

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ОгниСтройТверь"</b>	по ОКПО	<b>15021775</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6952311586</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>170100, Тверская обл, Тверь г, Трехсвятская ул, д. № 6, корп. 1, оф. 518</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**Индивидуальный аудитор Козловская Галина Антоновна**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **690209471478**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП **319695200030398**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	198 572	38 425	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство Блок -секция №1,2	1191	150 153	-	-
	Незавершенное строительство Блок -секция №3,4	1192	36 919	-	-
	Незавершенное строительство Блок -секция №5,6	1193	3 351	-	-
	Незавершенное строительство Блок -секция №7,8,9	1194	5 089	-	-
	Незавершенное строительство 6-ой этап	1195	3 060	-	-
	Итого по разделу I	1100	198 572	38 425	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 849	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	340	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	51 838	12	22
	в том числе:				

	задолженность дольщиков по ДДУ Блок секция № 1,2	1231	21 820	-	-
	задолженность дольщиков по ДДУ Блок секция № 3,4	1232	2 238	-	-
	задолженность дольщиков по ДДУ Блок секция № 5,6	1233	8 024	-	-
	задолженность дольщиков по ДДУ Блок секция № 7,8,9	1234	13 140	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 870	3	177
	Прочие оборотные активы	1260	-	187	-
	Итого по разделу II	1200	67 897	202	199
	<b>БАЛАНС</b>	1600	266 469	38 627	199



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	979	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(586)	(586)	(586)
	Итого по разделу III	1300	393	(576)	(576)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 967	1 969	754
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 967	1 969	754
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	22	-
	Кредиторская задолженность	1520	21 033	37 212	21
	Доходы будущих периодов	1530	242 076	-	-
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Блок секция №1,2	1531	137 437	-	-
	Обязательства по ДДУ Блок-секция №3,4	1532	81 876	-	-
	Обязательства по ДДУ Блок-секция №5,6	1533	9 624	-	-
	Обязательства по ДДУ Блок-секция №7,8,9	1534	13 140	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	263 109	37 234	21
	<b>БАЛАНС</b>	1700	266 469	38 627	199



Руководитель

(подпись)

Однорал Галина Ивановна

(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	31	12	2019
Идентификационный номер налогоплательщика	15021775		
Вид экономической деятельности	ИНН 6952311586		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКПО 15021775		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2 41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	12300	16	по ОКОПФ / ОКФС
	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	6	-
	Себестоимость продаж	2120	(6)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Однорал Галина Ивановна  
(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.

**Отчет об изменениях капитала**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

Коды			
0710004			
31	12	2019	
15021775			
6952311586			
41.20			
12300		16	
384			

Организация Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ОгниСтройТверь" Форма по ОКУД 0710004  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКПО 15021775  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью ИНН 6952311586  
 Ответственностью / Частная собственность по ОКВЭД 2 41.20  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКОПФ / ОКФС 16  
 по ОКЕИ 384

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10	-	-	-	(586)	(576)
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	X	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10	-	-	-	(586)	(576)
Увеличение капитала - всего:	3310	969	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	969	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	979	-	-	-	(586)	393

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	242 469	(577)	(576)



Однорал Галина Ивановна  
(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710005		
31	12	2019
15021775		
6952311586		
41.20		
12300	16	
384		

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания  
"ОгниСтройТверь"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности  
Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	183 245	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
поступления от дольщиков по ДДУ	4114	183 134	-
прочие поступления	4119	111	-
Платежи - всего	4120	(173 326)	(1 389)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(171 958)	(1 153)
в связи с оплатой труда работников	4122	(102)	(31)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие налоги и сборы	4125	(92)	-
прочие платежи	4129	(1 174)	(205)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	9 919	(1 389)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-



Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	2 008	1 215
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 008	1 215
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(60)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(60)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 948	1 215
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	11 867	(174)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	3	177
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	11 870	3
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Однорал Галина Ивановна

(расшифровка подписи)

25 марта 2020 г.



## Расчет стоимости чистых активов

**Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ОгниСтройТверь"**  
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	198 572	38 425	-
Запасы	1210	3 849	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	340	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	51 838	12	22
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 870	3	177
Прочие оборотные активы	1260	-	187	-
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>266 469</b>	<b>38 627</b>	<b>199</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	2 967	1 969	754
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	22	-
Кредиторская задолженность	1520	21 033	37 212	21
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>24 000</b>	<b>39 203</b>	<b>775</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>242 469</b>	<b>(577)</b>	<b>(576)</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.



**Подтверждение даты отправки****АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **25.03.2020** в **16.17.29** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)**NO\_BUNOTCH\_6950\_6950\_6952311586695001001\_20200325\_5163b7e9-0667-4a89-9a12-c42e5d866c96****NO\_BUNAZ\_6950\_6950\_6952311586695001001\_5163b7e9-0667-4a89-9a12-c42e5d866c96\_20200325\_0f538ca9-83a9-4a6a-89b8-c727f03d17e2**

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**ООО СК "ОСТ", 6952311586-695001001**

Информация о документе:

**Формы №1-6 Бухгалтерская отчетность; Корректирующий №1; за 2019 год**

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**ООО СК "ОСТ", 6952311586/695001001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1ВМ-1ВМ-6952311586-695001001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**6950, Межрайонная ИФНС России № 10 по Тверской области**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**6950**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

 Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов: АО "ПФ "СКБ КОНТУР"

Код по КНД 1167004

**Извещение о получении электронного документа****9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **25.03.2020** в **16.17.43** был получен документ в файле (файлах)

**NO\_VUHOTCH\_6950\_6950\_6952311586695001001\_20200325\_5163b7e9-0667-4a89-9a12-c42e5d866c96**

**NO\_BUHAZ\_6950\_6950\_6952311586695001001\_5163b7e9-0667-4a89-9a12-c42e5d866c96\_20200325\_0f538ca9-83a9-4a6a-89b8-c727f03d17e2**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО СК "ОСТ", 6952311586/695001001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BM-1BM-6952311586-695001001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))


Получатель документа:

**6950**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**6950**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

 Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов:  
МИ ФНС России по ЦОД (МИ ФНС России по ЦОД)



Форма по КНД 1166007

место штампа  
налогового органа**ООО СК "ОСТ",****6952311586/695001001**(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**Налоговый орган 6950 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)**ООО СК "ОСТ", 6952311586/695001001**(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 1, 34, 2019**(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,  
отчетный год)

представленной в файле

**NO\_VUNOTCH\_6950\_6950\_6952311586695001001\_20200325\_5163b7e9-0667-  
4a89-9a12-c42e5d866c96**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**6950**

(наименование, код налогового органа)

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов:  
Межрайонная ИФНС России № 10 по Тверской области (Гусев Евгений Викторович)