

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001157 от 19.01.2024

"Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярск"

Дата первичного размещения: 13.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 349
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (391) 274-95-69
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2464057265
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Дата регистрации: 20.10.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 87,12999 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 12,86545 %
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Финарт"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 0,00455 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,83159 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-460-280 37
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,81067 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-524-660 80
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,2681 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-736-053 72

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245201073993
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ковальский
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,8869 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-730-887 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246400250350

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"</p>
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	<p>Фамилия:</p> <p>Васильев</p>
	3.4.2	<p>Имя:</p> <p>Александр</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии):</p> <p>Иванович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство:</p> <p>Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:</p> <p>13,9675 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p>028-728-092 75</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):</p> <p>246521375699</p>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кутыно
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,608 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-982-598 80
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502758382

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРЕС АЛЪЯНС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464135530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172468020746

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Телевизорный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНМАРКЕТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464117901
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468010617
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ.ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464161989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232400010347
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Завод электромонтажных изделий"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Академгородок"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154660
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001626
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-----------------------------------------------------------------------

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 26, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-147-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 113</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-201-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 68

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-169-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Литера: Л
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом, инженерное обеспечение, по ул.Взлетная в Советском районе г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-64-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-193-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 70г</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78-й Добровольческой Бригады
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Александровский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "II Этап-Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU24308000-31-3421A
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бограда
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 109, корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Реконструкция нежилых помещений № 1, 2, 6, 7, 49, 50, 51, 52, 53, расположенных по адресу:г.Красноярск, ул.Бограда, 109, корпус 1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-320-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-3-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: Набережная</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 10</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 22, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-4-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 111

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом 2 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-7-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание 18, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побжимова в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-16-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-17-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

<p>4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: Переулок</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: I этап строительства "Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-40-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "II этап строительства"Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-2-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 6, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-84-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: "Набережная Южная"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 23, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им Г.Т.Побежимова в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

<p>4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 1; Литера: Б</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал"на Спандаряна</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу:г.Красноярск, ул.Спандаряна.І этап.Жилой дом № 1"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-119-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Енисейский альянс строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117887
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1481

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 10.09.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 091,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 909 668,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 008 289,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Жилой дом №3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска»
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Красноярск, улица, Академгородок, д.3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 41185.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 825,05 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 912,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 737,64 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КрасГеоИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-008296-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Сити-район "Академгородок"-дом 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-138-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0100438:135
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 327,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Общественные помещения (офисы) В СЕКЦИЯХ 1,2 И 3 оборудованы подъемными площадками.Иные мероприятия разрабатываются дополнительно
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия выданы МУП ГК"КРАСНОЯРСКГОРСВЕТ"№ 1044 от 18.09.2018 (в редакции писем № 1615 от 28.12.2022г.) № 1330 от 27.10.2023 срок действия технических условий до 19.09.2024г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Енисейская ТГК ТГК-13"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6079-Т131872(Приложение 1 от 22.03.2025г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 234 779,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Енисейская ТГК ТГК-13"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6079-Т-131872(Приложение 1 от 22.03.2025г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 554 832,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Карском"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 224то-22(ТУ 18/1-54239в от 23.06.2022 в редакции приложения 1 к договору)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 001 694,40 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краском"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 225то-22(ТУ 18/1-54239к от 23.06.2022 в редакции приложения 1 к договору)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 207 008,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Северный Город"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464106177
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0328-21/СГ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Финарт"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464154371

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0210-26/ФА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орионтелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орионтелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орионтелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орионтелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 341
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 126
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 110
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	10	78.19	3	45.53	2.70
2	Квартира	2	10	57.54	2	27.96	2.70
3	Квартира	2	10	92.74	4	56.40	2.70
4	Квартира	3	10	78.19	3	45.53	2.70
5	Квартира	3	10	57.54	2	27.96	2.70
6	Квартира	3	10	59.04	2	30.35	2.70
7	Квартира	3	10	90.43	3	53.17	2.70
8	Квартира	4	10	78.19	3	45.53	2.70
9	Квартира	4	10	57.54	2	27.96	2.70
10	Квартира	4	10	59.04	2	30.35	2.70
11	Квартира	4	10	90.43	3	53.17	2.70
12	Квартира	5	10	78.19	3	45.53	2.70
13	Квартира	5	10	57.54	2	27.96	2.70

