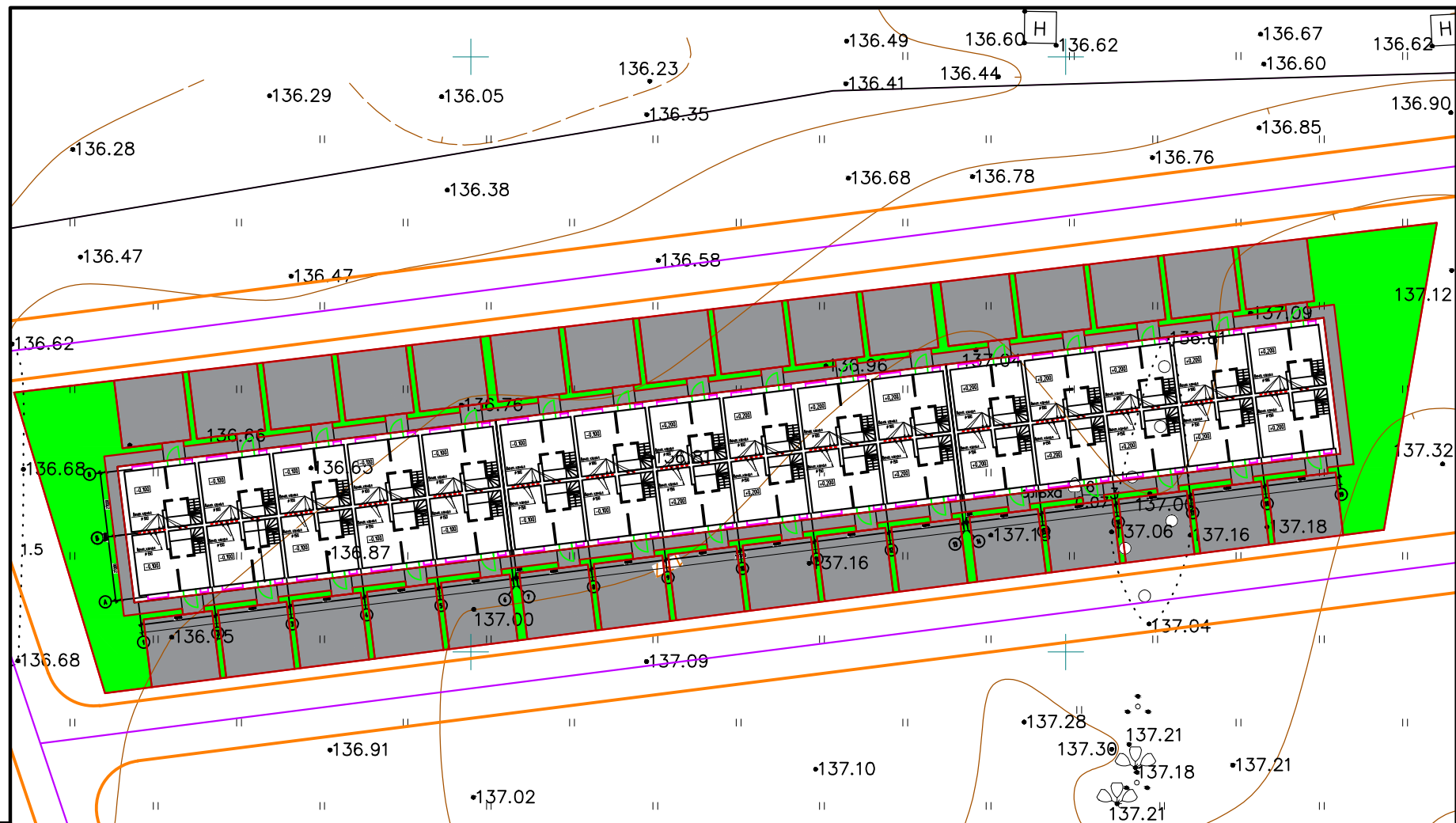
02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 150 кв.м	п	22
ГИП		Волков Д.В.		Д.Волков		Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11721 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"	
Разработал		Жаборонков М.О.						
Н. контр		Лашин И.В.						

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	Д.Волков



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка землепользования	- 2921 м ²
Площадь покрытий	- 1150.3 м ²
Площадь застройки	- 1309 м ²
Площадь озеленения	- 461.7 м ²

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м2				Строительный объем, м3	
			Зданий	Квартир	Застройки		Общая площадь		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом	2	1	32	1309	-	2124	-	-	8809.5

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
■	Ж/б В15, F75, W4 покрытие проездов с БР100.30.18	I	1150.3	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
■	Газон партерный	-	461.7	м2

Тип I



Коэффициент застройки участка:

$$\frac{S_{\text{застройки}}}{S_{\text{участка}}} = \frac{1309}{2921} = 0,45$$

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	Д.Волков

02/22-ПЗУ					
Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Волков Д.В.			Д.Волков	
Разработал	Жаворонков М.О.				
Н. контр	Лашин И.В.				
Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м				Стадия	Лист
				п	23
Схема планировочной организации участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11722 М.1:500				ООО СПМ "МОНОЛИТ"	



2272350
287250

Экспликация участка

№ участка	Кадастровый номер	Площадь	Назначение объекта
1	69-10-000024-11724	1105	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 8 этажей
2	69-10-000024-11723	889	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 8 этажей
3	69-10-000024-11720	956	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 8 этажей
4	69-10-000024-11709	923	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 8 этажей
5	69-10-000024-11698	923	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 8 этажей
6	69-10-000024-11705	2130	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
7	69-10-000024-11706	2109	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
8	69-10-000024-11707	2062	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
9	69-10-000024-11708	1996	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
10	69-10-000024-11710	1907	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
11	69-10-000024-11711	1991	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
12	69-10-000024-11712	2121	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
13	69-10-000024-11719	2042	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
14	69-10-000024-11714	1988	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
15	69-10-000024-11715	1926	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
16	69-10-000024-11716	1958	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
17	69-10-000024-11717	1777	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 20 этажей
18	69-10-000024-11718	1764	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 9 этажей
19	69-10-000024-11719	2175	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
20	69-10-000024-11721	2057	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей
21	69-10-000024-11722	2021	Жилой дом с площадью участка 55 кв.м - 24 этажей

Составлено
ИЛ № 02/22
Пл. № 02/22
Экз. № 02/22

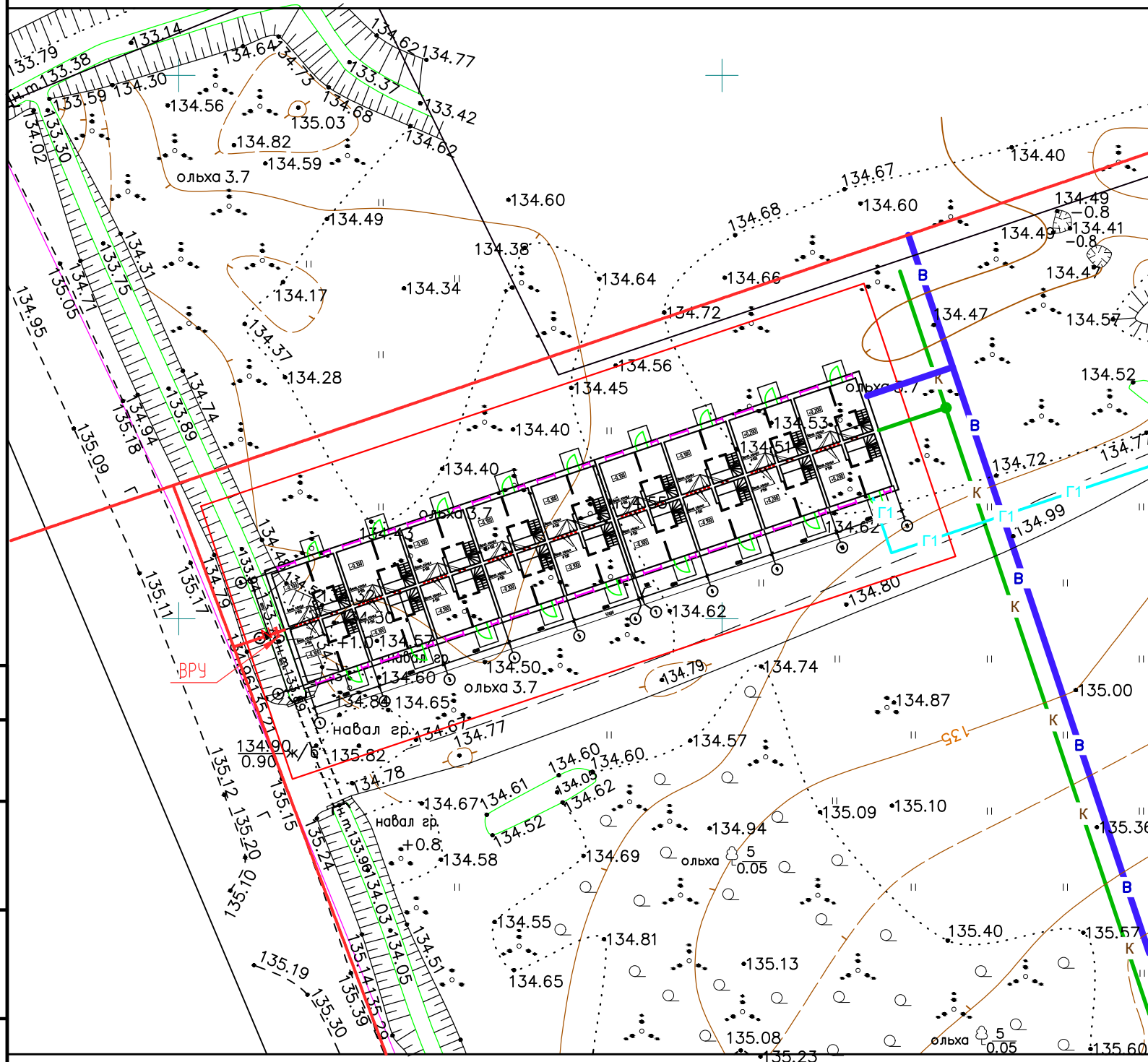
02/22-ПЗУ

Многосекционный жилой дом с площадью участка 55, 75/100, 150 кв.м

Свободный план инженерных сетей М 1500

ООО СПМ "МОНОЛИТ"

Копировать



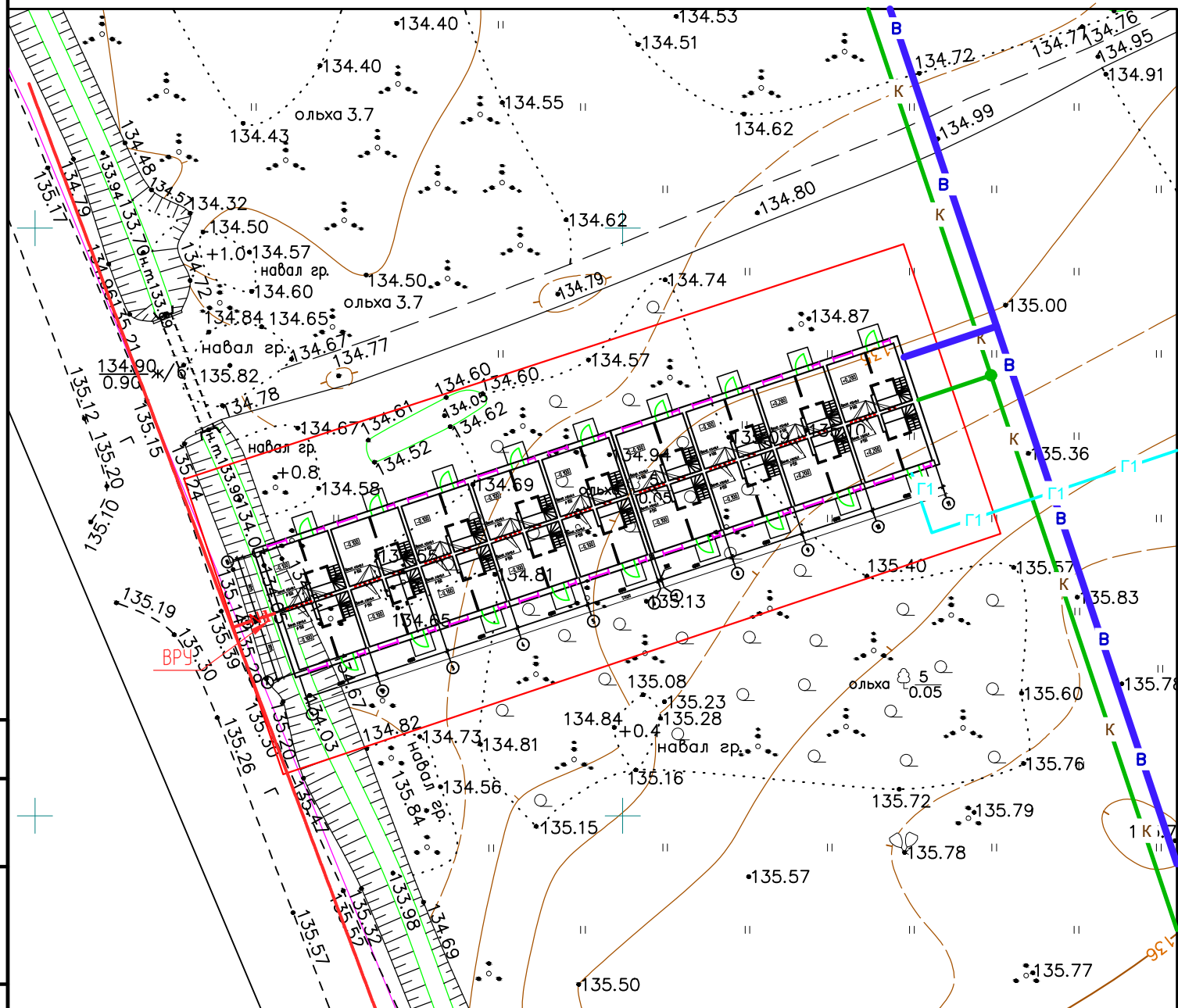
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	25	
ГИП	Волков Д.В.					Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11724 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Разработал	Жаворонков М.О.								
Н. контр	Лашин И.В.								



