

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 48-000400 от 02.04.2024

**Завершение строительства многофункционального административно-гостиничного комплекса с подземной автостоянкой по адресу: г. Липецк, ул. М.И. Неделина**

**Дата первичного размещения: 15.11.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСНОВА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ОСНОВА"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>398016</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Липецкая обл</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Липецк</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Космонавтов</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>26/1</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>1</b>                                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика                                                                                                                        | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 16:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+74742516390</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@rss48.ru</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>rss48.ru</b>                                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Тучков</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕМСТРОЙСЕРВИС</b>        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>4826152621</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826100285</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1134827006808</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>19.11.2013</b>                                                                                              |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Тучков</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>065-839-736 13</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>482601756767</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Семенов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>067-395-844 14</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>482412472449</b>                                                        |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Покачалов</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>026-889-629 11</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772506933231</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Тучков</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>065-839-736 13</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>482601756767</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>25% доля владения, 25% голосов в органе управления</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Семенов</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>067-395-844 14</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>482412472449</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>50% для владения, 50 % голосов в органе управления</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Покачалов</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>026-889-629 11</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772506933231</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>25% доля владения, 25% голосов в органе управления</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                              |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                 |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОМАНОВО-М"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826147653</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214800003659</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МКД РОМАНОВО"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826151699</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214800016860</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙРЕСУРС</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4824054724</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114823008079</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙСЕРВИС РОМАНОВО"</b>                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826145230</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1204800009853</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС"</b>                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826142278</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194827016053</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙСЕРВИС МИНДАЛЬ"</b>                              |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826155943</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1224800010951</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МКД РОМАНО-ВО-2"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826144187</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1204800006256</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АИСТТАУЭР"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826145303</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1204800010250</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕМСТРОЙСЕРВИС</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4826152621</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1224800000754</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРКИНГ"</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4800005647</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1234800003822</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>10 184,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>39 976,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>01.12.2022 года между ООО"СЗ"ОСНОВА" в лице участников общества Тучкова Павла Владимировича, Покачалова Евгения Леонидовича, ООО"СОЮЗ" в лице Ген.директора Семенова Дмитрия Сергеевича и ООО"РСС"(Управляющая организация) в лице Коммерческого директора Тучкова Павла Владимировича, Финансового директора Киселёвой Людмилы Николаевны, Директора по строительству Скопинцева Сергея Владимировича заключен договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации.ООО"СЗ"ОСНОВА" по договору передает, а Управляющая организация принимает и осуществляет закреплённые уставом, иными внутренними документам и действующим законодательством полномочия единоличного исполнительного органа ООО"СЗ"ОСНОВА" в порядке и на условиях, установленных договором.Исполнительными органами Управляющей организации является Коммерческий директор, Финансовый директор, Директор по строительству</b> |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Осуществляется строительство единого комплекса</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Завершение строительства многофункционального административно-гостиничного комплекса с подземной автостоянкой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Липецкая область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Липецк</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Городской округ город Липецк, улица М.И.Неделина, дом 6</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>40 653,08 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                                                                                                     |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Котельная</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Липецкая область</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Липецк</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Городской округ город Липецк, улица М.И.Неделина, дом 6 (котельная)</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>70 м2</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов ("сендвич" панель с минераловатным утеплителем ПТСМ-ОК-1000X100-0/2 Толщина обшивок 0.5мм)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий ("сендвич" панель с минераловатным утеплителем ПТКМ 1000X150-3 Толщина обшивок 0.5мм)</b>                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                                                                                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>24 903,40 м2</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>24 903,40 м2</b>                                                                                                                  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>70,00 м2</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>70,00 м2</b>                                                                                                                      |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>6</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>11</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>5</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                             |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМПАНИЯ ЛИПЕЦКГЕОИЗЫСКАНИЯ"</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4824091927</b>                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОРОНЕЖПРОЕКТ-2"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3666104287</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.10.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>48-2-1-3-059159-2023</b>                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Stork Hotels</b>                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>48-42-701000-57-2023</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.10.2023</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.10.2027</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                          | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>812-2020-Л-С</b>         |
|                                                                                                          | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2020</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.04.2021</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>12.04.2023</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области</b>                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>48:20:0014407:30</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>20 460,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                                                                       |



|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>96</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                              | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусорных контейнеров на 5 контейнеров предусматривается к юго-востоку от здания административно-гостиничного корпуса</b>                                                                                                        |
|                                              | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение свободной от застройки и твердого покрытия территории представлено устройством газонов, посадкой деревьев, кустарников и цветов:Газонная решетка для проезда пожарной техники-576 кв.м.газон обыкновенный-4784,37 кв.м, предусмотрена посадка:туя Babant 3шт, можжевельник Arcadia 4шт, хоста 15 шт</b> |
|                                              | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                              | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках составляет не менее 1.8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок. На покрытии пешеходных путей расположены тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию. В здании выделены и соответственно оборудованы зоны обслуживания маломобильных групп населения, дверные проемы на путях движения МГН не имеют порогов или высота порогов не превышает 0.014 м. Предусмотрены пожаробезопасные зоны для МГН в лифтовых холлах лифтов для перевозки пожарных подразделений. Предусмотрены Машино/место для МГН. Выделяемые парковочные места для инвалидов в креслах-колясках обозначаются знаками. В гостинице на 3 этаже запроектировано 8 номеров, доступных для МГН. В вестибюле гостиницы в блоке санузлов на 1 этаже предусмотрена универсальная кабина для МГН с габаритами 2.2х2.25м</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Письмо МБУ "Липецкгорсвет" от 23.03.2023 года исх. № 286-01-11 размещено в п.24</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрена установка урн "Самара"-9 штук, ограждение площадки для мусорных контейнеров. Запроектировано два выезда/въезда от существующей дороги ул. М.И. Неделина в южной части участка (с учетом беспрепятственного доступа пожарной техники). Противопожарный проезд располагается на расстоянии от 8 до 10 м от фасада здания и имеет ширину 6 метров</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Первая Сетевая Компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4823070635</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭС-05.05.23</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 111 132,10 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РВК-ЛИПЕЦК"</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7730263904</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>117</b>                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2026</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 284,86 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РВК-ЛИПЕЦК"</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7730263904</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>118</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2026</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41 734,37 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Липецк"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4824003938</b>                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7794</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2025</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>56 831,50 руб.</b>                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛифтСервис М"</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4826053349</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СФЕРА ИНТЕРКОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4826101754</b>                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                        |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>548</b>                                                                                                                                            |

|                                          |                   | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>111</b>            |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                                          |                   | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>437</b> |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |                   | 15.2.1            |                                                   |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                                                   |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда                                    | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                                                   |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 301                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 24.64          | Гостиничный номер-апартаменты     | 24.64          | 3.00                |
| 302                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 23.53          | Гостиничный номер-апартаменты     | 23.53          | 3.00                |
| 303                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 19.05          | Гостиничный номер-апартаменты     | 19.05          | 3.00                |
| 304                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 19.16          | Гостиничный номер-апартаменты     | 19.16          | 3.00                |
| 305                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 27.43          | Гостиничный номер-апартаменты     | 27.43          | 3.00                |
| 306                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 27.90          | Гостиничный номер-апартаменты     | 27.90          | 3.00                |
| 307                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 32.77          | Гостиничный номер-апартаменты     | 32.77          | 3.00                |
| 308                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 24.76          | Гостиничный номер-апартаменты     | 24.76          | 3.00                |
| 309                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 24.77          | Гостиничный номер-апартаменты     | 24.77          | 3.00                |
| 310                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 21.92          | Гостиничный номер-апартаменты     | 21.92          | 3.00                |
| 311                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 18.89          | Гостиничный номер-апартаменты     | 18.89          | 3.00                |
| 312                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 22.55          | Гостиничный номер-апартаменты     | 22.55          | 3.00                |
| 313                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 21.24          | Гостиничный номер-апартаменты     | 21.24          | 3.00                |
| 314                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 60.02          | Гостиничный номер-апартаменты     | 60.02          | 3.00                |
| 315                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 32.96          | Гостиничный номер-апартаменты     | 32.96          | 3.00                |
| 316                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 33.64          | Гостиничный номер-апартаменты     | 33.64          | 3.00                |
| 317                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 33.64          | Гостиничный номер-апартаменты     | 33.64          | 3.00                |
| 318                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 33.61          | Гостиничный номер-апартаменты     | 33.61          | 3.00                |
| 319                                      | Нежилое помещение | 3                 | 1                                                 | 33.53          | Гостиничный номер-апартаменты     | 33.53          | 3.00                |

|     |                   |   |   |       |                                       |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| 320 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.67 | Гостиничный номер-апартаменты         | 33.67 | 3.00 |
| 321 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.43 | Гостиничный номер-апартаменты-для МГН | 33.43 | 3.00 |
| 322 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.40 | Гостиничный номер-апартаменты-для МГН | 33.40 | 3.00 |
| 323 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.66 | Гостиничный номер-апартаменты-для МГН | 33.66 | 3.00 |
| 324 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 42.03 | Гостиничный номер-апартаменты-для МГН | 42.03 | 3.00 |
| 325 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 31.78 | Гостиничный номер-апартаменты-для МГН | 31.78 | 3.00 |
| 326 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.70 | Гостиничный номер-апартаменты-для МГН | 26.70 | 3.00 |
| 327 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 23.58 | Гостиничный номер-апартаменты         | 23.58 | 3.00 |
| 328 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 23.87 | Гостиничный номер-апартаменты         | 23.87 | 3.00 |
| 329 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 26.17 | Гостиничный номер-апартаменты-для МГН | 26.17 | 3.00 |
| 330 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 29.69 | Гостиничный номер-апартаменты-для МГН | 29.69 | 3.00 |
| 331 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.01 | Гостиничный номер-апартаменты         | 32.01 | 3.00 |
| 332 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 24.04 | Гостиничный номер-апартаменты         | 24.04 | 3.00 |
| 401 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.08 | Гостиничный номер-апартаменты         | 31.08 | 3.00 |
| 402 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 23.68 | Гостиничный номер-апартаменты         | 23.68 | 3.00 |
| 403 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 24.64 | Гостиничный номер-апартаменты         | 24.64 | 3.00 |
| 404 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 23.53 | Гостиничный номер-апартаменты         | 23.53 | 3.00 |
| 405 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 19.05 | Гостиничный номер-апартаменты         | 19.05 | 3.00 |
| 406 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 19.16 | Гостиничный номер-апартаменты         | 19.16 | 3.00 |
| 407 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 27.43 | Гостиничный номер-апартаменты         | 27.43 | 3.00 |
| 408 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 27.90 | Гостиничный номер-апартаменты         | 27.90 | 3.00 |