14	Квартира	5	10	59.04	2	30.35	2.70
15	Квартира	5	10	90.43	3	53.17	2.70
16	Квартира	6	10	78.19	3	45.53	2.70
17	Квартира	6	10	57.54	2	27.96	2.70
18	Квартира	6	10	59.04	2	30.35	2.70
19	Квартира	6	10	90.43	3	53.17	2.70
20	Квартира	7	10	78.19	3	45.53	2.70
21	Квартира	7	10	57.54	2	27.06	2.70
22	Квартира	7	10	59.04	2	30.35	2.70
23	Квартира	7	10	90.43	3	53.17	2.70
24	Квартира	8	10	78.19	3	45.53	2.70
25	Квартира	8	10	57.54	2	27.96	2.70
26	Квартира	8	10	59.04	2	30.35	2.70
27	Квартира	8	10	90.43	3	53.17	2.70
28	Квартира	9	10	78.19	3	45.53	2.70
29	Квартира	9	10	57.54	2	27.96	2.70
30	Квартира	9	10	59.04	2	30.35	2.70
31	Квартира	9	10	90.43	3	53.17	2.70
32	Квартира	10	10	78.19	3	45.53	2.70
33	Квартира	10	10	57.54	2	27.96	2.70
34	Квартира	10	10	59.04	2	30.35	2.70
35	Квартира	10	10	90.43	3	53.17	2.70
36	Квартира	2	1	93.41	3	58.74	2.70
37	Квартира	2	1	42.64	1	15.60	2.70
38	Квартира	2	1	65.47	2	32.49	2.70
39	Квартира	2	1	63.31	2	35.89	2.70
40	Квартира	3	1	93.41	3	58.74	2.70
41	Квартира	3	1	42.64	1	15.60	2.70
42	Квартира	3	1	65.47	2	32.49	2.70
43	Квартира	3	1	63.31	2	35.89	2.70

44	Квартира	4	1	93.41	3	58.74	2.70
45	Квартира	4	1	42.64	1	15.60	2.70
46	Квартира	4	1	65.47	2	32.49	2.70
47	Квартира	4	1	63.31	2	35.89	2.70
48	Квартира	5	1	93.41	3	58.74	2.70
49	Квартира	5	1	42.64	1	15.60	2.70
50	Квартира	5	1	65.47	2	32.49	2.70
51	Квартира	5	1	63.31	2	35.89	2.70
52	Квартира	6	1	93.41	3	58.74	2.70
53	Квартира	6	1	42.64	1	15.60	2.70
54	Квартира	6	1	65.47	2	32.49	2.70
55	Квартира	6	1	63.31	2	35.89	2.70
56	Квартира	7	1	93.41	3	58.74	2.70
57	Квартира	7	1	42.64	1	15.60	2.70
58	Квартира	7	1	65.47	2	32.49	2.70
59	Квартира	7	1	63.31	2	35.89	2.70
60	Квартира	8	1	93.41	3	58.74	2.70
61	Квартира	8	1	42.64	1	15.60	2.70
62	Квартира	8	1	65.47	2	32.49	2.70
63	Квартира	8	1	63.31	2	35.89	2.70
64	Квартира	9	1	94.28	3	59.17	2.70
65	Квартира	9	1	43.45	1	15.60	2.70
66	Квартира	9	1	66.10	2	32.19	2.70
67	Квартира	9	1	63.91	2	35.89	2.70
68	Квартира	10	1	94.28	3	59.17	2.70
69	Квартира	10	1	43.45	1	15.60	2.70
70	Квартира	10	1	66.10	2	32.19	2.70
71	Квартира	10	1	63.91	2	35.89	2.70
72	Квартира	11	1	94.28	3	59.17	2.70
73	Квартира	11	1	43.45	1	15.60	2.70

74	Квартира	11	1	66.10	2	32.19	2.70
75	Квартира	11	1	63.91	2	35.89	2.70
76	Квартира	12	1	94.28	3	59.17	2.70
77	Квартира	12	1	43.45	1	15.60	2.70
78	Квартира	12	1	66.10	2	32.19	2.70
79	Квартира	12	1	63.91	2	35.89	2.70
80	Квартира	13	1	94.28	3	59.17	2.70
81	Квартира	13	1	43.45	1	15.60	2.70
82	Квартира	13	1	66.10	2	32.19	2.70
83	Квартира	13	1	63.91	2	35.89	2.70
84	Квартира	14	1	94.28	3	59.17	2.70
85	Квартира	14	1	43.45	1	15.60	2.70
86	Квартира	14	1	66.10	2	32.19	2.70
87	Квартира	14	1	63.91	2	35.89	2.70
88	Квартира	15	1	94.28	3	59.70	2.70
89	Квартира	15	1	43.45	1	15.60	2.70
90	Квартира	15	1	66.10	2	32.19	2.70
91	Квартира	15	1	63.91	2	35.89	2.70
92	Квартира	16	1	94.28	3	59.17	2.70
93	Квартира	16	1	43.45	1	15.60	2.70
94	Квартира	16	1	66.10	2	32.19	2.70
95	Квартира	16	1	63.91	2	35.89	2.70
96	Квартира	2	2	86.49	3	50.23	2.70
97	Квартира	2	2	64.46	2	33.68	2.70
98	Квартира	2	2	43.42	1	17.15	2.70
99	Квартира	2	2	66.76	2	34.09	2.70
100	Квартира	3	2	86.49	3	50.23	2.70
101	Квартира	3	2	64.46	2	33.68	2.70
102	Квартира	3	2	43.42	1	17.15	2.70
103	Квартира	3	2	66.76	2	34.09	2.70

