



АУДИТОРСКАЯ ФИРМА ООО «ЦЕНТР АУДИТА»

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество»,
ОРНЗ 12006077501
173003, Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербургская, дом 39, офис 34
тел. (8162) 604-346, сайт: www.centrauditavn.ru,
e-mail: centraudita1996@yandex.ru,
ИНН 5321058178, КПП 532101001, р/сч 40702810243020100601,
к/сч 30101810100000000698
в Новгородском отделении №8629 ПАО «Сбербанк» г. Великий Новгород,
БИК 044959698

Исх. № 29 Дата 25.03.2022г

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам общества с ограниченной ответственностью «Глория»

**Директору общества с ограниченной ответственностью «Глория»
Соловьеву Сергею Дмитриевичу**

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **общества с ограниченной ответственностью «Глория»** (ОГРН 1025300786279; местонахождение: 173016, г.Великий Новгород, ул. Менделеева, д.16), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2021 год и отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2021 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение **общества с ограниченной ответственностью «Глория»** по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в

соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор ООО «Центр Аудита»,
Руководитель аудита, по результатам
которого составлено аудиторское заключение



Т.П. Шишкова
(ОРНЗ 22006073553)

Аудиторская организация:

ООО «Центр Аудита»,
ОГРН 1025300791856,
173003, г. Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербургская, д.39, офис 34,
член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество»,
ОРНЗ 12006077501

«25» марта 2022 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГЛОРИЯ"	по ОКПО	52049493		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5321072550		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 173016, Новгородская обл, Великий Новгород г, Менделеева ул, д. № 16				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2	2	2
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	564 439	490 019	400 000
	в том числе:				
	Основные средства	1160	25 163	35 974	58 388
	Незавершенные капитальные вложения	1170	539 276	454 045	341 612
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	564 441	490 021	400 002
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	73 565	46 530	103 983
	в том числе:				
	Материалы	12101	73 565	46 530	42 633
	Товары	12104	-	-	44 796
	Готовая продукция	12104	-	-	16 552
	Прочие запасы	12106	-	-	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	85	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	104 445	130 195	248 497
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	102 026	44 294	47 887
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	123	4 643	10 729

	Расчеты по налогам	12303	134	544	11
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	2 162	80 714	189 870
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	30 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	53 330	10 655	21 493
	в том числе:				
	Касса	1251	52 178	5 457	12 522
	Расчетный счет	1252	1 152	2 187	8 971
	аккредитив	1253	-	3 011	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	261 425	187 380	373 973
	БАЛАНС	1600	825 865	677 400	773 976

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	546	546	546
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	219 559	200 199	198 309
	Итого по разделу III	1300	300 105	280 744	278 855
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	426 530	297 815	16 100
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 248	346	-
	Итого по разделу IV	1400	427 779	298 161	16 100
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	50 000	-
	Кредиторская задолженность	1520	97 981	48 495	96 592
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками	15201	92 261	43 359	92 106
	Расчеты по налогам	15202	1 322	667	1 427
	Расчеты по социальному страхованию	15203	1 580	1 447	1 148
	Расчеты с персоналом	15204	2 692	2 858	1 766
	Расчеты с разными дебиторами кредиторами	15205	126	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	382 429
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	97 981	98 495	479 021
	БАЛАНС	1700	825 865	677 400	773 976

Уководитель



(подпись)

Соловьев Сергей
Дмитриевич

(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ГЛОРИЯ"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	31	12	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	52049493		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	5321072550		
			41.20		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	500 045	52 886
	Себестоимость продаж	2120	(441 098)	(75 624)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	58 947	(22 738)
	Коммерческие расходы	2210	-	(2)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	58 947	(22 740)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 242)	-
	Прочие доходы	2340	9 064	48 736
	Прочие расходы	2350	(41 377)	(23 871)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24 392	2 125
	Налог на прибыль	2410	(5 032)	(669)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 032)	(669)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	435
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 360	1 891

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 360	1 891
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Соловьев Сергей
Дмитриевич**
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2021
52049493		
ИНН		
5321072550		
по ОКПО		
41.20		
ОКВЭД 2		
12300	16	
по ОКФС / ОКФС		
384		
по ОКЕИ		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГЛЮРИЯ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКПО _____
 ОКВЭД 2 _____
 по ОКФС / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГЛЮРИЯ"
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
 Ответственность с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____
 Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	80 000			546	198 308	278 854
Увеличение капитала - всего: За 2020 г.	3210		(18 756)			1 891	(16 865)
В том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	1 891	1 891
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
доля уставного капитала	3217	-	(18 756)	-	-	-	(18 756)
Уменьшение капитала - всего:	3220		(18 756)			-	(18 756)
В том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	(18 756)	-	X	-	(18 756)
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

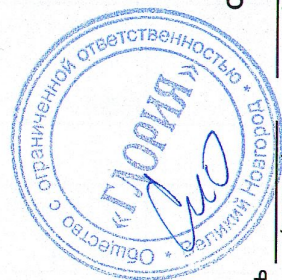
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
прочие	3245	-	(18 756)	-	-	-	(18 756)
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	80 000	-	-	546	200 199	280 745
Увеличение капитала - всего: За 2021 г.	3310	-	-	-	-	19 360	19 360
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	19 360	19 360
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Переход на ФСБУ6	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	80 000	-	-	546	219 559	300 105

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	278 847	1 989	(92)	280 744
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	278 847	1 989	(92)	280 744
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	198 301	1 989	(91)	200 199
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	198 301	1 989	(91)	200 199
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	300 105	280 744	661 284



Соловьев Сергей
Дмитриевич
(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

23 марта 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГЛОРИЯ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2021
52049493		
5321072550		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	284 295	267 014
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	212 910	263 267
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
от поставщиков и подрядчиков	4114	1 212	3 713
прочие поступления	4119	70 173	34
Платежи - всего	4120	(592 625)	(559 647)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(473 338)	(382 196)
в связи с оплатой труда работников	4122	(100 059)	(91 363)
процентов по долговым обязательствам	4123	(158)	(121)
налога на прибыль организаций	4124	(4 324)	(1 240)
прочие	4125	-	-
прочие платежи	4129	(14 746)	(84 727)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(308 330)	(292 633)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	80
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	80
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(30 655)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(655)	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(30 000)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(30 655)	80

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	388 860	399 571
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	117 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	18 756
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
Получение кредита от Сбербанка(открытие ЭСКРОУ счетов)	4315	388 860	263 815
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(7 200)	(117 856)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	(18 756)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(50 000)
возврат займов	4324	(7 200)	(49 100)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	381 660	281 715
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	42 675	(10 838)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	10 655	21 493
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	53 330	10 655
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

 Руководитель

(подпись)

Соловьев Сергей
 Дмитриевич

(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.



Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "ГЛОРИЯ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	2	2	2
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	564 439	490 019	400 000
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	73 565	46 530	103 983
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	85	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	104 445	130 195	248 497
Финансовые вложения краткосрочные	1240	30 000	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	53 330	10 655	21 493
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
ИТОГО активы	-	825 865	677 400	773 976
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	426 530	297 815	16 100
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	1 248	346	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	50 000	-
Кредиторская задолженность	1520	97 981	48 495	96 592
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	525 760	396 656	112 692
Стоимость чистых активов	-	300 105	280 744	661 284

* На исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость		накопленная амортизация и убытки от обесценения		Поступило	Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация					
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	6	(4)	-	-	-	-	-	-	-	6	(5)	
	5110	за 2020г.	6	(4)	-	-	-	-	-	-	-	6	(4)	
в том числе: Организационные расходы	5101	за 2021г.	6	(4)	-	-	-	-	-	-	-	6	(5)	
	5111	за 2020г.	6	(4)	-	-	-	-	-	-	-	6	(4)	

