

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЗАПАД»

425200, Республика Марий Эл, пгт. Медведево, ул. Чехова д. 17А, оф.7
ИНН 1218002777 КПП 121801001 р/с 40702810111090000182
Филиал №6318 Банка ВТБ (ПАО) г. Самара
к/с 30101810422023601968 БИК 043601968 тел/факс (8362) 45-88-05

Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости.
Расчет собственных средств на 31.03.2020 г.

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)	-
2	Норматив целевого использования средств (Н ²)	0,000
3	Размер собственных денежных средств застройщика	586

1. Расшифровка норматива обеспеченности обязательств (Н1):

Расчет норматива обеспеченности обязательств не представляется возможным в связи с тем, что у застройщика на 31.03.20 нет обязательств перед участниками долевого строительства

$$N1 = \frac{\text{Актив баланса стр.1600}}{\text{Сумма обязательств застройщика перед участниками долев.строит-ва}}$$

2. Норматив целевого использования средств (Н2):

$$N2 = \frac{\text{Чистые активы застройщика, не связанные со строительством}}{\text{Общая сумма обязательств застройщика (стр.баланса 1500+1400), за исключением обязательств по договорам долевого участия}} = \frac{26\,359 - 26\,359}{25\,773} = 0,0000$$

где:

26 359 — активы застройщика, связанные со строительством (из расчета собственных активов)

0 — суммы обязательств по договорам долевого участия

3. Расчет собственных средств застройщика на 31.03.20

Активы (тыс.руб.):

Основные средства (стр.1150)	0
Запасы (стр.1211)	21 781
Дебиторская задолженность (стр.1230)	4 563
Денежные средства (стр.1250)	15

Итого: 26 359

Обязательства:

Заемные средства (стр.1510)	11 351
Кредиторская задолженность (стр.1520)	14 422
Сумма обязательств по договорам долевого участия (стр.1530)	0

Итого: 25 773

Собственные средства: 586

Директор



Михеев Я.Н.

02.06.2020 г.