

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СК Норма"</b>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	30	09	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	24999592		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	4401160922		
Местонахождение (адрес)	<b>156013, Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Маршала Новикова ул, дом № 22/22, оф. 17</b>		41.20		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	113 131	60	54 459
	в том числе:				
	Основные средства		52	60	81
	Вложения в строительство		113 079	-	54 378
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	113 131	60	54 459
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	522	521	2 373
	в том числе:				
	Сырье и материалы		522	521	525
	Затраты на содержание застройщика		-	-	1 849
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	39 312	40 629	46 994
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		36 575	517	6 379
	Расчеты по налогам и сборам		1	-	16
	Расчеты по соц. страхованию		4	6	20
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		139	176	259
	Расчеты с участниками долевого строительства		2 458	39 795	40 185
	Прочая дебиторская задолженность		135	135	135
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 312	234	27
	в том числе:				
	Расчетный счет		1	2	4
	Касса		9 671	232	23
	Аккредитив		7 640	-	-

	Прочие оборотные активы	1260	917	-	3
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		917	-	3
	Итого по разделу II	1200	58 064	41 384	49 397
	<b>БАЛАНС</b>	1600	171 195	41 444	103 856

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	в том числе:				
	Уставный капитал		10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 862	7 694	5 582
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль		5 862	7 694	5 582
	Итого по разделу III	1300	15 862	17 695	15 582
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	134 910	-	200
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты/займы		134 910	-	200
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	87 413
	в том числе:				
	По договорам долевого участия		-	-	87 413
	Итого по разделу IV	1400	134 910	-	87 613
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	291
	в том числе:				
	Краткосрочные займы		-	-	291
	Кредиторская задолженность	1520	20 424	23 750	369
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		20 068	22 840	145
	Расчеты с бюджетом		21	403	29
	Расчеты по соц. страхованию		13	12	11
	Расчеты по оплате труда		19	20	19
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		304	475	165
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	20 424	23 750	660
	<b>БАЛАНС</b>	1700	171 195	41 444	103 856

Руководитель

(подпись)

Михайлов Андрей  
Андреевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СК Норма"</b>	по ОКПО	<b>24999592</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4401160922</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 547)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 547)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	271	368
	Прочие расходы	2350	(557)	(275)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 833)	93
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 833)	93

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 833)	93
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Михайлов Андрей  
Андреевич**

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.