

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик Ключевой -1"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.
 Местонахождение (адрес)
455000, Челябинская обл, Магнитогорск г, 50-летия Магнитки ул, д. № 45

Коды			
0710001			
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Форма по ОКУД	0710001		
по ОКПО	48371154		
ИНН	7455039935		
по ОКВЭД2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

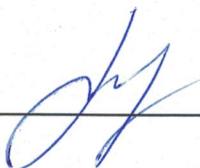
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации / индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации / индивидуального аудитора	ОГРН / ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022г.	На 31 декабря 2021г.	На 31 декабря 2020г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	229	60	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	229	60	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	225 627	59 026	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	102 200	26 234	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 867	9	-
	Прочие оборотные активы	1260	1	14	-
	Итого по разделу II	1200	329 695	85 283	-
	БАЛАНС	1600	329 924	85 343	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022г.	На 31 декабря 2021г.	На 31 декабря 2020г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	33 996	10	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал(без переоценки)	1350	15 058	15 058	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(885)	(241)	-
	Итого по разделу III	1300	48 169	14 827	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	234 253	70 380	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8	-	-
	Итого по разделу IV	1400	234 261	70 380	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	47 476	131	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	18	5	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	47 494	136	-
	БАЛАНС	1700	329 924	85 343	-

Руководитель



О.П.Васильева

5 октября 2022

 Директор ООО "ММК-УЧЕТНЫЙ ЦЕНТР"
 (по договору от 17.07.2021 №УЦ200413)



О.Ю.Самойлова

**Отчет о финансовых результатах
за январь -сентябрь 2022 г**

Организация ООО "Специализированный застройщик Ключевой -1"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической
деятельности

Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной
ответственностью

Частная собственность

Единица измерения:

тыс.руб.

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
30	09	2022
48371154		
7455039935		
71.12.2		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД2


по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь -сентябрь 2022г.	За январь -сентябрь 2021г.
	Выручка	2110	680	-
	Себестоимость продаж	2120	(457)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	223	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(651)	(34)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(428)	(34)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(377)	(2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(805)	(36)
	Налог на прибыль	2410	161	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	161	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(644)	(36)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь -сентябрь 2022г.	За январь -сентябрь 2021г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(644)	(36)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 _____ О.П.Васильева

5 октября 2022

 Директор ООО "ММК-УЧЕТНЫЙ ЦЕНТР"
 (по договору от 17.07.2021 №УЦ200413)


 _____ О.Ю.Самойлова