

Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов»

Свидетельство об аккредитации на право проведения
негосударственной экспертизы проектной документации
и результатов инженерных изысканий
№ RA.RU.611827 от 25 марта 2020г.

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

№

2	9	-	2	-	1	-	2	-	0	0	7	1	0	8	-	2	0	2	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «Экспертиза Проектов»
Нуриева Наталья Владимировна



ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Наименование объекта экспертизы:

«Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32.
(Корректировка)»

Вид работ:
Строительство

Вид объекта экспертизы:
Проектная документация

Предмет экспертизы:
Оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

1. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов».

Генеральный директор – Н. В. Нуриева.

Юридический адрес: 129128, город Москва, Ростокинская улица, дом 8, эт 1 пом I ком 4.

ОГРН 1207700026731.

ИНН 7716944891.

КПП 771601001.

1.2. Сведения о заявителе (застройщике (техническом заказчике))

Заявитель, Заказчик, Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Лидер».

Директор – О. Н. Талашук.

Юридический адрес: 165300, Архангельская обл., г. Котлас, ул. Нахимова, д.5.

ОГРН 1162901064545.

ИНН 2904028701.

КПП 290401001.

1.3. Основания для проведения экспертизы

- Заявление Директора Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Лидер» Талашук Ольги Николаевны о проведении негосударственной экспертизы проектной документации.
- Договор № 005-01/2023 от 26 января 2023 года на оказание услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной документации по объекту: «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32. (Корректировка)».

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Нет сведений.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

На экспертизу представлена проектная документация по объекту: «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32. (Корректировка)».

Проектная документация:

1. 20.21к-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка, ООО «СТРОЛ».
2. 20.21к-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка, ООО «СТРОЛ».
3. 20.21к-АР Раздел 3. Архитектурные решения, ООО «СТРОЛ».
4. 20.21к-КР Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения, ООО «СТРОЛ».
5. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений:
 - 5.1 20.21к-ИОС1 Подраздел 1. Система электроснабжения, ООО «СТРОЛ».

- 5.2 20.21к-ИОС2 Подраздел 2. Система водоснабжения, ООО «СТРОЛ».
- 5.3 20.21к-ИОС3 Подраздел 3. Система водоотведения, ООО «СТРОЛ».
- 5.4 20.21к-ИОС4 Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети, ООО «СТРОЛ».
- 5.5 20.21к-ИОС5 Подраздел 5. Сети связи, ООО «СТРОЛ».
- 5.6 20.21к-ИОС6 Подраздел 6. Система газоснабжения, ООО «Котласгазсервис».
6. 20.21к-ПОС Раздел 6. Проект организации строительства, ООО «СТРОЛ».
7. Раздел 7 Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, не требуется.
8. 20.21к-ООС Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды, ООО «СТРОЛ».
9. 20.21к-ПБ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, ООО «СТРОЛ».
10. 20.21к-ОДИ Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов, ООО «СТРОЛ».
11. 20.21к-ЭЭФ Раздел 11. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов, ООО «СТРОЛ».
12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами
 - 12.1 20.21к-ТБЭ Подраздел 12.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства, ООО «СТРОЛ».
 - 12.2 20.21к-НПКР Подраздел 12.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, ООО «СТРОЛ».

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Положительное заключение экспертизы ООО "Экспертиза проектов" № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32».

2. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1.Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый(строительный)адрес или местоположение

Нелинейный объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32. (Корректировка)».

Вид работ – Строительство.

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32.

Номер субъекта Российской Федерации: Архангельская область - 29.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Вид объекта капитального строительства – непроизводственное.

Функциональное назначение объекта капитального строительства – жилое.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

- Количество этажей, этаж - 4
- Этажность здания, этаж – 3
- Высота этажа, м – 3,00
- Общая площадь здания, м² – 1623,7
- Строительный объём здания (общий), м³ – 9202,3
- Площадь по генплану, общая площадь участка, м² – 3335,0
- Площадь застройки, м² – 748,7

2.2 Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Нет данных.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства (реконструкции, капитального ремонта)

Финансирование объекта не предполагает использование средств, указанных в ч.2 ст. 8.3 Градостроительного кодекса РФ.

Размер финансирования (в % от общей суммы) — 100 %.

2.4. Сведения о природных и иных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт)

Инженерно-геологические условия – II.

Климатическая зона – IV.

Район по расчетному значению веса снегового покрова земли – IV.

Район по толщине стенки гололёда – I.

Район по давлению ветра - I.

Зона влажности – влажная.

Сейсмичность – 6 баллов.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Проектная документация подготовлена: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЛ».

Директор – Д. Н. Цеков.

Главный инженер проекта - Д. Н. Цеков.

Юридический адрес: 165311, Архангельская область, Котласский район, город Котлас, Заполярная улица, 23, 20.

ОГРН 1032901366585.

ИНН 2904013504.

КПП 290401001.

Выписка из реестра саморегулируемой организации № 010 от 20.01.2023г., рег. номер № 74 от 29.03.2010г., протокол № 11 от 29.03.2010г., решение 74 от 29.03.2010г., выданная Ассоциацией СРО «Регион-Проект», г. Киров, СРО-П-071-03122009.

Проектная документация подготовлена: Общество с ограниченной ответственностью «Котласгазсервис».

Главный инженер – О. А. Гневашев.

Главный инженер проекта – Д. А. Морозов.

Юридический адрес: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Ленина, д.180.

ОГРН 1182901019410.

ИНН 2904030186.

КПП 290401001.

Выписка из реестра саморегулируемой организации № 2904030186-20221006-1002 от 06.10.2022г., протокол № 352-СП/П/13 от 06.02.2013г., 07.02.2013г., выданная Ассоциацией СРО «НОПРИЗ».

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации экономически эффективной проектной документации повторного использования

Нет сведений.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

- Техническое задание от 09.01.2023г. на корректировку проектной документации, получившей заключение экспертизы № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. по объекту: "Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32".

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

- Градостроительный план земельного участка РФ-29-2-03-0-00-2021-0028 от 13.05.2021г.
- Кадастровый номер земельного участка: 29:24:050104:1077.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

- Положительное заключение экспертизы ООО "Экспертиза проектов" № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32».

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

- Кадастровый номер земельного участка: 29:24:050104:1077.

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Заявитель, Заказчик, Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Лидер».

Директор – О. Н. Талашук.

Юридический адрес: 165300, Архангельская обл., г. Котлас, ул. Нахимова, д.5.

ОГРН 1162901064545.

ИНН 2904028701.

КПП 290401001.

3. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

Положительное заключение экспертизы ООО "Экспертиза проектов" № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32».

4. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

Положительное заключение экспертизы ООО "Экспертиза проектов" № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32».

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

Проектная документация:

1. 20.21к-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка, ООО «СТРОЛ».
2. 20.21к-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка, ООО «СТРОЛ».
3. 20.21к-АР Раздел 3. Архитектурные решения, ООО «СТРОЛ».
4. 20.21к-КР Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения, ООО «СТРОЛ».
5. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений:
 - 5.1 20.21к-ИОС1 Подраздел 1. Система электроснабжения, ООО «СТРОЛ».
 - 5.2 20.21к-ИОС2 Подраздел 2. Система водоснабжения, ООО «СТРОЛ».
 - 5.3 20.21к-ИОС3 Подраздел 3. Система водоотведения, ООО «СТРОЛ».
 - 5.4 20.21к-ИОС4 Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети, ООО «СТРОЛ».
 - 5.5 20.21к-ИОС5 Подраздел 5. Сети связи, ООО «СТРОЛ».
 - 5.6 20.21к-ИОС6 Подраздел 6. Система газоснабжения, ООО «Котласгазсервис».
6. 20.21к-ПОС Раздел 6. Проект организации строительства, ООО «СТРОЛ».
7. Раздел 7 Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, не требуется.
8. 20.21к-ООС Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды, ООО «СТРОЛ».
9. 20.21к-ПБ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, ООО «СТРОЛ».
10. 20.21к-ОДИ Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов, ООО «СТРОЛ».

11. 20.21к-ЭЭФ Раздел 11. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов, ООО «СТРОЛ».
12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами
- 12.1 20.21к-ТБЭ Подраздел 12.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства, ООО «СТРОЛ».
- 12.2 20.21к-НПКР Подраздел 12.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, ООО «СТРОЛ».

4.2.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

4.2.2.1. Пояснительная записка

В проекте представлена пояснительная записка с исходными данными для корректировки проектной документации.

В пояснительной записке приведены состав проекта, решение о разработке проектной документации, исходные данные и условия для проектирования, технико-экономические показатели.

Представлено заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

4.2.2.2. Схема планировочной организации земельного участка

На основании разрешения внесение изменений № 01-23 в разделе «Схема планировочной организации земельного участка» внесены следующие изменения:

- откорректирована площадь озеленения (887,7 м²);
- внесены изменения в экспликацию зданий и сооружений: этажность - 3, количество квартир здания/всего 24, площадь общая нормируемая/всего 1623,7 м², строительный объем здания/всего 9202,3 м³;
- внесены изменения в экспликацию зданий и сооружений и откорректирован коэффициент плотности застройки (0,662) в связи с изменением этажности;
- откорректирована площадь озеленения участка (887,7 м²), а также коэффициент озеленения (0,266), общая площадь квартир в расчетах принять 1480,5 м²;
- внесены изменения в таблицу расчета площадок для: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, площадки для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных нужд, парковки гостевого автотранспорта.

Остальные решения остались без изменений и соответствуют положительному заключению экспертизы ООО «Экспертиза Проектов» № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г.

Вывод

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов.

4.2.2.3. Архитектурные решения

Корректировка раздела 3 Архитектурные решения проектной документации на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул.

Кедрова, 32» разработан на основании договора № 20.21 от 06.09.2021 и задания на проектирование.