|      |                   |   |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 409  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 32.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.77 | 3.00 |
| 410  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 24.76 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.76 | 3.00 |
| 411  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 24.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.77 | 3.00 |
| 412  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 21.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.92 | 3.00 |
| 413  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 18.89 | Гостиничный номер-апартаменты | 18.89 | 3.00 |
| 414  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 22.55 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.55 | 3.00 |
| 415  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 21.24 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.24 | 3.00 |
| 4101 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 32.53 | Апартаменты                   | 32.53 | 3.15 |
| 4102 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 34.55 | Апартаменты                   | 34.55 | 3.15 |
| 4103 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 58.49 | Апартаменты                   | 58.49 | 3.15 |
| 4104 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 74.43 | Апартаменты                   | 74.43 | 3.15 |
| 4105 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 46.68 | Апартаменты                   | 46.68 | 3.15 |
| 4106 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 62.36 | Апартаменты                   | 62.36 | 3.15 |
| 4107 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 42.75 | Апартаменты                   | 42.75 | 3.15 |
| 4108 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 87.38 | Апартаменты                   | 87.38 | 3.15 |
| 4109 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 30.08 | Апартаменты                   | 30.08 | 3.15 |
| 4110 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 30.09 | Апартаменты                   | 30.09 | 3.15 |
| 4111 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 60.07 | Апартаменты                   | 60.07 | 3.15 |
| 4112 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 52.11 | Апартаменты                   | 52.11 | 3.15 |
| 4113 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 37.70 | Апартаменты                   | 37.70 | 3.15 |
| 4114 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 41.47 | Апартаменты                   | 41.47 | 3.15 |
| 4115 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 57.90 | Апартаменты                   | 57.90 | 3.15 |
| 4116 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 36.45 | Апартаменты                   | 36.45 | 3.15 |
| 4117 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 39.90 | Апартаменты                   | 39.90 | 3.15 |
| 4118 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 42.62 | Апартаменты                   | 42.62 | 3.15 |



|      |                   |   |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 4119 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 30.41 | Апартаменты                   | 30.41 | 3.15 |
| 4120 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 28.16 | Апартаменты                   | 28.16 | 3.15 |
| 4121 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 28.04 | Апартаменты                   | 28.04 | 3.15 |
| 4122 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 29.73 | Апартаменты                   | 29.73 | 3.15 |
| 4123 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 95.98 | Апартаменты                   | 95.98 | 3.15 |
| 4124 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 69.76 | Апартаменты                   | 69.76 | 3.15 |
| 4125 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 33.88 | Апартаменты                   | 33.88 | 3.15 |
| 4126 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 32.99 | Апартаменты                   | 32.99 | 3.15 |
| 4127 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 32.66 | Апартаменты                   | 32.66 | 3.15 |
| 4128 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 37.05 | Апартаменты                   | 37.05 | 3.15 |
| 4129 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 27.39 | Апартаменты                   | 27.39 | 3.15 |
| 4130 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 33.14 | Апартаменты                   | 33.14 | 3.15 |
| 4131 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 33.14 | Апартаменты                   | 33.14 | 3.15 |
| 4132 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 74.84 | Апартаменты                   | 74.84 | 3.15 |
| 501  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 31.08 | Гостиничный номер-апартаменты | 31.08 | 3.00 |
| 502  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 23.68 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.68 | 3.00 |
| 503  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 24.64 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.64 | 3.00 |
| 504  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 23.53 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.53 | 3.00 |
| 505  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.11 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.11 | 3.00 |
| 506  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.28 | 3.00 |
| 507  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 27.43 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.43 | 3.00 |
| 508  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 27.90 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.90 | 3.00 |
| 509  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 32.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.77 | 3.00 |
| 510  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 24.76 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.76 | 3.00 |
| 511  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 24.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.77 | 3.00 |

|      |                   |   |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 512  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.92 | 3.00 |
| 513  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 18.89 | Гостиничный номер-апартаменты | 18.89 | 3.00 |
| 514  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 22.55 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.55 | 3.00 |
| 515  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.24 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.24 | 3.00 |
| 5101 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 32.53 | Апартаменты                   | 32.53 | 3.15 |
| 5102 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 34.55 | Апартаменты                   | 34.55 | 3.15 |
| 5103 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 58.49 | Апартаменты                   | 58.49 | 3.15 |
| 5104 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 74.43 | Апартаменты                   | 74.43 | 3.15 |
| 5105 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 46.68 | Апартаменты                   | 46.68 | 3.15 |
| 5106 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 62.36 | Апартаменты                   | 62.36 | 3.15 |
| 5107 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 42.75 | Апартаменты                   | 42.75 | 3.15 |
| 5108 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 87.38 | Апартаменты                   | 87.38 | 3.15 |
| 5109 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 30.08 | Апартаменты                   | 30.08 | 3.15 |
| 5110 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 30.09 | Апартаменты                   | 30.09 | 3.15 |
| 5111 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 60.07 | Апартаменты                   | 60.07 | 3.15 |
| 5112 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 52.11 | Апартаменты                   | 52.11 | 3.15 |
| 5113 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 37.70 | Апартаменты                   | 37.70 | 3.15 |
| 5114 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 41.47 | Апартаменты                   | 41.47 | 3.15 |
| 5115 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 57.90 | Апартаменты                   | 57.90 | 3.15 |
| 5116 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 36.45 | Апартаменты                   | 36.45 | 3.15 |
| 5117 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 39.90 | Апартаменты                   | 39.90 | 3.15 |
| 5118 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 42.62 | Апартаменты                   | 42.62 | 3.15 |
| 5119 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 30.41 | Апартаменты                   | 30.41 | 3.15 |
| 5120 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 28.16 | Апартаменты                   | 28.16 | 3.15 |
| 5121 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 28.04 | Апартаменты                   | 28.04 | 3.15 |

|      |                   |   |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 5122 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 29.73 | Апартаменты                   | 29.73 | 3.15 |
| 5123 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 95.98 | Апартаменты                   | 95.98 | 3.15 |
| 5124 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 69.88 | Апартаменты                   | 69.88 | 3.15 |
| 5125 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 33.88 | Апартаменты                   | 33.88 | 3.15 |
| 5126 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 32.99 | Апартаменты                   | 32.99 | 3.15 |
| 5127 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 32.66 | Апартаменты                   | 32.66 | 3.15 |
| 5128 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 37.05 | Апартаменты                   | 37.05 | 3.15 |
| 5129 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 27.39 | Апартаменты                   | 27.39 | 3.15 |
| 5130 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 33.14 | Апартаменты                   | 33.14 | 3.15 |
| 5131 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 33.14 | Апартаменты                   | 33.14 | 3.15 |
| 5132 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 74.84 | Апартаменты                   | 74.84 | 3.15 |
| 601  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 31.08 | Гостиничный номер-апартаменты | 31.08 | 3.00 |
| 602  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 23.68 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.68 | 3.00 |
| 603  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 24.64 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.64 | 3.00 |
| 604  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 23.53 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.53 | 3.00 |
| 605  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 21.11 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.11 | 3.00 |
| 606  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 21.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.28 | 3.00 |
| 607  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.43 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.43 | 3.00 |
| 608  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.90 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.90 | 3.00 |
| 609  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 32.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.77 | 3.00 |
| 610  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 24.76 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.76 | 3.00 |
| 611  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 24.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.77 | 3.00 |
| 612  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 21.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.92 | 3.00 |
| 613  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 18.89 | Гостиничный номер-апартаменты | 18.89 | 3.00 |
| 614  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 22.55 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.55 | 3.00 |

|      |                   |   |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 615  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 21.24 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.24 | 3.00 |
| 6101 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 32.53 | Апартаменты                   | 32.53 | 3.15 |
| 6102 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 34.55 | Апартаменты                   | 34.55 | 3.15 |
| 6103 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 58.49 | Апартаменты                   | 58.49 | 3.15 |
| 6104 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 74.43 | Апартаменты                   | 74.43 | 3.15 |
| 6105 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 46.68 | Апартаменты                   | 46.68 | 3.15 |
| 6106 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 62.36 | Апартаменты                   | 62.36 | 3.15 |
| 6107 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 42.75 | Апартаменты                   | 42.75 | 3.15 |
| 6108 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 87.38 | Апартаменты                   | 87.38 | 3.15 |
| 6109 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 30.08 | Апартаменты                   | 30.08 | 3.15 |
| 6110 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 30.09 | Апартаменты                   | 30.09 | 3.15 |
| 6111 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 60.07 | Апартаменты                   | 60.07 | 3.15 |
| 6112 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 52.11 | Апартаменты                   | 52.11 | 3.15 |
| 6113 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 37.70 | Апартаменты                   | 37.70 | 3.15 |
| 6114 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 41.47 | Апартаменты                   | 41.47 | 3.15 |
| 6115 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 57.90 | Апартаменты                   | 57.90 | 3.15 |
| 6116 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 36.45 | Апартаменты                   | 36.45 | 3.15 |
| 6117 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 39.90 | Апартаменты                   | 39.90 | 3.15 |
| 6118 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 42.62 | Апартаменты                   | 42.62 | 3.15 |
| 6119 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 30.41 | Апартаменты                   | 30.41 | 3.15 |
| 6120 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 28.16 | Апартаменты                   | 28.16 | 3.15 |
| 6121 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 28.04 | Апартаменты                   | 28.04 | 3.15 |
| 6122 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 29.73 | Апартаменты                   | 29.73 | 3.15 |
| 6123 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 95.98 | Апартаменты                   | 95.98 | 3.15 |
| 6124 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 69.88 | Апартаменты                   | 69.88 | 3.15 |

