

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НМ-КОНСАЛТ"	по ОКПО 42427190		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 9721090818		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300		16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	140053, Московская обл, г Котельники, проезд Яничкин, д. 2, этаж 2, ком. 21			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	820	178	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 358 442	2 158 392	-
	Отложенные налоговые активы	1180	57 627	14 995	4 757
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 416 889	2 173 565	4 757
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 545 358	2 473 768	2 275 177
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	92 111	10 010	56 080
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	3	3	133
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	17	1 861	11 673
	Расчеты по налогам и сборам	12303	531	164	39 694
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307			



Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	2 195 030
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 215	53 806	11 267
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	3 654 685	2 537 584	4 537 554
БАЛАНС	1600	8 071 574	4 711 149	4 542 311



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 200 050	2 200 050	2 200 050
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	61 569	23 076	11 125
	Итого по разделу III	1300	2 261 619	2 223 126	2 211 175
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 681 266	1 246 344	763 755
	Отложенные налоговые обязательства	1420	70 513	20 757	7 507
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	101	170	-
	Итого по разделу IV	1400	4 751 880	1 267 271	771 261
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 058 067	1 220 752	1 559 863
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	974 879	1 216 890	1 556 024
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 053	3 843	3 833
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	12	8	6
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	17	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	81 106	11	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	8	-	12
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 058 075	1 220 752	1 559 875
	БАЛАНС	1700	8 071 574	4 711 149	4 542 311

Руководитель _____
(подпись)

Дудник Рената Асхатовна
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НМ-КОНСАЛТ"	ИНН	42427190		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9721090818		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	13 954	13 954
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(46 942)	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(32 988)	13 954
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 511)	(1 387)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(37 499)	12 567
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	85 956	2 136
	Проценты к уплате	2330	(9)	(2 058)
	Прочие доходы	2340	-	111
	Прочие расходы	2350	(332)	(169)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	48 116	12 587
	Налог на прибыль	2410	(9 623)	(2 511)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 500)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(7 123)	(2 511)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	38 493	10 076



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	38 493	10 076
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Дудник Рената Асхатовна
(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ" ДУДНИК РЕНАТА АСХАТОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	01064BB60094AF6CBC4318514B2 F40B327 с 24.01.2023 13:53 по 24.04.2024 13:53 GMT+03:00	24.10.2023 13:00 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа