

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 43-000413 от 27.03.2024

Прибрежный, 6 (1 очередь)

Дата первичного размещения: 14.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КИРОВСПЕЦ-МОНТАЖ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "КСМ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>610048</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кировская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Воровского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>161</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (833) 251-11-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>admin@ksm-kirov.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.ksm-kirov.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78332526066</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>lawyer_ksm@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Семенович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КИРОВСПЕЦМОНТАЖ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>4345077227</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345077227</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1044316516606</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>31.03.2004</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Никита</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>49,4114 %</b>

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>058-106-678 65</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434539919602</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>49,4115 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>058-106-680 59</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434539919786</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Семёнович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>1,1771 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>057-348-447 85</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434530317459</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Никита</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49,4114 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>058-106-678 65</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434539919602</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 49,4114% в Уставном капитале Общества</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49,4115 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>058-106-680 59</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>434539919786</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 49,4115% в Уставном капитале Общества</b>

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чистопрудненская</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.07.2021</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-046-2021</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Анжелия Михеева</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Михеева, 17 (1 очередь)</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения (1 очередь строительства)</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2021</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-064-2021</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Анжелия Михеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Михеева, 17 (2 очередь)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения (2 очередь строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-065-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b>

<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Торфяная</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>13</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.11.2021</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-083-2021</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Анжелия Михеева</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения (3 очередь строительства)</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2021</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-091-2021</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ивана Попова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>93</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2021</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-092-2021</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ивана Попова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>99</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.07.2022</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-RU43306000-028-2022</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Анжелия Михеева</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения (4 очередь строительства)</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.09.2022</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-40-037-2022</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ивана Попова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>97</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.11.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-40-057-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b>

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Анжелия Михеева</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>; Корпус: <b>1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом №2 на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001028:748 в г.Кирове</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.03.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-40-012-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Прибрежный</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 этап строительства)</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.08.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-40-029-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Прибрежный</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (2 этап строительства)</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.08.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-40-030-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>пер</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Березниковский</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>36</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:г.Киров, пер.Березниковский, 36</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.10.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-40-048-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>пер</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Березниковский</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>36</b>; Корпус: <b>1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:г.Киров, пер.Березниковский, 36, корп.1</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.10.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-40-049-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>пер</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Березниковский</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>38а</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:г.Киров, пер.Березниковский, 38а</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.11.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-40-055-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>пер</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Березниковский</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>38а</b>; Корпус: <b>1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:г.Киров, пер.Березниковский, 38а, корп.1</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.11.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-40-056-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ивана Попова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>87</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу:г.Киров, ул.Ивана Попова, д.87</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.12.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-40-067-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

<p>4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Кировская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Киров</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Прибрежный</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:г.Киров,ул.60 лет Комсомола, з/у2, (3 этап строительства)</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.03.2024</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>43-40-009-2024</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кирова</b></p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация "Объединение строителей Кировской области"</b>
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>4345249684</b>
--	-------	--

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0171.5-2015-4345077227-С-81</b>
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>21.01.2015</b>
--	-------	--