104	Квартира	4	2	86.49	3	50.23	2.70
105	Квартира	4	2	64.46	2	33.68	2.70
106	Квартира	4	2	43.42	1	17.15	2.70
107	Квартира	4	2	66.76	2	34.09	2.70
108	Квартира	5	2	86.49	3	50.23	2.70
109	Квартира	5	2	64.46	2	33.68	2.70
110	Квартира	5	2	43.42	1	17.15	2.70
111	Квартира	5	2	66.76	2	34.09	2.70
112	Квартира	6	2	86.49	3	50.23	2.70
113	Квартира	6	2	64.46	2	33.68	2.70
114	Квартира	6	2	43.42	1	17.15	2.70
115	Квартира	6	2	66.76	2	34.09	2.70
116	Квартира	7	2	86.49	3	50.23	2.70
117	Квартира	7	2	64.46	2	33.68	2.70
118	Квартира	7	2	43.42	1	17.15	2.70
119	Квартира	7	2	66.76	2	34.09	2.70
120	Квартира	8	2	86.49	3	50.23	2.70
121	Квартира	8	2	64.46	2	33.68	2.70
122	Квартира	8	2	43.42	1	17.15	2.70
123	Квартира	8	2	66.76	2	34.09	2.70
124	Квартира	9	2	87.21	3	50.23	2.70
125	Квартира	9	2	65.10	2	33.68	2.70
126	Квартира	9	2	43.85	1	17.15	2.70
127	Квартира	9	2	67.14	2	34.09	2.70
128	Квартира	10	2	87.21	3	50.23	2.70
129	Квартира	10	2	65.10	2	33.68	2.70
130	Квартира	10	2	43.85	1	17.15	2.70
131	Квартира	10	2	67.14	2	34.09	2.70
132	Квартира	11	2	87.21	3	50.23	2.70
133	Квартира	11	2	65.10	2	33.68	2.70

134	Квартира	11	2	43.85	1	17.15	2.70
135	Квартира	11	2	67.14	2	34.09	2.70
136	Квартира	12	2	87.21	3	50.23	2.70
137	Квартира	12	2	65.10	2	33.68	2.70
138	Квартира	12	2	43.85	1	17.15	2.70
139	Квартира	12	2	67.14	2	34.09	2.70
140	Квартира	13	2	87.21	3	50.23	2.70
141	Квартира	13	2	65.10	2	33.68	2.70
142	Квартира	13	2	43.85	1	17.15	2.70
143	Квартира	13	2	67.14	2	34.09	2.70
144	Квартира	14	2	87.21	3	50.23	2.70
145	Квартира	14	2	65.10	2	33.68	2.70
146	Квартира	14	2	43.85	1	17.15	2.70
147	Квартира	14	2	67.14	2	34.09	2.70
148	Квартира	15	2	87.21	3	50.23	2.70
149	Квартира	15	2	65.10	2	33.68	2.70
150	Квартира	15	2	43.85	1	17.15	2.70
151	Квартира	15	2	67.14	2	34.09	2.70
152	Квартира	16	2	87.21	3	50.23	2.70
153	Квартира	16	2	65.10	2	33.68	2.70
154	Квартира	16	2	43.85	1	17.15	2.70
155	Квартира	16	2	67.14	2	34.09	2.70
156	Квартира	2	3	112.92	4	78.08	2.70
157	Квартира	2	3	58.13	2	26.56	2.70
158	Квартира	2	3	76.22	3	44.12	2.70
159	Квартира	3	3	112.92	4	78.08	2.70
160	Квартира	3	3	58.13	2	26.56	2.70
161	Квартира	3	3	76.22	3	44.12	2.70
162	Квартира	4	3	112.92	4	78.08	2.70
163	Квартира	4	3	58.13	2	26.56	2.70

164	Квартира	4	3	76.22	3	44.12	2.70
165	Квартира	5	3	112.92	4	78.08	2.70
166	Квартира	5	3	58.13	2	26.56	2.70
167	Квартира	5	3	76.22	3	44.12	2.70
168	Квартира	6	3	112.92	4	78.08	2.70
169	Квартира	6	3	58.13	2	26.56	2.70
170	Квартира	6	3	76.22	3	44.12	2.70
171	Квартира	7	3	113.80	4	78.30	2.70
172	Квартира	7	3	58.73	2	26.56	2.70
173	Квартира	7	3	76.78	3	44.12	2.70
174	Квартира	8	3	113.80	4	78.30	2.70
175	Квартира	8	3	58.73	2	26.56	2.70
176	Квартира	8	3	76.78	3	44.12	2.70
177	Квартира	9	3	113.80	4	78.30	2.70
178	Квартира	9	3	58.73	2	26.56	2.70
179	Квартира	9	3	76.78	3	44.12	2.70
180	Квартира	10	3	113.80	4	78.30	2.70
181	Квартира	10	3	58.73	2	26.56	2.70
182	Квартира	10	3	76.78	3	44.12	2.70
183	Квартира	11	3	113.80	4	78.30	2.70
184	Квартира	11	3	58.73	2	26.56	2.70
185	Квартира	11	3	76.78	3	44.12	2.70
186	Квартира	12	3	113.80	4	78.30	2.70
187	Квартира	12	3	58.73	2	26.56	2.70
188	Квартира	12	3	76.78	3	44.12	2.70
189	Квартира	13	3	113.80	4	78.30	2.70
190	Квартира	13	3	58.73	2	26.56	2.70
191	Квартира	13	3	76.78	3	44.12	2.70
192	Квартира	14	3	113.80	4	78.30	2.70
193	Квартира	14	3	58.73	2	26.56	2.70