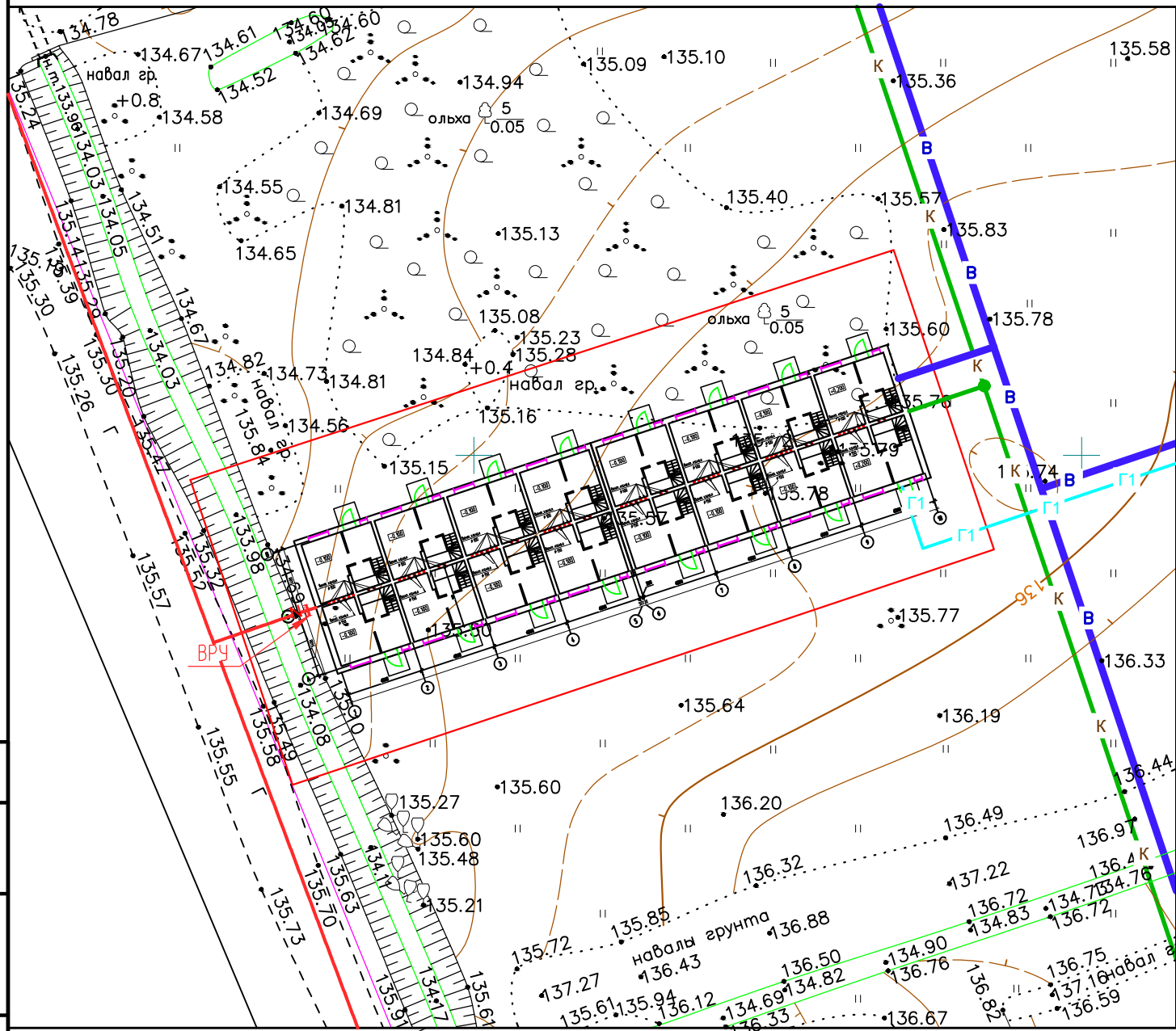
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	26	
ГИП	Волков Д.В.					Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11723 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Разработал	Жаворонков М.О.								
Н. контр	Лашин И.В.								



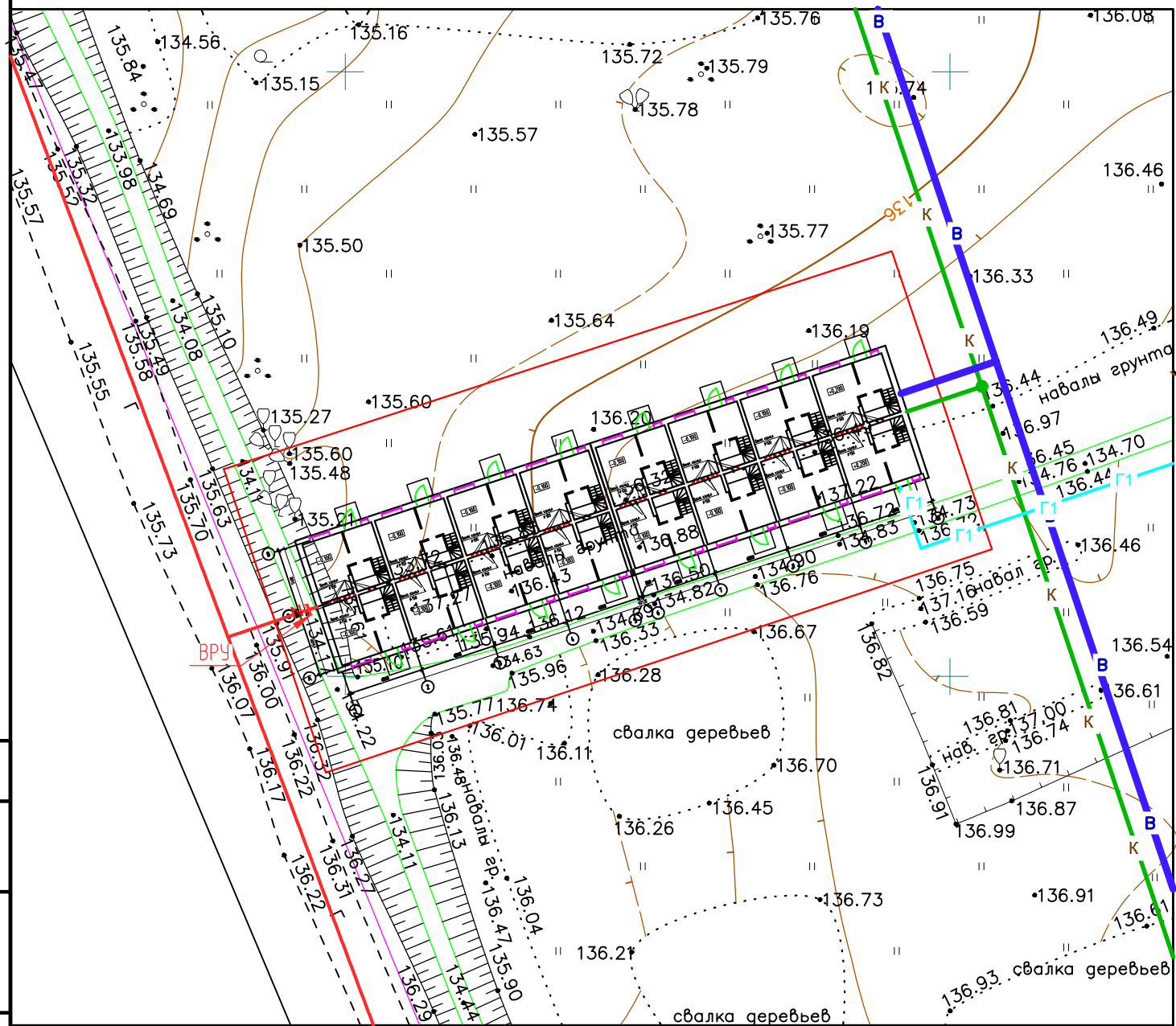
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	27	
ГИП	Волков Д.В.					Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11720 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Разработал	Жаворонков М.О.								
Н. контр	Лашин И.В.								



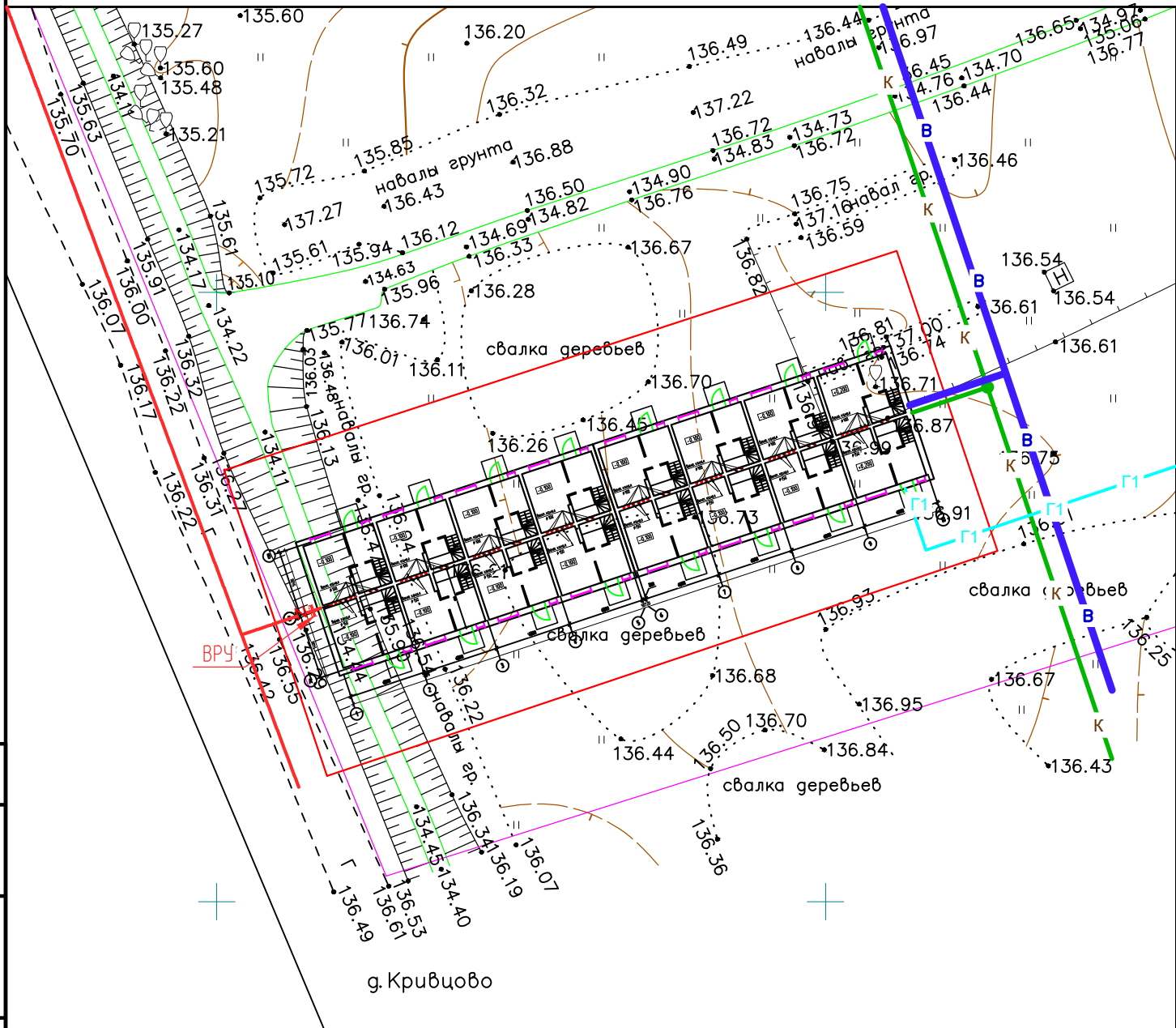
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	28	
ГИП	Волков Д.В.					Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11709 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Разработал	Жаворонков М.О.								
Н. контр	Лашин И.В.								