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2023</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>564 537,00 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 857 941,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 728 757,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 этап строительства)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Кировская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>б-р</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Прибрежный</b>
	9.2.11	Дом: <b>6</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>20 301,2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 545,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>352,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14 898,10 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоПлан</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4329008466</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Вятизисыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345111559</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Монтаж-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4345138800</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.05.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>43-2-1-3-033605-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МИНЭКС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725377448</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.05.2022</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>43-2-1-3-033605-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725377448</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Ривер Парк (1 этап строительства)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-035-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.11.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>43:30:370304:285</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 813,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>63</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>С юго-восточной стороны здания проектом предусмотрены площадки для отдыха взрослых, детей и занятий физкультурой</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка совмещена с детской. Будут установлены «Спортивный комплекс» и «Спортивное оборудование»</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Всего 3 контейнера, располагаемых на одной площадке на севере от жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, посев многолетних трав на газонах</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Запроектированы следующие решения, предназначенные для МГН, на основании задания на проектирование: 1. Предусмотрена доступность территории участка по группе мобильности М1-М4. 2. Обеспечение парковочными местами для людей с инвалидностью. 3. По этажам здания (входы внутри и снаружи здания, пути следования) обеспечен доступ по группе мобильности М1-М3. 4. Обеспечена эвакуация людей из здания по группе мобильности М1-М3 до возможного нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов (см. расчет пожарных рисков). 5. Квартиры для проживания инвалидов и пожилых людей, пользующихся креслами-колясками (группа мобильности М4), соответствующие требованиям СП 59.13330.2020, не предусматриваются в соответствии с заданием на проектирование. 6. Во встроенно-пристроенные помещения общественного назначения доступ МГН не предусматривается (офисы без посетителей)</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, входов в подъезды от ВРУ дома</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены в границах благоустройства-комплексная площадка для отдыха взрослых и детей и занятий физкультурой, площадки для мусоросборных контейнеров.Комплексная площадка оборудована модульными игровыми детскими комплексами.Планируемое количество машино-мест на объекте строительства-258.Из них:гостевых 63 машино-место, стоянка автомобилей жилого дома 188 машино-мест, стоянка встроенных помещений-7</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345423244</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>РП-ПБ-6-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2028</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 012 086,65 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345423244</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>РП-ПБ-6-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 012 086,65 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоснабжение</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345142370</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 231 019,04 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345000249</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>260/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>354 478,24 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорожной и парковой инфраструктуры города Кирова</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345288563</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4723</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональная сеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345287866</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-63.23-64.23-66</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>417 187,20 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифт-ресурс</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9723097992</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>337</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	33.60	2.62
2	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
3	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	57.70	2	31.00	2.62
4	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	55.90	2	22.80	2.62
5	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.50	2	28.30	2.62

6	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.20	1	15.70	2.62
7	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.60	2	24.60	2.62
8	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	47.80	2	24.00	2.62
9	Квартира	1	Подъезд 1 (Секция С-1)	50.70	2	25.40	2.62
10	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
11	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
12	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
13	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
14	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
15	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
16	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
17	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
18	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
19	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
20	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
21	Квартира	2	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
22	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62

23	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
24	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
25	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
26	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
27	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
28	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
29	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
30	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
31	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
32	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
33	Квартира	3	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
34	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
35	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
36	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
37	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
38	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
39	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62

40	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
41	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
42	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
43	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
44	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
45	Квартира	4	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
46	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
47	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
48	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
49	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
50	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
51	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
52	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
53	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
54	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
55	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
56	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62

57	Квартира	5	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
58	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
59	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
60	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
61	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
62	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
63	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
64	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
65	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
66	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
67	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
68	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
69	Квартира	6	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
70	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
71	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
72	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
73	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62

74	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
75	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
76	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
77	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
78	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
79	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
80	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
81	Квартира	7	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
82	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
83	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
84	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
85	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
86	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
87	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
88	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
89	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
90	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62

91	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
92	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
93	Квартира	8	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
94	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
95	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
96	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
97	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
98	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
99	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
100	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
101	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
102	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
103	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
104	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
105	Квартира	9	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
106	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
107	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62

108	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
109	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
110	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
111	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
112	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
113	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
114	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
115	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
116	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
117	Квартира	10	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
118	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
119	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
120	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
121	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
122	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
123	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
124	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62

125	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
126	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
127	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
128	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
129	Квартира	11	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
130	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
131	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
132	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
133	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
134	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
135	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
136	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
137	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
138	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
139	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
140	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
141	Квартира	12	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62

142	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
143	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
144	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
145	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
146	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62
147	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
148	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
149	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
150	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
151	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
152	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
153	Квартира	13	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
154	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.80	3	51.80	2.62
155	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	27.20	1	15.00	2.62
156	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.70	1	18.50	2.62
157	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	60.00	3	41.30	2.62
158	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	51.40	2	29.40	2.62

159	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	34.30	2	21.80	2.62
160	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.60	1	9.50	2.62
161	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	41.60	2	24.00	2.62
162	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	58.80	3	36.60	2.62
163	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	39.20	2	23.90	2.62
164	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	33.00	1	13.20	2.62
165	Квартира	14	Подъезд 1 (Секция С-1)	26.40	1	15.00	2.62
166	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
167	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
168	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	84.10	3	43.10	2.62
169	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.30	2	20.80	2.62
170	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.30	2	21.80	2.62
171	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
172	Квартира	1	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.10	1	13.80	2.62
173	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
174	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
175	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62

176	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
177	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
178	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
179	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
180	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
181	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
182	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
183	Квартира	2	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
184	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
185	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
186	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
187	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
188	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
189	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
190	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
191	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
192	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62