|      |                   |   |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 6125 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 33.88 | Апартаменты                   | 33.88 | 3.15 |
| 6126 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 32.99 | Апартаменты                   | 32.99 | 3.15 |
| 6127 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 32.66 | Апартаменты                   | 32.66 | 3.15 |
| 6128 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 37.05 | Апартаменты                   | 37.05 | 3.15 |
| 6129 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 27.39 | Апартаменты                   | 27.39 | 3.15 |
| 6130 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 33.14 | Апартаменты                   | 33.14 | 3.15 |
| 6131 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 33.14 | Апартаменты                   | 33.14 | 3.15 |
| 6132 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 74.84 | Апартаменты                   | 74.84 | 3.15 |
| 701  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 31.08 | Гостиничный номер-апартаменты | 31.08 | 3.00 |
| 702  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 23.68 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.68 | 3.00 |
| 703  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 24.64 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.64 | 3.00 |
| 704  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 23.53 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.53 | 3.00 |
| 705  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 21.11 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.11 | 3.00 |
| 706  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 21.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.28 | 3.00 |
| 707  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.43 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.43 | 3.00 |
| 708  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.90 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.90 | 3.00 |
| 709  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 32.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.77 | 3.00 |
| 710  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 24.76 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.76 | 3.00 |
| 711  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 24.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.77 | 3.00 |
| 712  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 21.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.92 | 3.00 |
| 713  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 18.89 | Гостиничный номер-апартаменты | 18.89 | 3.00 |
| 714  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 22.55 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.55 | 3.00 |
| 715  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 21.24 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.24 | 3.00 |
| 7101 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 32.58 | Апартаменты                   | 32.58 | 3.15 |
| 7102 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 34.78 | Апартаменты                   | 34.78 | 3.15 |

|      |                   |   |   |        |                               |        |      |
|------|-------------------|---|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| 7103 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 56.93  | Апартаменты                   | 56.93  | 3.15 |
| 7104 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 74.50  | Апартаменты                   | 74.50  | 3.15 |
| 7105 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 46.74  | Апартаменты                   | 46.74  | 3.15 |
| 7106 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 62.30  | Апартаменты                   | 62.30  | 3.15 |
| 7107 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 73.72  | Апартаменты                   | 73.72  | 3.15 |
| 7108 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 125.31 | Апартаменты                   | 125.31 | 3.15 |
| 7109 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 61.07  | Апартаменты                   | 61.07  | 3.15 |
| 7110 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 91.06  | Апартаменты                   | 91.06  | 3.15 |
| 7111 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 100.13 | Апартаменты                   | 100.13 | 3.15 |
| 7112 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 74.09  | Апартаменты                   | 74.09  | 3.15 |
| 7113 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 42.03  | Апартаменты                   | 42.03  | 3.15 |
| 7114 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 59.23  | Апартаменты                   | 59.23  | 3.15 |
| 7115 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 58.79  | Апартаменты                   | 58.79  | 3.15 |
| 7116 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 57.41  | Апартаменты                   | 57.41  | 3.15 |
| 7117 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 106.64 | Апартаменты                   | 106.64 | 3.15 |
| 7118 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 33.88  | Апартаменты                   | 33.88  | 3.15 |
| 7119 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 32.99  | Апартаменты                   | 32.99  | 3.15 |
| 7120 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 32.67  | Апартаменты                   | 32.67  | 3.15 |
| 7121 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 34.42  | Апартаменты                   | 34.42  | 3.15 |
| 7122 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 31.40  | Апартаменты                   | 31.40  | 3.15 |
| 7123 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 33.15  | Апартаменты                   | 33.15  | 3.15 |
| 7124 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 33.15  | Апартаменты                   | 33.15  | 3.15 |
| 7125 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 74.84  | Апартаменты                   | 74.84  | 3.15 |
| 801  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 31.08  | Гостиничный номер-апартаменты | 31.08  | 3.00 |
| 802  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 23.68  | Гостиничный номер-апартаменты | 23.68  | 3.00 |

|      |                   |   |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 803  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 24.64 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.64 | 3.00 |
| 804  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 23.53 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.53 | 3.00 |
| 805  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.11 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.11 | 3.00 |
| 806  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.28 | 3.00 |
| 807  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.43 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.43 | 3.00 |
| 808  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.90 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.90 | 3.00 |
| 809  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 32.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.77 | 3.00 |
| 810  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 24.76 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.76 | 3.00 |
| 811  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 24.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.77 | 3.00 |
| 812  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.92 | 3.00 |
| 813  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 18.89 | Гостиничный номер-апартаменты | 18.89 | 3.00 |
| 814  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 22.55 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.55 | 3.00 |
| 815  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.24 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.24 | 3.00 |
| 8101 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 53.78 | Апартаменты                   | 53.78 | 3.15 |
| 8102 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 44.63 | Апартаменты                   | 44.63 | 3.15 |
| 8103 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 64.80 | Апартаменты                   | 64.80 | 3.15 |
| 8104 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 65.28 | Апартаменты                   | 65.28 | 3.15 |
| 8105 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 74.84 | Апартаменты                   | 74.84 | 3.15 |
| 901  | Нежилое помещение | 9 | 1 | 31.08 | Гостиничный номер-апартаменты | 31.08 | 3.00 |
| 902  | Нежилое помещение | 9 | 1 | 23.68 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.68 | 3.00 |
| 903  | Нежилое помещение | 9 | 1 | 24.64 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.64 | 3.00 |
| 904  | Нежилое помещение | 9 | 1 | 23.53 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.53 | 3.00 |
| 905  | Нежилое помещение | 9 | 1 | 21.11 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.11 | 3.00 |
| 906  | Нежилое помещение | 9 | 1 | 21.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.28 | 3.00 |
| 907  | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.43 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.43 | 3.00 |

|      |                   |    |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 908  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 27.90 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.90 | 3.00 |
| 909  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 32.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.77 | 3.00 |
| 910  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 24.76 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.76 | 3.00 |
| 911  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 24.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.77 | 3.00 |
| 912  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 21.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.92 | 3.00 |
| 913  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 18.89 | Гостиничный номер-апартаменты | 18.89 | 3.00 |
| 914  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 22.55 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.55 | 3.00 |
| 915  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 21.24 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.24 | 3.00 |
| 1001 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 31.08 | Гостиничный номер-апартаменты | 31.08 | 3.00 |
| 1002 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 23.68 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.68 | 3.00 |
| 1003 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 24.64 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.64 | 3.00 |
| 1004 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 23.53 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.53 | 3.00 |
| 1005 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 21.11 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.11 | 3.00 |
| 1006 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 21.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.28 | 3.00 |
| 1007 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.43 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.43 | 3.00 |
| 1008 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.90 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.90 | 3.00 |
| 1009 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 32.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.77 | 3.00 |
| 1010 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 24.76 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.76 | 3.00 |
| 1011 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 24.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.77 | 3.00 |
| 1012 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 21.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.92 | 3.00 |
| 1013 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 18.89 | Гостиничный номер-апартаменты | 18.89 | 3.00 |
| 1014 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 22.55 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.55 | 3.00 |
| 1015 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 21.24 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.24 | 3.00 |
| 1101 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 31.08 | Гостиничный номер-апартаменты | 31.08 | 3.00 |
| 1102 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 23.68 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.68 | 3.00 |



|      |                   |    |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 1103 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 24.64 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.64 | 3.00 |
| 1104 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 23.53 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.53 | 3.00 |
| 1105 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 21.11 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.11 | 3.00 |
| 1106 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 21.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.28 | 3.00 |
| 1107 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.43 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.43 | 3.00 |
| 1108 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.90 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.90 | 3.00 |
| 1109 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 32.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.77 | 3.00 |
| 1110 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 24.76 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.76 | 3.00 |
| 1111 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 24.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.77 | 3.00 |
| 1112 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 21.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.92 | 3.00 |
| 1113 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 18.89 | Гостиничный номер-апартаменты | 18.89 | 3.00 |
| 1114 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 22.55 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.55 | 3.00 |
| 1115 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 21.24 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.24 | 3.00 |
| 1201 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 31.08 | Гостиничный номер-апартаменты | 31.08 | 3.00 |
| 1202 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 23.68 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.68 | 3.00 |
| 1203 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 24.64 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.64 | 3.00 |
| 1204 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 23.53 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.53 | 3.00 |
| 1205 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 21.11 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.11 | 3.00 |
| 1206 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 21.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.28 | 3.00 |
| 1207 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.43 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.43 | 3.00 |
| 1208 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.90 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.90 | 3.00 |
| 1209 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 32.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.77 | 3.00 |
| 1210 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 24.76 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.76 | 3.00 |
| 1211 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 24.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.77 | 3.00 |
| 1212 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 21.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.92 | 3.00 |

|      |                   |    |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 1213 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 18.89 | Гостиничный номер-апартаменты | 18.89 | 3.00 |
| 1214 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 22.55 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.55 | 3.00 |
| 1215 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 21.24 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.24 | 3.00 |
| 1301 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 31.08 | Гостиничный номер-апартаменты | 31.08 | 3.00 |
| 1302 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 23.68 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.68 | 3.00 |
| 1303 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 24.64 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.64 | 3.00 |
| 1304 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 23.53 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.53 | 3.00 |
| 1305 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 21.11 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.11 | 3.00 |
| 1306 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 21.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.28 | 3.00 |
| 1307 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.43 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.43 | 3.00 |
| 1308 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.90 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.90 | 3.00 |
| 1309 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 32.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.77 | 3.00 |
| 1310 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 24.76 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.76 | 3.00 |
| 1311 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 24.77 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.77 | 3.00 |
| 1312 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 21.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.92 | 3.00 |
| 1313 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 18.89 | Гостиничный номер-апартаменты | 18.89 | 3.00 |
| 1314 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 22.55 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.55 | 3.00 |
| 1315 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 21.24 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.24 | 3.00 |
| 1401 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 30.58 | Гостиничный номер-апартаменты | 30.58 | 3.00 |
| 1402 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 23.29 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.29 | 3.00 |
| 1403 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 24.26 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.26 | 3.00 |
| 1404 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 22.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.91 | 3.00 |
| 1405 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 21.04 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.04 | 3.00 |
| 1406 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 20.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.91 | 3.00 |
| 1407 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 26.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 26.92 | 3.00 |