Проектом разработан многоквартирный жилой дом на 24 квартиры. Здание 3-х этажное, с продольными несущими стенами. Количество этажей - 4. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке по генплану 66.55.

Габаритные размеры здания в осях 46,73 x 12,88 м.

Многоквартирный жилой дом состоит из 3-х подъездов, состоящих из 6 однокомнатных, 12 двухкомнатных и 6 трехкомнатных квартир соответственно.

Планировка квартир индивидуальная, предусматривает жилые комнаты, кухню, ванную комнату, туалет и прихожую. Все комнаты предусмотрены отдельными (непроходными). Площадь жилых комнат составляет 11,7 ÷ 20,2 м², кухня - 11,8 ÷ 23,1 м². Высота жилых помещений в чистоте - 2,7 м.

В проекте предусмотрены квартиры разной площади и количеством жилых комнат (1, 2, 3-х комнатные квартиры).

Под зданием имеется подполье, используемое для размещения инженерного оборудования здания, прокладки коммуникаций. Входы в подполье/подвал предусматриваются с торцов здания. В подполье располагаются узел управления ВК. В подвале размещаются помещения уборочного инвентаря, помещения для хранения гусеничного подъемника МГН, а также коридор. Высота подполья - 1,6 м.

Высота подвальной части 2.3 м.

Многоквартирный жилой дом имеет фасад, расчлененный повторяющимися элементами в соответствии с делением его на отдельные секции. Вертикальные членения - стены лоджий.

Архитектурный ансамбль акцентирован сочетанием нескольких цветов керамического кирпича с гармоничным завершением верхней части - кровлей из металлопрофиля. Цоколь здания штукатурится «под шубу». Такой характер отделки и цветового решения фасадов прекрасно вписывается и оживляет окружающую застройку.

Наружные поверхности стен выполняются лицевым керамическим кирпичом с расшивкой швов.

Цоколь штукатурится «под шубу».

Окна из ПВХ профиля белого цвета.

Входные двери в квартиры - устанавливаются противопожарные двери по ГОСТ 57327-2016.

Двери тамбура - металлические по ГОСТ Р 57327-2016. На входных дверях предусмотрены уплотнение в притворах и доводчик для самозакрывания.

Двери в подполье - дверные блоки с замком и ручками.

Ограждение лоджий выполняется из керамического лицевого кирпича толщ.120 мм высотой 1.2 м.

Кровля - вальмовая, чердачного типа с устройством фальшь-мансарды.

Водосток - организованный наружный.

Покрытие кровли и козырьки - листы стальные профилированные оцинкованные с полимерным покрытием.

Карнизы подшиваются листом стальным профилированным С21-1000-0,6 по ГОСТ24045-2016.

Проектом предусмотрена внутренняя отделка лестничных клеток, тамбуров, узла управления ВК, помещения уборочного инвентаря, помещения для хранения гусеничного подъемника, а также помещений квартир.

До проведения отделочных работ все кирпичные поверхности стен штукатурятся цементно-песчаным раствором. В здании внутренняя отделка запроектирована в зависимости от функционального назначения помещений с учетом экологических, пожарных и санитарных требований к материалам.

Покрытие полов:

- в помещениях общего пользования - бетонные, шлифованные в квартирах - выполняются собственниками квартир самостоятельно после сдачи дома в эксплуатацию из собственных средств (или по допсоглашению с застройщиком) согласно действующих норм.

Потолки:

- в помещениях общего пользования - водоэмульсионная краска;
- в квартирах - водоэмульсионная краска.

Стены:

- в помещениях общего пользования - водоэмульсионная окраска;
- в квартирах: - керамическая глазурованная плитка на всю высоту (в санузлах и ванных комнатах);
- оклейка обоями на всю высоту (в жилых комнатах, кухнях, прихожих и коридорах);
- облицовка керамической плиткой (фартук у санприборов - в кухнях).

Отделка помещений в здании принята в соответствии с действующим нормами и указана в ведомости внутренних отделочных работ на листе АР-ПЗ-6.

Внутренняя отделка квартир выполняется собственниками квартир самостоятельно после сдачи дома в эксплуатацию из собственных средств (или по допсоглашению с застройщиком).

Естественное освещение в здании принято в соответствии с СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение", СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные".

Жилые комнаты и кухни квартир имеют световые проемы в наружных стенах необходимых размеров, что обеспечивает естественное освещение в здании согласно СП52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение".

Окна и балконные двери приняты из блоков ПВХ-профилей одинарной конструкции с остеклением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99, с учетом требований ГОСТ 23166-99. Класс изделия по приведенному сопротивлению теплопередаче B1.

При сохранении эксплуатационных характеристик возможна замена данной конструкции окон на другие.

Индексы шумоизоляции ограждающих конструкций в соответствии с СП51.13330.2011 "Защита от шума":

- междуэтажные перекрытия - 52дБ;
- межквартирные перегородки - 52бД;
- внутриквартирные перегородки - 43бД;
- перегородки между санузлом и комнатой одной квартиры - 47бД.

В проекте предусмотрены следующие мероприятия по шумоизоляции конструкций:

- Межквартирные перегородки общей толщиной 200 мм выполняются из двух слоёв силикатных пазогребневых перегородочных плит толщиной 70 мм. Индекс шумоизоляции оштукатуренных стен общей толщиной 200 мм соответствует требованию СП 51.13330.2011 "Защита от шума".

Принятые архитектурные решения обеспечивают максимальную защиту здания от теплопотерь через наружные ограждающие конструкции и максимальное использование естественного освещения помещений.

Технико-экономические показатели:

- Общая площадь здания, м² – 1623,7
- Площадь застройки, м² – 748,7
- Строительный объём здания (общий), м³ – 9202,3
 - в т.ч. подземной части – 1533,0
 - в т.ч. надземной части – 7663,3

- Количество этажей, этаж - 4
- Этажность здания, этаж – 3
- Количество квартир, шт. - 24
 - Однокомнатных – 6
 - Двухкомнатных – 12
 - Трехкомнатных - 6
- Жилая площадь, м² – 690,3
- Площадь квартир (площадь всех отапливаемых помещений квартир), м² – 1412,1
- Общая площадь квартир, м² – 1480,5
- Количество проживающих человек, чел. - 72
- Общая площадь помещений общедомового назначения, м² – 143,2

Вывод

Технические решения, принятые при разработке, раздела «Архитектурные решения» проектной документации, соответствуют требованиям Федерального закона от 30.12.09г. №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и действующих на территории Российской Федерации строительных норм и правил.

4.2.2.4. Конструктивные и объемно-планировочные решения

В административном отношении участок строительства находится по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32.

Климат района работ умеренный, с продолжительной зимой, короткой весной, относительно коротким умеренно-теплым летом.

Климат формируется под влиянием холодного арктического и более теплого атлантического воздуха. Зима холодная, снежная, продолжается около 4-4,5 месяцев. Для зимнего периода характерны частые метели, возникающие при скорости ветра более 5 м/сек., высокая относительная влажность воздуха (более 80%). Наибольшие скорости ветра (более 4,5 м/сек.). Лето умеренно-теплое, влажное, продолжается около 3,5 месяцев. Летние температуры воздуха невысоки: 15 – 16 °С. Продолжительность вегетационного периода около 5 месяцев (с мая по сентябрь). Безморозный период длится в среднем 139 дней. Ветровой режим в городе характеризуется преобладанием южных ветров, причем летом в одинаковой степени господствуют южные, северо-западные и юго-западные ветры (56%), а зимой - южные (40%) и юго-западные (16%).

Среднее количество осадков составляет 661мм в год, из них в теплый период (IV-X) выпадает 451 мм (70%) и в холодный период 210 мм (30%). Летом осадки часто выпадают в виде ливневых дождей с грозами. Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 35 °С (наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92).

Район строительства согласно 20.13330-2016 «Нагрузки и воздействия» характеризуется следующими атмосферно-климатическими воздействиями и нагрузками:

- по весу снегового покрова – IV (СП 20.13330-2016 Прил. Е, карта 1);
- по давлению ветра – I (СП 20.13330-2016 Прил. Е, карта 2);

Нормативное значение веса снегового покрова S_g на 1 м² горизонтальной поверхности земли составляет – 200 кг (2,0 кПа).

Нормативное значение ветрового давления на 1 м² по данным таблицы 11.1 (СП20.13330-2016 «Нагрузки и воздействия») для I района – 23,0 кг (0,23 кПа).

Глубина промерзания грунтов – 1,6-1,8 м.

По таблицам сейсмического районирования территории Российской Федерации ОРС-97 СНиП II-7-81* расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 для г. Котлас при степени сейсмической опасности А (массовое строительство) не нормируется.

Особые физико-геологические и инженерно-геологические процессы на площадке отсутствуют.

Согласно отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ООО «КОТЛАСГЕОПРОЕКТ» в 2021г., в геологическом строении участка на глубину 13,0 метров выделены Четвертичные, Ледниковые и Верхнепермские отложения различного генезиса.

Четвертичная система – Q

Верхний отдел - III

Болотные отложения (hQIII) - представлены:

Торфом среднеразложившимся. Мощностью от 0,30 до 0,40 м.

Аллювиальные отложения (laQIII) представленные:

Суглинком мягкопластичным комковатым. Мощностью от 1,30 до 1,60 м.

Средний отдел - II

Ледниковые отложения (gQII) представленные:

Суглинком коричневым тугопластичным с включением дресвы 5-10%. Мощностью от 2,20 до 2,40 м.

Суглинком коричневым полутвердым с включением дресвы 5-10%. Мощностью от 5,0 до 5,70м.

Пермская система - P

Верхний отдел - P2

Верхне-Пермские отложения (P2) представленные:

Глиной от коричневой до пестроцветной, твердой с глубиной трещиноватой. Мощность глин полностью не вскрыта и составила 3,40-3,80 метров.

Проектом предусмотрен свайный фундамент с заглублением острия свай в суглинок коричневым полутвердый с включением дресвы и гравия 5-10% (ИГЭ-4). Физико-механические свойства этого грунта характеризуются следующими показателями:

– объемный вес $\gamma = 2,71 \text{ г/см}^3$;

– коэффициент пористости $e = 0,471$;

– удельное сцепление кПа (кгс/см²):

– нормативный - 42(0,42);

– при 0,95 - 28(0,28);

– при 0,85 - 42(0,42);

– угол внутреннего трения $\varphi = 25^\circ$;

– модуль деформации $E = 45 \text{ Мпа}$.

Расчетное сопротивление грунта – 290кПа (2,9 кгс/см²)

Гидрогеологические условия участка

Исследуемая площадка относится к району распространения подземных вод грунтового типа Верхнепермских отложений. На исследуемой площадке развит один водоносный горизонт.

Водоносный горизонт вскрыт на глубине 10,0–10,50 м водовмещающими породами являются трещиноватые твердые глины. Водоносный слой имеет напор более 2-х метров, установившийся уровень зафиксирован на глубине 7,0–7,40 соответственно отметкам 57,19–57,52 м.

По результатам хим. анализа, согласно классификации Щукарева, грунтовые воды мутные, без запаха, гидрокарбонатно -магниево- кальциевая, мягкая, нейтральная.

По коррозионной агрессивности к свинцовой и алюминиевой оболочке-низкие и средние (ГОСТ ИСО9.602.-2005 табл. № 3 и № 5).

Грунтовые воды по отношению к бетонам – неагрессивные (за исключением CO₂-слабоагрессивные), к арматуре ж/б конструкций – неагрессивные, к металлическим конструкциям – среднеагрессивные (СП28.13330.2017).

В осенне-весенний период возможно появление воды сезонного характера «верховодки», которая будет скапливаться на водоупоре, которым служит суглинок

мягкопластичный.

Степень насыщения водой и уровень грунтовых вод зависит от условий питания. На момент изысканий, уровни воды близки к средним.

Изменения гидрогеологических условий в связи со строительством зданий и сооружений не ожидается.

Согласно прил. И СП 11-105-97 часть II, данный участок относится к району III-A. Непотопляемый в силу геологических, гидрогеологических, топографических и других естественных причин.

Проектом разработан многоквартирный жилой дом на 24 квартиры. Здание 3-х этажное кирпичное, с продольными несущими стенами. Габаритные размеры здания в осях 46,73x12,88м.

Высота жилых помещений в чистоте – 2,7 м.

Многоквартирный жилой дом состоит из 3-х подъездов, состоящих из 6 однокомнатных, 12 двухкомнатных и 6 трёхкомнатных квартир соответственно.

Входы в подъезды организованы со стороны двора через тамбур. Каждый подъезд имеет одну лестничную клетку. Выход на чердак предусмотрен из лестничной клетки через люк по металлической стремянке.

Планировка квартир индивидуальная, предусматривает жилые комнаты, кухню, ванную комнату, туалет и прихожую. Все комнаты предусмотрены отдельными (непроходными).

Высота жилых помещений в чистоте – 2,7 м.

В проекте предусмотрены квартиры разной площади и количеством жилых комнат (1, 2, 3-х комнатные квартиры).

Под зданием имеется подполье, которое используется для размещения инженерного оборудования здания – прокладки коммуникаций. Входы в техподполье предусмотрены с торцов здания. В подполье располагаются узел управления ВК. В подвале размещаются помещение уборочного инвентаря, помещение для хранения гусеничного подъемника МГН, а также коридор. Высота подполья – 1,6 м. Высота подвальной части 2.3 м.

Конструктивная схема – трехэтажный жилой многоквартирный дом с несущими продольными и поперечными стенами из кирпича. Опирающие плиты перекрытия по наружному контуру происходят на наружные и внутренние продольные стены. Наружные и внутренние стены здания вместе с перекрытиями образуют пространственную каменную коробку, которая воспринимает все действующие на здание вертикальные и горизонтальные нагрузки и обеспечивает ему прочность и устойчивость. Вертикальную нагрузку воспринимают несущие продольные и поперечные стены. Каждый из этих элементов работает самостоятельно на сжатие и местную устойчивость (продольный изгиб в пределах этажа).

Горизонтальную ветровую нагрузку воспринимает каменная коробка в целом. При этом железобетонные перекрытия служат в качестве горизонтальной диафрагмы жесткости.

Дополнительных элементов жесткости для трехэтажного здания не требуется.

Фундаменты свайные забивные, объединенные поверху монолитным железобетонным ростверком. Острие 6 метровой сваи располагается в суглинке коричневого полутвердом. Несущая способность 6 метровой сваи – 779.1 кН, допускаемая нагрузка на сваю - 484.0 кН для обычных условий строительства.

В проекте приняты забивные железобетонные сваи с ненапрягаемой арматурой по серии 1.011.1-10.1-2100 сечением 300x300 мм длиной 6 м (С60.30-6), из бетона класса В20, F100 и W6, с заделкой голов на 50 мм в монолитный железобетонный ростверк из бетона класса В15, F100 и W6. Монолитные ростверки выполняются по слою песка по ГОСТ 8736-2014, толщиной 150 мм с послойной проливкой и утрамбовкой.

Под монолитный ростверк предусмотрена подбетонка В7.5 толщиной 100 мм.

Стены подполья монтируются из бетонных блоков сплошного сечения по ГОСТ13579-78* на цементном растворе марки М50. Заделки между фундаментными блоками выполняются бетоном В7,5.

Гидроизоляция выполняется на отметке -0,900 между фундаментными блоками и кирпичной кладкой - 2 слоя Линокром ХПП на битумной мастике.

Кирпичная кладка цоколя наружных стен сплошная из силикатного полнотелого кирпича от отм. -0.900 до отм. -0.400 (5 рядов) СУРПу–М150/Ф25/1,4. Кирпичная кладка внутренних стен сплошная из силикатного кирпича от отм. -0.900 до отм. -0.400 (5 рядов) кирпич СУРПу–М150/Ф25/1.4 по ГОСТ379-2015.

Наружные стены здания – кирпичные, сертифицированной (слоистой) кладки общей толщиной 600 мм, состоящие из наружного и внутреннего кирпичных слоев с утеплителем между ними, соединенных гибкими связями.

В качестве утеплителя применяются минераловатные плиты плотностью 40-60 кг/м³, теплопроводностью не более 0.04 Вт/(м*К), группы горючести НГ ROCWOOL КАВИТИ БАТТС.

Внутренний несущий слой кирпичной кладки выполняется толщиной 380 мм. Наружный слой кладки толщиной 120 мм, поэтажно опирается на керамзитобетонные балки в уровне перекрытий, и соединяется с внутренним слоем кладки гибкими связями БПА. Связи закладывают на глубину не менее 90 мм в горизонтальные швы кладки с шагом 500 мм и по высоте – через 500 мм; по периметру проемов, у деформационных швов, у карнизов, в углах здания (в зоне до 1.5 м от угла) связи ставят с шагом по вертикали 200 мм и горизонтали 250мм.

Сетки сплошной армированной кладки в цоколе и в уровне перекрытий каждого этажа укладывать по всему периметру стен.

Выше цоколя предусмотрена укладка арматурных сеток в углах и местах пересечения продольных и поперечных стен арматурными сетками ячеей 50x50 из Ø4 Вр-I через четыре ряда кладки.

Дополнительно арматурные сетки укладываются:

- по нижней четверти проемов и в перемычечной зоне - через 3 ряда;
- в простенках между проемами, в средней части протяженных глухих участков стен – через 4 ряда;
- в углах здания – через 2 ряда, длина угловых сеток 1,0 м от угла.

Наружный слой кладки выполняется из керамического утолщенного пустотелого кирпича КР-л-пу250x120x88/1НФ/150/2.0/50 на цементно-песчаном растворе М100 – 120 мм по ГОСТ 530-2012 с утолщенной наружной стенкой не менее 20мм, внутренний слой – из силикатного утолщенного кирпича СУРПо-М150/Ф25 /1,2 по ГОСТ 379-2015 на растворе М100.

Внутренние стены выполняются из силикатного утолщенного кирпича СУРПу М150/Ф25/1.4 по ГОСТ 379-2015 на растворе М100 четырехрядной кладкой.

Межквартирные перегородки – сдвоенные из силикатных перегородочных плит с воздушным зазором 20 мм. Межквартирные перегородки общей толщиной 200 мм. Индекс шумоизоляции соответствует требованию СП 51.13330.2011 "Защита от шума".

Перегородки санузлов выполняются из керамического кирпича КР-р-по 250x120x65 толщиной 120 мм.

Индекс шумоизоляции оштукатуренных стен общей толщиной 160 мм соответствует требованию СП 51.13330.2011 "Защита от шума".

Вентиляционные каналы в стенах выполняются из силикатного утолщенного кирпича марки СУРПу М150/Ф25/1,4 по ГОСТ 379-2015 на растворе М100. Вентканалы армируются сетками 50x50 из проволоки Ø4 ВР-I через 3 ряда по высоте с вырезкой арматуры в местах вентиляционных отверстий.

Вентиляционные каналы в стенах выше уровня чердачного перекрытия – из керамического кирпича КР-р-по 250x120x65 по ГОСТ 530-2012 с затиркой швов.

Дымовые каналы в стенах выполняются из керамического утолщенного рядового полнотелого кирпича КР-р-по250x120x88/1НФ/150/2.0/25 цементно-песчаном растворе М100.

Перемычки сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып.4.

Лестницы сборные ж/б марши, площадки, ступени по серии 1.151.1-6 вып.1, 1.152.1-8 вып.1, ГОСТ 8717.1-84.

