

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
о продлении срока Договора аренды земельного участка
от 08.06.2017 г. № 4394

Город Котлас Архангельской области
Двадцать первое февраля две тысячи двадцать третьего года

Руководствуясь частями, 3, 4 и 5 статьи 8 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 1 статьи 450, пунктом 3 статьи 610 Гражданского кодекса Российской Федерации,

Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас», ИНН 2904005937, адрес: Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3, в лице председателя Комитета по управлению имуществом Сопова Владимира Николаевича, действующего на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации муниципального образования «Котлас» и распоряжения администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 28 июня 2021 года № 372-к, в соответствии с действующим законодательством РФ, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и

Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис» (ООО «Мегаполис»), ИНН 2905012849, КПП 290501001, ОГРН 1152904000270, дата регистрации 12 марта 2015 года Управлением Федеральной налоговой службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, адрес (место нахождения) Юридического лица: Архангельская обл., г. Коряжма, ул. Чапаева, д. 34, к.1 в лице генерального директора Чупахиной Ирины Афиногеновны, действующей на основании Устава,

совместно именуемые «Стороны», договорились продлить срок аренды земельного участка по Договору аренды земельного участка от 08.06.2017 г. № 4394(далее - Договор) в следующем порядке:

1. Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок общей площадью 3335 кв. м, местоположение: Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Кедрова, 32, кадастровый номер: 29:24:050104:1077, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, а Арендатор использует такой участок в соответствии с условиями Договора.

2. Новый срок аренды земельного участка устанавливается с 21 апреля 2025 года по 20 апреля 2028 года.

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями Договора.

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями обеих Сторон и действует до момента окончания срока действия Договора.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному для каждой Стороны, и является неотъемлемой частью Договора.

Арендодатель



Подписи сторон:

Сопов Владимир Николаевич

Арендатор



Чухахина Ирина Афиногеновна

Исп. Павлова Яна Глебовна, телефон: (8818-37) 2-01-61