г. Кривцово

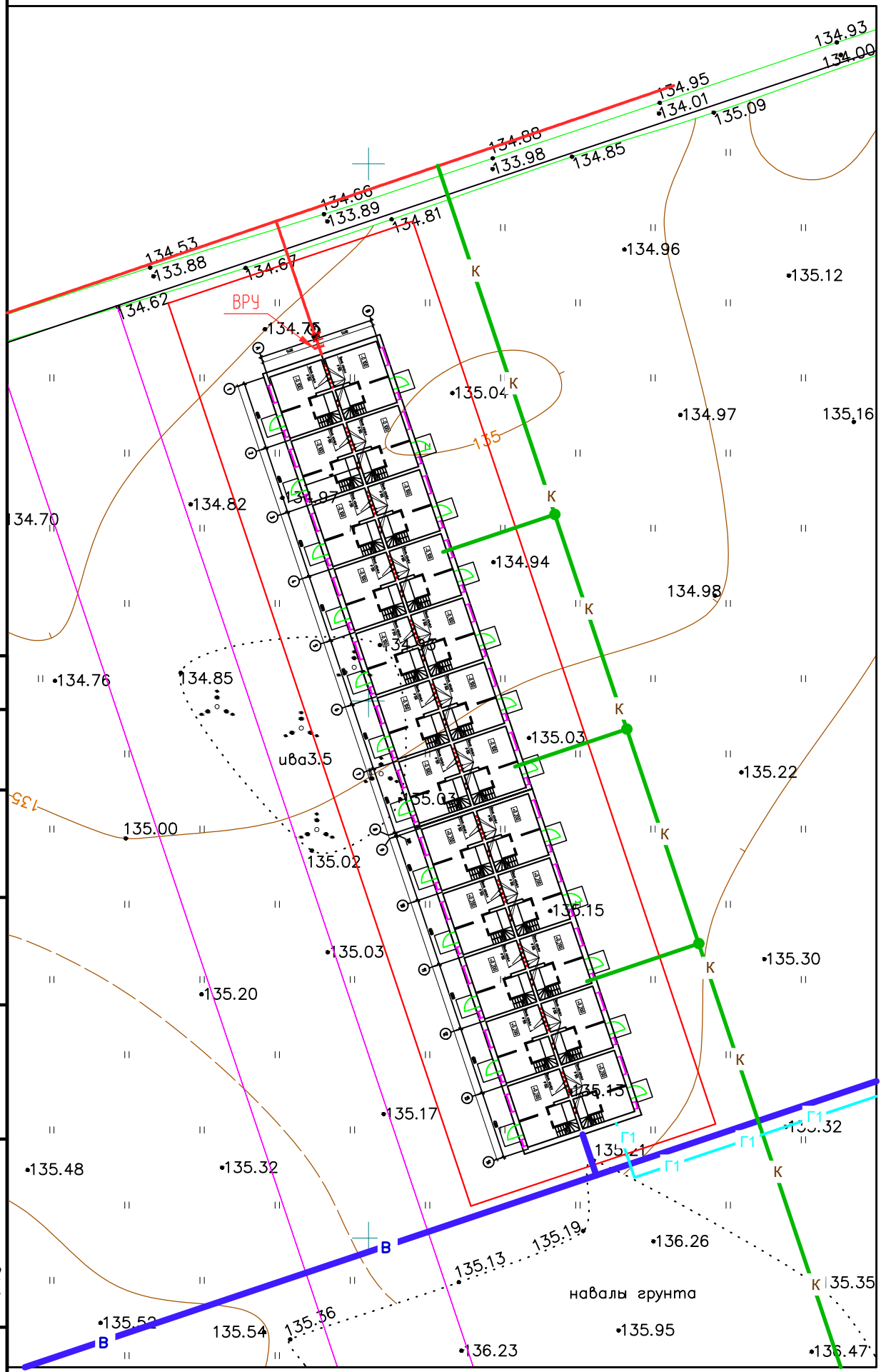
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	29	
ГИП		Волков Д.В.					Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11698 М.1:500		
Разработал		Жаворонков М.О.				ООО СПМ "МОНОЛИТ"			
Н. контр		Лашин И.В.							



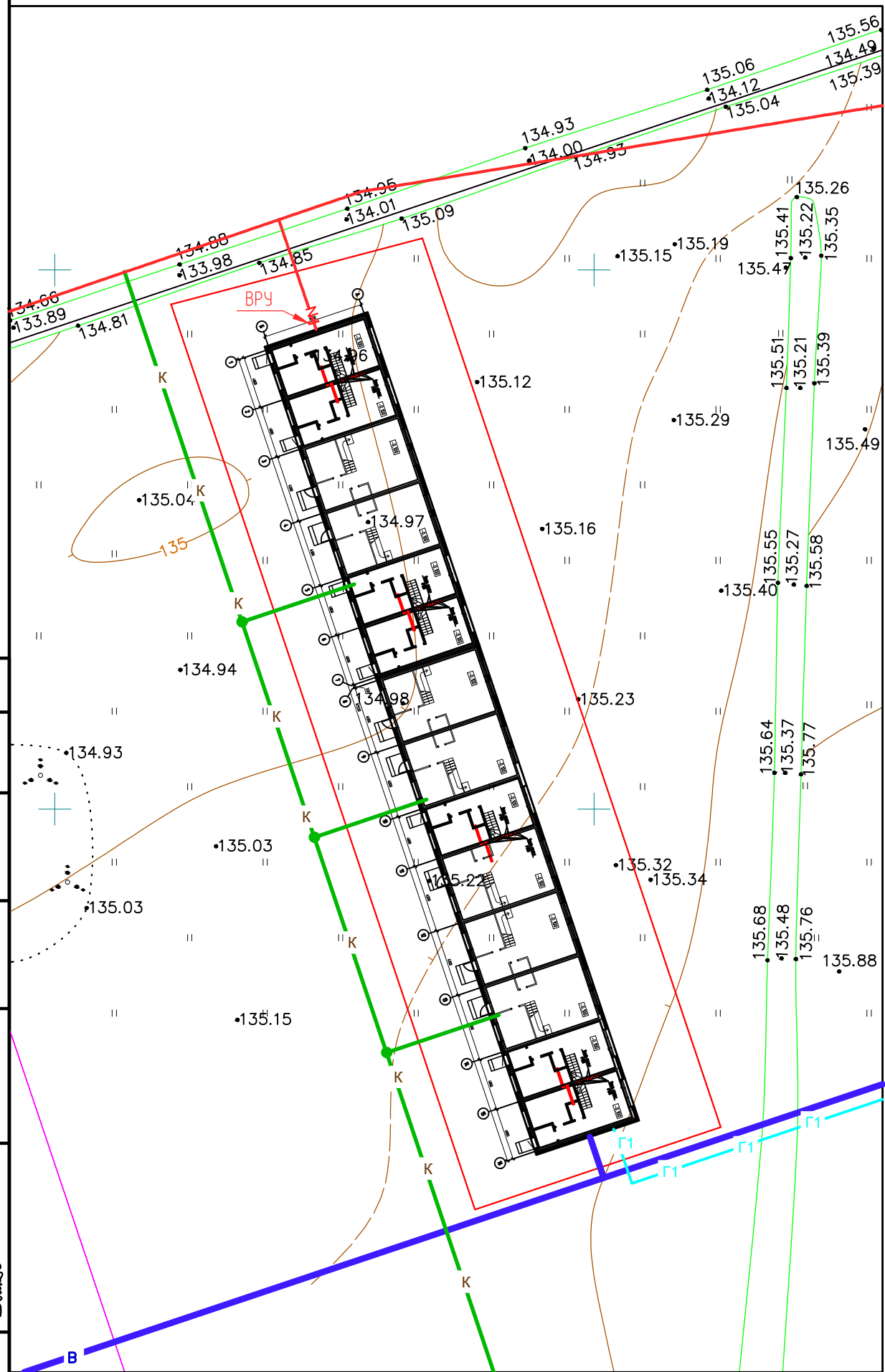
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
●●●●●	граница землепользования
В1	Проектируемая сеть водоснабжения
К1	Проектируемая сеть канализации
N	Проектируемая сеть электроснабжения
Г1	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Волков Д.В.		<i>Д.В. Волков</i>			п	30	
Разработал		Жаворонков М.О.		<i>М.О. Жаворонков</i>					
Н. контр		Лашин И.В.		<i>И.В. Лашин</i>		Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11705 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		



Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

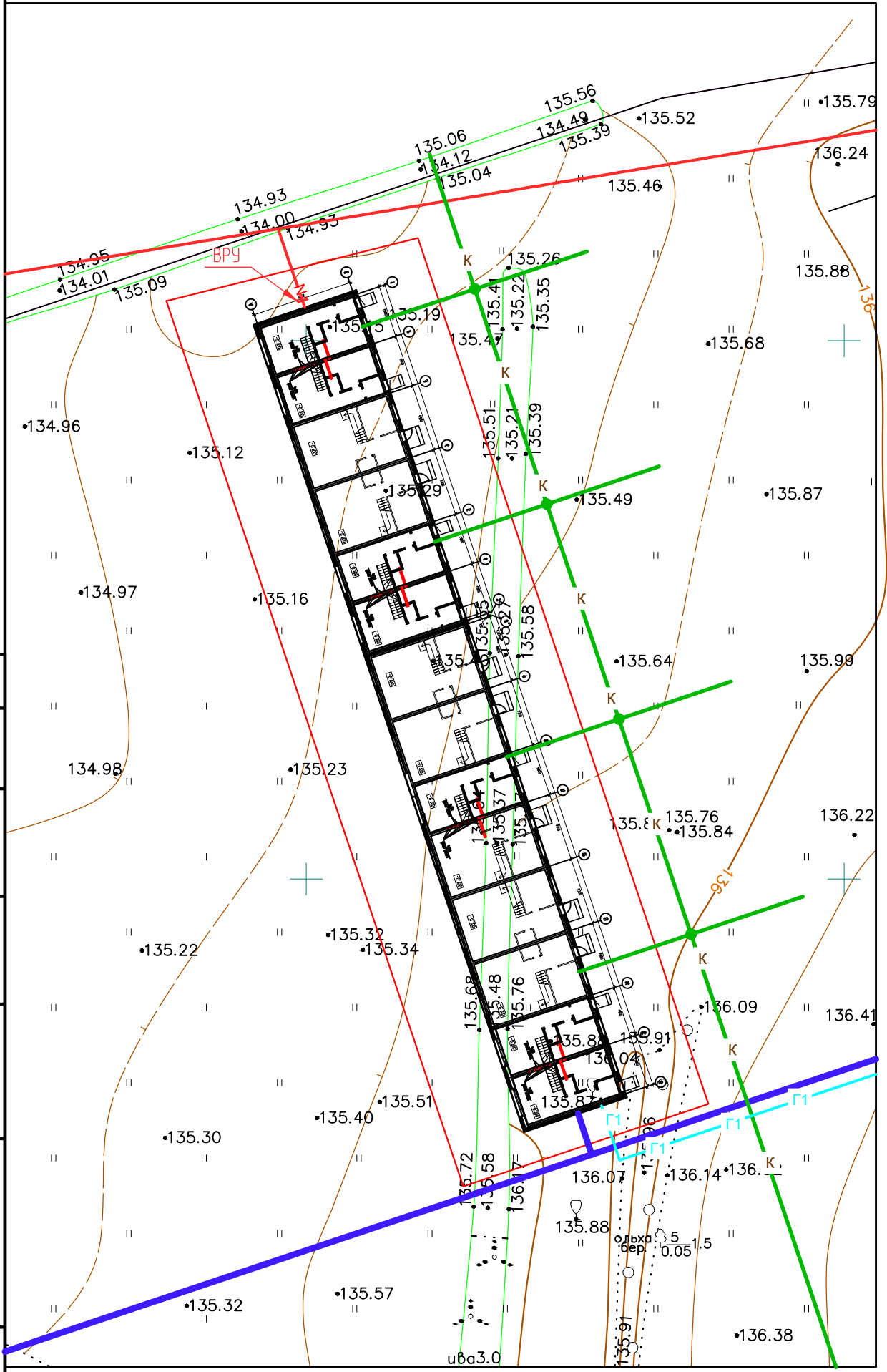
Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	31	
ГИП	Волков Д.В.					Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11706 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Разработал	Жаворонков М.О.								
Н. контр	Лашин И.В.								