Перекрытия сборные железобетонные многопустотные панели по серии 1.141-1 вып. 60, 63.

Крыша чердачная с дощатыми стропилами и стальными профилированными листами по обрешетке из досок с организованным водостоком. Выходы на кровлю предусмотрены через слуховые окна.

Чердак разделён противопожарной перегородкой 1-го типа по секциям. Выходы на чердак предусмотрены с лестничных площадок верхнего этажа. На кровле устанавливаются дощатые настилы шириной 400 мм вдоль конька и по скату в местах прохода к вентиляционным и слуховым окнам. Поверхности деревянных элементов стропильной кровли обрабатываются огнебиозащитным составом "Вупротек-3" до II группы огнезащитной эффективности по ГОСТ 53292.

Утеплитель в чердачном перекрытии пенополистиролбетон $D=150\text{кг/м}^3$ ППСБ150 толщиной 150 мм и экструдированный пенополистирол "Пеноплекс" Комфорт толщиной 50мм.

Кровля - металлопрофиль

Полы в помещениях квартир - из керамической плитки, линолеум.

Полы в местах общего пользования - бетонные, шлифованные.

Окна - из ПВХ профиля ГОСТ 30674-99 с заполнением стеклопакетами.

Двери межкомнатные – деревянные ГОСТ 475-2016.

Двери в лестничную клетку – металлические EI30 по ГОСТ Р 7327-2016.

Двери входные – металлические по ГОСТ 31173-2016. На входных дверях предусмотрены уплотнение в притворах и доводчик для самозакрывания.

Отмостка – бетонная армированная по щебеночному основанию шир. 1.0 м, марка бетона В15, F150, W4.

Для защиты фундамента от разрушения проектом предусмотрено: применение свай из бетона класса В20, класс бетона по морозостойкости – не менее F100, по водонепроницаемости – W6; устройство ростверка из бетона класса В15, класс бетона по морозостойкости – не менее F100, по водонепроницаемости – W6; дополнительно стены из железобетонных блоков, соприкасающиеся с грунтом, обмазывают двумя слоями горячего битума по слою холодной битумной грунтовки.

Группа арматурной стали железобетонных конструкций – I. Защита арматуры железобетонных конструкций обеспечивается соблюдением толщины защитного слоя бетона не ниже проектного. Толщина защитного слоя бетона для конструкций, находящихся в грунте, принята не менее 40 мм, для остальных конструкций не менее 25 мм. Контроль толщины защитного слоя бетона – по ГОСТ 22904-93.

Для конструктивной защиты фундаментов от атмосферных осадков предусмотрено устройство вокруг здания бетонной отмостки шириной 1000 мм с уклоном 1:10 по щебеночному основанию.

Для защиты стен от увлажнения и разрушения со стороны фундаментов по верху фундаментных блоков предусмотрена горизонтальная гидроизоляция 2 слоя линокрома на битумной мастике.

Защита металлических конструкций

Конструкции замкнутого сечения запроектированы со сплошными швами и заваркой торцов.

При этом защиту от коррозии внутренних поверхностей допускается не производить.

Применение элементов замкнутого сечения в слабоагрессивных средах для конструкций на открытом воздухе допускается при условии обеспечения отвода воды с участков ее возможного скопления.

Наружные поверхности металлических конструкций здания защищаются лакокрасочными покрытиями I группы – эмаль ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) в 2 слоя общей толщиной 55 мкм или другими равноценными эмалями по слою грунтовки ГФ-021, нанесенными на линиях окрашивания металла в заводских условиях.

Индекс покрытия для конструкций внутри здания – п, снаружи здания – а (согласно СП28.13333.2017).

Металлическая поверхность перед нанесением покрытия должна быть очищена в соответствии с ГОСТ 9.402-2004 до второй степени очистки (при наружном осмотре не наблюдается окалина и ржавчина).

Очистка производится пескоструйным или дробеструйным методами.

В зоне сварных швов поверхность должна быть тщательно очищена от остатков флюса, щелочных шлаков, окислов, брызг, наплывов; задиры, острые кромки (радиусом менее 3 мм) должны быть устранены, также, как и следы масла и смазки.

После окончания монтажных работ монтажные стыки, узлы конструкций, а также места с повреждением окраски должны быть очищены, огрунтованы грунтовкой ГФ-021 и защищены от коррозии двумя слоями эмали ПФ-115.

Качество лакокрасочного покрытия стальных конструкций снаружи здания должно соответствовать классам IV и V по ГОСТ 9.032-74. Все материалы, применяемые для защиты от коррозии, следует сопровождать сертификатом качества.

Защита каменных конструкций

Для защиты кирпичных стен от капиллярной влаги на границе соприкосновения стен и фундаментов в проекте принята горизонтальная гидроизоляция стен на уровне обреза фундаментов на отметке -1,080. Гидроизоляция выполняется 2 слоями линокорма на битумной мастике.

Защита лицевого слоя каменной кладки от агрессивного воздействия наружного воздуха предусматривается конструктивная – применением кирпича с нормируемой прочностью и морозостойкостью. Для исключения образования конденсата в местах примыкания светопрозрачных ограждений устанавливаются специальные герметизирующие уплотнители.

Защита кладки внутри помещений также предусмотрена конструктивная, в виде отделочной штукатурки стен.

Дополнительная защита каменных конструкций при эксплуатации в неагрессивных средах (внутри и снаружи) не требуется.

Вывод

Технические решения, принятые при разработке, раздела «Конструктивные и объемно-планировочные решения» проектной документации, соответствуют требованиям Федерального закона от 30.12.09г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и действующих на территории Российской Федерации строительных норм и правил:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;
- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;
- СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции»;
- СП 15.13330.2020 «Каменные и армокаменные конструкции».

4.2.2.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

4.2.2.5.1. Система электроснабжения

Основания для разработки проектной документации

Техническое задание от 09.01.2023г. на корректировку проектной документации, получившей заключение экспертизы № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. по объекту: "Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32".

Технические условия для присоединения к электрическим сетям № СПб80-22415К/21-001 от 16.09.21 года, выданные «Котласские электрические сети» Архангельского филиала ПАО «МРСК Северо-Запада».

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 70кВт.

Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4кв. Категория надежности третья.

Источник электроснабжения: планируемые к строительству КЛ-0,4 кВ Кедрова 32 (ПС-300 Заовражье 220/110/35/10 кВ).

Точка присоединения: Контактные соединения проектируемой КЛ-0,4 кВ от проектируемой ТП-10/0,4 кВ.

Описание основных решений (мероприятий) по рассматриваемому разделу

Корректировкой проекта предусмотрено исключение одного из этажей здания без изменения: габаритов здания (длина и ширина), планировочных решений по генплану, конструктивных элементов здания и инженерных сетей.

По результатам корректировки в многоквартирном жилом доме 3 этажа, 24 квартиры.

В результате корректировки расчетная электрическая мощность жилого дома составила 38,6 кВт.

В результате корректировки (убран один типовой этаж) уменьшено количество электроустановочных, электрощитовых изделий, светильников и кабельной продукции. Остальные решения по разделу соответствуют решениям по аналогичному разделу проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы (Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов». Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № RA.RU.611827 от 25 марта 2020г.) № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021 года.

Вывод

Решения в подразделе «Система электроснабжения» соответствуют требованиям законодательства, нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону "О техническом регулировании" и Градостроительному кодексу Российской Федерации.

4.2.2.5.2 - 4.2.2.5.3. Система водоснабжения. Система водоотведения

В разработанную ранее проектную документацию по объекту «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32», которая получила положительное заключение ООО «Экспертиза Проектов» № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г., внесена корректировка в части исключения одного из этажей здания согласно Технического задания от 09.01.2023г.

В связи с изменением этажности здания уменьшились объемы инженерного оборудования, изделий и материалов, объемов водопотребления и водоотведения. Внесенные изменения не влекут за собой нарушение требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических, экологических и требований пожарной безопасности.

Вывод

Подраздел проектной документации соответствует техническим регламентам, национальным стандартам и сводам правил.

4.2.2.5.4. Отопление и вентиляция

Корректировкой проекта предусмотрено исключение одного из этажей здания без изменения: габаритов здания (длина и ширина), планировочных решений по генплану, конструктивных элементов здания и инженерных сетей.

По результатам корректировки в многоквартирном жилом доме претерпят изменения трёх основных расчётных показателей: 3 этажа, 24 квартиры, 72 жителя.

Теплоснабжение - индивидуальное поквартирное от газовых настенных теплогенераторов с закрытой камерой сгорания марки "Протерм" мощностью 24 кВт, располагаемых в кухнях квартир.

Расход тепла на отопление многоквартирного жилого дома в результате корректировки проекта составляет 96230 кВт.

Остальные проектные решения остались без изменений и соответствуют принятым проектным решениям, получившие:

- Положительное заключение экспертизы ООО "Экспертиза проектов" № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32».

Вывод

Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями Технических Регламентов и действующей НТД.

4.2.2.5.5. Сети связи

Подраздел 5 «Сети связи» проектной документации (далее ПД) по объекту (Шифр 20.21-ИОС5) «Многоквартирный жилой дом. Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32» ранее прошёл экспертизу и получил положительное заключение негосударственной экспертизы: ООО «Экспертиза проектов» №29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г.

Основанием для корректировки подраздела 5 «Сети связи» является:

- Договор № 20.21 от 06.09.2021г.;
- Техническое задание от 09.01.2023г. на корректировку ПД;
- изменение архитектурно-планировочных решений.

Корректировкой проекта предусмотрено исключение одного этажа здания без изменения габаритов здания, планировочных решений по генплану, конструктивных элементов здания и инженерных сетей.

По результатам корректировки в многоквартирном жилом доме: 3 этажа, 24 квартиры, 72 жителя.