193	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
194	Квартира	3	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
195	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
196	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
197	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
198	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
199	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
200	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
201	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
202	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
203	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
204	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
205	Квартира	4	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
206	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
207	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
208	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
209	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62

210	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
211	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
212	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
213	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
214	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
215	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
216	Квартира	5	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
217	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
218	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
219	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
220	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
221	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
222	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
223	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
224	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
225	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
226	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62

227	Квартира	6	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
228	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
229	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
230	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
231	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
232	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
233	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
234	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
235	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
236	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
237	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
238	Квартира	7	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
239	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
240	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
241	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
242	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
243	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62

244	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
245	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
246	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
247	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
248	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
249	Квартира	8	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
250	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
251	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
252	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
253	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
254	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
255	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
256	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
257	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
258	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
259	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
260	Квартира	9	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62

261	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
262	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
263	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
264	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
265	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
266	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
267	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
268	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
269	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
270	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
271	Квартира	10	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
272	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
273	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
274	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
275	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
276	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
277	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62

278	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
279	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
280	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
281	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
282	Квартира	11	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
283	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
284	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
285	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
286	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
287	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
288	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
289	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
290	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
291	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
292	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
293	Квартира	12	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
294	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62

295	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
296	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
297	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
298	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
299	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
300	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
301	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
302	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
303	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
304	Квартира	13	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
305	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
306	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
307	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
308	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
309	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
310	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
311	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62

312	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
313	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
314	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
315	Квартира	14	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
316	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
317	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62
318	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
319	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
320	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
321	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
322	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
323	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
324	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
325	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
326	Квартира	15	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62
327	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.80	3	31.20	2.62
328	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	47.20	2	29.80	2.62

329	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	83.30	3	43.10	2.62
330	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	43.80	3	30.30	2.62
331	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.60	2	22.60	2.62
332	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	34.20	1	15.70	2.62
333	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	51.50	2	28.30	2.62
334	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	41.50	2	26.20	2.62
335	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	39.20	2	23.90	2.62
336	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	33.00	1	13.20	2.62
337	Квартира	16	Подъезд 2 (Секция С-2)	26.40	1	13.90	2.62

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1012 (Офис 1)	Нежилое помещение	1	Пристроено к подъезду 2 (секции С-2)	283	Кабинет на 4 раб.места	274.7	3.22
					Санузел	2.6	
					Тамбур	5.7	
1006 (Помещение котельной)	Нежилое помещение	1	Пристроено к подъезду 1 (секции С-1)	69.9	Помещение котельной	69.9	4.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	7.60

2	Тамбур	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	8.90
3	Колясочная	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	17.40
4	общий коридор	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	67.80
5	Колясочная	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	14.80
6	КУИ	1 этаж подъезд 1, С-1	техническое	2.20
7	Тамбур	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	4.40
8	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
9	Электрощитовая	1 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.10
10	Электрощитовая	1 этаж подъезд 1, С-1	техническое	6.30
12	Лифт	1 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
13	Лифт	1 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
14	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
15	Лифтовый холл	2 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
16	Тамбур	2 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
17	общий коридор	2 этаж подъезд 1, С-1	общественное	67.50
18	Лифт	2 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
19	Лифт	2 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
20	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
21	Лифтовый холл	3 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
22	Тамбур	3 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
23	общий коридор	3 этаж подъезд 1, С-1	общественное	67.50
24	Лифт	3 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
25	Лифт	3 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
26	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
27	Лифтовый холл	4 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
28	Тамбур	4 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
29	общий коридор	4 этаж подъезд 1, С-1	общественное	67.50
30	Лифт	4 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
31	Лифт	4 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
32	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
33	Лифтовый холл	5 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
34	Тамбур	5 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
35	общий коридор	5 этаж подъезд 1, С-1	общественное	67.50
36	Лифт	5 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
37	Лифт	5 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
38	Лестничная клетка	6 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
39	Лифтовый холл	6 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
40	Тамбур	6 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
41	общий коридор	6 этаж подъезд 1, С-1	общественное	67.50
42	Лифт	6 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
43	Лифт	6 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99
44	Лестничная клетка	7 этаж подъезд 1, С-1	общественное	15.30
45	Лифтовый холл	7 этаж подъезд 1, С-1	общественное	12.10
46	Тамбур	7 этаж подъезд 1, С-1	общественное	1.50
47	общий коридор	7 этаж подъезд 1, С-1	общественное	67.50
48	Лифт	7 этаж подъезд 1, С-1	техническое	5.99

