

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЗАПАД»

425200, Республика Марий Эл, пгт. Медведево, ул. Чехова д. 17А, оф.7
ИНН 1218002777 КПП 121801001 р/с 40702810111090000182
Филиал №6318 Банка ВТБ (ПАО) г. Самара
к/с 30101810422023601968 БИК 043601968 тел/факс (8362) 45-88-05

Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости.
Расчет собственных средств на 30.09.2020 г.

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)	-
2	Норматив целевого использования средств (Н ²)	0,000
3	Размер собственных денежных средств застройщика	610

1 **Расшифровка норматива обеспеченности обязательств (Н¹):**

Расчет норматива обеспеченности обязательств не представляется возможным в связи с тем, что у застройщика на 30.09.20 нет обязательств перед участниками долевого строительства
Актив баланса стр.1600

$$N1 = \frac{\text{Сумма обязательств застройщика перед участниками долев.строит-ва}}{\text{Актив баланса стр.1600}}$$

2 **Норматив целевого использования средств (Н²):**

$$N2 = \frac{\text{Чистые активы застройщика, не связанные со строительством}}{\text{Общая сумма обязательств застройщика (стр.баланса 1500+1400), за исключением обязательств по договорам долевого участия}} = \frac{43\ 618 - 43\ 618}{43\ 008} = 0,0000$$

где:

43 618 — активы застройщика, связанные со строительством (из расчета собственных активов)

0 — суммы обязательств по договорам долевого участия

3 **Расчет собственных средств застройщика на 30.09.20**

Активы (тыс.руб.):

Основные средства (стр.1150)	0
Запасы (стр.1211)	42 647
Дебиторская задолженность (стр.1230)	952
Денежные средства (стр.1250)	19

Итого: 43 618

Обязательства:

Заемные средства (стр.1510)	26 589
Кредиторская задолженность (стр.1520)	16 419
Сумма обязательств по договорам долевого участия (стр.1530)	0

Итого: 43 008

Собственные средства: 610

Директор



Михеев Я.Н.

30.10.2020 г.