Основные проектные решения по сетям связи остаются без изменений, а именно:

- Телефонизация проектируемого трёхэтажного жилого дом предусмотрена через сотового оператора ПАО «Мегафон» (Информационное письмо ООО «СК «Лидер» от 05.09.2021г.).

- Проект устройства системы оптической связи разрабатывается инженерной службой компании «Астра-Север», которая также является провайдером, монтажной организацией собственных оптико-волоконных сетей и систем.

- Предусмотрена эфирная радиофикация для приёма сигналов ГО и ЧС, и прослушивания радиопрограмм с применением радиоприёмников УКВ/ФМ «Лира РП-248-1» по одному для каждой квартиры.

- Предусмотрена установка в каждой квартире комнатной телевизионной антенны для приёма цифрового сигнала стандарта DVB-T2 и телевизионной приставки стандарта DVB-T2

для приёма цифрового ТВ (при необходимости). Комнатная телевизионная антенна, телевизионная приставка стандарта DVB-T2 и радиоприёмник должны передаваться собственникам квартир с проверкой работоспособности приборов и оформлением актом приёма-передачи.

Общедомовая телевизионная антенна не предусмотрена, т.к. в городе отсутствует служба, занимающаяся данным оборудованием.

- Предусмотрено устройство подъездных систем домофона с дистанционным открыванием входных дверей в подъезд. Данные подъездные системы будут смонтированы после окончания основных строительно-монтажных работ (Информационное письмо ООО «Домофон Сервис»).

- Предусмотрена поквартирная звонковая входная сигнализация.

Вывод

Проведена оценка соответствия ПД и подтверждается соответствие изменений, внесенных в ПД, требованиям при первоначальном проведении экспертизы ПД, по результатам которых было получено положительное заключение экспертизы ПД.

Корректировка подраздела 5 «Сети связи» выполнена в соответствии с требованиями Технических Регламентов, действующей нормативно-технической документации и требованиями к содержанию подраздела.

4.2.2.5.6. Система газоснабжения

Корректировкой проектной документации предусмотрено изменение этажности и количества квартир в многоквартирном жилом доме (3 этажа, 24 квартиры) без изменения инженерных сетей.

Расход газа на многоквартирный жилой дом в результате корректировки проекта составляет 43,0 м³/ч.

Вывод

Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями Технических Регламентов и действующей НТД.

4.2.2.5.7. Технологические решения

Согласно техническому заданию, раздел не разрабатывался.

4.2.2.6. Проект организации строительства

Корректировка проектной документации предусматривает изменение технико-экономических характеристик объекта проектирования, в частности, изменение этажности многоквартирного дома.

Земельный участок для строительства многоквартирного жилого дома по адресу Архангельская обл., г.Котлас, ул. Кедрова, д.32, располагается в южной части города Котлас Архангельской области.

Непосредственно земельный участок ограничен:

- с севера - красной линией ул. Стефановская;
- с юга - смежным земельным участком;
- с востока - смежным земельным участком;
- с запада - красной линией ул. Кедрова.

Для обеспечения безопасности при строительных работах производится ограничение опасной зоны работы крана.

Проектируемое здание – трехэтажное, отдельно стоящее, прямоугольное в плане, с внутренним двором, обеспечивающим проезд для пожарной техники.

Все проектируемые объекты и проезды располагаются в границах выделенного участка. За границы участка выходят только примыкания проездов к проезжим частям улиц, а также пешеходный тротуар.

Подъезд автотранспорта к участку производится по существующим дорогам с твердым дорожным покрытием. Потребность в строительстве временных дорог отсутствует. Район производства работ имеет достаточно развитую сеть автомобильных дорог муниципального значения.

Непосредственно участок строительства располагается в южном микрорайоне на продолжении ул. Кедрова в направлении восточного шоссе. Возможен проезд любой строительной техники непосредственно к объекту строительства.

Снабжение строящегося здания строительными материалами, изделиями, элементами, конструкциями обеспечивается автотранспортом с предприятий изготовителей и торговой сети Архангельской области.

Для обеспечения своевременной подготовки и соблюдения технологической последовательности строительства проектом предусматривается два периода строительства: подготовительный и основной.

В подготовительный период выполняется подготовка строительной площадки.

В основной период работы выполняется строительство многоэтажного жилого дома, а по завершению его строительства выполняется прокладка наружных сетей инженерного обеспечения и благоустройство.

В подготовительный период предусматривается:

- создание геодезической и разбивочной основы для строительной площадки и трасс инженерных сетей и дорог;
- расчистка территории строительства и трасс инженерных сетей;
- срезка и складирование растительного грунта;
- грубая планировка территории строительства;
- устройство постоянных и временных инженерных сетей, дорог, инвентарных временных ограждений строительной площадки;
- размещение мобильных и инвентарных зданий и сооружений складского, вспомогательного и бытового назначения, устройство складских площадок;
- организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;
- обеспечение строительной площадки противопожарными средствами, освещением и средствами сигнализации.

Выезд со строительной площадки оборудуется мойкой колес автотранспорта.

До начала производства работ выполняются мероприятия по определению мест прохождения существующих инженерных коммуникаций методом шурфовки.

При обнаружении в процессе строительства действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных в проектной документации, земляные работы приостанавливаются, на место работы вызываются представители организаций, эксплуатирующие эти сооружения, указанные места ограждаются и принимаются меры к предохранению обнаруженных подземных сооружений от повреждений.

Работы, выполняемые в основной период:

- земляные работы;
- устройство подземной части здания;
- строительство надземной части здания;
- отделочные работы;
- устройство наружных инженерных сетей;
- благоустройство территории.

Проектом предусмотрена комплексная механизация работ с максимальным использованием механизмов по производительности, а также с применением средств малой механизации.

Разравнивание грунта при образовании территории и вертикальной планировке выполнять бульдозером мощностью 75 л.с. при дальности перемещения до 50 м.

Выемку грунта из котлованов и траншей под здания и сооружения производить экскаватором с емкостью ковша 0,5 м³. Обратную засыпку выполнять бульдозером с перемещением грунта на расстояние до 50 м. Уплотнение грунта в пазухах фундаментов и других стесненных местах выполнять пневмотрамбовками.

Разработку грунта под основание дорожного покрытия выполнять бульдозером. Уплотнение грунта в основании дорог и площадок выполнять катком весом 6 т. Насыпное песчаное основание разравнивается бульдозером, планируется грейдером и уплотняется катком на пневматических шинах весом 8,3 т.

Для стока поверхностных вод с площадки строительства до начала производства основных земляных работ выполнить оградительные обвалования или водоотводные каналы.

При разработке котлованов и траншей ниже уровня грунтовых вод организуют водоотлив.

Возведение здания выполнять с помощью крана РДК -250, позволяющего монтировать все сборные элементы и подачу материалов непосредственно на строительную площадку.

Для обеспечения безопасности при строительных работах производится ограничение опасной зоны работы крана.

Строительство производится с принятием мер по обеспечению безопасности людей и проезда транспорта.

Бетонную смесь доставляют на стройплощадку автотранспортом.

Бетонную смесь к месту укладки подают в бадьях. Уплотнение бетонной смеси производят вибраторами.

Подмости и леса, применяемые при производстве каменных работ, должны быть инвентарными. Доставка кирпича производится на бортовых машинах, на поддонах. Доставка раствора производится с растворобетонного узла.

Для выполнения кровельных работ поточным методом площадь кровли разбить на участки, на которых последовательно выполнять работы по устройству пароизоляции, укладке утеплителя, устройству стяжки, гидроизоляционного ковра. Для подачи материалов на кровлю использовать кран.

При строительстве должны осуществляться все виды производственного контроля: входной, операционный, приемочный. Кроме того, должен функционировать постоянно действующий инспекционный контроль, осуществляемый органами архитектурно-строительного надзора.

Основные ответственные конструкции и работы, скрывающиеся последующими работами и конструкциями, оформляются актами промежуточной приемки ответственных конструкций и актами освидетельствования скрытых работ.

Строительная площадка, участки работ, рабочие места, проходы и проезды в темное время суток освещаются в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.046-2014.

Водоснабжение – привозная вода. Электроснабжение площадки строительства выполнить по временной линии 0,4 кВ от ДГУ.

Снабжение сжатым воздухом – от передвижной компрессорной установки; кислородом – подвозом кислорода в баллонах.

Временные административно-бытовые здания приняты модульные контейнерного типа, отвечающие требованиям противопожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности.

На территории строительной площадки устанавливаются биотуалеты.

Сбор строительного мусора производится с применением закрытых лотков и бункеров-накопителей. Строительный и бытовой мусор подлежат вывозу на ближайший полигон ТБО.

Пожарная безопасность на стройплощадке, участках работ и рабочих местах обеспечивается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ».

Территория строительной площадки должна быть обеспечена круглосуточной охраной.

Проектом предусмотрены мероприятия по осуществлению мониторинга состояния зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта.

Нормативная продолжительность строительства составляет 15 месяцев, в том числе 1 месяц подготовительного периода, и принята по согласованию с заказчиком.

Вывод

Решения по разделу «Проект организации строительства» соответствуют требованиям нормативных документов:

- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.

4.2.2.7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

Согласно техническому заданию, раздел не разрабатывался.

4.2.2.8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Целью раздела проекта «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» является прогноз ожидаемого воздействия на окружающую среду при эксплуатации объекта: «Многоквартирный жилой дом, Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32 (корректировка)» и разработка комплекса природоохранных мероприятий, направленных на максимальное снижение негативных последствий процесса строительства на компоненты окружающей среды.

