

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Иваново

(место составления)

" 05 " 09 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик Застройщик
(наименование застройщика, технического заказчика (при
ООО «Специализированный застройщик «Эко-строй»
наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 1193702018762; ИНН 370201001;

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

153000 г. Иваново, ул. Зверева, д. 17, пом.1004; т/ф 58-01-49.

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

Заказчик — ООО «Квартал-Инвест» (по договору от 01.08.23г.)

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными
(наименование объекта капитального строительства в соот-
нежными помещениями, Литер 5. Кол-во этажей: 10 (жилой части здания), в том числе 1 подземный,
ветствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строитель-

1 (пристройки).

ства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Ивановская область,
(почтовый или

город Иваново, микрорайон Самоцветы

строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 37-24-05-2023 выдано 01.02.2023г. администрация города Иваново.

(номер и дата выдачи,

до 01.02.2026г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
Документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации)

37-2-1-3-094876-2022 выдано 29.12.2022г.

(номер и дата выдачи,

ООО «Научно-исследовательский центр «Экспертиза»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 14.09.2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 01.02.2026г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании
договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,
и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ЗАО СО «Квартал», ОГРН1023700557814; ИНН3702032739; №С-114-37-0288-37-030217 выдано 03.02.2017г..

Ассоциация саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»; 153000,
г. Иваново, ул. Зверева, д.15; т/ф 58-01-49.

10. К настоящему извещению прилагаются:

Приложение №1 на 2-х листах.

(документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(должность)

В.А. Шерстюк

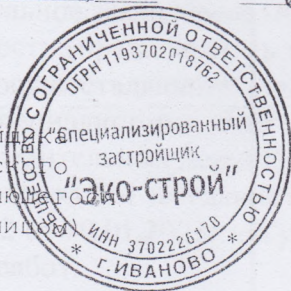
(подпись)

Шерстюк В.А.

(расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)



Генеральный директор ООО "ЭКО-СТРОЙ" Шерстюк В.А.

Передаваемая документация по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями» по адресу г. Иваново, микрорайон Самоцветы, Литер 5:

1. Копия свидетельства о допуске № С-114-37-0251-37-251116 (заказчик).
2. Копия свидетельства о допуске № С-114-37-0288-37-030217.(подрядчик).
3. Извещение о начале строительства.
4. Копия разрешения на строительство.
5. Акт разбивки.
6. Положительное заключение ООО «НИЦ «ЭКСПЕРТИЗА».
7. Доверенности (представитель заказчика по вопросам строительного контроля, представитель подрядчика осуществляющий строительство), уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства на Зайцева А.М., Крашенева С.Н.
8. Копии учредительных документов (агентский договор на выполнение функций Заказчика-Застройщика, протокол №4 заседания совета директоров ЗАО СО «Квартал»).
9. Приказ №2 от 10.01.2023г. об утверждении проектной документации.
10. Журнал работ.
 - Раздел 1.
 11. Том 1. Общая пояснительная записка.
 - Раздел 2.
 12. Том 2. Схема планировочной организации земельного участка.
 - Раздел 3. Архитектурные решения.
 13. Том 3. Подраздел 3.1. Чертежи марки АР1 (в осях 1-2).
 14. Том 4. Подраздел 3.2. Чертежи марки АР2 (в осях 3-4).
 15. Том 5. Подраздел 3.3. Чертежи марки АР3 (в осях 5-6).
 16. Том 6. Подраздел 3.4. Паспорт отделки фасадов.
 - Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения.
 17. Том 7. Подраздел 4.1. Чертежи марки КР0.
 18. Том 8. Подраздел 4.2. Чертежи марки КР1.
 19. Том 9. Подраздел 4.2. Чертежи марки КР2.
 20. Том 10. Подраздел 4.2. Чертежи марки КР3.
 21. Том 11. Подраздел 4.3. Чертежи марки КЖ (пристроенная часть).
 22. Том 12. Подраздел 4.4. Чертежи марки КМ (пристроенная часть).
 - Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях, инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.
 23. Том 13. Подраздел 5.1. Система электроснабжения. Книга 1. Сети внутреннего электроснабжения.
 24. Том 14. Подраздел 5.1. Система электроснабжения. Книга 2. Сети внутреннего электроснабжения.
 25. Том 15. Подраздел 5.1. Система электроснабжения. Книга 3. Сети внутреннего электроснабжения.
 26. Том 16. Подраздел 5.1. Система электроснабжения. Книга 4. Сети наружного электроснабжения.
 27. Том 17. Подраздел 5.2. Система водоснабжения и водоотведения. Книга 1. Сети внутреннего водоснабжения.
 28. Том 18. Подраздел 5.2. Система водоснабжения и водоотведения. Книга 2. Сети внутреннего водоотведения.
 29. Том 19. Подраздел 5.2. Система водоснабжения и водоотведения. Наружные сети ливневой канализации.
 30. Том 20. Подраздел 5.3. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.
 31. Том 21. Подраздел 5.4. Сети связи.
 32. Том 1. Пояснительная записка.
 33. Том 2. Тепломеханические решения.
 34. Том 3. Внутреннее газоснабжение.
 35. Том 4. Автоматизация технологии.
 36. Том 5. Автоматизация внутреннего газоснабжения.

- 37. Том 6. Внутреннее электроснабжение.
- 38. Том 7. Система отопления, вентиляции и канализации.
- 39. Том 8. Охранно-пожарная сигнализация.

- 40. Том 29.1. Подраздел 5.5. Система газоснабжения.
- 41. Том 30. Раздел 6. Проект организации строительства.
- 42. Том 31. Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.
- 43. Том 32. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.
- 44. Том 33. Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.
- 45. Том 34. Раздел 10.1 Энергетическая эффективность.

Генеральный директор
ООО «Специализированный застройщик «Эко-строй»
Шерстюк В.А.