Согласовано

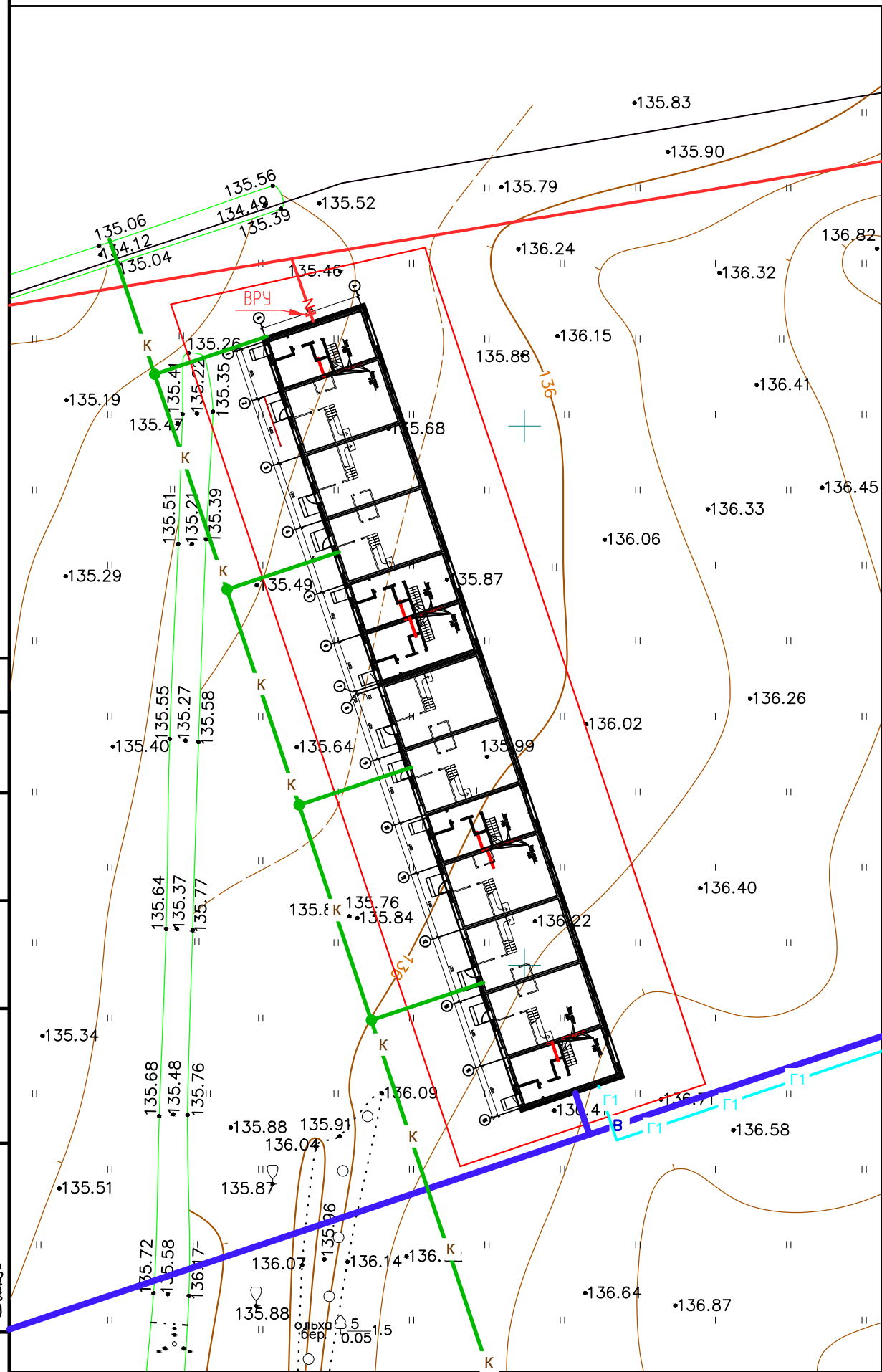
Инв. № подл.	02/22	Подп. и дата	04.22	Взам. инв. №	



Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
●●●●●●	граница землепользования
—B1—	Проектируемая сеть водоснабжения
—K1—	Проектируемая сеть канализации
—N—	Проектируемая сеть электроснабжения
—Г1—	Проектируемая сеть газоснабжения

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	32	
ГИП		Волков Д.В.		<i>Д.В. Волков</i>		Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11707 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Разработал		Жаворонков М.О.		<i>М.О. Жаворонков</i>					
Н. контр		Лашин И.В.		<i>И.В. Лашин</i>					



Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

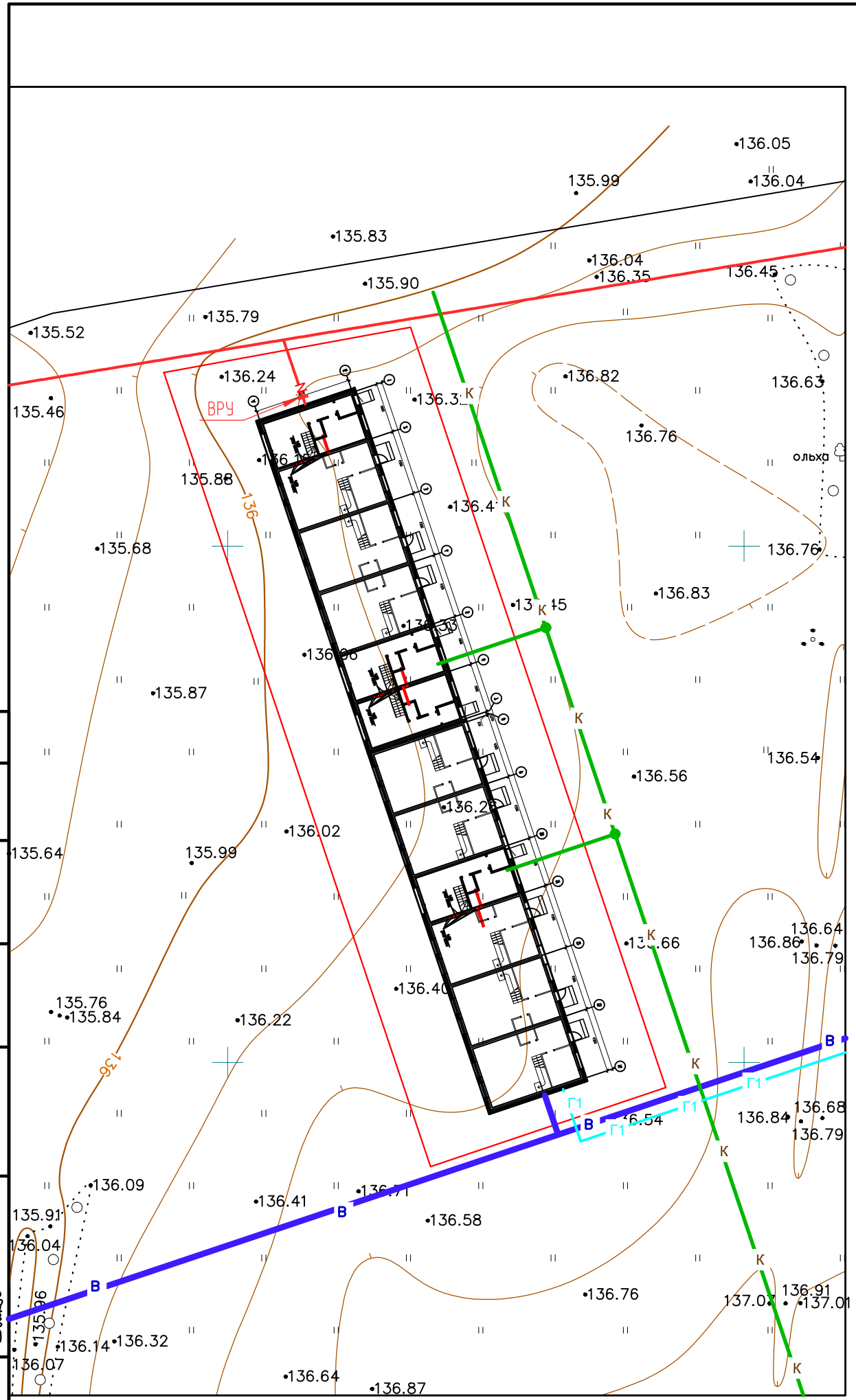
Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						п	33	
ГИП	Волков Д.В.					Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м		
Разработал	Жаворонков М.О.					Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11708 М.1:500		
Н. контр	Лашин И.В.					ООО СПМ "МОНОЛИТ"		



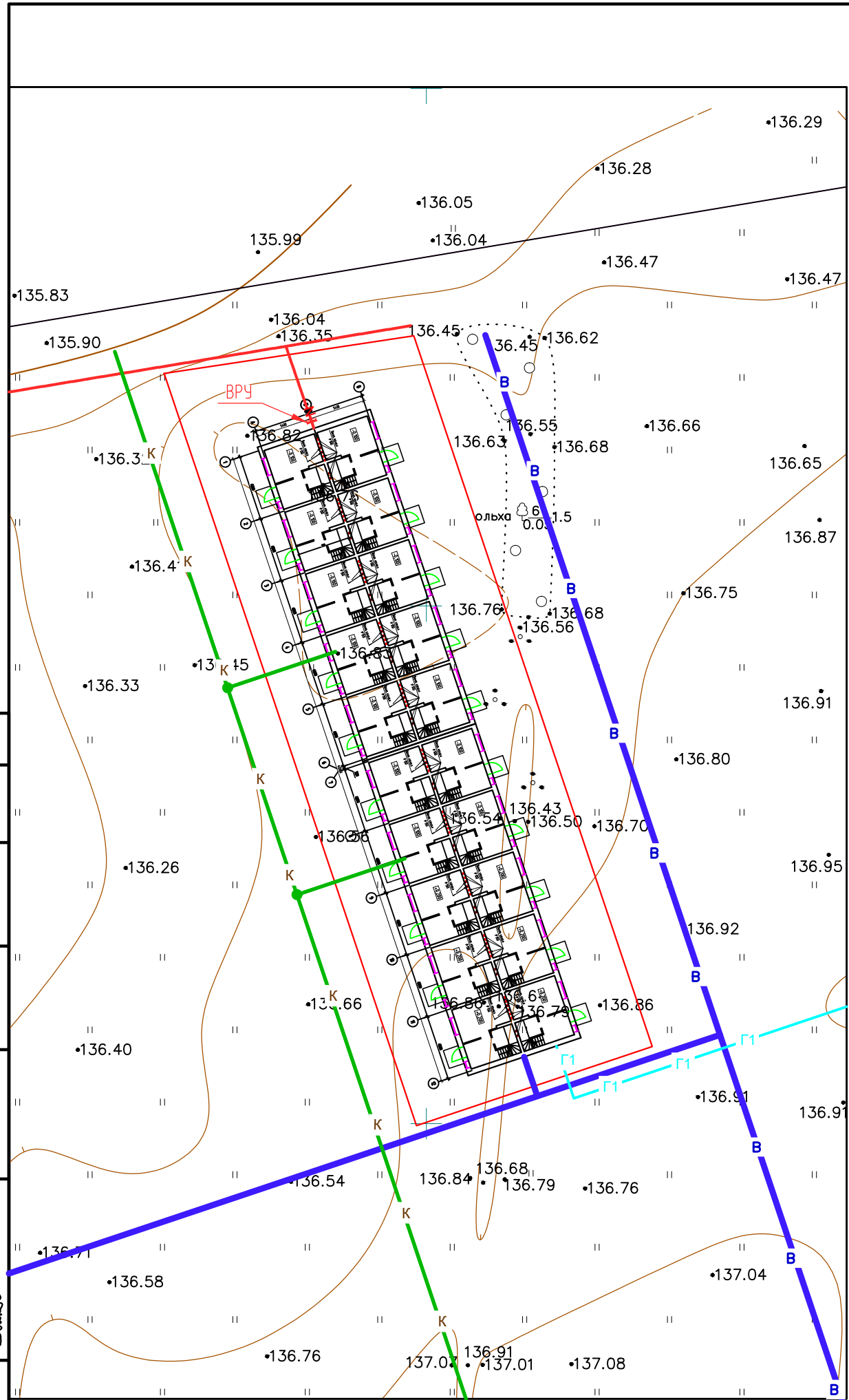
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
-----	граница землепользования
—B1—	Проектируемая сеть водоснабжения
—K1—	Проектируемая сеть канализации
—N—	Проектируемая сеть электроснабжения
—Г1—	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	34	
ГИП	Волков Д.В.			<i>Д.В. Волков</i>		Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11710 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Разработал	Жаворонков М.О.			<i>М.О. Жаворонков</i>					
Н. контр	Лашин И.В.			<i>И.В. Лашин</i>					