194	Квартира	14	3	76.78	3	44.12	2.70
195	Квартира	2	4	103.42	3	62.26	2.70
196	Квартира	2	4	37.35	1	14.33	2.70
197	Квартира	2	4	58.29	2	27.76	2.70
198	Квартира	2	4	53.73	2	25.59	2.70
199	Квартира	3	4	103.42	3	62.26	2.70
200	Квартира	3	4	37.35	1	14.33	2.70
201	Квартира	3	4	58.29	2	27.76	2.70
202	Квартира	3	4	53.73	2	25.59	2.70
203	Квартира	4	4	103.42	3	62.26	2.70
204	Квартира	4	4	37.35	1	14.33	2.70
205	Квартира	4	4	58.29	2	27.26	2.70
206	Квартира	4	4	53.73	2	25.59	2.70
207	Квартира	5	4	103.42	3	62.26	2.70
208	Квартира	5	4	37.35	1	14.33	2.70
209	Квартира	5	4	58.29	2	27.76	2.70
210	Квартира	5	4	53.73	2	25.59	2.70
211	Квартира	6	4	103.42	3	62.26	2.70
212	Квартира	6	4	37.35	1	14.33	2.70
213	Квартира	6	4	58.29	2	27.76	2.70
214	Квартира	6	4	53.73	2	25.59	2.70
215	Квартира	7	4	103.42	3	62.26	2.70
216	Квартира	7	4	37.35	1	14.33	2.70
217	Квартира	7	4	58.29	2	27.76	2.70
218	Квартира	7	4	53.73	2	25.59	2.70
219	Квартира	8	4	103.42	3	62.26	2.70
220	Квартира	8	4	37.35	1	14.33	2.70
221	Квартира	8	4	58.29	2	27.76	2.70
222	Квартира	8	4	53.73	2	25.59	2.70
223	Квартира	9	4	103.42	3	62.26	2.70

224	Квартира	9	4	37.35	1	14.33	2.70
225	Квартира	9	4	58.29	2	27.76	2.70
226	Квартира	9	4	53.73	2	25.59	2.70
227	Квартира	10	4	121.53	4	80.37	2.70
228	Квартира	10	4	95.40	4	56.65	2.70
229	Квартира	10	4	36.96	1	14.53	2.70
230	Квартира	2	5	41.14	1	15.77	2.70
231	Квартира	2	5	59.31	2	29.37	2.70
232	Квартира	2	5	91.78	3	54.55	2.70
233	Квартира	3	5	41.14	1	15.77	2.70
234	Квартира	3	5	59.31	2	29.37	2.70
235	Квартира	3	5	91.78	3	54.55	2.70
236	Квартира	4	5	41.14	1	15.77	2.70
237	Квартира	4	5	59.31	2	29.37	2.70
238	Квартира	4	5	91.78	3	54.55	2.70
239	Квартира	5	5	41.14	1	15.77	2.70
240	Квартира	5	5	59.31	2	29.37	2.70
241	Квартира	5	5	91.78	3	54.55	2.70
242	Квартира	6	5	41.14	1	15.77	2.70
243	Квартира	6	5	59.31	2	29.37	2.70
244	Квартира	6	5	91.78	3	54.55	2.70
245	Квартира	7	5	41.14	1	15.77	2.70
246	Квартира	7	5	59.31	2	29.37	2.70
247	Квартира	7	5	91.78	3	54.55	2.70
248	Квартира	8	5	41.14	1	15.77	2.70
249	Квартира	8	5	59.31	2	29.37	2.70
250	Квартира	8	5	91.78	3	54.55	2.70
251	Квартира	9	5	41.14	1	15.77	2.70
252	Квартира	9	5	59.31	2	29.37	2.70
253	Квартира	9	5	91.78	3	54.55	2.70

