

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
Форма по ОКУД		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Дата (число, месяц, год)				
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТСТРОЙ"</b>		<b>48713123</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		<b>5321207013</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>		<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>173003, Новгородская обл, г Великий Новгород, ул Большая Санкт-Петербургская, д. 74, офис 302</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	372 397	242 323	49 140
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	71 274	35 754	9 692
	Дебиторская задолженность	1230	42 848	11 457	149
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	18 000	25 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24 262	277 523	215
	Прочие оборотные активы	1260	186	242	74
	Итого по разделу II	1200	528 967	592 299	59 270
	<b>БАЛАНС</b>	1600	528 967	592 299	59 270

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	94 656	111 514	-
	Итого по разделу III	1300	95 656	112 514	1 000
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	433 222	479 720	58 260
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	89	65	10
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	433 311	479 785	58 271
	<b>БАЛАНС</b>	1700	528 967	592 299	59 271

Руководитель  
(подпись)



Вольнов Валерий  
Александрович  
(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТСТРОЙ"</b>	по ОКПО	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	48713123		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	5321207013		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	33 575	-
	Себестоимость продаж	2120	(15 333)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18 242	-
	Коммерческие расходы	2210	(4 769)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 473	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 895	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 767	-
	Прочие расходы	2350	(707)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 428	-
	Налог на прибыль	2410	(3 286)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 286)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 142	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(30 000)	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(16 858)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Вольнов Валерий  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

14 апреля 2023 г.