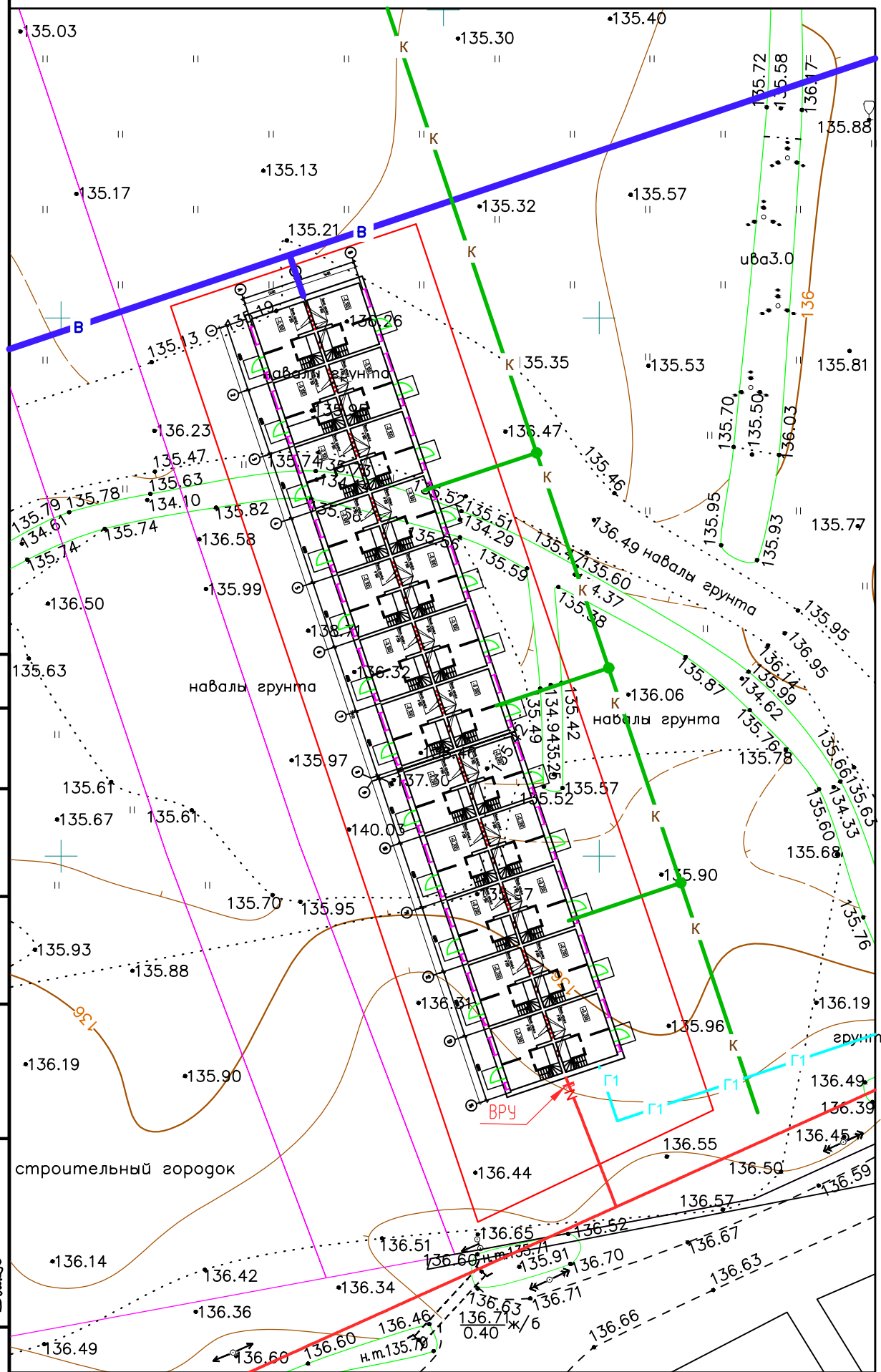
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
●●●●●●	граница землепользования
—В1—	Проектируемая сеть водоснабжения
—К1—	Проектируемая сеть канализации
—N—	Проектируемая сеть электроснабжения
—Г1—	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	35	
ГИП	Волков Д.В.			Д.Волков		Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11711 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Разработал	Жаборонков М.О.			М.О.Жаборонков					
Н. контр	Лашин И.В.			И.В.Лашин					



Условные обозначения

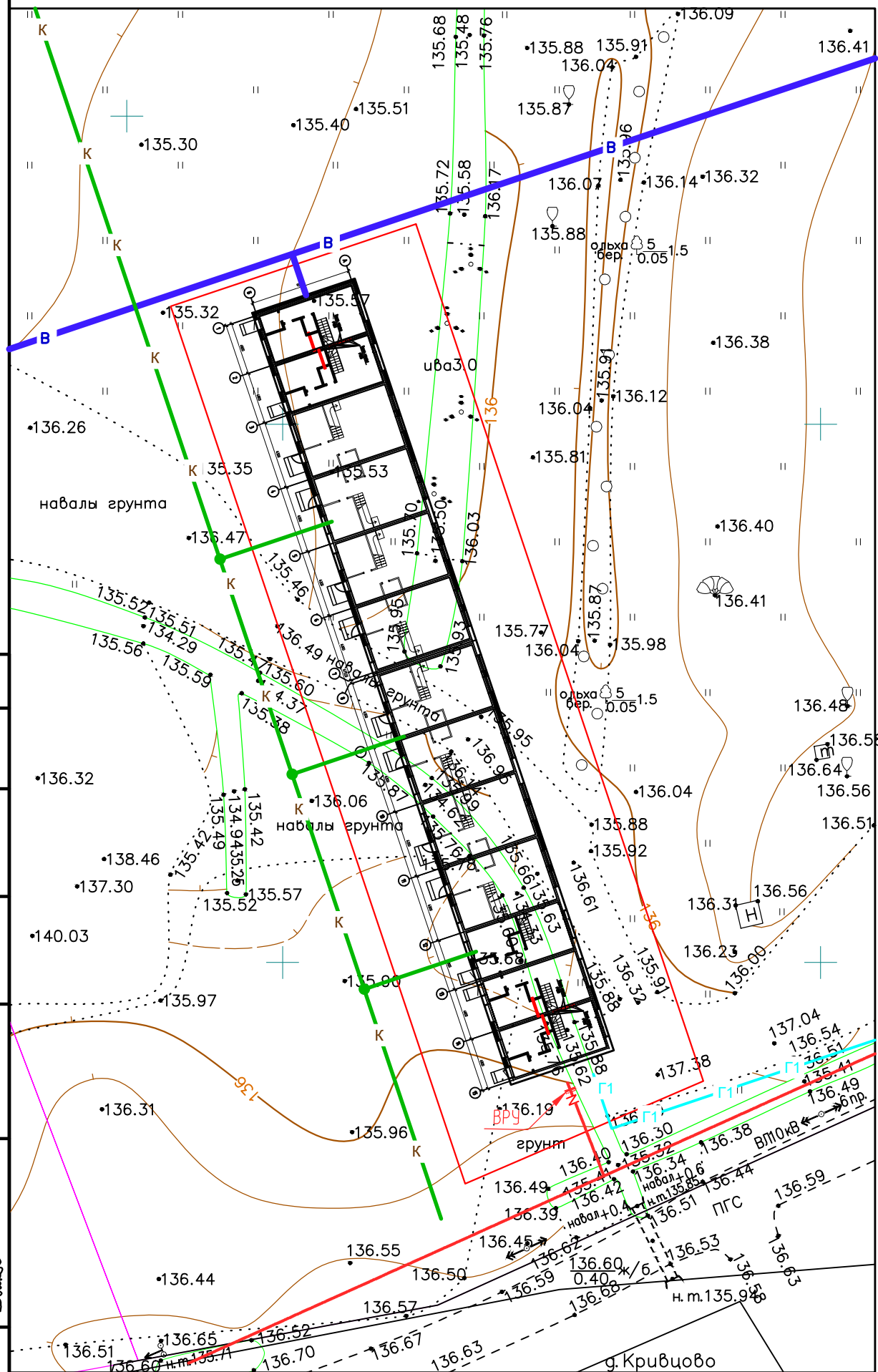
Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Волков Д.В.				
Разработал	Жаворонков М.О.				
Н. контр	Лашин И.В.				
Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м					
Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11712 М.1:500					
Стадия	Лист	Листов			
П	36				
ООО СПМ "МОНОЛИТ"					



Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

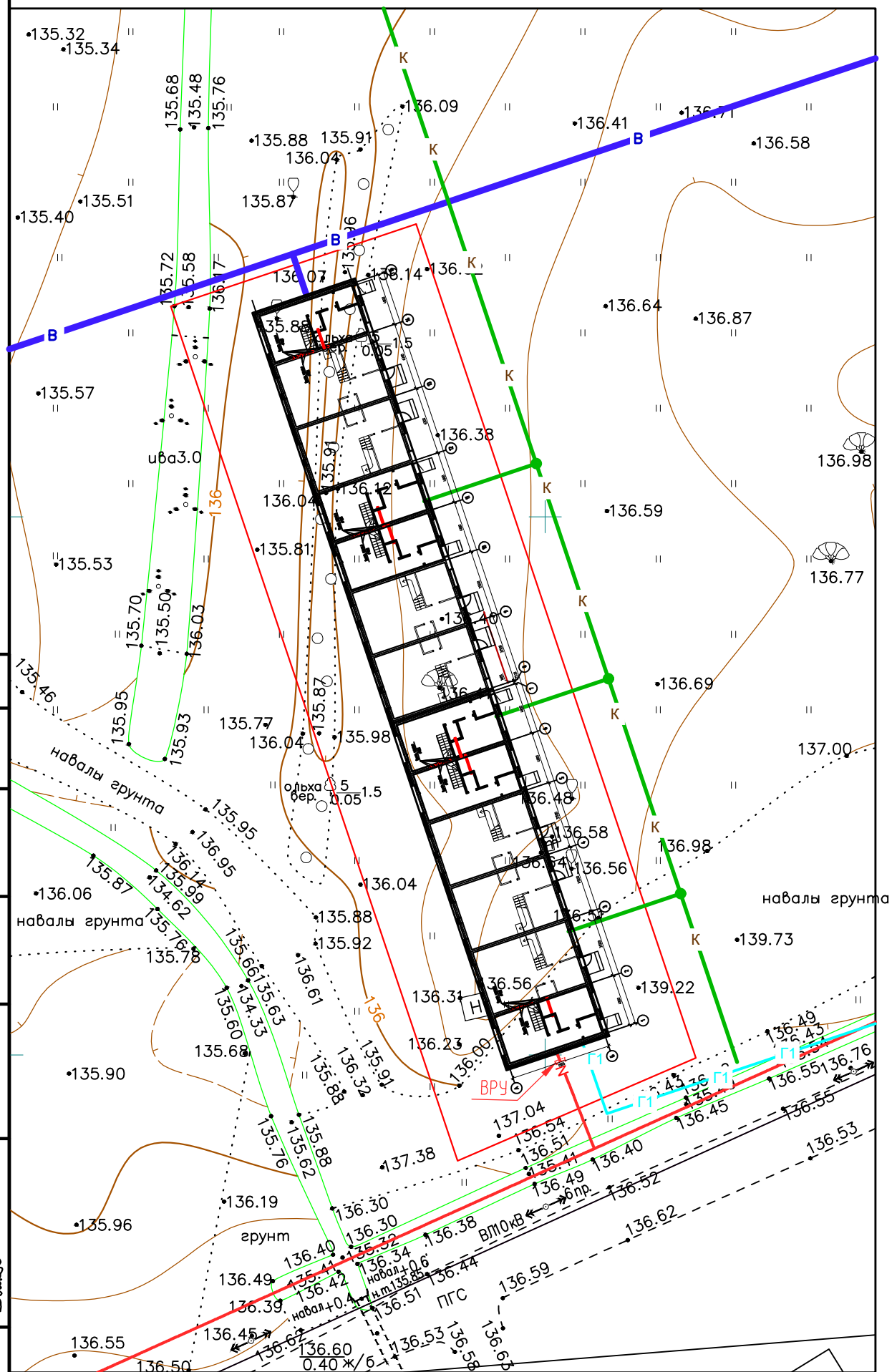
02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Волков Д.В.				
Разработал	Жаворонков М.О.				
Н. контр	Лашин И.В.				

Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м
Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11713
М.1:500

Стадия	Лист	Листов
п	37	
ООО СПМ "МОНОЛИТ"		



Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

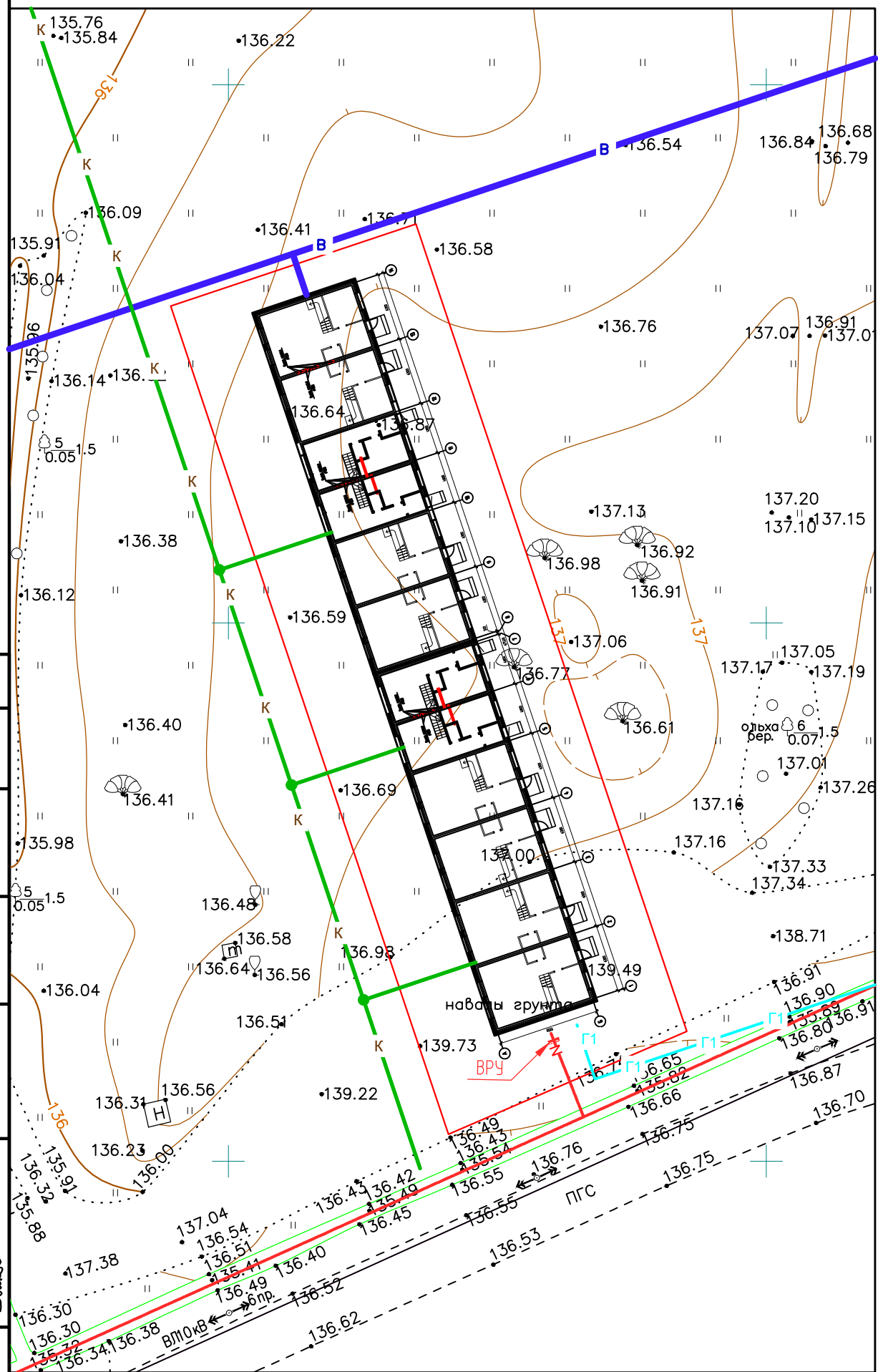
Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м	п	38
ГИП				Волков Д.В.		Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11714 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"	
Разработал				Жаборонков М.О.				
Н. контр				Лашин И.В.				



Условные обозначения

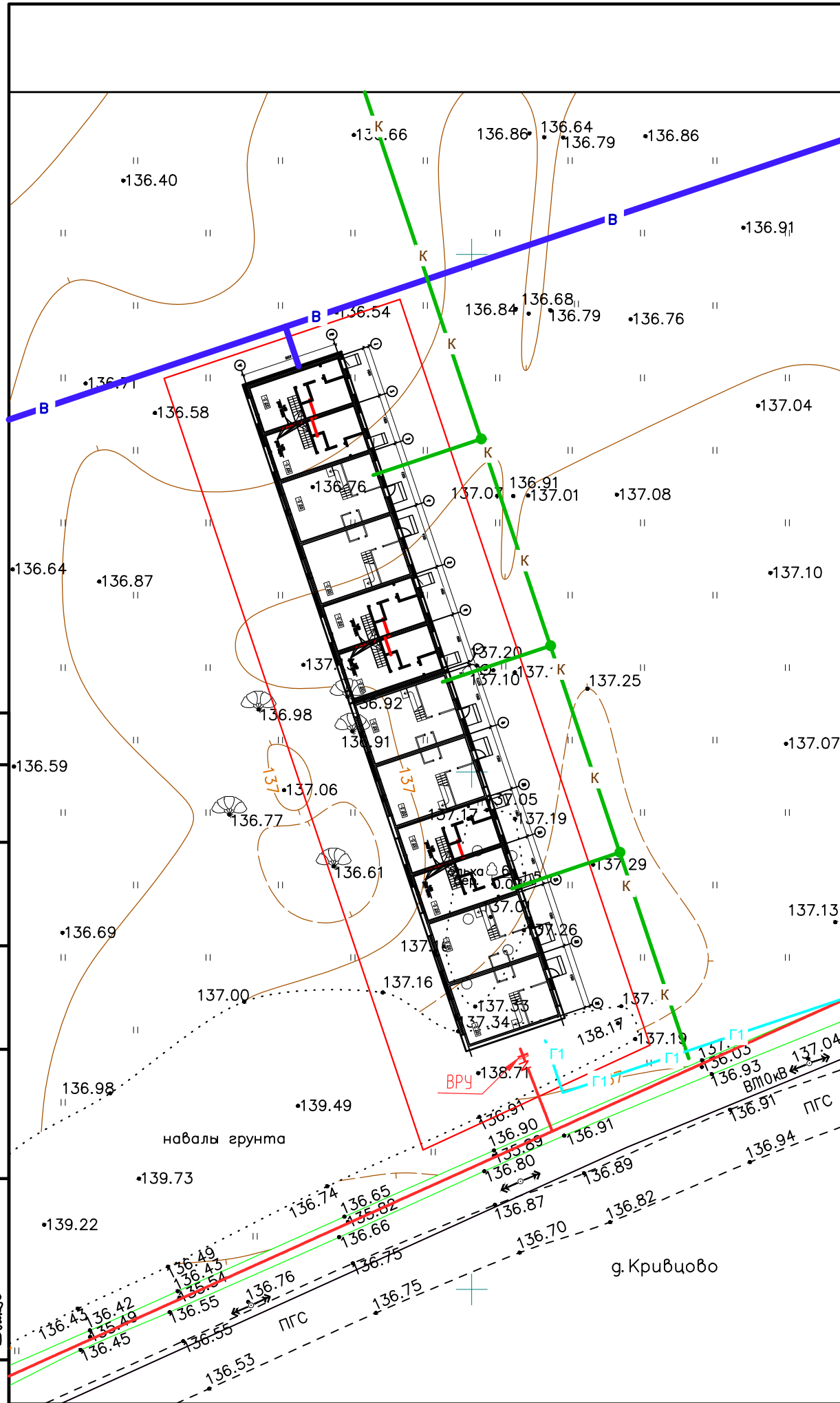
Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Волков Д.В.			<i>Д.В. Волков</i>	
Разработал	Жаворонков М.О.			<i>М.О. Жаворонков</i>	
Н. контр	Лашин И.В.			<i>И.В. Лашин</i>	
Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м					
Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11715 М.1:500					
Стадия	Лист	Листов			
П	39				
ООО СПМ "МОНОЛИТ"					



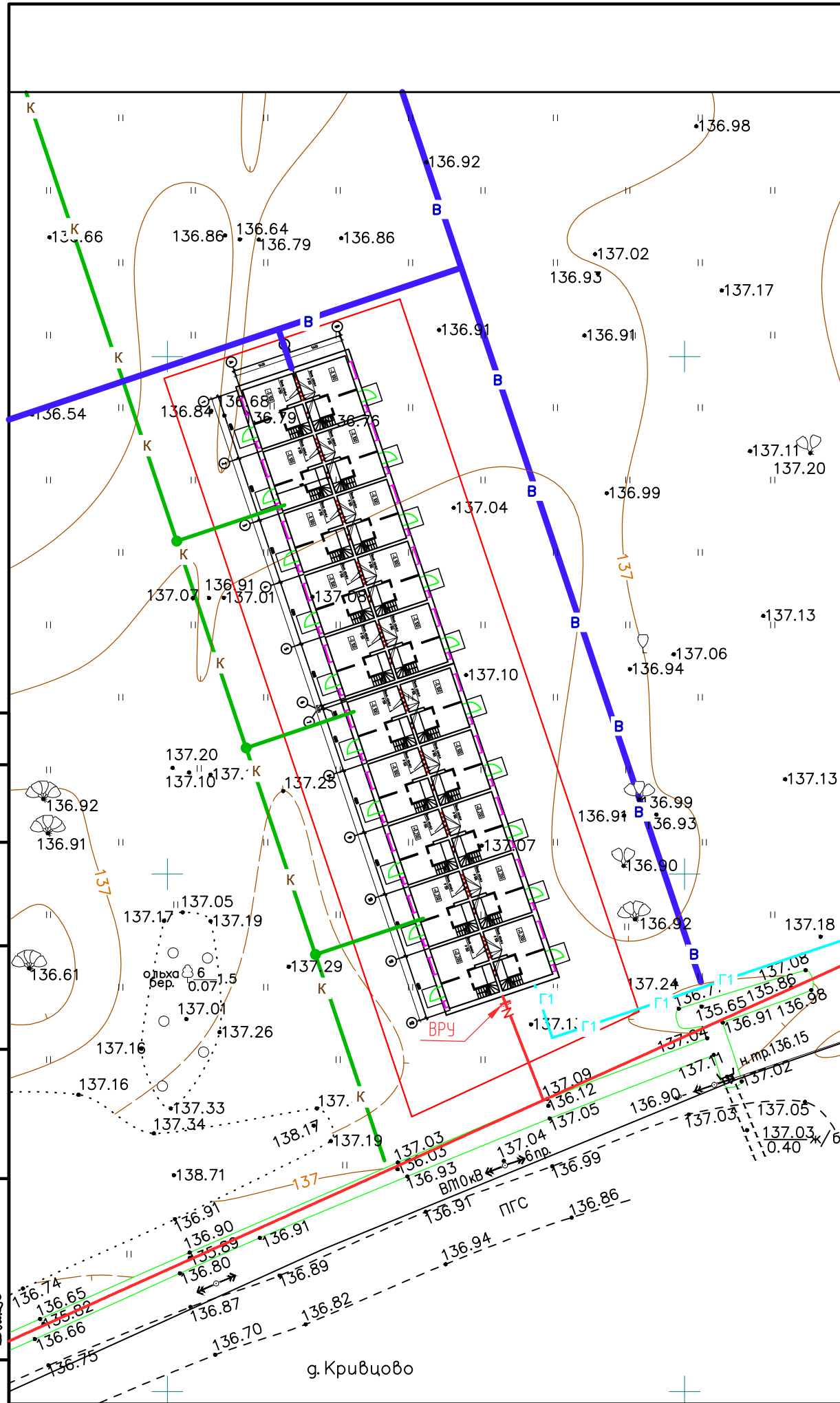
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
—•••••	граница землепользования
—V1—	Проектируемая сеть водоснабжения
—K1—	Проектируемая сеть канализации
—N—	Проектируемая сеть электроснабжения
—Г1—	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 75/100 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	40	
ГИП		Волков Д.В.		<i>Д.В. Волков</i>		Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11716 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Разработал		Жаворонков М.О.		<i>М.О. Жаворонков</i>					
Н. контр		Лашин И.В.		<i>И.В. Лашин</i>					



Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

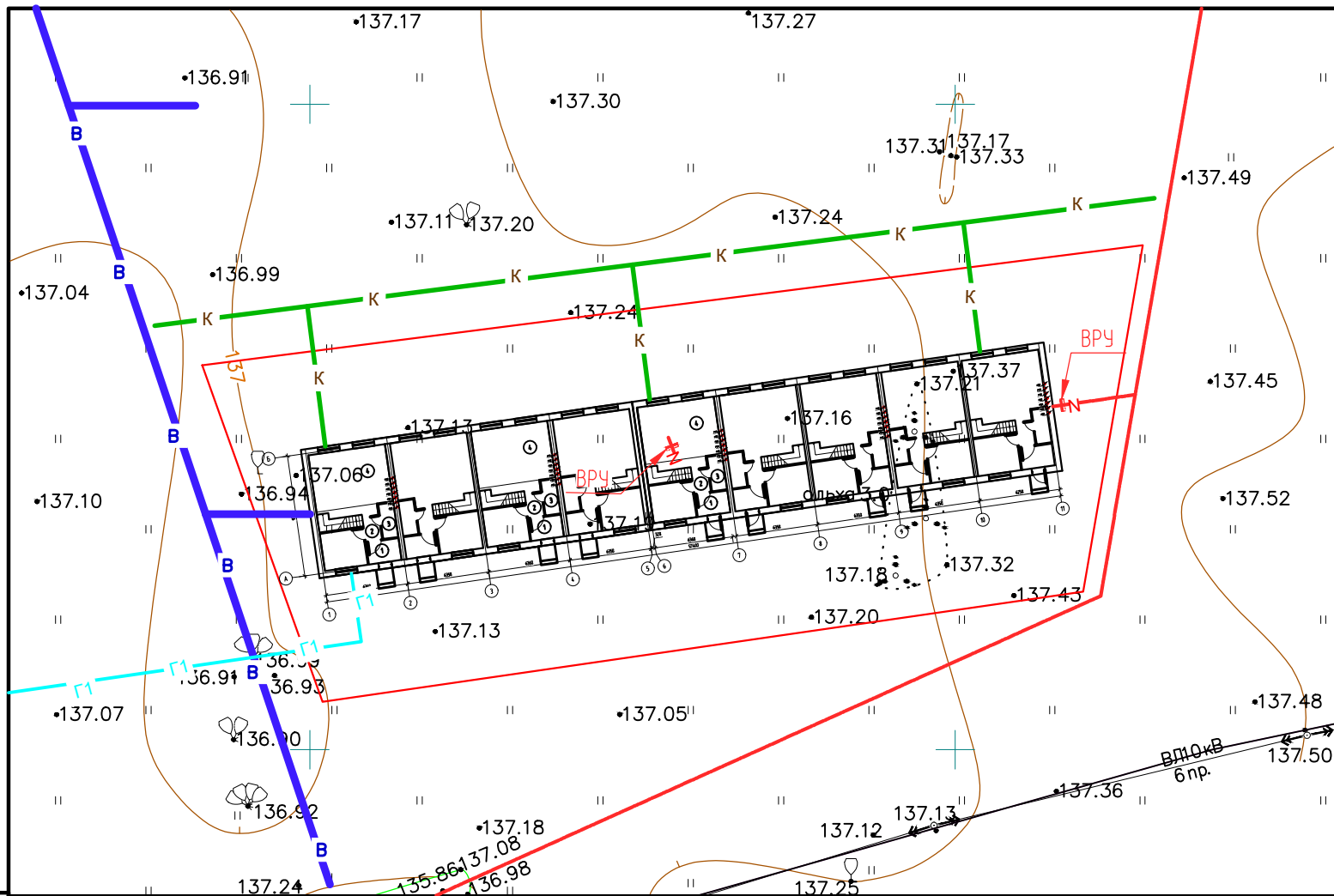
Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

02/22-ПЗУ

Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	п	41
ГИП		Волков Д.В.		<i>Д.В. Волков</i>				
Разработал		Жаворонков М.О.		<i>М.О. Жаворонков</i>		Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11717 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"	
Н. контр		Лашин И.В.		<i>И.В. Лашин</i>				



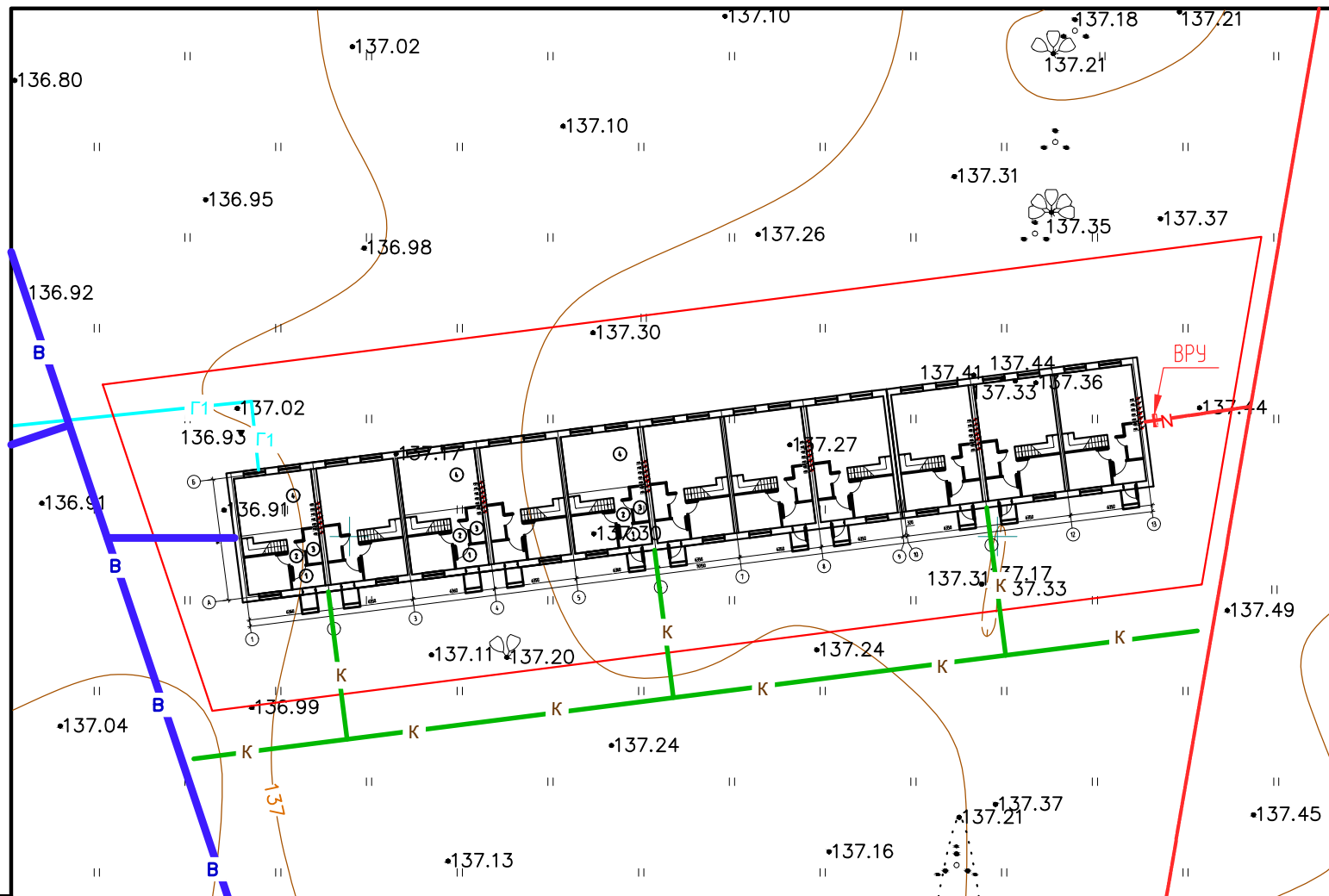
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
---	граница землепользования
В1	Проектируемая сеть водоснабжения
К1	Проектируемая сеть канализации
—N—	Проектируемая сеть электроснабжения
Г1	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 150 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	42	
ГИП	Волков Д.В.			<i>Д.В. Волков</i>		Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11718 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Разработал	Жаворонков М.О.			<i>М.О. Жаворонков</i>					
Н. контр	Лашин И.В.			<i>И.В. Лашин</i>					



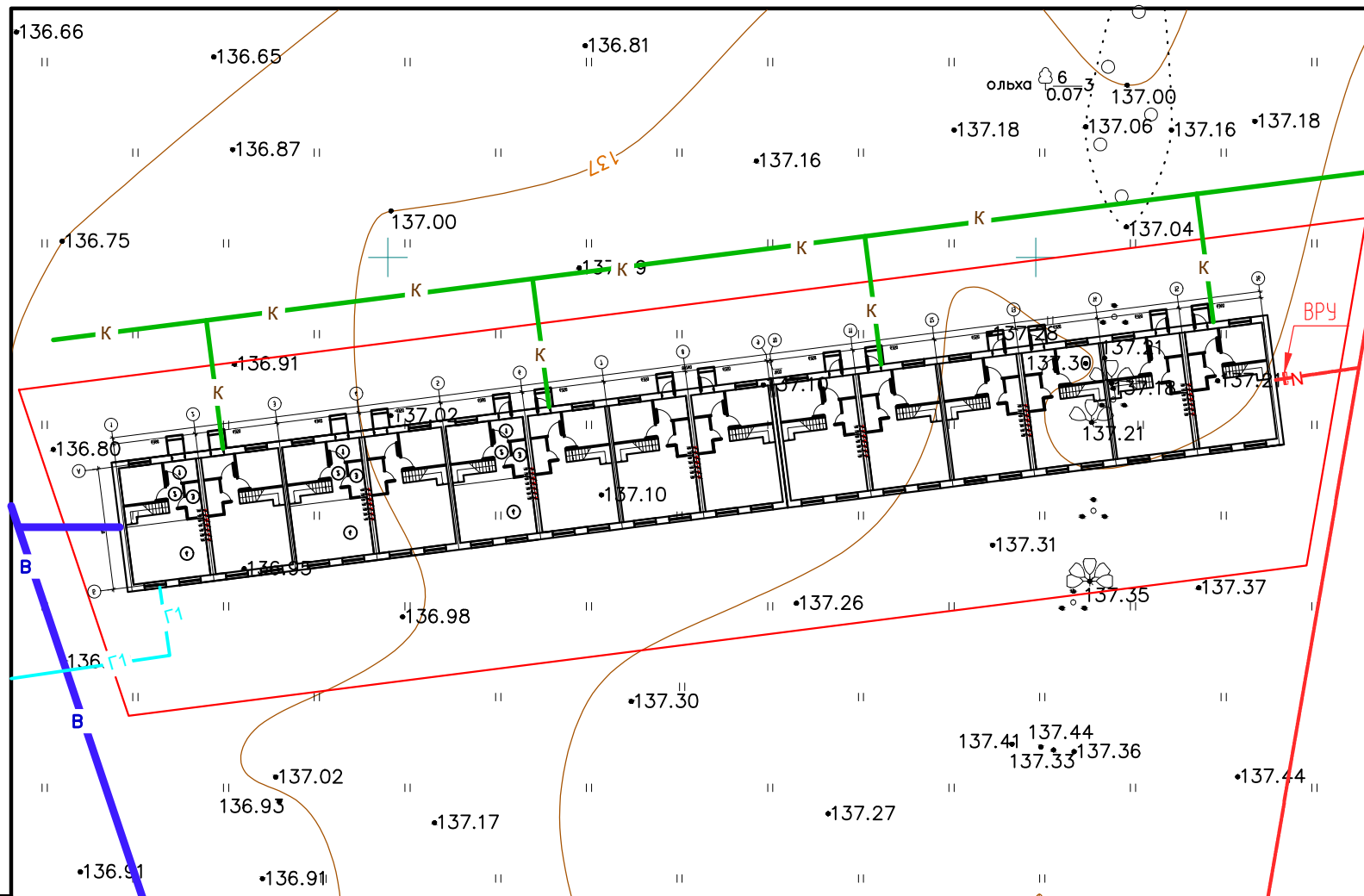
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
●●●●●●	граница землепользования
В1	Проектируемая сеть водоснабжения
К1	Проектируемая сеть канализации
N	Проектируемая сеть электроснабжения
Г1	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 150 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	43	
ГИП				Волков Д.В.		Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11719 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"		
Разработал				Жаворонков М.О.					
Н. контр				Лашин И.В.					