49	Лифт	7 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
50	Лестничная клетка	8 этаж подъзд 1, С-1	общественное	15.30
51	Лифтовый холл	8 этаж подъзд 1, С-1	общественное	12.10
52	Тамбур	8 этаж подъзд 1, С-1	общественное	1.50
53	общий коридор	8 этаж подъзд 1, С-1	общественное	67.50
54	Лифт	8 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
55	Лифт	8 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
56	Лестничная клетка	9 этаж подъзд 1, С-1	общественное	15.30
57	лифовой холл	9 этаж подъзд 1, С-1	общественное	12.10
58	Тамбур	9 этаж подъзд 1, С-1	общественное	1.50
59	общий коридор	9 этаж подъзд 1, С-1	общественное	67.50
60	Лифт	9 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
61	Лифт	9 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
62	Лестничная клетка	10 этаж подъзд 1, С-1	общественное	15.30
63	Лифтовый холл	10 этаж подъзд 1, С-1	общественное	12.10
64	Тамбур	10 этаж подъзд 1, С-1	общественное	1.50
65	общий коридор	10 этаж подъзд 1, С-1	общественное	67.50
66	Лифт	10 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
67	Лифт	10 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
68	Лестничная клетка	11 этаж подъзд 1, С-1	общественное	15.30
69	Лифтовый холл	11 этаж подъзд 1, С-1	общественное	12.10
70	Тамбур	11 этаж подъзд 1, С-1	общественное	1.50
71	общий коридор	11 этаж подъзд 1, С-1	общественное	67.50
72	Лифт	11 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
73	Лифт	11 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
74	Лестничная клетка	12 этаж подъзд 1, С-1	общественное	15.30
75	Лифтовый холл	12 этаж подъзд 1, С-1	общественное	12.10
76	Тамбур	12 этаж подъзд 1, С-1	общественное	1.50
77	общий коридор	12 этаж подъзд 1, С-1	общественное	67.50
78	Лифт	12 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
79	Лифт	12 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
80	Лестничная клетка	13 этаж подъзд 1, С-1	общественное	15.30
81	Лифтовый холл	13 этаж подъзд 1, С-1	общественное	12.10
82	Тамбур	13 этаж подъзд 1, С-1	общественное	1.50
83	общий коридор	13 этаж подъзд 1, С-1	общественное	67.50
84	Лифт	13 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
85	Лифт	13 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
86	Лестничная клетка	14 этаж подъзд 1, С-1	общественное	15.30
87	Лифтовый холл	14 этаж подъзд 1, С-1	общественное	12.10
88	Тамбур	14 этаж подъзд 1, С-1	общественное	1.50
89	общий коридор	14 этаж подъзд 1, С-1	общественное	67.50
90	Лифт	14 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
91	Лифт	14 этаж подъзд 1, С-1	техническое	5.99
92	Лестничная клетка	с отметки +38,400 на отметку 39,800 подъзд 1, С-1	общественное	17.80
93	Тамбур	на отметке 39,880 подъзд 1, С-1	общественное	2.50

94	Коридор	Техподполье С-1	техническое	42.50
95	ИТП	Техподполье С-1	техническое	29.20
96	Тамбур	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	7.60
97	Тамбур	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	8.90
98	Колясочная	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	17.40
99	общий коридор	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	76.30
100	Колясочная	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	14.80
101	КУИ	1 этаж подъезд 2, С-2	техническое	2.20
102	Тамбур	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	4.40
103	Лестничная клетка	1 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
104	Электрощитовая	1 этаж подъезд 2, С-2	техническое	7.30
105	Электрощитовая	1 этаж подъезд 2, С-2	техническое	6.30
106	Лифт	1 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
107	Лифт	1 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
108	Лестничная клетка	2 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
109	Лифтовый холл	2 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
110	Тамбур	2 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
111	общий коридор	2 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
112	Лифт	2 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
113	Лифт	2 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
114	Лестничная клетка	3 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
115	Лифтовый холл	3 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
116	Тамбур	3 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
117	общий коридор	3 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
118	Лифт	3 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
119	Лифт	3 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
120	Лестничная клетка	4 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
121	Лифтовый холл	4 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
122	Тамбур	4 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
123	общий коридор	4 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
124	Лифт	4 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
125	Лифт	4 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
126	Лестничная клетка	5 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
127	Лифтовый холл	5 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
128	Тамбур	5 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
129	общий коридор	5 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
130	Лифт	5 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
131	Лифт	5 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
132	Лестничная клетка	6 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
133	Лифтовый холл	6 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
134	Тамбур	6 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
135	общий коридор	6 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
136	Лифт	6 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
137	Лифт	6 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
138	Лестничная клетка	7 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
139	Лифтовый холл	7 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10