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:							
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2021г.	-	-	-	-	
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	
	5180	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:	5190	за 2020г.	-	-	-	-	
	5181	за 2021г.	-	-	-	-	
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	



Руководитель
Соловьев Сергей
Дмитриевич
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

**2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка			
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	112 473	(76 499)	8 640	-	-	(19 452)	-	-	-	121 113	(95 951)
	5210	за 2020г.	132 650	(74 262)	10 824	(31 000)	31 000	(33 237)	-	-	-	112 474	(76 499)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2021г.	37 814	(22 535)	507	-	-	(380)	-	-	-	38 321	(22 915)
	5211	за 2020г.	58 241	(35 976)	-	(20 428)	20 428	(6 987)	-	-	-	37 814	(22 535)
Транспортные средства	5202	за 2021г.	74 415	(53 763)	7 985	-	-	(19 022)	-	-	-	82 400	(72 785)
	5212	за 2020г.	74 163	(38 121)	10 824	(10 572)	10 572	(26 214)	-	-	-	74 415	(53 763)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5203	за 2021г.	245	(201)	148	-	-	(50)	-	-	-	392	(251)
	5213	за 2020г.	245	(165)	-	-	-	(36)	-	-	-	245	(201)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2020г.	1 186	(13 544)	-	-	-	13 544	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	5221	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	5222	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5232	за 2020г.	1 186	(1 186)	-	(1 186)	-	(1 186)	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	454 045	527 178	(441 947)	-	539 276
	5250	за 2020г.	341 612	577 497	(465 064)	-	454 045
в том числе:							
Объект "ул. Кочетова поз. 1"	5241	за 2021г.	121 306	339 019	-	-	460 325
	5251	за 2020г.	2 766	118 540	-	-	121 306
Объект "ул. Кочетова поз. 3"	5242	за 2021г.	2 021	76 277	-	-	78 298
	5252	за 2020г.	1 901	120	-	-	2 021
Объект "ул. Кочетова поз. 4"	5243	за 2021г.	330 458	111 489	441 947	-	-
	5253	за 2020г.	71 219	278 392	(19 153)	-	330 458
Объект "ул. Кочетова поз. 5"	5244	за 2021г.	260	315	-	-	575
	5254	за 2020г.	-	260	-	-	260
Объект "ул. Кочетова поз. 6"	5245	за 2021г.	-	3	-	-	3
	5255	за 2020г.	-	-	-	-	-
Объект "ул. Кочетова поз. 7"	5246	за 2021г.	-	3	-	-	3
	5256	за 2020г.	-	-	-	-	-
Объект "перю. Юннатов (123 м-рн)"	5247	за 2021г.	-	72	-	-	72
	5257	за 2020г.	-	-	-	-	-
Объект "ул. Б.С. Петербургская поз. 1"	5248	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5258	за 2020г.	-	6 763	(6 763)	-	-
Объект "ул. Кочетова поз. 2"	5249	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5259	за 2020г.	265 726	173 422	(439 148)	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	13 167	8 528	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	21 374	24 574	8 204
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель _____
 Дмитрийевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

Соловьев Сергей
 Дмитриевич
 (расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректура	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректура	
						первоначальная стоимость	накопленная корректура					
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5302	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2021г.	-	-	30 000	-	-	-	-	-	30 000	-
	5315	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
депозит	5306	за 2021г.	-	-	30 000	-	-	-	-	-	30 000	-
	5316	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2021г.	-	-	30 000	-	-	-	-	-	30 000	-
	5310	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
В том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
В том числе:				
5325				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Соловьев Сергей
Дмитриевич
(расшифровка подписи)

Руководитель _____
(подпись)

23 марта 2022 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2021г.	46 530	-	46 530	797 423	(770 388)	-	X	73 565	-	73 565	
	5420	за 2020г.	103 983	-	103 983	365 013	(422 466)	-	X	46 530	-	46 530	
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2021г.	46 530	-	46 530	287 808	(260 773)	-		73 565	-	73 565	
	5421	за 2020г.	42 633	-	42 633	282 351	(278 454)	-		46 530	-	46 530	
Готовая продукция	5402	за 2021г.	-	-	-	441 455	(441 455)	-		-	-	-	
	5422	за 2020г.	16 552	-	16 552	7 875	(24 427)	-		-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2021г.	-	-	-	28 352	(28 352)	-		-	-	-	
	5423	за 2020г.	44 796	-	44 796	37 044	(81 840)	-		-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2021г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	5424	за 2020г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2021г.	-	-	-	39 808	(39 808)	-		-	-	-	
	5425	за 2020г.	-	-	-	37 743	(37 743)	-		-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2021г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	5426	за 2020г.	2	-	2	-	(2)	-		-	-	-	
	5507	за 2021г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	5527	за 2020г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Руководитель _____ (подпись)
 Соловьев Сергей Дмитриевич
 _____ (расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода						
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам			
																выбыло		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:																		
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																		
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5510	за 2021г.	130 195	-	131 670	-	(120 185)	(37 900)	-	528	137	104 445	-	-	-	-	-
	5530	за 2020г.	248 497	-	261 052	-	(379 885)	(7)	-	140	398	130 195	-	-	-	-	-	-
в том числе:																		
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	4 643	-	123	-	(4 625)	(18)	-	-	123	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2020г.	10 729	-	58 302	-	(64 388)	-	-	-	-	4 643	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2021г.	44 294	-	99 003	-	(6 080)	(35 191)	-	-	-	102 026	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2020г.	47 887	-	112 457	-	(116 043)	(7)	-	-	-	44 294	-	-	-	-	-	-
Прочая	5513	за 2021г.	80 714	-	27 861	-	(104 387)	(2 691)	-	528	137	2 162	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2020г.	189 876	-	87 790	-	(197 484)	-	-	140	398	80 714	-	-	-	-	-	-
налоги и сборы	5514	за 2021г.	544	-	4 683	-	(5 093)	-	-	-	-	134	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2020г.	11	-	2 503	-	(1 970)	-	-	-	-	544	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2021г.	130 195	-	131 670	-	(120 185)	(37 900)	-	X	528	137	104 445	-	-	-	-	-
	5520	за 2020г.	248 497	-	261 052	-	(379 885)	(7)	-	X	140	398	130 195	-	-	-	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-
в том числе:					
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло						
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	применяющиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолженность				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	298 161	453 975	-	(324 310)	-	-	-	-	427 779	
	5571	за 2020г.	16 100	330 815	-	(49 100)	-	-	-	-	298 161	
в том числе:												
	кредиты	5552	за 2021г.	263 815	388 861	-	(297 935)	-	-	-	354 741	
		5572	за 2020г.	-	263 815	-	-	-	-	-	263 815	
	займы	5553	за 2021г.	34 000	50 000	-	(12 210)	-	-	-	71 790	
		5573	за 2020г.	16 100	67 000	-	(49 100)	-	-	-	34 000	
	прочая	5554	за 2021г.	346	15 067	-	(14 165)	-	-	-	1 248	
5574		за 2020г.	-	346	-	-	-	-	-	346		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
в том числе:												
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	5560	за 2021г.	98 495	212 220	-	(204 454)	(8 945)	-	137	97 981	
авансы полученные	5561	за 2021г.	43 359	94 187	-	(36 340)	(8 945)	-	-	-	92 261	
	5581	за 2020г.	92 106	38 703	-	(87 424)	(26)	-	-	-	43 359	
расчеты по налогам и взносам	5562	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5582	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
кредиты	5563	за 2021г.	2 114	34 490	-	(34 367)	-	-	-	137	2 902	
	5583	за 2020г.	2 575	496	-	(957)	-	-	528	-	2 114	
займы	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5565	за 2021г.	50 000	-	-	(50 000)	-	-	-	-	-	
	5585	за 2020г.	50 000	100 000	-	(50 000)	-	-	-	-	50 000	
Расчеты с персоналом	5566	за 2021г.	164	2 000	-	(2 038)	-	-	-	-	126	
	5586	за 2020г.	145	62 516	-	(63 035)	-	-	140	398	164	
Итого	5567	за 2021г.	2 858	81 543	-	(81 709)	-	-	X	X	2 692	
	5550	за 2020г.	1 766	75 186	-	(74 094)	-	-	X	X	2 858	
	5570	за 2020г.	396 656	666 195	-	(528 764)	(8 945)	-	528	137	525 760	
			112 692	607 716	7	(324 617)	(26)	-	140	398	396 656	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
Прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Соловьев Сергей
Дмитриевич
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