Участок, отведенный под строительство многоквартирного жилого дома, расположен в южной части г.Котласа с примыканием одной из границ к ул. Кедрова и одной к ул. Стефановская в территориальной зоне "Зона застройки малоэтажными жилыми домами" (ЖМ). Для данного земельного участка установлен градостроительный регламент. Часть земельного участка расположена в зоне с особыми условиями использования территории - охранной зоной ВЛ 10 кВ " Город от ПС " Заовражье".

Проектом разработан многоквартирный жилой дом на 24 квартиры. Здание 3-х этажное, с продольными несущими стенами. Габаритные размеры здания в осях 46,73 х 12,88м.

Водоснабжение жилого дома предусматривается от наружных централизованных сетей хозяйственно-питьевого водопровода г.Котласа с присоединением, согласно технических условий МП " Горводоканал". Отвод стоков из здания предусматривается в централизованные сети безнапорной канализации г.Котласа по техническим условиям МП" Горводоканал".

В каждой квартире устанавливается газовый котел настенный газовый котел с закрытой камерой сгорания фирмы "Protherm". Отвод продуктов сгорания от котлов и забор воздуха для горения предусмотрен по керамическим дымоходам непосредственно снаружи. Присоединение котлов к дымоходу предусмотрено коаксиальными газоходами Ø100/60. В атмосферу выделяются следующие вещества: диоксид азота, оксид азота, углерод оксид, бенз(а)пирен.

Проектом предусмотрены парковки на 39 машино-мест, от работы автомобилей в атмосферу выделяются следующие загрязняющие вещества: диоксид азота, оксид азота, углеводороды (керосин, бензин), оксид углерода, оксид серы, сажа.

Ист. 0001 - 0024 – дымоходы от индивидуальных котлов, ист. 6001 – придомовые парковки.

Всего при эксплуатации в атмосферный воздух будут выбрасываться загрязняющие вещества 6 наименований, валовый выброс составит – 4,143 т/год.

Уровень загрязнения воздушного бассейна в районе проектируемого объекта определяется на основе расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в соответствии с требованиями Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06.06.2017 № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе», по унифицированной программе расчета загрязнения атмосферы УПРЗА «ЭКОЛОГ вер. 4.6».

Анализ результатов расчетов показал, по всем загрязняющим веществам, присутствующим в выбросах при эксплуатации проектируемых объектов, максимальные приземные концентрации на границе ближайшей жилой застройки не превышают ПДК согласно СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

Источниками шума на проектируемом объекте являются: агрегаты системы вентиляции помещений, а также автотранспорт.

Расчет распространения шума от внешних источников выполнен с помощью программного комплекса «Эколог-Шум». Согласно проведенным акустическим расчетам, прогнозируемые уровни шума соответствуют требованиям СП 51.13330.2011 «Защита от шума» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Эксплуатация проектируемого объекта не будет оказывать негативного акустического воздействия.

Для проектируемого жилого дома не требуется установления санитарно-защитной зоны в соответствии с классификацией СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (с изменениями).

Также, в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03, для гостевых автостоянок жилых домов разрывы не устанавливаются примечание 11 к табл. 7.1.1 п. 7.1.12.

В соответствии с п.2 примечания п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитная зона устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натурных исследований и измерений для крышных, встроенно-пристроенных котельных. В проектируемом доме предусматривается поквартирное отопление в данном случае санитарно-защитная зона не устанавливается.

В период эксплуатации будет образовываться 4 вида отходов в количестве 40,16032т/год.

Отходы вывозятся по договору специализированными организациями на Лицензированный полигон ТБО, занесенный в ГРОРО г. Котласа.

В проектной документации проведена оценка воздействия на окружающую среду в период строительства объекта.

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве будут являться:

- движения грузовых автомобилей и спецтехники по стройплощадке;
- земляные работы;
- сварочные работы;
- окрасочные работы.

В выбросах при производстве работ присутствует 14 ингредиентов загрязняющих веществ, общий выброс за период проведения работ по строительству составит 0,549912 т.

Расчет возможных приземных концентраций загрязняющих веществ проведен при помощи программы расчета загрязнения атмосферы УПРЗА «Эколог» версии 4.6.0, реализующей «Методы расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе» (утверждены приказом Минприроды России от 6 июня 2017 года N273).

Анализ результатов расчетов показал, по всем загрязняющим веществам, присутствующим в выбросах при строительстве проектируемых объектов, максимальные приземные концентрации на границе ближайшей жилой застройки не превышают ПДК согласно СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

Основными источниками шумового воздействия в период строительства проектируемого объекта будут являться автотранспортные средства, дорожно-строительные машины и механизмы. Расчетная оценка уровней звукового давления выполнена в соответствии с действующими инженерными методиками по программе Эколог-Шум.

Основными источниками шума при строительстве являются одновременная работа строительной техники. Проведенным акустическим расчетом установлено, что уровни звукового давления на границе ближайшей жилой зоне не превышает допустимый уровень (ПДУ) по всем октавным полосам эквивалентному ($L_{aэкв}$) и максимальному ($L_{aмакс}$) уровню звука в дневное и ночное время. На основании вышеизложенного разработка шумозащитных мероприятий по снижению уровня акустического воздействия от предприятия не требуется.

Сбор и накопление отходов строительства осуществляется в закрытых металлических контейнерах с последующим вывозом в установленном порядке на базу подрядчика, имеющего заключенные договора со специализированными организациями на обращение с отходами.

В проекте представлен перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат за негативное воздействие на окружающую среду в период эксплуатации и строительства объекта.

Вывод

Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» проектной документации «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова,32. (Корректировка)» выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов:

- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Федеральным Законом РФ от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральным Законом РФ от 24 июня 1998 года № 89 ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральным Законом РФ от 30 марта 1999 года № 52 ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- СанПиН 2.2.1. /2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов, и может рекомендоваться к утверждению.

4.2.2.9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел: «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» объекта: «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г.Котлас, ул.Кедрова, 32. (Корректировка)» разработан на основании требований безопасности Федерального закона № 384-ФЗ «Технический регламент о требованиях безопасности зданий и сооружений», требований пожарной безопасности, установленных Федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. Федерального закона от 10.07.2012г. № 117-ФЗ) и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а также в соответствии со статьями 48 и 49 «Градостроительного кодекса РФ», постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Корректировкой проекта предусмотрено исключение одного из этажей здания без изменения: габаритов здания (длина и ширина), планировочных решений по генплану, конструктивных элементов здания и инженерных сетей.

По результатам корректировки в многоквартирном жилом доме претерпят изменения трёх основных расчётных показателей: 3 этажа, 24 квартиры, 72 жителя.

Данным разделом предусмотрен расчет пожарных рисков.

Остальные приняты проектные решения остались без изменения и соответствуют ранее выданному:

- Положительное заключение экспертизы ООО "Экспертиза проектов" № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32».

4.2.2.10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Корректировку раздела 10 " Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" проектной документации на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32» разработан на основании договора № 20.21 от 06.09.2021 и задания на проектирование.

Проектом предусмотрено строительство кирпичного трехэтажного многоквартирного жилого дома.

Многоквартирный жилой дом состоит из трех подъездов. Первый и второй подъезды включают в себя по 12 двухкомнатных и 6 однокомнатных квартир, в третьем подъезде размещается 6 трехкомнатных квартир.

Входы в подъезды организованы со стороны двора через тамбур. Каждый подъезд имеет одну лестничную клетку. Высота жилых помещений в чистоте - 2,70 м.

Участок, отведенный под проектирование, расположен в южной части г. Котласа на категории земель - земли населённых пунктов, свободен от застройки и зелёных насаждений. Территория участка имеет спокойный рельеф.

Проектные решения объекта, доступного для МГН, обеспечивают:

- доступность мест целевого посещения;
- безопасность путей движения;
- удобство и комфорт.

Принятые проектные решения объекта не ограничивают жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации зданий.

В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН, на все время эксплуатации.

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов в здание:

- Устройство доступных входных групп и тамбуров.
- Устройство доступных внутридомовых лестниц.

- Устройство доступных входов в квартиры.

Проектом предусмотрено 4 парковочных места для МГН из них 2 специализированных машино-места согласно СП 59.13330.2020 п.5.2.1.

Для подъема МГН с отметки входа (-0,900) предусмотрен мобильный гусеничный подъемник, позволяющий транспортировать инвалида на коляске при помощи сопровождающего. Помещение для хранения подъемника предусмотрено в подполье здания.

Остальные приняты проектные решения остались без изменения и соответствуют ранее выданному:

- Положительное заключение экспертизы ООО "Экспертиза проектов" № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32».

Вывод

Проектные решения отвечают требованиям нормативной документации.

4.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

В ходе проведения экспертизы оперативные изменения не вносились.

4.3. Описание сметы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Нет данных.

4.3.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Нет данных.

4.3.2. Информация об использованных сметных нормативах

Нет данных.

4.3.3. Информация о цене строительства объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство

Нет данных.

5. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

- Положительное заключение экспертизы ООО "Экспертиза проектов" № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32».

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

- Положительное заключение экспертизы ООО "Экспертиза проектов" № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32».

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов

Техническая часть проектной документации по объекту: «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32. (Корректировка)» **соответствует** требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной, промышленной безопасности, а также результатам инженерных изысканий.

5.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

5.3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией

Нет данных.

5.3.2. Выводы о не превышении (превышении) сметной стоимости строительства, реконструкции над укрупненным нормативом цены строительства

Нет данных.

5.3.3. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

Нет данных.

5.3.4. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости

строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Нет данных.

6. Общие выводы

Проектная документация по объекту: «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32. (Корректировка)» **соответствует** требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности и совместима с результатами инженерных изысканий и совместима с ранее выданным:

- Положительное заключение экспертизы ООО "Экспертиза проектов" № 29-2-1-3-080007-2021 от 17.12.2021г. на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Котлас, ул. Кедрова, 32».

7. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

Эксперт в области экспертизы проектной документации по направлению 2.1.1: Схемы планировочной организации земельных участков Аттестат № МС-Э-38-2-6105 Дата выдачи аттестата: 03.08.2015 Дата окончания срока действия аттестата: 03.08.2026 Разделы: <i>Пояснительная записка; Схема планировочной организации земельного участка</i>		Ирина Ивановна Борисова
Эксперт в области экспертизы проектной документации по направлению 6: Объемно-планировочные и архитектурные решения Аттестат № МС-Э-3-6-13331 Дата выдачи аттестата: 20.02.2020 Дата окончания срока действия аттестата: 20.02.2025 Разделы: <i>Архитектурные решения; Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</i>		Светлана Харисовна Поддубная

<p>Эксперт в области экспертизы проектной документации по направлению 2.1.3: Конструктивные решения Аттестат № МС-Э-5-2-6846 Дата выдачи аттестата: 20.04.2016 Дата окончания срока действия аттестата: 20.04.2024 Разделы: <i>Конструктивные и объёмно-планировочные решения;</i> <i>Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства;</i> <i>Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома</i></p>		<p>Рустем Фаильевич Кулахметов</p>
<p>Эксперт в области экспертизы проектной документации по направлению 2.3.1: Электроснабжение и электропотребление Аттестат № МС-Э-21-2-8652 Дата выдачи аттестата: 04.05.2017 Дата окончания срока действия аттестата: 04.05.2024 Разделы: <i>Системы электроснабжения;</i> <i>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;</i> <i>Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства</i></p>		<p>Анна Константиновна Юрковец</p>
<p>Эксперт в области экспертизы проектной документации по направлению 2.2.1: Водоснабжение, водоотведение и канализация Аттестат № МС-Э-17-2-7267 Дата выдачи аттестата: 19.07.2016 Дата окончания срока действия аттестата: 19.07.2024 Разделы: <i>Система водоснабжения;</i> <i>Система водоотведения;</i> <i>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;</i></p>		<p>Анна Анатольевна Кирьякова</p>

<p><i>Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства</i></p>		
<p>Эксперт в области экспертизы проектной документации по направлению 2.2.2: Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование Аттестат № МС-Э-16-2-8441 Дата выдачи аттестата: 11.04.2017 Дата окончания срока действия аттестата: 11.04.2024 Разделы: <i>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети;</i> <i>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;</i> <i>Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства</i></p>		<p>Дмитрий Георгиевич Дёмин</p>
<p>Эксперт в области экспертизы проектной документации по направлению 17. Системы связи и сигнализации Аттестат № МС-Э-45-17-12824 Дата выдачи аттестата: 31.10.2019 Дата окончания срока действия аттестата: 31.10.2029 Раздел: <i>Сети связи</i></p>		<p>Ирина Владимировна Лебедева</p>
<p>Эксперт в области экспертизы проектной документации по направлению 2.2.3: Системы газоснабжения Аттестат № МС-Э-31-2-8941 Дата выдачи аттестата: 13.06.2017 Дата окончания срока действия аттестата: 13.06.2029 Разделы: <i>Система газоснабжения;</i> <i>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</i></p>		<p>Юлия Анатольевна Кудинова</p>
<p>Эксперт в области экспертизы проектной документации по направлению 2.1.4: Организация строительства Аттестат № МС-Э-34-2-9041</p>		<p>Татьяна Олеговна Русанова</p>

<p>Дата выдачи аттестата: 22.06.2017 Дата окончания срока действия аттестата: 22.06.2027 Раздел: <i>Проект организации строительства</i></p>		
<p>Эксперт в области экспертизы проектной документации по направлению 2.4.1: Охрана окружающей среды Аттестат № МС-Э-34-2-7889 Дата выдачи аттестата: 28.12.2016 Дата окончания срока действия аттестата: 28.12.2027 Раздел: <i>Перечень мероприятий по охране окружающей среды</i></p>		<p>Олеся Николаевна Прокофьева</p>
<p>Эксперт в области экспертизы проектной документации по направлению 2.5: Пожарная безопасность Аттестат № МС-Э-9-2-8196 Дата выдачи аттестата: 22.02.2017 Дата окончания срока действия аттестата: 22.02.2027 Раздел: <i>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</i></p>		<p>Ярослав Михайлович Гривков</p>

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:32:13 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ	Файл подписи
<p>_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск Размер 124898 байт</p>	<p>ннв_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml.sig Создан 15 февраля 2023, 11:27:18 мск Размер 3803 байт</p>

Под документом поставлена 1 подпись

<p>Сертификат квалифицированный ООО "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Нуриева Наталья Владимировна ИНН: 502919487050 ОГРН: 1207700026731 СНИЛС: 16348796007 RU, Москва, Москва РОСТОКИНСКАЯ, 8, 4 expertizaproektov@mail.ru</p>	<p>Область применения сертификата Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4) Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)</p>
<p>Выдан Федеральная налоговая служба ОГРН: 1047707030513 Подразделение: RU, 77 Москва, г. Москва uc@tax.gov.ru</p>	<p>Алгоритм хэширования ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)</p>
<p>Срок действия Действителен с: 17 января 2023 г., 12:41:59 мск Действителен по: 17 апреля 2024 г., 12:51:59 мск</p>	<p>Алгоритм ключа проверки ЭП ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)</p>
<p>Подпись подтверждена Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён. Подпись создана 15 февраля 2023, 11:27:06 мск (дата не проверена)</p>	

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:33:02 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ _ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск Размер 124898 байт	Файл подписи пон_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml (5).sig Создан 15 февраля 2023, 12:52:31 мск Размер 5656 байт
--	--

Под документом поставлена 1 подпись

Сертификат квалифицированный Прокофьева Олеся Николаевна ИНН: 645317833940 СНИЛС: 08011608721 oleprkfeva@mail.ru	Область применения сертификата Квалифицированный сертификат (1.2.643.3.7.8.1) Участник имеющий право на включение сведений в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц (1.2.643.3.5.10.2.12) Сертификат Sertum.ru (1.2.643.3.185.1) Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4) Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2) Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.6)
Выдан Общество с ограниченной ответственностью "Сертум-Про" ИНН: 6673240328 ОГРН: 1116673008539 Подразделение: RU, 66 Свердловская область, Екатеринбург ca@sertum.ru	Алгоритм хэширования ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)
Срок действия Действителен с: 4 апреля 2022 г., 15:21:47 мск Действителен по: 23 апреля 2023 г., 10:01:58 мск	Алгоритм ключа проверки ЭП ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)
Подпись подтверждена Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён. Подпись создана 15 февраля 2023, 11:33:20 мск (дата не проверена)	

Протокол создан на сайте <https://crypto.kontur.ru>

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:33:26 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ

_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml

Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск

Размер 124898 байт

Файл подписи

псх_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32 (1).xml.sig

Создан 15 февраля 2023, 12:33:42 мск

Размер 3817 байт

Под документом поставлена 1 подпись

Сертификат квалифицированный

Поддубная Светлана Харисовна

ИНН: 263507055158

СНИЛС: 00732686642

spoddubna.sakia@mail.ru

Выдан

Общество с ограниченной ответственностью "Сертум-Про"

ОГРН: 1116673008539

Подразделение:

RU, 66 Свердловская область, Екатеринбург

sa@sertum.ru

Срок действия

Действителен с: 28 августа 2022 г., 16:58:38 мск

Действителен по: 28 августа 2023 г., 16:54:29 мск

Подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.

Подпись создана 15 февраля 2023, 12:33:19 мск (дата не проверена)

Область применения сертификата

Квалифицированный сертификат (1.2.643.3.7.8.1)

Участник имеющий право на включение сведений в

Единый федеральный реестр сведений о фактах

деятельности юридических лиц (1.2.643.3.5.10.2.12)

Сертификат Sertum.ru (1.2.643.3.185.1)

Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4)

Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)

Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ)

(1.2.643.2.2.34.6)

Алгоритм хэширования

ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки ЭП

ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:33:48 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ	Файл подписи
<p>_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск Размер 124898 байт</p>	<p>рто_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml.sig Создан 15 февраля 2023, 12:51:21 мск Размер 5180 байт</p>

Под документом поставлена 1 подпись

<p>Сертификат квалифицированный Русанова Татьяна Олеговна ИНН: 645000613671 СНИЛС: 04395469487 RU, 64 Саратовская область, Саратов tatyana.rusanova.64@mail.ru</p>	<p>Область применения сертификата Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4) Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)</p>
<p>Выдан АО "ИИТ" Акционерное Общество "ИнфоТеКС Интернет Траст" ИНН: 7743020560 ОГРН: 1027739113049 Подразделение: RU, 77 г. Москва, Москва SupportIIT@infotecs.ru</p>	<p>Алгоритм хэширования ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)</p> <p>Алгоритм ключа проверки ЭП ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)</p>
<p>Срок действия Действителен с: 8 апреля 2022 г., 10:32:40 мск Действителен по: 8 апреля 2023 г., 10:32:40 мск</p>	
<p>Подпись подтверждена Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён. Подпись создана 15 февраля 2023, 12:45:45 мск (дата не проверена)</p>	

Протокол создан на сайте <https://crypto.kontur.ru>

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:34:10 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ

_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml

Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск

Размер 124898 байт

Файл подписи

юак_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml.sig

Создан 16 февраля 2023, 09:17:04 мск

Размер 3412 байт

Под документом поставлена 1 подпись

Сертификат квалифицированный

Юрковец Анна Константиновна

ИНН: 773406025140

СНИЛС: 05767303582

e2802279a7fa780a8d59b34ccb4e39dd@sertum-pro.rosreestr.ru

Выдан

ООО "Сертум-Про"

ОГРН: 1116673008539

Подразделение:

RU, 66 Свердловская область, Екатеринбург
ca@sertum.ru

Срок действия

Действителен с: 9 февраля 2023 г., 11:35:07 мск

Действителен по: 23 февраля 2024 г., 12:29:05 мск

Подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.

