

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СУ "СМК"</b>	Форма по ОКУД	Коды <b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	<b>90245573</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>2902070391</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>164520, Архангельская обл, Северодвинск г, Профсоюзная ул, д. № 10, пом. 10</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	48 272	129 157	78 180
	в том числе:				
	Строительство жилых домов по ДДУ 214-ФЗ	11501	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 911	4 911	4 911
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>53 183</b>	<b>134 068</b>	<b>83 091</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	106 417	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	141 596	17 864	66 832
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	18 057	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	10 708	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 274	4 269	17 295
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 277	5	1 348
	Прочие оборотные активы	1260	78	-	-

	1200	252 642	22 138	85 475
Итого по разделу II	1600	305 825	156 206	168 566
<b>БАЛАНС</b>				



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	50 265	56 748	37 885
	Итого по разделу III	1300	50 275	56 758	37 895
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	79 404	51 182	53 889
	в том числе:				
	НКЛ	14101	24 001	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	Отражение ДДУ ЖК "Дом на М.Кудьме" (г.Северодвинск, ул.М.Кудьма, д.11)	14501	105 840	-	-
	Итого по разделу IV	1400	79 404	51 182	53 889
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	24 131	5 800	-
	Кредиторская задолженность	1520	152 014	42 466	76 782
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		12 060	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		500	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	176 146	48 266	76 782
	<b>БАЛАНС</b>	1700	305 825	156 206	168 566

Руководитель



(подпись)

Махов Сергей Леонидович

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СУ "СМК"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
по ОКПО	90245573		
ИНН	2902070391		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	16 107	27 571
	Себестоимость продаж	2120	(12 449)	(4 883)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 658	22 688
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 451)	(6 014)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(793)	16 674
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10 422	-
	Прочие расходы	2350	(17 102)	(216)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 472)	16 458
	Налог на прибыль	2410	-	(1 338)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 472)	15 120