254	Квартира	2	6	66.54	2	31.98	2.70
255	Квартира	2	6	39.75	1	16.10	2.70
256	Квартира	2	6	88.64	3	54.41	2.70
257	Квартира	2	6	85.78	3	51.46	2.70
258	Квартира	3	6	66.54	2	31.98	2.70
259	Квартира	3	6	39.75	1	16.10	2.70
260	Квартира	3	6	88.64	3	54.41	2.70
261	Квартира	3	6	85.78	3	51.46	2.70
262	Квартира	4	6	66.54	2	31.98	2.70
263	Квартира	4	6	39.75	1	16.10	2.70
264	Квартира	4	6	88.64	3	54.41	2.70
265	Квартира	4	6	85.78	3	51.46	2.70
266	Квартира	5	6	66.54	2	31.98	2.70
267	Квартира	5	6	39.75	1	16.10	2.70
268	Квартира	5	6	88.64	3	54.41	2.70
269	Квартира	5	6	85.78	3	51.46	2.70
270	Квартира	6	6	66.54	2	31.98	2.70
271	Квартира	6	6	39.75	1	16.10	2.70
272	Квартира	6	6	88.64	3	54.41	2.70
273	Квартира	6	6	85.78	3	51.46	2.70
274	Квартира	7	6	66.54	2	31.98	2.70
275	Квартира	7	6	39.75	1	16.10	2.70
276	Квартира	7	6	88.64	3	54.41	2.70
277	Квартира	7	6	85.78	3	51.46	2.70
278	Квартира	2	7	85.87	3	51.75	2.70
279	Квартира	2	7	62.08	2	31.34	2.70
280	Квартира	2	7	62.01	2	27.58	2.70
281	Квартира	2	7	87.10	3	51.55	2.70
282	Квартира	3	7	85.87	3	51.75	2.70
283	Квартира	3	7	62.08	2	31.34	2.70

284	Квартира	3	7	62.01	2	27.58	2.70
285	Квартира	3	7	87.10	3	51.55	2.70
286	Квартира	4	7	85.87	3	51.75	2.70
287	Квартира	4	7	62.08	2	31.34	2.70
288	Квартира	4	7	62.01	2	27.58	2.70
289	Квартира	4	7	87.10	3	51.55	2.70
290	Квартира	5	7	85.87	3	51.75	2.70
291	Квартира	5	7	62.08	2	31.34	2.70
292	Квартира	5	7	62.01	2	27.58	2.70
293	Квартира	5	7	87.10	3	51.55	2.70
294	Квартира	6	7	85.87	3	51.75	2.70
295	Квартира	6	7	62.08	2	31.34	2.70
296	Квартира	6	7	62.01	2	27.58	2.70
297	Квартира	6	7	87.10	3	51.55	2.70
298	Квартира	2	8	87.12	3	51.59	2.70
299	Квартира	2	8	62.01	2	27.57	2.70
300	Квартира	2	8	62.09	2	31.34	2.70
301	Квартира	2	8	85.86	3	51.74	2.70
302	Квартира	3	8	87.12	3	51.59	2.70
303	Квартира	3	8	62.01	2	27.57	2.70
304	Квартира	3	8	62.09	2	31.34	2.70
305	Квартира	3	8	85.86	3	51.74	2.70
306	Квартира	4	8	87.12	3	51.59	2.70
307	Квартира	4	8	62.01	2	27.57	2.70
308	Квартира	4	8	62.09	2	31.34	2.70
309	Квартира	4	8	85.86	3	51.74	2.70
310	Квартира	5	8	87.12	3	51.59	2.70
311	Квартира	5	8	62.01	2	27.57	2.70
312	Квартира	5	8	62.09	2	31.34	2.70
313	Квартира	5	8	85.86	3	51.74	2.70

314	Квартира	6	8	87.12	3	51.59	2.70
315	Квартира	6	8	62.01	2	27.57	2.70
316	Квартира	6	8	62.09	2	31.34	2.70
317	Квартира	6	8	85.86	3	51.74	2.70
318	Квартира	2	9	85.95	3	51.46	2.70
319	Квартира	2	9	88.62	3	53.87	2.70
320	Квартира	2	9	39.95	1	16.58	2.70
321	Квартира	2	9	66.33	2	31.83	2.70
322	Квартира	3	9	85.95	3	51.46	2.70
323	Квартира	3	9	88.62	3	53.87	2.70
324	Квартира	3	9	39.95	1	16.58	2.70
325	Квартира	3	9	66.33	2	31.83	2.70
326	Квартира	4	9	85.95	3	51.46	2.70
327	Квартира	4	9	88.62	3	53.87	2.70
328	Квартира	4	9	39.95	1	16.58	2.70
329	Квартира	4	9	66.33	2	31.83	2.70
330	Квартира	5	9	85.95	3	51.46	2.70
331	Квартира	5	9	88.62	3	53.87	2.70
332	Квартира	5	9	39.95	1	16.58	2.70
333	Квартира	5	9	66.33	2	31.83	2.70
334	Квартира	6	9	85.95	3	51.46	2.70
335	Квартира	6	9	88.62	3	53.87	2.70
336	Квартира	6	9	39.95	1	16.58	2.70
337	Квартира	6	9	66.33	2	31.83	2.70
338	Квартира	7	9	85.95	3	51.46	2.70
339	Квартира	7	9	88.62	3	53.87	2.70
340	Квартира	7	9	39.95	1	16.58	2.70
341	Квартира	7	9	66.33	2	31.83	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	83.18	Помещение коммерческого назначения (офис)1.1	70.37	3.58
					Тамбур	7.75	
					Универсальная кабина	5.06	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	136.29	Помещение коммерческого назначения (офис)1.2	124.26	4.18
					Тамбур	6.97	
					Универсальная кабина	5.06	
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	161.19	Помещение коммерческого назначения (офис)1.3	149.59	4.18
					Тамбур	6.49	
					Универсальная кабина	5.11	
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	131.27	Помещение коммерческого назначения (офис)1.4	119.67	4.18
					Тамбур	6.49	
					Универсальная кабина	5.11	
1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	131.27	Помещение коммерческого назначения (офис)1.5	119.67	4.18
					Тамбур	6.49	
					Универсальная кабина	5.11	
1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	79.47	Помещение коммерческого назначения (офис)1.6	67.82	4.18
					Тамбур	6.49	
					Универсальная кабина	5.16	
1.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	137.65	Помещение коммерческого назначения (офис)1.8	123.83	4.18
					Тамбур	7.75	
					Универсальная кабина	6.07	