|      |                   |    |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 1408 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 27.44 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.44 | 3.00 |
| 1409 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 32.37 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.37 | 3.00 |
| 1410 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 24.38 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.38 | 3.00 |
| 1411 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 24.38 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.38 | 3.00 |
| 1412 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 21.69 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.69 | 3.00 |
| 1413 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 19.97 | Гостиничный номер-апартаменты | 19.97 | 3.00 |
| 1414 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 20.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.91 | 3.00 |
| 1415 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 20.86 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.86 | 3.00 |
| 1501 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 30.58 | Гостиничный номер-апартаменты | 30.58 | 3.00 |
| 1502 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 23.29 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.29 | 3.00 |
| 1503 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 24.26 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.26 | 3.00 |
| 1504 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 22.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.91 | 3.00 |
| 1505 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 21.04 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.04 | 3.00 |
| 1506 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 20.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.91 | 3.00 |
| 1507 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 26.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 26.92 | 3.00 |
| 1508 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 27.44 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.44 | 3.00 |
| 1509 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 32.37 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.37 | 3.00 |
| 1510 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 24.38 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.38 | 3.00 |
| 1511 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 24.38 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.38 | 3.00 |
| 1512 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 21.69 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.69 | 3.00 |
| 1513 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 19.97 | Гостиничный номер-апартаменты | 19.97 | 3.00 |
| 1514 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 20.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.91 | 3.00 |
| 1515 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 20.86 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.86 | 3.00 |
| 1601 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 30.58 | Гостиничный номер-апартаменты | 30.58 | 3.00 |
| 1602 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 23.29 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.29 | 3.00 |

|      |                   |    |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 1603 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 24.26 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.26 | 3.00 |
| 1604 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 22.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.91 | 3.00 |
| 1605 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 21.04 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.04 | 3.00 |
| 1606 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 20.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.91 | 3.00 |
| 1607 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 26.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 26.92 | 3.00 |
| 1608 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 27.44 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.44 | 3.00 |
| 1609 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 32.37 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.37 | 3.00 |
| 1610 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 24.38 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.38 | 3.00 |
| 1611 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 24.38 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.38 | 3.00 |
| 1612 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 21.69 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.69 | 3.00 |
| 1613 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 19.97 | Гостиничный номер-апартаменты | 19.97 | 3.00 |
| 1614 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 20.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.91 | 3.00 |
| 1615 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 20.86 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.86 | 3.00 |
| 1701 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 30.58 | Гостиничный номер-апартаменты | 30.58 | 3.00 |
| 1702 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 23.29 | Гостиничный номер-апартаменты | 23.29 | 3.00 |
| 1703 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 24.26 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.26 | 3.00 |
| 1704 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 22.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 22.91 | 3.00 |
| 1705 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 21.04 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.04 | 3.00 |
| 1706 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 20.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.91 | 3.00 |
| 1707 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 26.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 26.92 | 3.00 |
| 1708 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 27.44 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.44 | 3.00 |
| 1709 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 32.37 | Гостиничный номер-апартаменты | 32.37 | 3.00 |
| 1710 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 24.38 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.38 | 3.00 |
| 1711 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 24.38 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.38 | 3.00 |
| 1712 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 21.69 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.69 | 3.00 |

|      |                   |    |   |       |                               |       |      |
|------|-------------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 1713 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 19.97 | Гостиничный номер-апартаменты | 19.97 | 3.00 |
| 1714 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 20.91 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.91 | 3.00 |
| 1715 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 20.86 | Гостиничный номер-апартаменты | 20.86 | 3.00 |
| 1801 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 55.29 | Гостиничный номер-апартаменты | 55.29 | 3.00 |
| 1802 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 48.61 | Гостиничный номер-апартаменты | 48.61 | 3.00 |
| 1803 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 45.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 45.28 | 3.00 |
| 1804 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 26.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 26.92 | 3.00 |
| 1805 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 27.44 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.44 | 3.00 |
| 1806 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 57.72 | Гостиничный номер-апартаменты | 57.72 | 3.00 |
| 1807 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 24.38 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.38 | 3.00 |
| 1808 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 21.69 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.69 | 3.00 |
| 1809 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 64.22 | Гостиничный номер-апартаменты | 64.22 | 3.00 |
| 1901 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 55.29 | Гостиничный номер-апартаменты | 55.29 | 3.00 |
| 1902 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 48.61 | Гостиничный номер-апартаменты | 48.61 | 3.00 |
| 1903 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 45.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 45.28 | 3.00 |
| 1904 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 26.92 | Гостиничный номер-апартаменты | 26.92 | 3.00 |
| 1905 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 27.44 | Гостиничный номер-апартаменты | 27.44 | 3.00 |
| 1906 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 57.72 | Гостиничный номер-апартаменты | 57.72 | 3.00 |
| 1907 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 24.38 | Гостиничный номер-апартаменты | 24.38 | 3.00 |
| 1908 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 21.69 | Гостиничный номер-апартаменты | 21.69 | 3.00 |
| 1909 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 64.22 | Гостиничный номер-апартаменты | 64.22 | 3.00 |
| 2001 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 55.29 | Гостиничный номер-апартаменты | 55.29 | 3.00 |
| 2002 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 48.61 | Гостиничный номер-апартаменты | 48.61 | 3.00 |
| 2003 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 45.28 | Гостиничный номер-апартаменты | 45.28 | 3.00 |
| 2004 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 26.59 | Гостиничный номер-апартаменты | 26.59 | 3.00 |

|      |                   |    |   |        |                                               |        |      |
|------|-------------------|----|---|--------|-----------------------------------------------|--------|------|
| 2005 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 27.44  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 27.44  | 3.00 |
| 2006 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 57.24  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 57.24  | 3.00 |
| 2007 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 24.38  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 24.38  | 3.00 |
| 2008 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 21.69  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 21.69  | 3.00 |
| 2009 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 61.19  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 61.19  | 3.00 |
| 2101 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 61.80  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 61.80  | 3.00 |
| 2102 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 50.43  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 50.43  | 3.00 |
| 2103 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 42.15  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 42.15  | 3.00 |
| 2104 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 28.05  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 28.05  | 3.00 |
| 2105 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 28.19  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 28.19  | 3.00 |
| 2106 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 59.16  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 59.16  | 3.00 |
| 2107 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 25.04  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 25.04  | 3.00 |
| 2108 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 22.32  | Гостиничный номер-апартаменты                 | 22.32  | 3.00 |
| 2201 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 127.59 | Гостиничный номер-апартаменты (с терассой)    | 127.59 | 3.00 |
| 2202 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 116.46 | Гостиничный номер-апартаменты (с терассой)    | 116.46 | 3.00 |
| 2301 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 363.71 | Гостиничный номер-апартаменты (двухуровневый) | 363.71 | 3.00 |
| 333  | Нежилое помещение | 3  | 1 | 4.86   | Келлер                                        | 4.86   | 3.00 |
| 334  | Нежилое помещение | 3  | 1 | 4.86   | Келлер                                        | 4.86   | 3.00 |
| 335  | Нежилое помещение | 3  | 1 | 4.29   | Келлер                                        | 4.29   | 3.00 |
| 336  | Нежилое помещение | 3  | 1 | 7.37   | Келлер                                        | 7.37   | 3.00 |
| 337  | Нежилое помещение | 3  | 1 | 3.72   | Келлер                                        | 3.72   | 3.00 |
| 338  | Нежилое помещение | 3  | 1 | 3.72   | Келлер                                        | 3.72   | 3.00 |
| 339  | Нежилое помещение | 3  | 1 | 3.72   | Келлер                                        | 3.72   | 3.00 |

|     |                                                   |   |   |         |                                                                                      |          |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|---------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|
| 340 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 5.27    | Келлер                                                                               | 5.27     | 3.00 |
| 341 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 3.81    | Келлер                                                                               | 3.81     | 3.00 |
| 342 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 3.70    | Келлер                                                                               | 3.70     | 3.00 |
| 343 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 3.70    | Келлер                                                                               | 3.70     | 3.00 |
| 344 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 5.40    | Келлер                                                                               | 5.40     | 3.00 |
| 345 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 3.62    | Келлер                                                                               | 3.62     | 3.00 |
| 346 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 3.53    | Келлер                                                                               | 3.53     | 3.00 |
| 347 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 3.66    | Келлер                                                                               | 3.66     | 3.00 |
| 348 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 5.95    | Келлер                                                                               | 5.95     | 3.00 |
| 138 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 1173.60 | Помещения свободной планировки с возможностью размещения ресторана(ресторан)         | 1,173.60 | 3.55 |
| 146 | Нежилое помещение                                 | 1 | 2 | 409.23  | Бассейн                                                                              | 409.23   | 3.55 |
| 142 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 260.38  | Коммерческие помещения                                                               | 260.38   | 3.55 |
| 143 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 193.42  | Коммерческие помещения                                                               | 193.42   | 3.55 |
| 145 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 109.98  | Коммерческие помещения                                                               | 109.98   | 3.55 |
| 139 | Нежилое помещение                                 | 1 | 2 | 39.58   | Помещения свободной планировки с возможностью размещения косметологии (Косметология) | 39.58    | 3.55 |

|     |                   |   |   |         |                                                                                                |          |      |
|-----|-------------------|---|---|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|
| 140 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 305.43  | Помещения свободной планировки с возможностью размещения косметологии (Косметология)           | 305.43   | 3.55 |
| 141 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 1340.54 | Помещения свободной планировки с возможностью размещения СПА-центра (СПА)                      | 1,340.54 | 3.90 |
| 233 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 96.66   | Помещения свободной планировки с возможностью размещения офисов (Бизнес центр)                 | 96.66    | 3.90 |
| 234 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 65.54   | Помещения свободной планировки с возможностью размещения офисов (Бизнес центр)                 | 65.54    | 3.90 |
| 235 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 352.93  | Помещения свободной планировки с возможностью размещения конференц-пространства (Бизнес центр) | 352.93   | 3.90 |
| 236 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 141.90  | Помещения свободной планировки с возможностью размещения офисов (Бизнес центр)                 | 141.90   | 3.90 |
| 237 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 637.26  | Помещения свободной планировки с возможностью размещения конференц-пространства (Бизнес центр) | 637.26   | 3.90 |
| 238 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 2111.63 | Помещения свободной планировки с возможностью размещения офисов (Бизнес центр)                 | 2,111.63 | 3.90 |



|     |                                                                                                    |    |   |         |                                                                                |          |      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|---------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|------|
| 377 | Нежилое помещение                                                                                  | 3  | 2 | 1760.29 | Помещения свободной планировки с возможностью размещения офисов (Бизнес центр) | 1,760.29 | 3.00 |
| 1   | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60   | Машино-место                                                                   | 21.60    |      |
| 2   | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25   | Машино-место                                                                   | 13.25    |      |
| 3   | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25   | Машино-место                                                                   | 13.25    |      |
| 4   | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25   | Машино-место                                                                   | 13.25    |      |
| 5   | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25   | Машино-место                                                                   | 13.25    |      |
| 6   | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60   | Машино-место МГН                                                               | 21.60    |      |
| 7   | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60   | Машино-место МГН                                                               | 21.60    |      |
| 8   | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60   | Машино-место МГН                                                               | 21.60    |      |
| 9   | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60   | Машино-место МГН                                                               | 21.60    |      |
| 10  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25   | Машино-место                                                                   | 13.25    |      |
| 11  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25   | Машино-место                                                                   | 13.25    |      |

