

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Улан-Удэ

" 05 " февраля 2024 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «СЗ Сапсан», Генеральный директор Сариев Баир Дашиевич, г. Улан-Удэ, ул. Барнаульская, д.170

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,
ИНН индивидуального предпринимателя,

Генеральный подрядчик ООО «СЗ Б-ГРУПП», Генеральный директор Сариев Баир Дашиевич, ОГРН 1140327017038; ИНН 0308164700, г.Улан-Удэ, ул. Барнаульская, д. 170, телефон: +7 9021696004

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, СРО РА «СТРОИТЕЛИ ТПП РБ»; ОГРН 1160327066162, ИНН 0326550320

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Жилые дома по ул. Бийской в Октябрьском районе г.Улан-Удэ

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

III очередь (Жилой дом Б-3) - площадь жилых помещений 3295,5м.кв., количество нежилых помещений – 4, количество жилых помещений – 45, количество этажей – 17, в том числе подземных -1.

краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение
выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г.Улан-Удэ, Октябрьский район, ул.Бийская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

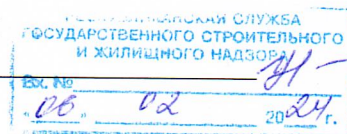
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

03-24-208-2013 выдан 28.10.2013г., МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ», срок действия до 12.05.2026г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,
срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

03-1-4-0165-13 от 24.09.2013г. АУ РБ «Госэкспертиза»



(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

12.02.2024г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30.06.2025г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Разрешение на строительство, проектная документация, положительное заключение государственной экспертизы, чертеж градостроительного плана земельного участка (границы красных линий), ОБЩИЙ ЖУРНАЛ РАБОТ

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



«СЗБ» (подпись)

Сергей В.Д.

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Иван Иванович Киселев