Подпись создана 15 февраля 2023, 19:22:32 мск (дата не проверена)

Область применения сертификата

Квалифицированный сертификат (1.2.643.3.7.8.1)

Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)

Сертификат Sertum.ru (1.2.643.3.185.1)

Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4)

АИС Росреестра (1.2.643.3.7.3.23)

Формирование запроса о предоставлении сведений из

ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним и о

предоставлении сведений из государственного кадастра

недвижимости (1.2.643.5.1.24.2.1.3)

Участник имеющий право на включение сведений в

Единый федеральный реестр сведений о фактах

деятельности юридических лиц (1.2.643.3.5.10.2.12)

Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ)

(1.2.643.2.2.34.6)

Алгоритм хэширования

ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки ЭП

ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:28:02 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ	Файл подписи
<p>_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск Размер 124898 байт</p>	<p>ак_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml.sig Создан 15 февраля 2023, 13:34:02 мск Размер 3366 байт</p>

Под документом поставлена 1 подпись

<p>Сертификат квалифицированный Кирьякова Анна Анатольевна ИНН: 323502018209 СНИЛС: 11407271616 anka345kiriakova@yandex.ru</p>	<p>Область применения сертификата Квалифицированный сертификат (1.2.643.3.7.8.1) Участник имеющий право на включение сведений в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц (1.2.643.3.5.10.2.12) Сертификат Sertum.ru (1.2.643.3.185.1) Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4) Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2) Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.6)</p>
<p>Выдан ООО "Сертум-Про" ОГРН: 1116673008539 Подразделение: RU, 66 Свердловская область, Екатеринбург ca@sertum.ru</p>	<p>Алгоритм хэширования ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)</p>
<p>Срок действия Действителен с: 28 октября 2022 г., 12:26:44 мск Действителен по: 29 октября 2023 г., 10:32:11 мск</p>	<p>Алгоритм ключа проверки ЭП ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)</p>
<p>Подпись подтверждена Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён. Подпись создана 15 февраля 2023, 13:00:20 мск (дата не проверена)</p>	

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:28:30 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ _ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск Размер 124898 байт	Файл подписи бии_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml (3).sig Создан 15 февраля 2023, 12:52:13 мск Размер 4950 байт
--	--

Под документом поставлена 1 подпись

Сертификат квалифицированный Борисова Ирина Ивановна ИНН: 672900514927 СНИЛС: 03749198896 iborisowa@mail.ru	Область применения сертификата Квалифицированный сертификат (1.2.643.3.7.8.1) Участник имеющий право на включение сведений в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц (1.2.643.3.5.10.2.12) Сертификат Sertum.ru (1.2.643.3.185.1) Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4) Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2) Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.6)
Выдан ООО "Сертум-Про" ОГРН: 1116673008539 Подразделение: RU, 66 Свердловская область, Екатеринбург sa@sertum.ru	Алгоритм хэширования ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)
Срок действия Действителен с: 23 ноября 2022 г., 13:03:49 мск Действителен по: 6 декабря 2023 г., 16:23:01 мск	Алгоритм ключа проверки ЭП ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)
Подпись подтверждена Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён. Подпись создана 15 февраля 2023, 11:45:54 мск (дата не проверена)	

Протокол создан на сайте <https://crypto.kontur.ru>

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:28:56 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ _ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск Размер 124898 байт	Файл подписи гям_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml (4).sig Создан 15 февраля 2023, 12:52:22 мск Размер 5936 байт
--	--

Под документом поставлена 1 подпись

Сертификат квалифицированный Гривков Ярослав Михайлович ИНН: 312332631093 СНИЛС: 17273858906 RU, Белгородская область firesafety31@mail.ru	Область применения сертификата Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2) Пользователь службы штампов времени (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.25) Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4) Пользователь службы актуальных статусов (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.26) Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.6)
Выдан ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР" ОГРН: 1027600787994 Подразделение: Удостоверяющий центр RU, Ярославская область, г. Ярославль ca_tensor@tensor.ru	Алгоритм хэширования ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)
Срок действия Действителен с: 23 мая 2022 г., 11:23:40 мск Действителен по: 23 мая 2023 г., 11:33:40 мск	Алгоритм ключа проверки ЭП ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)
Подпись подтверждена Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён. Подпись создана 15 февраля 2023, 11:43:53 мск (дата не проверена)	

Протокол создан на сайте <https://crypto.kontur.ru>

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:30:02 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ

_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml

Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск

Размер 124898 байт

Файл подписи

ддг_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml.sig

Создан 15 февраля 2023, 14:40:18 мск

Размер 3324 байт

Под документом поставлена 1 подпись

Сертификат квалифицированный

Дёмин Дмитрий Георгиевич

ИНН: 532110923368

СНИЛС: 01187690553

RU, 50 Московская область, Путилково

expertizaproektov@mail.ru

Выдан

ООО "АйтиКом"

ИНН: 7714407563

ОГРН: 1167746840843

Подразделение: Удостоверяющий центр

RU, 77 г. Москва, Москва

Срок действия

Действителен с: 25 марта 2022 г., 11:29:11 мск

Действителен по: 25 марта 2023 г., 11:39:11 мск

Подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.

Подпись создана 15 февраля 2023, 14:40:01 мск (дата не проверена)

Область применения сертификата

Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)

Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4)

Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ)

(1.2.643.2.2.34.6)

Алгоритм хэширования

ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки ЭП

ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:30:53 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ _ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск Размер 124898 байт	Файл подписи крф_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml.sig Создан 15 февраля 2023, 14:39:47 мск Размер 3202 байт
--	--

Под документом поставлена 1 подпись

Сертификат квалифицированный Кулахметов Рустем Фаильевич ИНН: 645306814569 СНИЛС: 06760808080 RU ares_rust@mail.ru	Область применения сертификата Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4) Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)
Выдан АО "КАЛУГА АСТРАЛ" ОГРН: 1024001434049 Подразделение: RU, 40 Калужская область, г. Калуга ca@astral.ru	Алгоритм хэширования ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)
Срок действия Действителен с: 30 января 2023 г., 10:24:49 мск Действителен по: 30 апреля 2024 г., 10:34:49 мск	Алгоритм ключа проверки ЭП ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)
Подпись подтверждена Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён. Подпись создана 15 февраля 2023, 14:39:35 мск (дата не проверена)	

Протокол создан на сайте <https://crypto.kontur.ru>

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:31:15 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ

_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml

Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск

Размер 124898 байт

Файл подписи

кю_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml (1).sig

Создан 15 февраля 2023, 12:51:57 мск

Размер 3816 байт

Под документом поставлена 1 подпись

Сертификат квалифицированный

Кудинова Юлия Анатольевна

ИНН: 673008074843

СНИЛС: 06728251174

kujul@list.ru

Выдан

Общество с ограниченной ответственностью "Сертум-Про"

ИНН: 6673240328

ОГРН: 1116673008539

Подразделение:

RU, 66 Свердловская область, Екатеринбург

ca@sertum.ru

Срок действия

Действителен с: 17 февраля 2022 г., 22:31:20 мск

Действителен по: 19 февраля 2023 г., 14:48:45 мск

Подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.

Подпись создана 15 февраля 2023, 12:14:56 мск (дата не проверена)

Область применения сертификата

Квалифицированный сертификат (1.2.643.3.7.8.1)

Участник имеющий право на включение сведений в

Единый федеральный реестр сведений о фактах

деятельности юридических лиц (1.2.643.3.5.10.2.12)

Сертификат Sertum.ru (1.2.643.3.185.1)

Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4)

Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)

Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ)

(1.2.643.2.2.34.6)

Алгоритм хэширования

ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)

Алгоритм ключа проверки ЭП

ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 16 февраля 2023, 10:31:46 мск

Подпись подтверждена

Проверяемые файлы

Исходный документ _ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml Создан 15 февраля 2023, 11:22:31 мск Размер 124898 байт	Файл подписи лив_ Коррект Заключение МЖД Котлас Кедрова 32.xml (1).sig Создан 15 февраля 2023, 13:34:18 мск Размер 3805 байт
--	--

Под документом поставлена 1 подпись

Сертификат квалифицированный Лебедева Ирина Владимировна ИНН: 673102969697 СНИЛС: 06262007021 irish1305@yandex.ru	Область применения сертификата Квалифицированный сертификат (1.2.643.3.7.8.1) Участник имеющий право на включение сведений в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц (1.2.643.3.5.10.2.12) Сертификат Sertum.ru (1.2.643.3.185.1) Защита Электронной Почты (1.3.6.1.5.5.7.3.4) Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2) Пользователь Центра Регистрации (КриптоПро УЦ) (1.2.643.2.2.34.6)
Выдан Общество с ограниченной ответственностью "Сертум-Про" ОГРН: 1116673008539 Подразделение: RU, 66 Свердловская область, Екатеринбург sa@sertum.ru	Алгоритм хэширования ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)
Срок действия Действителен с: 7 сентября 2022 г., 20:41:58 мск Действителен по: 7 сентября 2023 г., 20:45:38 мск	Алгоритм ключа проверки ЭП ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)
Подпись подтверждена Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён. Подпись создана 15 февраля 2023, 13:25:35 мск (дата не проверена)	

Протокол создан на сайте <https://crypto.kontur.ru>



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001863

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611827
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001863
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(полное и (в случае, если имеется)

(ООО «ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ») ОГРН 1207700026731
сокращенное наименование и ОГРН юридического лица

место нахождения 129128, РОССИЯ, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА РОСТОКИНСКАЯ, ДОМ 8, ЭТ 1 ПОМ I КОМ 4
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 25 марта 2020 г. по 25 марта 2025 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации

Д.В. Гоголев
(Ф.И.О.)

М.П.