140	Тамбур	7 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
141	общий коридор	7 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
142	Лифт	7 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
143	Лифт	7 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
144	Лестничная клетка	8 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
145	Лифтовый холл	8 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
146	Тамбур	8 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
147	общий коридор	8 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
148	Лифт	8 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
149	Лифт	8 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
150	Лестничная клетка	9 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
151	Лифтовый холл	9 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
152	Тамбур	9 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
153	общий коридор	9 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
154	Лифт	9 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
155	Лифт	9 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
156	Лестничная клетка	10 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
157	Лифтовый холл	10 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
158	Тамбур	10 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
159	общий коридор	10 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
160	Лифт	10 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
161	Лифт	10 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
162	Лестничная клетка	11 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
163	Лифтовый холл	11 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
164	Тамбур	11 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
165	общий коридор	11 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
166	Лифт	11 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
167	Лифт	11 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
168	Лестничная клетка	12 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
169	Лифтовый холл	12 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
170	Тамбур	12 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
171	общий коридор	12 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
172	Лифт	12 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
173	Лифт	12 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
174	Лестничная клетка	13 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
175	Лифтовый холл	13 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
176	Тамбур	13 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
177	общий коридор	13 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
178	Лифт	13 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
179	Лифт	13 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
180	Лестничная клетка	14 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
181	Лифтовый холл	14 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
182	Тамбур	14 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
183	общий коридор	14 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
184	Лифт	14 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
185	Лифт	14 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99

186	Лестничная клетка	15 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
187	Лифтовый холл	15 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
188	Тамбур	15 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
189	общий коридор	15 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
190	Лифт	15 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
191	Лифт	15 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
192	Лестничная клетка	16 этаж подъезд 2, С-2	общественное	15.30
193	Лифтовый холл	16 этаж подъезд 2, С-2	общественное	12.10
194	Тамбур	16 этаж подъезд 2, С-2	общественное	1.50
195	общий коридор	16 этаж подъезд 2, С-2	общественное	64.80
196	Лифт	16 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
197	Лифт	16 этаж подъезд 2, С-2	техническое	5.99
198	Лестничная клетка	с отметки +44,000 на отметку 45,400 подъезд 2, С-2	общественное	17.80
199	Тамбур	на отметке 45,480 подъезд 2, С-2	общественное	2.50
200	Коридор	Техподполье С-2	техническое	42.50
201	Насосная хозяйственная	Техподполье С-2	техническое	14.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Внутридомовое пространство	Пассажирский лифт 1000 кг, пассажирский и для пожарных подразделений 1000 кг.	Вертикальный транспорт
2	Подвал	ИТП	Обеспечение теплом, горячее водоснабжение
3	1 этаж	Электрощитовая (ВРУ)	Электроснабжение
4	Внутридомовое пространство	Система холодного и горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой
5	Внутридомовое пространство	Бытовая канализация, ливневая канализация	Обеспечение сбора и отвода стоков
6	Внутридомовое пространство	Система отопления	Обеспечение теплом мест общественного пользования и квартир
7	Внутридомовое пространство	Система вентиляции	Обеспечение вентиляцией помещений
8	Внутридомовое пространство	Информационно-коммуникационная сеть	Информационно-телекоммуникационное обеспечение
9			
10			
11			

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>893 712 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>706 000 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>45 973 028,75 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>660 026 971,25 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.03.2026</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>18</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>706,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>58 777 951 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>45 973 028,75 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.03.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>43:30:370304:285</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>414 838 578,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Сейсмостойкость:5 баллов</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

659591971889684801496653350891125714216

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "КСМ"**,  
**Легкова Елена Александровна, город Киров**

Действителен: с 07.08.2023 по 07.09.2024