1.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	64.39	Помещение коммерческого назначения (офис)1.9	51.90	4.18
					Тамбур	6.04	
					Универсальная кабина	6.45	
1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	140.68	Помещение коммерческого назначения (офис)1.10	127.58	2.98
					Тамбур	7.59	
					Универсальная кабина	5.51	
1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	121.91	Помещение коммерческого назначения (офис)1.11	109.67	2.98
					Тамбур	7.21	
					Универсальная кабина	5.03	
1.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	128.93	Помещение коммерческого назначения (офис)1.12	118.55	2.98
					Тамбур	5.52	
					Универсальная кабина	4.86	
1.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	86.77	Помещение коммерческого назначения (офис)1.13	76.59	2.98
					Тамбур	5.52	
					Универсальная кабина	4.66	
1.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	117.07	Помещение коммерческого назначения (офис)1.14	106.56	2.98
					Универсальная кабина	4.99	
					Тамбур	5.52	
1.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	145.28	Помещение коммерческого назначения (офис)1.15	134.66	2.98
					Тамбур	5.52	
					Универсальная кабина	5.10	
1.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	119.08	Помещение коммерческого назначения (офис)1.16	109.00	2.98
					Тамбур	5.10	

					Универсальная кабина	4.98	
1.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	177.64	Помещение коммерческого назначения (офис)1.16	165.50	2.98
					Тамбур	6.25	
					Универсальная кабина	5.89	
1М	Машино-место	-1	0	17.49		17.49	
2М	Машино-место	-1	0	17.49		17.49	
3М	Машино-место	-1	0	17.8		17.8	
4М	Машино-место	-1	0	19.68		19.68	
5М	Машино-место	-1	0	21.6		21.6	
6М	Машино-место	-1	0	14.63		14.63	
7М	Машино-место	-1	0	14.63		14.63	
8М	Машино-место	-1	0	21.6		21.6	
9М	Машино-место	-1	0	13.47		13.47	
10М	Машино-место	-1	0	14.3		14.3	
11М	Машино-место	-1	0	18.68		18.68	
12М	Машино-место	-1	0	21.36		21.36	
13М	Машино-место	-1	0	20.05		20.05	
14М	Машино-место	-1	0	21.06		21.06	
15М	Машино-место	-1	0	17.81		17.81	
16М	Машино-место	-1	0	18.82		18.82	
17М	Машино-место	-1	0	18.32		18.32	
18М	Машино-место	-1	0	15.28		15.28	
19М	Машино-место	-1	0	17.24		17.24	
20М	Машино-место	-1	0	16.65		16.65	
21М	Машино-место	-1	0	17.63		17.63	
22М	Машино-место	-1	0	16.65		16.65	
23М	Машино-место	-1	0	20.46		20.46	
24М	Машино-место	-1	0	14.6		14.6	
25М	Машино-место	-1	0	13.69		13.69	