[illegible]

[illegible]

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 100 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 106 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Диспетчерская                                 | план на отм.-3,300                    | общественное         | 16.10          |
| 2     | Серверная                                     | план на отм.-3,300                    | общественное         | 11.52          |
| 3     | Прачечная                                     | план на отм.-3,300                    | общественное         | 55.36          |
| 4     | Гардероб персонала                            | план на отм.-3,300                    | общественное         | 40.17          |
| 5     | Лестничная клетка                             | план на отм.-3,300                    | общественное         | 17.98          |
| 6     | Тамбур                                        | план на отм.-3,300                    | техническое          | 6.62           |
| 7     | Тамбур-шлюз                                   | план на отм.-3,300                    | техническое          | 18.01          |
| 8     | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | план на отм.-3,300                    | общественное         | 11.48          |
| 9     | Коридор                                       | план на отм.-3,300                    | общественное         | 32.14          |
| 10    | Технологическая лестничная клетка             | план на отм.-3,300                    | техническое          | 18.96          |
| 11    | Тамбур-шлюз                                   | план на отм.-3,300                    | техническое          | 3.66           |
| 12    | Технологическая лестничная клетка             | план на отм.-3,300                    | техническое          | 10.46          |
| 13    | Тамбур                                        | план на отм.-3,300                    | общественное         | 22.45          |
| 14    | Тамбур                                        | план на отм.-3,300                    | общественное         | 9.33           |
| 15    | Венткамера автопарковки                       | план на отм.-3,300                    | техническое          | 45.48          |
| 16    | Венткамера ресторана                          | план на отм.-3,300                    | техническое          | 47.53          |
| 17    | Тамбур для ИТП                                | план на отм.-3,300                    | техническое          | 20.53          |
| 18    | ИТП автопарковки                              | план на отм.-3,300                    | техническое          | 34.56          |
| 19    | ИТП ресторана                                 | план на отм.-3,300                    | техническое          | 40.75          |
| 20    | ИТП гостиницы                                 | план на отм.-3,300                    | техническое          | 56.28          |
| 21    | Венткамера автопарковки                       | план на отм.-3,300                    | техническое          | 31.13          |
| 22    | Венткамера ресторана                          | план на отм.-3,300                    | техническое          | 19.00          |
| 23    | Венткамера ресторана                          | план на отм.-3,300                    | техническое          | 11.65          |
| 24    | Электрощитовая гостиницы и ресторана          | план на отм.-3,300                    | техническое          | 10.99          |
| 25    | Электрощитовая автопарковки                   | план на отм.-3,300                    | техническое          | 11.51          |
| 26    | Лестничная клетка                             | план на отм.-3,300                    | общественное         | 3.87           |
| 27    | Лифтовой холл                                 | план на отм.-3,300                    | общественное         | 8.88           |
| 28    | Тамбур-шлюз                                   | план на отм.-3,300                    | техническое          | 7.39           |
| 29    | Лестничная клетка                             | план на отм.-3,300                    | общественное         | 10.83          |

|    |                                             |                    |              |           |
|----|---------------------------------------------|--------------------|--------------|-----------|
| 30 | Лестничная клетка                           | план на отм.-3,300 | общественное | 9.53      |
| 31 | Техническое помещение                       | план на отм.-3,300 | техническое  | 5.49      |
| 32 | Техническое помещение                       | план на отм.-3,300 | техническое  | 4.60      |
| 33 | Венткамера автопарковки                     | план на отм.-3,300 | техническое  | 27.77     |
| 34 | ИТП помещений свободной планировки          | план на отм.-3,300 | техническое  | 28.11     |
| 35 | ИТП помещений свободной планировки          | план на отм.-3,300 | техническое  | 30.79     |
| 36 | ИТП апартаментов                            | план на отм.-3,300 | техническое  | 34.90     |
| 37 | ИТП автопарковки                            | план на отм.-3,300 | техническое  | 12.08     |
| 38 | Техническое помещение                       | план на отм.-3,300 | техническое  | 10.58     |
| 39 | Венткамера автопарковки                     | план на отм.-3,300 | техническое  | 21.56     |
| 40 | Венткамера автопарковки                     | план на отм.-3,300 | техническое  | 19.76     |
| 41 | Техническое помещение                       | план на отм.-3,300 | техническое  | 7.80      |
| 42 | техническое помещение (резер для бассейна)  | план на отм.-3,300 | техническое  | 115.70    |
| 43 | Техническое подполье бассейна               | план на отм.-3,300 | техническое  | 372.53    |
| 44 | ИТП бассейна                                | план на отм.-3,300 | техническое  | 35.27     |
| 45 | Венткамера бассейна                         | план на отм.-3,300 | техническое  | 42.91     |
| 46 | Помещение для прокладки ЭТ коммуникаций     | план на отм.-3,300 | техническое  | 3.46      |
| 47 | Пожарная и питьевая насосные с резервуарами | план на отм.-3,300 | техническое  | 255.68    |
| 48 | Вестибюль (лобби) гостиницы                 | 1 этаж             | общественное | 624.63    |
| 49 | Санузел женский                             | 1 этаж             | общественное | 11.67     |
| 50 | Санузел для МГН                             | 1 этаж             | общественное | 4.95      |
| 51 | Санузел мужской                             | 1 этаж             | общественное | 11.37     |
| 52 | Помещение уборочного инвентаря              | 1 этаж             | техническое  | 8.44      |
| 53 | Лифтовой холл                               | 1 этаж             | общественное | 12.69     |
| 54 | Тамбур-шлюз                                 | 1 этаж             | техническое  | 3.11      |
| 55 | Лестничная клетка Н2                        | 1 этаж             | общественное | 14.40     |
| 56 | Лестничная клетка Н1                        | 1 этаж             | общественное | 16.99     |
| 57 | Тамбур-шлюз                                 | 1 этаж             | техническое  | 3.85      |
| 58 | Технологическая лестничная клетка           | 1 этаж             | техническое  | undefined |
| 59 | Тамбур                                      | 1 этаж             | общественное | 34.12     |
| 60 | Лестничная клетка Н2                        | 1 этаж             | общественное | 18.08     |
| 61 | Технологическая лестничная клетка           | 1 этаж             | техническое  | undefined |
| 62 | Коридор                                     | 1 этаж             | общественное | 49.81     |
| 63 | Лифтовой холл                               | 1 этаж             | общественное | 15.63     |
| 64 | Тамбур-шлюз                                 | 1 этаж             | техническое  | 4.46      |
| 65 | Лестничная клетка Н2                        | 1 этаж             | общественное | 14.48     |
| 66 | Тамбур                                      | 1 этаж             | общественное | 20.42     |
| 67 | Коридор                                     | 1 этаж             | общественное | 80.48     |
| 68 | Тамбур-шлюз                                 | 1 этаж             | техническое  | 4.83      |
| 69 | Лестничная клетка Н2                        | 1 этаж             | общественное | 19.56     |
| 70 | Тамбур                                      | 1 этаж             | общественное | 8.53      |
| 71 | Лестничная клетка Н2                        | 1 этаж             | общественное | 24.07     |

|     |                                               |        |              |           |
|-----|-----------------------------------------------|--------|--------------|-----------|
| 72  | Тамбур-шлюз                                   | 1 этаж | техническое  | 9.27      |
| 73  | Лифтовой холл                                 | 1 этаж | общественное | 16.57     |
| 74  | Тамбур                                        | 1 этаж | общественное | 8.82      |
| 75  | Лестничная клетка Н2                          | 1 этаж | общественное | undefined |
| 76  | Тамбур                                        | 1 этаж | общественное | 12.92     |
| 77  | Вестибюль (лобби) апартаментов                | 1 этаж | общественное | 270.52    |
| 78  | Венткамера                                    | 1 этаж | техническое  | 19.03     |
| 79  | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 1 этаж | техническое  | 6.32      |
| 80  | Электрощитовая СПА и коммерческих помещений   | 1 этаж | техническое  | 26.12     |
| 81  | Коридор                                       | 2 этаж | общественное | 78.20     |
| 82  | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 2 этаж | общественное | 12.69     |
| 83  | Лифтовой холл                                 | 2 этаж | общественное | 11.95     |
| 84  | Лестничная клетка Н2                          | 2 этаж | общественное | undefined |
| 85  | Тамбур                                        | 2 этаж | общественное | 8.01      |
| 86  | Переходная лоджия                             | 2 этаж | общественное | 4.49      |
| 87  | Лестничная клетка Н1                          | 2 этаж | общественное | undefined |
| 88  | Коридор                                       | 2 этаж | общественное | 75.06     |
| 89  | Тамбур-шлюз                                   | 2 этаж | техническое  | 10.72     |
| 90  | Технологическая лестничная клетка             | 2 этаж | техническое  | undefined |
| 91  | Тамбур-шлюз                                   | 2 этаж | техническое  | 4.17      |
| 92  | Лестничная клетка Н2                          | 2 этаж | общественное | undefined |
| 93  | Лоджия                                        | 2 этаж | общественное | 16.21     |
| 94  | Коридор                                       | 2 этаж | общественное | 78.80     |
| 95  | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 2 этаж | общественное | 9.93      |
| 96  | Тамбур-шлюз                                   | 2 этаж | техническое  | 4.71      |
| 97  | Лестничная клетка Н2                          | 2 этаж | общественное | undefined |
| 98  | Тамбур-шлюз                                   | 2 этаж | техническое  | 4.83      |
| 99  | Лестничная клетка Н2                          | 2 этаж | общественное | undefined |
| 100 | Лоджия                                        | 2 этаж | общественное | 20.66     |
| 101 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 2 этаж | общественное | 16.57     |
| 102 | Тамбур-шлюз                                   | 2 этаж | техническое  | 2.27      |
| 103 | Лестничная клетка Н2                          | 2 этаж | общественное | undefined |
| 104 | Лифтовой холл                                 | 2 этаж | общественное | 8.99      |
| 105 | Тамбур-шлюз                                   | 2 этаж | общественное | 4.09      |
| 106 | Лестничная клетка Н2                          | 2 этаж | общественное | undefined |
| 107 | Техническое помещение                         | 2 этаж | техническое  | 6.32      |
| 108 | Техническое помещение                         | 2 этаж | техническое  | 6.25      |
| 109 | Серверная офисных помещений                   | 2 этаж | общественное | 5.22      |
| 110 | Электрощитовая офисных помещений              | 2 этаж | техническое  | 10.36     |
| 111 | Коридор                                       | 3 этаж | общественное | 76.44     |

