

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЗАПАД»

425200, Республика Марий Эл, пгт. Медведево, ул. Чехова д. 17А, оф.7
ИНН 1218002777 КПП 121801001 р/с 40702810111090000182
Филиал №6318 Банка ВТБ (ПАО) г. Самара
к/с 30101810422023601968 БИК 043601968 тел/факс (8362) 45-88-05

Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости.
Расчет собственных средств на 31.03.2022 г.

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)	-
2	Норматив целевого использования средств (Н ²)	0,233
3	Размер собственных денежных средств застройщика	1 107

1. Расшифровка норматива обеспеченности обязательств (Н¹):

Расчет норматива обеспеченности обязательств не представляется возможным в связи с тем, что у застройщика на 31.03.22 нет обязательств перед участниками долевого строительства

$$H1 = \frac{\text{Актив баланса стр.1600}}{\text{Сумма обязательств застройщика перед участниками долев.строит-ва}}$$

2. Норматив целевого использования средств (Н²):

$$H2 = \frac{\text{Чистые активы застройщика, не связанные со строительством}}{\text{Общая сумма обязательств застройщика (стр.баланса 1500+1400), за исключением обязательств по договорам долевого участия}} = \frac{60\,254}{258\,405} = 0,233$$

где:

Актив баланса стр.1600	259 512
Основные средства (стр.1150)	24 446
Дебиторская задолженность (стр.1230)	35 808
Фин.вложения (стр.1240)	0
Суммы обязательств по договорам долевого участия	0

3. Расчет собственных средств застройщика на 31.03.22

Активы (тыс.руб.):

Основные средства (стр.1150)	24 446
Запасы (стр.1211)	198 405
Дебиторская задолженность (стр.1230)	35 808
Денежные средства (стр.1250)	853
Итого:	259 512

Обязательства:

Заемные средства (стр.1410)	242 556
Кредиторская задолженность (стр.1520)	15 849
Сумма обязательств по договорам долевого участия (стр.1530)	0
Итого:	258 405

Собственные средства: 1 107

Директор



Михеев Я.Н.

29.04.2022 г.