23 марта 2022 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	441 098	75 624
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	441 098	75 624
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	441 098	75 624

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель _____
 (подпись)
 Соловьев Сергей
 Дмитриевич
 (расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Соловьев Сергей
Дмитриевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

23 марта 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	605 939	476 151	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	899 269	67 743	-
	5811	-	-	-



Руководитель _____
 (подпись)

Соловьев Сергей
 Дмитриевич
 (расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Глория»
за 2021 год

Общая информация об организации

ООО «Глория» (далее - организация) создана в 1999 году.
Место нахождения : 173016 г. Великий Новгород , ул. Менделеева д.16.
Основными видами деятельности организации до 01.09.2018 являлось :
- Строительство
- Лизинговая деятельность
- Сдача в аренду имущества
С 01.09.2018года основной вид деятельности – Строительство.
С 2002 года по 01.09.2018года ООО «Глория» выполняло функции Заказчика-Застройщика по строительству многоквартирных жилых домов и Генподрядчика по строительству нежилых объектов.
С 01.09.2018 года ООО «Глория» выполняет функции Подрядчика и Заказчика-Застройщика в одном лице.
Численность работающих по состоянию на 31.12.2021 г.– 228 человек.

Характер бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.
При ведении бухгалтерского учета, в том числе при составлении бухгалтерской отчетности, организация руководствовалась Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ « О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998г. № 34н, действующими положениями по бухгалтерскому учету.

Раскрытие информации об учетной политике

Амортизация основных средств начисляется линейным способом в течении срока полезного использования объектов основных средств. Основные средства стоимостью не более 40 000 руб.за единицу учитываются в составе товарно-материальных запасов.
Переоценка стоимости основных средств не производится.
Начисление амортизации по нематериальным активам начисляется линейным способом в течение срока полезного использования на счете 05.
Постановка на учет производственных запасов производится по их фактической себестоимости, включающей в себя затраты, связанные с приобретением , доставкой , доведением до состояния , в котором они пригодны к использованию, и т.п.
Списание производственных запасов в производство по группе «Топливо» (субсчет 10.3)- производится по средней стоимости единицы запасов.
Учет незавершенного производства производится по стоимости использованных материалов.
Резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов не создается.
Расходы на незавершенное строительство учитываются на субсчете 08.3.
Учет затрат ведется с группировкой по элементам затрат, предусмотренных в ПБУ 10/99 «Расходы организации».
Общехозяйственные расходы, учитываемые на счете 26 и расходы вспомогательного производства , учитываемые на счете 23 , ежемесячно списываются на себестоимость продаж пропорционально прямым затратам на сч.08.03 по каждому объекту.
Организация находится на общей системе налогообложения. Она начисляет и уплачивает следующие виды налогов:
Налог на добавленную стоимость;
Налог на прибыль;
Налог на имущество;
Транспортный налог;
Налог на доходы физических лиц (в качестве налогового агента);
Земельный налог

Информация об изменениях в учетной политике

Существенных изменений в учетной политике на 2021 год не было в сравнении с учетной политикой за 2020 и предшествующие годы. Единственное изменение в том, что с 2020 года учёт по Договорам долевого участия в строительстве ведется по ЭСКРОУ - счетам, без применения счета 86.
Изменения в учетную политику на 2021 год не вносились.

Информация о событиях после отчетной даты

Существенных событий после даты, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности организации, на момент подписания бухгалтерской отчетности не установлено.

Но в феврале 2022 года некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.

В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей.

Общество рассматривает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Информации об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах

Условных фактов хозяйственной деятельности, которые могут оказать существенное влияние на финансовое состояние организации, по состоянию на 31.12.2021г. не установлено.

Информация о связанных сторонах

Связанная сторона	Основание
Соловьев Сергей Дмитриевич (владеет с 20.02.2020 г)	Владеет долей в размере 75% в уставном капитале организации, выполняет функции единоличного исполнительного органа (директора)
Соловьев Олег Дмитриевич	Владеет долей в размере 25% в уставном капитале организации

В 2021 году организация осуществляла следующие операции со связанными сторонами:

Связанная сторона	Операция	Задолженность на 31.12.2021	
		дебиторская	кредиторская
Соловьев С.С.	Получение беспроцентного займа по договору №6 от 30.10.20г.		4 000 000
Соловьев С.Д.	Получение беспроцентного займа по договору № 2 от 30.01.20г.		17 790 000
	Получение займа по договору № 5 от 07.08.20г. (по доп. соглашению займ из процентного заменен на беспроцентный)		50 000 000

Соловьев О.Д.	Договор купли-продажи от 03.09.2021		6 500 000
	Договор купли-продажи от 04.06.2021		
	Договор купли-продажи от 11.01.2021		
Соловьева В.Л.	Предварительный договор покупки зем. участка по ул.Юннатов	70 000 000	

За 2021 год займов не было получено, а возврат произведен на 12 210 000=
 На 31.12.21г. задолженность перед Соловьевым С.Д. составляет 67 790 000=,
 перед Соловьевым С.С. составляет 4 000 000=.

Итого общая задолженности по займам: 71 790 000=

Задолженность перед Соловьевым О.Д. за приобретенный земельный участок по ул.Кочетова в сумме 6 500 000=

Перед ООО «Глория» имеет задолженность Соловьева В.Л. по перечисленному ей авансу за земельный участок по ул. Юннатов в сумме 70 000 000=

Договора о совместной деятельности в 2021 году не заключались.

Информация о финансовых результатах организации

Доходы от обычных видов деятельности составили - 500 166 т.р. *(в т.ч. НДС-121 т.р),
 в т.ч.

- от агентского вознаграждения -3 т.р.
- от выполнения подрядных работ - 500 т.р.
- от проектных работ (корректировка) – 15 т.р.
- от реализации квартиры -499 438 т.р.
- за аренду -210 т.р.

. Расходы по обычным видам деятельности составили - 441 098 т.р. в т.ч
 - Себестоимость строительства жилых домов – 441 098 т.р.

- Прибыль (убыток) по обычным видам деятельности составила- 58947 т.р.

Прочие доходы в 2021 году - 9064 т.р.
 - возмещение ущерба - 84 т.р.
 - безнадежная задолженность – 8945 т.р.
 - прочие- 35 т.р.

Прочие расходы за год составили - 43619 т.р.
 - % по депозиту, займу -2242 т.р.
 - возмещение ущерба-113 т.р.
 - безнадежная задолженность -37900 т.р.
 - услуги банка – 2071 т.р.
 - налоги –363 т.р.
 - госпошлина – 17 т.р.
 - благотворительная помощь – 340 т.р.
 - материальная помощь – 157 т.р.
 - пени, штрафы –29 т.р.
 - прочие – 387 т.р.

Прибыль до налогообложения : 24392 т.р.

Налогооблагаемая база составляет : 25159 т.р.

Налог на прибыль 20% начислен в сумме : 5032 т. руб.

Чистая прибыль (убыток) за 2021 год составила : 19360 т.р.



Руководитель С.Д. Соловьев Соловьев С.Д.

Главный бухгалтер Е.В. Копылова Копылова Е.В.

23 марта 2022 г.

Пронумеровано и прошито

35 [Signature]