|     |                                               |        |              |           |
|-----|-----------------------------------------------|--------|--------------|-----------|
| 112 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 3 этаж | общественное | 12.69     |
| 113 | Тамбур-шлюз                                   | 3 этаж | техническое  | 3.10      |
| 114 | Лестничная клетка Н2                          | 3 этаж | общественное | undefined |
| 115 | Тамбур                                        | 3 этаж | общественное | 6.86      |
| 116 | Переходная лоджия                             | 3 этаж | общественное | 4.49      |
| 117 | Лестничная клетка Н1                          | 3 этаж | общественное | undefined |
| 118 | Лифтовой холл                                 | 3 этаж | общественное | 10.78     |
| 119 | Лифтовой холл                                 | 3 этаж | общественное | 9.77      |
| 120 | Коридор                                       | 3 этаж | общественное | 12.12     |
| 121 | Тамбур-шлюз                                   | 3 этаж | техническое  | 9.31      |
| 122 | Технологическая лестничная клетка             | 3 этаж | техническое  | undefined |
| 123 | Коридор                                       | 3 этаж | общественное | 70.38     |
| 124 | Коридор                                       | 3 этаж | общественное | 15.16     |
| 125 | Тамбур-шлюз                                   | 3 этаж | техническое  | 2.91      |
| 126 | Лестничная клетка Н2                          | 3 этаж | общественное | undefined |
| 127 | Коридор                                       | 3 этаж | общественное | 58.32     |
| 128 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 3 этаж | общественное | 9.93      |
| 129 | Коридор                                       | 3 этаж | общественное | 15.98     |
| 130 | Тамбур-шлюз                                   | 3 этаж | техническое  | 5.01      |
| 131 | Лестничная клетка Н2                          | 3 этаж | общественное | undefined |
| 132 | Коридор                                       | 3 этаж | техническое  | 49.32     |
| 133 | Венткамера                                    | 3 этаж | техническое  | 4.60      |
| 134 | Венткамера                                    | 3 этаж | техническое  | 5.60      |
| 135 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 3 этаж | техническое  | 6.32      |
| 136 | Техническое помещение                         | 3 этаж | техническое  | 27.85     |
| 137 | Тамбур-шлюз                                   | 3 этаж | техническое  | 4.83      |
| 138 | Лестничная клетка Н2                          | 3 этаж | общественное | undefined |
| 139 | Лоджия                                        | 3 этаж | общественное | 19.90     |
| 140 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 3 этаж | общественное | 16.57     |
| 141 | Тамбур-шлюз                                   | 3 этаж | техническое  | 9.27      |
| 142 | Лестничная клетка Н2                          | 3 этаж | общественное | undefined |
| 143 | Тамбур-шлюз                                   | 3 этаж | техническое  | 6.52      |
| 144 | Лестничная клетка Н2                          | 3 этаж | общественное | undefined |
| 145 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 3 этаж | техническое  | 6.25      |
| 146 | Электрощитовая апартamentов                   | 3 этаж | техническое  | 7.94      |
| 147 | Коридор                                       | 4 этаж | общественное | 63.84     |
| 148 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 4 этаж | общественное | 12.69     |
| 149 | Тамбур-шлюз                                   | 4 этаж | техническое  | 3.10      |
| 150 | Лестничная клетка Н2                          | 4 этаж | общественное | undefined |
| 151 | Тамбур                                        | 4 этаж | общественное | 6.86      |
| 152 | Проходная лоджия                              | 4 этаж | общественное | 4.49      |

|     |                                               |        |              |           |
|-----|-----------------------------------------------|--------|--------------|-----------|
| 153 | Лестничная клетка Н1                          | 4 этаж | общественное | undefined |
| 154 | Лифтовой холл                                 | 4 этаж | общественное | 7.86      |
| 155 | Лестничная клетка Н2                          | 4 этаж | общественное | undefined |
| 156 | Лестничная клетка Н2                          | 4 этаж | общественное | undefined |
| 157 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 4 этаж | техническое  | 6.32      |
| 158 | Коридор                                       | 4 этаж | общественное | 57.68     |
| 159 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 4 этаж | общественное | 16.57     |
| 160 | Тамбур-шлюз                                   | 4 этаж | техническое  | 9.27      |
| 161 | Лестничная клетка Н2                          | 4 этаж | общественное | undefined |
| 162 | Коридор                                       | 4 этаж | общественное | 52.72     |
| 163 | Тамбур-шлюз                                   | 4 этаж | техническое  | 4.83      |
| 164 | Лестничная клетка Н2                          | 4 этаж | общественное | undefined |
| 165 | Лоджия                                        | 4 этаж | общественное | 19.90     |
| 166 | Коридор                                       | 4 этаж | общественное | 61.48     |
| 167 | Тамбур-шлюз                                   | 4 этаж | техническое  | 2.73      |
| 168 | Лестничная клетка Н2                          | 4 этаж | общественное | undefined |
| 169 | Помещение для прокладки инж. комуникаций      | 4 этаж | техническое  | 5.65      |
| 170 | Коридор                                       | 5 этаж | общественное | 63.84     |
| 171 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 5 этаж | общественное | 12.69     |
| 172 | Тамбур-шлюз                                   | 5 этаж | техническое  | 3.10      |
| 173 | Лестничная клетка Н2                          | 5 этаж | общественное | undefined |
| 174 | Тамбур                                        | 5 этаж | общественное | 6.86      |
| 175 | Переходная лоджия                             | 5 этаж | общественное | 4.49      |
| 176 | Лестничная клетка Н1                          | 5 этаж | общественное | undefined |
| 177 | Лифтовой холл                                 | 5 этаж | общественное | 7.86      |
| 178 | Лестничная клетка Н2                          | 5 этаж | общественное | undefined |
| 179 | Лестничная клетка Н2                          | 5 этаж | общественное | undefined |
| 180 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 5 этаж | техническое  | 6.32      |
| 181 | Коридор                                       | 5 этаж | общественное | 57.68     |
| 182 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 5 этаж | общественное | 16.57     |
| 183 | Тамбур-шлюз                                   | 5 этаж | техническое  | 9.27      |
| 184 | Лестничная клетка Н2                          | 5 этаж | общественное | undefined |
| 185 | Коридор                                       | 5 этаж | общественное | 52.72     |
| 186 | Тамбур-шлюз                                   | 5 этаж | техническое  | 4.83      |
| 187 | Лестничная клетка Н2                          | 5 этаж | общественное | undefined |
| 188 | Лоджия                                        | 5 этаж | общественное | 19.90     |
| 189 | Коридор                                       | 5 этаж | общественное | 61.48     |
| 190 | Тамбур-шлюз                                   | 5 этаж | общественное | 2.73      |
| 191 | Лестничная клетка Н2                          | 5 этаж | общественное | undefined |
| 192 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 5 этаж | техническое  | 5.65      |



|     |                                               |        |              |           |
|-----|-----------------------------------------------|--------|--------------|-----------|
| 193 | Коридор                                       | 6 этаж | общественное | 63.84     |
| 194 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 6 этаж | общественное | 12.69     |
| 195 | Тамбур-шлюз                                   | 6 этаж | техническое  | 3.10      |
| 196 | Лестничная клетка Н2                          | 6 этаж | общественное | undefined |
| 197 | Тамбур                                        | 6 этаж | общественное | 6.86      |
| 198 | Переходная лоджия                             | 6 этаж | общественное | 4.49      |
| 199 | Лестничная клетка Н1                          | 6 этаж | общественное | undefined |
| 200 | Лифтовой холл                                 | 6 этаж | общественное | 7.86      |
| 201 | Лестничная клетка Н2                          | 6 этаж | общественное | undefined |
| 202 | Лестничная клетка Н2                          | 6 этаж | общественное | undefined |
| 203 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 6 этаж | техническое  | 6.32      |
| 204 | Коридор                                       | 6 этаж | общественное | 57.68     |
| 205 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 6 этаж | общественное | 16.57     |
| 206 | Тамбур-шлюз                                   | 6 этаж | техническое  | 9.27      |
| 207 | Лестничная клетка Н2                          | 6 этаж | общественное | undefined |
| 208 | Коридор                                       | 6 этаж | общественное | 52.72     |
| 209 | Тамбур-шлюз                                   | 6 этаж | техническое  | 4.83      |
| 210 | Лестничная клетка Н2                          | 6 этаж | общественное | undefined |
| 211 | Лоджия                                        | 6 этаж | общественное | 19.90     |
| 212 | Коридор                                       | 6 этаж | общественное | 61.48     |
| 213 | Тамбур-шлюз                                   | 6 этаж | техническое  | 2.73      |
| 214 | Лестничная клетка Н2                          | 6 этаж | общественное | undefined |
| 215 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 6 этаж | техническое  | 5.65      |
| 216 | Коридор                                       | 7 этаж | общественное | 63.84     |
| 217 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 7 этаж | общественное | 12.69     |
| 218 | Тамбур-шлюз                                   | 7 этаж | техническое  | 3.10      |
| 219 | Лестничная клетка Н2                          | 7 этаж | общественное | undefined |
| 220 | Тамбур                                        | 7 этаж | общественное | 6.86      |
| 221 | Переходная лоджия                             | 7 этаж | общественное | 4.49      |
| 222 | Лестничная клетка Н1                          | 7 этаж | общественное | undefined |
| 223 | Лифтовой холл                                 | 7 этаж | общественное | 7.86      |
| 224 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 7 этаж | техническое  | 6.32      |
| 225 | Коридор                                       | 7 этаж | общественное | 57.68     |
| 226 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 7 этаж | общественное | 16.57     |
| 227 | Тамбур-шлюз                                   | 7 этаж | техническое  | 9.27      |
| 228 | Лестничная клетка Н2                          | 7 этаж | общественное | undefined |
| 229 | Коридор                                       | 7 этаж | общественное | 48.75     |
| 230 | Тамбур-шлюз                                   | 7 этаж | техническое  | 4.83      |
| 231 | Лестничная клетка Н2                          | 7 этаж | общественное | undefined |
| 232 | Лоджия                                        | 7 этаж | общественное | 19.90     |

|     |                                               |         |              |           |
|-----|-----------------------------------------------|---------|--------------|-----------|
| 233 | Коридор                                       | 7 этаж  | общественное | 61.48     |
| 234 | Тамбур-шлюз                                   | 7 этаж  | техническое  | 2.61      |
| 235 | Лестничная клетка Н2                          | 7 этаж  | общественное | undefined |
| 236 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 7 этаж  | техническое  | 5.65      |
| 237 | Коридор                                       | 8 этаж  | общественное | 63.84     |
| 238 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 8 этаж  | общественное | 12.69     |
| 239 | Тамбур-шлюз                                   | 8 этаж  | техническое  | 3.10      |
| 240 | Лестничная клетка Н2                          | 8 этаж  | общественное | undefined |
| 241 | Тамбур                                        | 8 этаж  | общественное | 6.86      |
| 242 | Переходная лоджия                             | 8 этаж  | общественное | 4.49      |
| 243 | Лестничная клетка Н1                          | 8 этаж  | общественное | undefined |
| 244 | Лифтовой холл                                 | 8 этаж  | общественное | 7.86      |
| 245 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 8 этаж  | техническое  | 6.32      |
| 246 | Коридор                                       | 8 этаж  | общественное | 84.41     |
| 247 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 8 этаж  | общественное | 16.57     |
| 248 | Тамбур-шлюз                                   | 8 этаж  | техническое  | 9.27      |
| 249 | Лестничная клетка Н2                          | 8 этаж  | общественное | undefined |
| 250 | Тамбур                                        | 8 этаж  | общественное | 2.73      |
| 251 | Лестничная клетка Н2                          | 8 этаж  | общественное | undefined |
| 252 | Тамбур                                        | 8 этаж  | общественное | 4.07      |
| 253 | Вентакемера                                   | 8 этаж  | техническое  | 18.45     |
| 254 | Вентакемера                                   | 8 этаж  | техническое  | 25.38     |
| 255 | Эксплуатируемая кровля                        | 8 этаж  | общественное | 1020.28   |
| 256 | Коридор                                       | 9 этаж  | общественное | 63.84     |
| 257 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 9 этаж  | общественное | 12.69     |
| 258 | Тамбур-шлюз                                   | 9 этаж  | техническое  | 3.10      |
| 259 | Лестничная клетка Н2                          | 9 этаж  | общественное | undefined |
| 260 | Тамбур                                        | 9 этаж  | общественное | 6.86      |
| 261 | Переходная лоджия                             | 9 этаж  | общественное | 4.49      |
| 262 | Лестничная клетка Н1                          | 9 этаж  | общественное | undefined |
| 263 | Лифтовой холл                                 | 9 этаж  | общественное | 7.86      |
| 264 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 9 этаж  | техническое  | 6.32      |
| 265 | Коридор                                       | 10 этаж | общественное | 63.84     |
| 266 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 10 этаж | общественное | 12.69     |
| 267 | Тамбур-шлюз                                   | 10 этаж | техническое  | 3.10      |
| 268 | Лестничная клетка Н2                          | 10 этаж | общественное | undefined |
| 269 | Тамбур                                        | 10 этаж | общественное | 6.86      |
| 270 | Переходная лоджия                             | 10 этаж | общественное | 4.49      |
| 271 | Лестничная клетка Н1                          | 10 этаж | общественное | undefined |
| 272 | Лифтовой холл                                 | 10 этаж | общественное | 7.86      |

|     |                                               |         |              |           |
|-----|-----------------------------------------------|---------|--------------|-----------|
| 273 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 10 этаж | техническое  | 6.32      |
| 274 | Коридор                                       | 11 этаж | общественное | 63.84     |
| 275 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 11 этаж | общественное | 12.69     |
| 276 | Тамбур-шлюз                                   | 11 этаж | техническое  | 3.10      |
| 277 | Лестничная клетка Н2                          | 11 этаж | общественное | undefined |
| 278 | Тамбур                                        | 11 этаж | общественное | 6.86      |
| 279 | Переходная лоджия                             | 11 этаж | общественное | 4.49      |
| 280 | Лестничная клетка Н1                          | 11 этаж | общественное | undefined |
| 281 | Лифтовой холл                                 | 11 этаж | общественное | 7.86      |
| 282 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 11 этаж | техническое  | 6.32      |
| 283 | Коридор                                       | 12 этаж | общественное | 63.84     |
| 284 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 12 этаж | общественное | 12.69     |
| 285 | Тамбур-шлюз                                   | 12 этаж | техническое  | 3.10      |
| 286 | Лестничная клетка Н2                          | 12 этаж | общественное | undefined |
| 287 | Тамбур                                        | 12 этаж | общественное | 6.86      |
| 288 | Переходная лоджия                             | 12 этаж | общественное | 4.49      |
| 289 | Лестничная клетка Н1                          | 12 этаж | общественное | undefined |
| 290 | Лифтовой холл                                 | 12 этаж | общественное | 7.86      |
| 291 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 12 этаж | техническое  | 6.32      |
| 292 | Коридор                                       | 13 этаж | общественное | 63.84     |
| 293 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 13 этаж | общественное | 12.69     |
| 294 | Тамбур-шлюз                                   | 13 этаж | техническое  | 3.10      |
| 295 | Лестничная клетка Н2                          | 13 этаж | общественное | undefined |
| 296 | Тамбур                                        | 13 этаж | общественное | 6.86      |
| 297 | Переходная лоджия                             | 13 этаж | общественное | 4.49      |
| 298 | Лестничная клетка Н1                          | 13 этаж | общественное | undefined |
| 299 | Лифтовой холл                                 | 13 этаж | общественное | 7.86      |
| 300 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 13 этаж | техническое  | 6.32      |
| 301 | Коридор                                       | 14 этаж | общественное | 63.84     |
| 302 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 14 этаж | общественное | 12.69     |
| 303 | Тамбур-шлюз                                   | 14 этаж | техническое  | 3.10      |
| 304 | Лестничная клетка Н2                          | 14 этаж | общественное | undefined |
| 305 | Тамбур                                        | 14 этаж | общественное | 6.86      |
| 306 | Переходная лоджия                             | 14 этаж | общественное | 4.49      |
| 307 | Лестничная клетка Н1                          | 14 этаж | общественное | undefined |
| 308 | Лифтовой холл                                 | 14 этаж | общественное | 7.86      |
| 309 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 14 этаж | техническое  | 6.32      |
| 310 | Коридор                                       | 15 этаж | общественное | 63.84     |

|     |                                               |         |              |           |
|-----|-----------------------------------------------|---------|--------------|-----------|
| 311 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 15 этаж | общественное | 12.69     |
| 312 | Тамбур-шлюз                                   | 15 этаж | техническое  | 3.10      |
| 313 | Лестничная клетка Н2                          | 15 этаж | общественное | undefined |
| 314 | Тамбур                                        | 15 этаж | общественное | 6.86      |
| 315 | Переходная лоджия                             | 15 этаж | общественное | 4.49      |
| 316 | Лестничная клетка Н1                          | 15 этаж | общественное | undefined |
| 317 | Лифтовой холл                                 | 15 этаж | общественное | 7.86      |
| 318 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 15 этаж | техническое  | 6.32      |
| 319 | Коридор                                       | 16 этаж | общественное | 63.84     |
| 320 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 16 этаж | общественное | 12.69     |
| 321 | Тамбур-шлюз                                   | 16 этаж | техническое  | 3.10      |
| 322 | Лестничная клетка Н2                          | 16 этаж | общественное | undefined |
| 323 | Тамбур                                        | 16 этаж | общественное | 6.86      |
| 324 | Переходная лоджия                             | 16 этаж | общественное | 4.49      |
| 325 | Лестничная клетка Н1                          | 16 этаж | общественное | undefined |
| 326 | Лифтовой холл                                 | 16 этаж | общественное | 7.86      |
| 327 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 16 этаж | техническое  | 6.32      |
| 328 | Коридор                                       | 17 этаж | общественное | 63.84     |
| 329 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 17 этаж | общественное | 12.69     |
| 330 | Тамбур-шлюз                                   | 17 этаж | техническое  | 3.10      |
| 331 | Лестничная клетка Н2                          | 17 этаж | общественное | undefined |
| 332 | Тамбур                                        | 17 этаж | общественное | 6.86      |
| 333 | Переходная лоджия                             | 17 этаж | общественное | 4.49      |
| 334 | Лестничная клетка Н1                          | 17 этаж | общественное | undefined |
| 335 | Лифтовой холл                                 | 17 этаж | общественное | 7.86      |
| 336 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 17 этаж | техническое  | 6.32      |
| 337 | Коридор                                       | 18 этаж | общественное | 63.84     |
| 338 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 18 этаж | общественное | 12.69     |
| 339 | Тамбур-шлюз                                   | 18 этаж | техническое  | 3.10      |
| 340 | Лестничная клетка Н2                          | 18 этаж | общественное | undefined |
| 341 | Тамбур                                        | 18 этаж | общественное | 6.86      |
| 342 | Переходная лоджия                             | 18 этаж | общественное | 4.49      |
| 343 | Лестничная клетка Н1                          | 18 этаж | общественное | undefined |
| 344 | Лифтовой холл                                 | 18 этаж | общественное | 7.86      |
| 345 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 18 этаж | техническое  | 6.32      |
| 346 | Коридор                                       | 19 этаж | общественное | 63.84     |
| 347 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 19 этаж | общественное | 12.69     |
| 348 | Тамбур-шлюз                                   | 19 этаж | техническое  | 3.10      |
| 349 | Лестничная клетка Н2                          | 19 этаж | общественное | undefined |

