



Приложение № 1
к приказу Севгосстройнадзора
от _____ № _____

БЛАНК ЗАСТРОЙЩИКА (ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА)

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____

о начале работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства

Номер дела _____

Экземпляр _____

_____ (место составления)

_____ (дата)

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомплект» (ООО «СЗ «Стройкомплект»

ОГРН 1159204006807, ИНН 9204549395, юридический адрес: 920046, г. Севастополь, пр. Победы, д. 59/1, кв. 31

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», тел./факс +7 495 517 92 35, ОГРН 1097799010396, ИНН 7704276008

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Комплекс многоквартирных жилых домов и гаражей по пр. Победы, 29-В, г. Севастополь, IV этап строительства. «Завершение строительства многоквартирного жилого дома 3 (кадастровый номер объекта незавершённого строительства 91:04:001017:3935).

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

_____ с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

_____ описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
г. Севастополь, пр-кт Победы, 29-в

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
91-04-1048-2023, выдано 27.10.2023 года Департаментом архитектуры и градостроительства города Севастополя, срок действия до 27.10.2025 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

92-2-1-2-072206-2022 от 12.10.2022 года, Общество с ограниченной ответственностью «СЕРТПРОМТЕСТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства (реконструкции) 14.12.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства (реконструкции) 25.10.2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство.

2. Проектная документация:

- Пояснительная записка. Раздел 1. 19/06.2022-04-ПЗ
- Схема планировочной организации земельного участка. 19/06.2022-04-ПЗУ
- Архитектурные решения. 19/06.2022-04-АР
- Конструктивные и объемно-планировочные решения. 19/06.2022-04-КР
- Система электроснабжения. 19/06.2022-04-ИОС1
- Система водоснабжения. 19/06.2022-04-ИОС2
- Система водоотведения. 19/06.2022-04-ИОС3
- Сети связи. 19/06.2022-04-ИОС5
- Проект организации строительства. 19/06.2022-04-ПОС
- Перечень мероприятий по охране окружающей среды. 19/06.2022-04-ООС
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 19/06.2022-04-ПБ
- Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета, используемых энергетических ресурсов. 19/06.2022-04-ЭЭ
- Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. 19/06.2022-04-ИОС4
- Система газоснабжения. 19/06.2022-4-ИОС6
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. 19/06.2022-04-ОДИ

3. Схема отступа от красных линий.

4. Журналы учета выполненных работ:

- журнал сварочных работ;
- журнал бетонных работ;
- общий журнал работ.

5. Положительное заключение проектной документации (2).

Директор ООО «СЗ «Стройкомплект»



/Махниборода В.В./