26М	Машино-место	-1	0	17.15		17.15	
27М	Машино-место	-1	0	14.03		14.03	
28М	Машино-место	-1	0	20.89		20.89	
29М	Машино-место	-1	0	15.42		15.42	
30М	Машино-место	-1	0	16.25		16.25	
31М	Машино-место	-1	0	19.48		19.48	
32М	Машино-место	-1	0	20.33		20.33	
33М	Машино-место	-1	0	14.84		14.84	
34М	Машино-место	-1	0	15.4		15.4	
35М	Машино-место	-1	0	21.36		21.36	
36М	Машино-место	-1	0	20.39		20.39	
37М	Машино-место	-1	0	16.81		16.81	
38М	Машино-место	-1	0	16.81		16.81	
39М	Машино-место	-1	0	21.46		21.46	
40М	Машино-место	-1	0	16.66		16.66	
41М	Машино-место	-1	0	17.63		17.63	
42М	Машино-место	-1	0	18.58		18.58	
43М	Машино-место	-1	0	16		16	
44М	Машино-место	-1	0	14.99		14.99	
45М	Машино-место	-1	0	21.98		21.98	
46М	Машино-место	-1	0	17.63		17.63	
47М	Машино-место	-1	0	18.61		18.61	
48М	Машино-место	-1	0	14.02		14.02	
49М	Машино-место	-1	0	14.03		14.03	
50М	Машино-место	-1	0	14.03		14.03	
51М	Машино-место	-1	0	22.16		22.16	
52М	Машино-место	-1	0	15.28		15.28	
53М	Машино-место	-1	0	16.79		16.79	
54М	Машино-место	-1	0	14.89		14.89	
55М	Машино-место	-1	0	17.82		17.82	

56М	Машино-место	-1	0	18.31	18.31	
57М	Машино-место	-1	0	17.34	17.34	
58М	Машино-место	-1	0	21.45	21.45	
59М	Машино-место	-1	0	18.12	18.12	
60М	Машино-место	-1	0	14.73	14.73	
61М	Машино-место	-1	0	22.16	22.16	
62М	Машино-место	-1	0	14.02	14.02	
63М	Машино-место	-1	0	15	15	
64М	Машино-место	-1	0	22.07	22.07	
65М	Машино-место	-1	0	18.62	18.62	
66М	Машино-место	-1	0	18.61	18.61	
67М	Машино-место	-1	0	23.25	23.25	
68М	Машино-место	-1	0	15	15	
69М	Машино-место	-1	0	15.98	15.98	
70М	Машино-место	-1	0	15.98	15.98	
71М	Машино-место	-1	0	15	15	
72М	Машино-место	-1	0	23.25	23.25	
73М	Машино-место	-1	0	18.61	18.61	
74М	Машино-место	-1	0	17.64	17.64	
75М	Машино-место	-1	0	22.07	22.07	
76М	Машино-место	-1	0	15.98	15.98	
77М	Машино-место	-1	0	15	15	
78М	Машино-место	-1	0	16.81	16.81	
79М	Машино-место	-1	0	16.81	16.81	
80М	Машино-место	-1	0	19.01	19.01	
81М	Машино-место	-1	0	19.01	19.01	
82М	Машино-место	-1	0	19.01	19.01	
83М	Машино-место	-1	0	18.03	18.03	
84М	Машино-место	-1	0	16.53	16.53	
85М	Машино-место	-1	0	18.43	18.43	

86М	Машино-место	-1	0	21.36		21.36	
87М	Машино-место	-1	0	20.38		20.38	
88М	Машино-место	-1	0	16.81		16.81	
89М	Машино-место	-1	0	16.81		16.81	
90М	Машино-место	-1	0	22.27		22.27	
91М	Машино-место	-1	0	15.98		15.98	
92М	Машино-место	-1	0	14.02		14.02	
93М	Машино-место	-1	0	13.67		13.67	
94М	Машино-место	-1	0	15.57		15.57	
95М	Машино-место	-1	0	21.71		21.71	
96М	Машино-место	-1	0	15.42		15.42	
97М	Машино-место	-1	0	16.25		16.25	
98М	Машино-место	-1	0	19.56		19.56	
99М	Машино-место	-1	0	20.41		20.41	
100М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
101М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
102М	Машино-место	-1	0	24.78		24.78	
103М	Машино-место	-1	0	15.99		15.99	
104М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
105М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
106М	Машино-место	-1	0	15.99		15.99	
107М	Машино-место	-1	0	24.78		24.78	
108М	Машино-место	-1	0	23.53		23.53	
109М	Машино-место	-1	0	15.99		15.99	
110М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для хранения автомобилей (отсек №1) на 61 машино-место	подвал секций 1-6 в осях 1-35 / Б-Ф	Помещение общего пользования жилой части	992.09
2	Тамбур-шлюз	подвал секция 1 в осях 3-3/4 /С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	9.14
3	Тамбур-шлюз	подвал секция 1 в осях 3-3/4 /С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	10.96
4	Лестничная клетка	подвал секция 1 в осях 3-3/4 /Ф	Помещение общего пользования жилой части	2.51
5	Тамбур-шлюз	подвал секции 2 в осях 10-13 / С-Ф	Помещение технического назначения	9.49
6	Тамбур-шлюз	подвал секции 2 в осях 10-13 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	10.1
7	Технический коридор	подвал секций 1-3 в осях 1-29 /Н-Ф	Помещение технического назначения	155.82
8	Тамбур-шлюз	подвал секция 3 в осях 24-26 /С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	10.1
9	Тамбур-шлюз	подвал секция 3 в осях 24-26 /С-Ф	Помещение технического назначения	4.21
10	Лестничная клетка	подвал секция 3 в осях 24-26 /С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	13.71
11	Электрощитовая автостоянки	подвал секция 3 в осях ММ /НН	Помещение технического назначения	21.38
12	Охрана	подвал секция 10 в осях 1-2 /Л-М	Помещение общего пользования жилой части	9.94
13	Насосная. АУПТ	подвал секция 10 в осях 3-3/4 /К-М	Помещение технического назначения	46.47
14	Тамбур-шлюз	подвал секция 10 в осях 3-3/4 /И-К	Помещение общего пользования жилой части	5.17
15	Тамбур-шлюз	подвал секция 10 в осях 3-3/4 /И-К	Помещение технического назначения	7.92