|     |                                               |             |              |           |
|-----|-----------------------------------------------|-------------|--------------|-----------|
| 350 | Тамбур                                        | 19 этаж     | общественное | 6.86      |
| 351 | Переходная лоджия                             | 19 этаж     | общественное | 4.49      |
| 352 | Лестничная клетка Н1                          | 19 этаж     | общественное | undefined |
| 353 | Лифтовой холл                                 | 19 этаж     | общественное | 7.86      |
| 354 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 19 этаж     | техническое  | 6.32      |
| 355 | Коридор                                       | 20 этаж     | общественное | 63.84     |
| 356 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 20 этаж     | общественное | 12.69     |
| 357 | Тамбур-шлюз                                   | 20 этаж     | техническое  | 3.10      |
| 358 | Лестничная клетка Н2                          | 20 этаж     | общественное | undefined |
| 359 | Тамбур                                        | 20 этаж     | общественное | 6.86      |
| 360 | Переходная лоджия                             | 20 этаж     | общественное | 4.49      |
| 361 | Лестничная клетка Н1                          | 20 этаж     | общественное | undefined |
| 362 | Лифтовой холл                                 | 20 этаж     | общественное | 7.86      |
| 363 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 20 этаж     | техническое  | 6.32      |
| 364 | Коридор                                       | 21 этаж     | общественное | 63.84     |
| 365 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 21 этаж     | общественное | 12.69     |
| 366 | Тамбур-шлюз                                   | 21 этаж     | техническое  | 3.10      |
| 367 | Лестничная клетка Н2                          | 21 этаж     | общественное | undefined |
| 368 | Тамбур                                        | 21 этаж     | общественное | 6.86      |
| 369 | Переходная лоджия                             | 21 этаж     | общественное | 4.49      |
| 370 | Лестничная клетка Н1                          | 21 этаж     | общественное | undefined |
| 371 | Лифтовой холл                                 | 21 этаж     | общественное | 4.32      |
| 372 | Техническое помещение                         | 21 этаж     | техническое  | 62.87     |
| 373 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 21 этаж     | техническое  | 6.32      |
| 374 | Коридор                                       | 22 этаж     | общественное | 43.17     |
| 375 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона для МГН) | 22 этаж     | общественное | 6.12      |
| 376 | Тамбур-шлюз                                   | 22 этаж     | техническое  | 3.10      |
| 377 | Лестничная клетка Н2                          | 22 этаж     | общественное | undefined |
| 378 | Тамбур                                        | 22 этаж     | общественное | 6.86      |
| 379 | Переходная лоджия                             | 22 этаж     | общественное | 4.49      |
| 380 | Лестничная клетка Н1                          | 22 этаж     | общественное | undefined |
| 381 | Лифтовой холл                                 | 22 этаж     | общественное | 6.11      |
| 382 | Техническое помещение                         | 22 этаж     | техническое  | 12.50     |
| 383 | Помещение для прокладки инж. Комуникаций      | 22 этаж     | техническое  | 6.32      |
| 384 | Техническое помещение                         | 22 этаж     | техническое  | 49.57     |
| 385 | Коридор                                       | 23-24 этажи | общественное | 37.24     |
| 386 | Пожаробезопасная зона для МГН                 | 23-24 этажи | общественное | 6.12      |
| 387 | Тамбур-шлюз                                   | 23-24 этажи | техническое  | 3.10      |
| 388 | Лестничная клетка Н2                          | 23-24 этажи | общественное | undefined |
| 389 | Тамбур                                        | 23-24 этажи | общественное | 7.82      |

|     |                       |             |              |           |
|-----|-----------------------|-------------|--------------|-----------|
| 390 | Переходная лоджия     | 23-24 этажи | общественное | 4.94      |
| 391 | Лестничная клетка Н1  | 23-24 этажи | общественное | undefined |
| 392 | Лифтовой холл         | 23-24 этажи | общественное | 6.25      |
| 393 | Техническое помещение | 23-24 этажи | техническое  | 9.12      |
| 394 | Техническое помещение | 23-24 этажи | техническое  | 11.40     |
| 395 | Техническое помещение | 23-24 этажи | техническое  | 34.60     |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения       | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная часть и надземная часть | Лифт, 11 шт                                            | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть и надземная часть | ВРУ 1 гостинница ресторан                              | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть и надземная часть | ВРУ 2 подземная парковка                               | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная часть и надземная часть | ВРУ 3 СПА фитнес                                       | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная часть и надземная часть | ВРУ 4 офисы 2-3 этаж                                   | Электроснабжение       |
| 6     | Подземная часть и надземная часть | ВРУ 5 СПА офисы 4-8                                    | Электроснабжение       |
| 7     | Подземная часть и надземная часть | Тепловые узлы                                          | Теплоснабжение         |
| 8     | Подземная часть и надземная часть | Водомерный узел и ВНС                                  | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная часть и надземная часть | Оборудование систем связи, помещение автоматизации     | Сети связи             |
| 10    | Подземная часть и надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 11    | Подземная часть и надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 12    | Подземная часть и надземная часть | Система водоотведения (хоз.-бытовая)                   | Водоотведение          |
| 13    | Подземная часть и надземная часть | Система отопления                                      | Отопление              |
| 14    | Подземная часть и надземная часть | Противопожарный водопровод                             | Водоснабжение          |
| 15    | Подземная часть и надземная часть | Ливневая канализация                                   | Водоотведение          |
| 15    | Подземная часть и надземная часть | Оборудование систем вентиляции и систем дымоудаления   | Вентиляция             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>05.04.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>05.04.2028</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 711 574 560,00 руб.</b>                                                                                                  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |



|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                             |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810135000018848</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000604</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044206604</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>482543001</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09156429</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 196 941 560,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 196 941 560,00 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.12.2028</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>16</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>393,58 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>83 824 350 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Семенов Дмитрий Сергеевич</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482412472449</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>80 970 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗ"</b>     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>4826141034</b>                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>149 000 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗ"</b>     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>4826141034</b>                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 550 000,00 руб.</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗ"</b>                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>4826141034</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 500 000,00 руб.</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Покачалов Евгений Леонидович</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>772506933231</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 000 000,00 руб.</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Покачалов Евгений Леонидович</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>772506933231</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 500 000,00 руб.</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Покачалов Евгений Леонидович</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>772506933231</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>20 375 000,00 руб.</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |



|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>19 510 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>20 000 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |

|                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>15 000 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 000 000,00 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |

|                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>40 000 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>27 365 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                     |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | <p>Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:</p> <p><b>1 000 000,00 руб.</b></p> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                       |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>Технические условия на отведение поверхностных вод исполнены.(скан-копия с отметкой об исполнении размещена в п.24).Собственные средства застройщика 555633000 р.в т.ч.стоимость прав аренды земельного участка 155633000р.стоимость приобретения объекта незавершенного строительства 2500000000р, оплата из собственных средств услуг/работ поставщиков и подрядчиков 1500000000р.02.04.2024 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эс-кроу, п.6</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                             |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМПАНИЯ ЛИПЕЦКГЕОИЗЫСКАНИЯ"</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4824091927</b>                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОРОНЕЖПРОЕКТ-2"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3666104287</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.10.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>48-2-1-3-059159-2023</b>                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Stork Hotels</b>                                                                                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>48-42-701000-57-2023</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.10.2023</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.10.2027</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                          | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>812-2020-Л-С</b>         |
|                                                                                                          | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2020</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.04.2021</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>12.04.2023</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области</b>                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>48:20:0014407:30</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>20 460,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                                                                       |

|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                              | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                              | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                            |
|                                              | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение свободной от застройки и твердого покрытия территории представлено устройством газонов, посадкой деревьев, кустарников и цветов</b>                             |
|                                              | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|                                              | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                              | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Первая Сетевая Компания"</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4823070635</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2023</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭС-05.05.23</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2025</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 111 132,10 руб.</b>                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РВК-ЛИПЕЦК"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7730263904</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>117</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2026</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>43 284,86 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РВК-ЛИПЕЦК"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7730263904</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>118</b>                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2026</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41 734,37 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Липецк"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4824003938</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7794</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.03.2025</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>56 831,50 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛифтСервис М"</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4826053349</b>                                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СФЕРА ИНТЕРКОМ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4826101754</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>0</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 70.00          | Котельная                         | 70.00          | 3.56                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                                                                                                                   |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | помещение котельной надземная часть | водогрейные котлы 2шт                                                                                             | теплоснабжение |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | помещение котельной надземная часть | насосы 10шт                                                                                                       | теплоснабжение |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | помещение котельной надземная часть | система водопровода                                                                                               | водоснабжение  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | помещение котельной надземная часть | система отопления                                                                                                 | отопление      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | помещение котельной надземная часть | система вентиляции                                                                                                | вентиляция     |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | помещение котельной надземная часть | система водоподготовки                                                                                            | теплоснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                     |                                                                                                                   |                |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |                |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>05.04.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>05.04.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>41 000 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                    |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                             |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810135000018848</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000604</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044206604</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>482543001</b>                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09156429</b>                                                                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 196 941 560,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 196 941 560,00 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.12.2028</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Семенов Дмитрий Сергеевич</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482412472449</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>80 970 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗ"</b>     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>4826141034</b>                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>149 000 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗ"</b>     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>4826141034</b>                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 550 000,00 руб.</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗ"</b>                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>4826141034</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 500 000,00 руб.</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Покачалов Евгений Леонидович</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>772506933231</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 000 000,00 руб.</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |



|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Покачалов Евгений Леонидович</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>772506933231</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 500 000,00 руб.</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Покачалов Евгений Леонидович</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>772506933231</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>20 375 000,00 руб.</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>19 510 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>20 000 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |

|                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>15 000 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 000 000,00 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |

|                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>40 000 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тучков Павел Владимирович</b> |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>482601756767</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>27 365 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.06.2029</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                     |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | <p>Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:</p> <p><b>1 000 000,00 руб.</b></p> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Технические условия на отведение поверхностных вод исполнены.(скан-копия с отметкой об исполнении размещена в п.24).Собственные средства застройщика 555633000 р.в т.ч.стоимость прав аренды земельного участка 155633000р.стоимость приобретения объекта незавершенного строительства 2500000000р, оплата из собственных средств услуг/работ поставщиков и подрядчиков 150000000р.02.04.2024 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, п.6</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

452232140893243365003963170956283120929

Владелец: **ООО СЗ "ОСНОВА", СКОПИНЦЕВ  
СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, ЛИПЕЦК ГОРОД**

Действителен: с 02.10.2023 по 02.01.2025