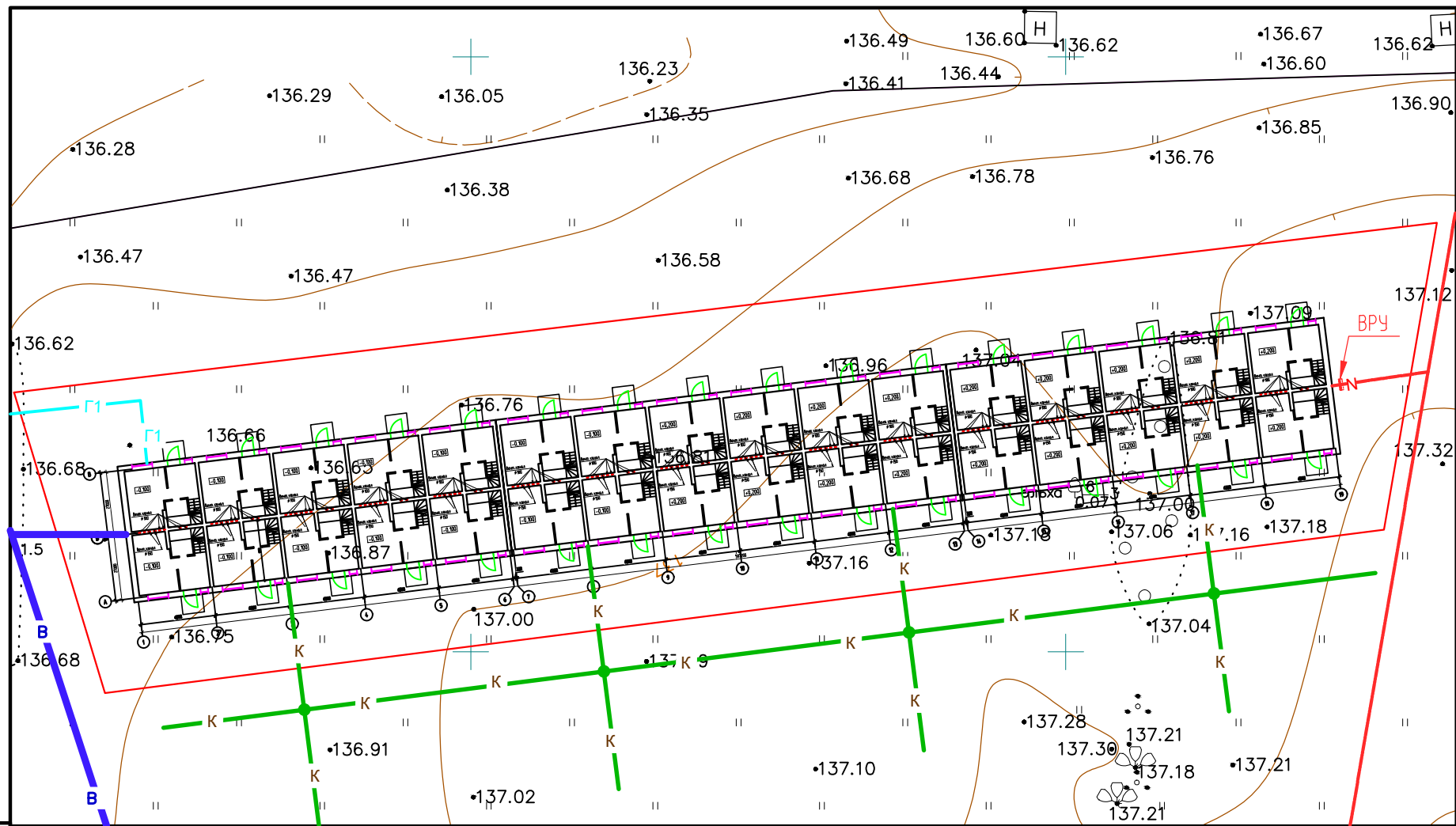
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
	граница землепользования
	Проектируемая сеть водоснабжения
	Проектируемая сеть канализации
	Проектируемая сеть электроснабжения
	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 150 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	44	
ГИП Волков Д.В. <i>Д.В. Волков</i> Разработал Жаворонков М.О. <i>М.О. Жаворонков</i> Н. контр Лашин И.В. <i>И.В. Лашин</i>							Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11721 М.1:500		
						ООО СПМ "МОНОЛИТ"			



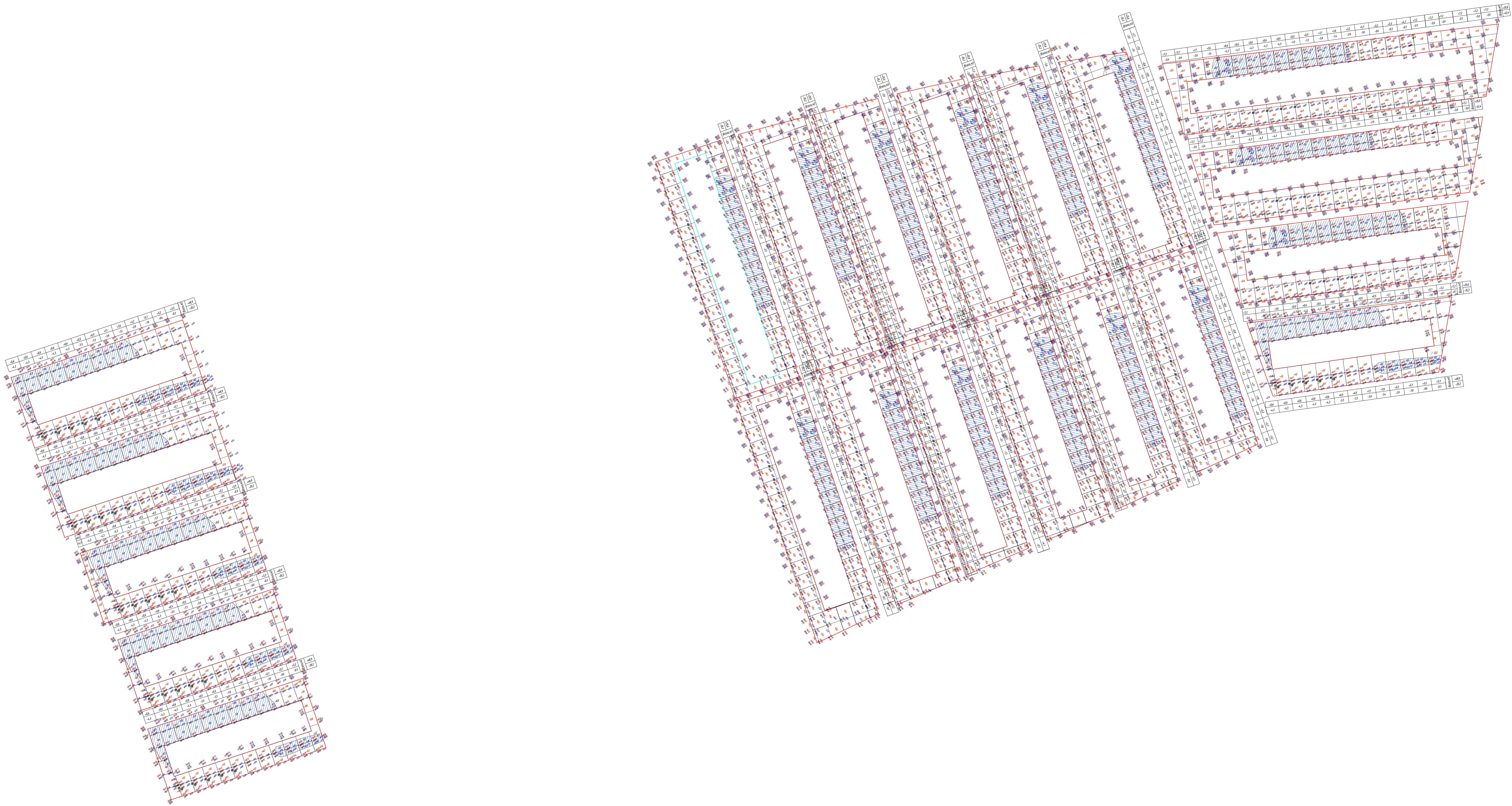
Условные обозначения

Усл. обознач	Наименование
●●●●●●	граница землепользования
—В—	Проектируемая сеть водоснабжения
—К1—	Проектируемая сеть канализации
—N—	Проектируемая сеть электроснабжения
—Г1—	Проектируемая сеть газоснабжения

Согласовано

Инв. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	

						02/22-ПЗУ			
						Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55 кв.м	Стадия	Лист	Листов
							п	45	
ГИП				Волков Д.В.			Сводный план инженерных сетей участка с кадастровым номером 69:10:0000024:11722 М.1:500	ООО СПМ "МОНОЛИТ"	
Разработал				Жаворонков М.О.					
Н. контр				Лашин И.В.					



ИД. № инв.	Планы и детали	Стр. №
02/22	Экспликация	64, 72

				02/22-ПЗУ			
<small>Планы и детали, выполненные в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-88 "Общие требования к проектированию зданий и сооружений" и СНиП 3.01.02-88 "Общие требования к проектированию инженерных систем зданий и сооружений".</small>							
Илл.	Кол. экз.	Листы	№ Фак.	Листы	№ Фак.	Всего	
Гип.	Валков Д.В.	2	22	2	22	24	
Разработчик	Кабураев М.Д.						
Исполнитель	Лавин М.В.						
				Многоквартирный жилой дом с площадями квартир 55, 75/80, 150 кв.м		Лист	Листов
				План земельного участка № 1500		п	46
				ООО СПМ "МОНОЛИТ"			

Место расположение кадастровых участков на яндекс карте М 1:5000



Место расположения участков на кадастровой карте М 1:5000



Согласовано

Инд. № подл.	02/22
Подп. и дата	04.22
Взам. инв. №	ДВолков

						02/22-ПЗУ		
						<small>Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Кривцово Никулинского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000024:11698, 69:10:0000024:11705, 69:10:0000024:11706, 69:10:0000024:11707, 69:10:0000024:11708, 69:10:0000024:11709, 69:10:0000024:11710, 69:10:0000024:11711, 69:10:0000024:11712, 69:10:0000024:11713, 69:10:0000024:11714, 69:10:0000024:11715, 69:10:0000024:11716, 69:10:0000024:11717, 69:10:0000024:11718, 69:10:0000024:11719, 69:10:0000024:11720, 69:10:0000024:11721, 69:10:0000024:11722, 69:10:0000024:11723, 69:10:0000024:11724.</small>		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
				ДВолков		Многоквартирные жилые дома с площадью квартир 55, 75/100, 150 кв.м	п	47
ГИП				Жаворонков М.О.			Ситуационный план М 1:5000	ООО СПМ "МОНОЛИТ"
Разработал				Лашин И.В.				