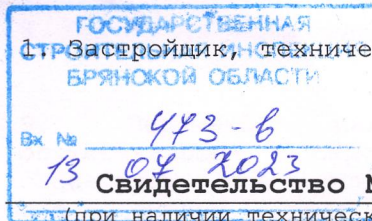


**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Брянск  
(место составления)

" 13 " июля 2023 г.



Застройщик, технический заказчик

**ООО Специализированный застройщик  
«Брянская строительная компания»**

(наименование застройщика, технического заказчика)

**Свидетельство №1023202744003 от 10.12.2002, ОГРН 1023202744003,**

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

**ИНН 3234047962, 241031 г.Брянск, ул. Речная, д. 99А, оф. 16,  
тел./факс 58-19-30**

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

**«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Брянск,  
ул. Литейная. Жилой дом поз.1»**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,  
краткие проектные характеристики, описание этапа

**количество этажей - 11 шт., в т.ч. подземных - 1 шт.,  $S_{уч}=46919,00 \text{ м}^2$ ,  
 $S_{здан}=5974,42 \text{ м}^2$ ,  $V_{стр}=18691,00 \text{ м}^3$ ,**

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Брянская область, г. Брянск, ул. Литейная**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта  
капитального строительства

**32-28-24-2023 от 21.06.2023**

(номер

**Брянская городская администрация**

и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

**32-2-1-2-032076-2023 от 13.06.2023**

(номер и дата выдачи,

**Общество с ограниченной ответственностью «СИНТРА»**

кем выдано)

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи,

7. Начало строительства, реконструкции

**июнь 2023**

(дата)

8. Окончание строительства, реконструкции

**июнь 2025**

(дата)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1. ООО «Строй-Плюс», 241010, г. Брянск, ул. Флотская д. 6, оф. 6, ИНН: 3233500724, СРО № 481 от 19.02.2018, Ассоциация Саморегулируемая организация "Брянское Объединение Строителей" (А СРО "БОС")

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок
2. Копия разрешения на строительство
3. Копия градостроительного плана земельного участка
4. Проектно-сметная документация (Пояснительная записка)
5. Цветовое решение фасадов
6. План благоустройства территории
7. Сводный план инженерных сетей
8. Проект организации строительства (стройгенплан)
9. Допуск СРО на право выполнения строительно-монтажных работ
10. Приказ подрядчика о назначении на строительство объекта ответственного производителя работ
11. Допуск СРО на право выполнения работ по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком
12. Приказ заказчика о назначении на строительство объекта лица, осуществляющего технический надзор
13. Допуск СРО на право выполнения проектных работ проектной организацией
14. Приказ проектной организации о назначении на строительство объекта лица, осуществляющего авторский надзор
15. Отчет об инженерно-геологических изысканиях
16. Общий журнал работ
17. Специальный журнал работ
18. Технические условия по всем сетям инженерно-технического обеспечения
19. Копия акта выноса в натуру основных осей здания
20. Свидетельство о регистрации юридического лица
21. Свидетельство о постановке юридического лица на учет в налоговом органе

документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО СЗ «БСК»

(должность)

М.П.

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)



(подпись)

**С.Н. Ковалев**

(расшифровка подписи)