16	Технический коридор	подвал секция 10 в осях 3/4-4 /И-М	Помещение технического назначения	38.73
17	Венткамера приточно-вытяжная. Подпор воздуха	подвал секция 1 в осях 1-2 /С-Ф	Помещение технического назначения	34.7
18	Венткамера приточно-вытяжная	подвал секция 10 в осях 1-2 /И-Л	Помещение технического назначения	65.95
19	Санузел	подвал секция 10 в осях 1-2 /Л-М	Помещение общего пользования жилой части	1.64
20	Лестничная клетка	подвал секция 10 в осях 3-3/4 /И-К	Помещение общего пользования жилой части	6.65
21	Рампа	подвал секция 10 в осях 1-3/Е-М	Помещение общего пользования жилой части	191.56
22	Помещение для хранения автомобилей (отсек №2) на 49 машино-место	подвал секций 7-10 в осях 1-32 / А-И	Помещение общего пользования жилой части	748.41
23	Тамбур-шлюз	подвал секция 4 в осях 32-33 /ИИ-ЖЖ	Помещение общего пользования жилой части	3.79
24	Тамбур-шлюз	подвал секция 4 в осях 32-33 /ИИ-ЖЖ	Помещение общего пользования жилой части	6.45
25	Технический коридор	подвал секций 7-10 в осях 1-32 / А-И	Помещение технического назначения	278.98
26	Тамбур-шлюз	подвал секция 5 в осях 32-33 /ВВ-ББ	Помещение общего пользования жилой части	3.79
27	Тамбур-шлюз	подвал секция 5 в осях 32-33 /ВВ-ББ	Помещение общего пользования жилой части	5.14
28	ИТП. Узел ввода теплосети	подвал секция 5 в осях 34-35 /ББ-АА	Помещение технического назначения	44.82
29	Электрощитовая автостоянки	подвал секция 5 в осях 4/5-7 /В-Г	Помещение технического назначения	17.22
30	Лестничная клетка	подвал секция 5 в осях 32-33 /ВВ-ББ	Помещение общего пользования жилой части	3.31
31	Тамбур-шлюз	подвал секция 6 в осях 31-32 /В-Г	Помещение общего пользования жилой части	4.92

32	Тамбур-шлюз	подвал секция 6 в осях 31-32 /В-Г	Помещение общего пользования жилой части	6.1
33	Узел ввода водопровода	подвал секция 6 в осях 34-35 /Б-В	Помещение технического назначения	28.89
34	Тамбур-шлюз	подвал секция 7 в осях 25-27 /В-Г	Помещение общего пользования жилой части	4.18
35	Тамбур-шлюз	подвал секция 7 в осях 25-27 /В-Г	Помещение общего пользования жилой части	6.42
36	Лестничная клетка	подвал секция 7 в осях 25-27 /В-Г	Помещение общего пользования жилой части	2.89
37	Тамбур-шлюз	подвал секция 8 в осях 11-14 /В-Г	Помещение общего пользования жилой части	4.18
38	Тамбур-шлюз	подвал секция 8 в осях 11-14 /В-Г	Помещение общего пользования жилой части	6.42
39	Лестничная клетка	подвал секция 8 в осях 11-14 /В-Г	Помещение общего пользования жилой части	6.86
40	Электрощитовая жилого дома	подвал секция 8 в осях 9-11 /В-Г	Помещение технического назначения	19.62
41	Тамбур-шлюз	подвал секция 9 в осях 3/4-7 /В-Г	Помещение технического назначения	4.92
42	Тамбур-шлюз	подвал секция 9 в осях 3/4-7 /В-Г	Помещение технического назначения	6.1
43	Венткамера дымоудаления автостоянки	подвал секция 9 в осях 1-2 /А-Б	Помещение технического назначения	28.27
44	Венткамера подпора воздуха	подвал секция 10 в осях 2-3 /И-Л	Помещение технического назначения	77.86
45	Венткамера приточно-вытяжная	подвал секция 6 в осях 32-34 /Б-В	Помещение технического назначения	40
46	Венткамера подпора воздуха автостоянки	подвал секция 6 в осях 30-31 /В-Г	Помещение технического назначения	17.22
47	Венткамера дымоудаления автостоянки	первый этаж секции 1 в осях 3 - 4 / Н-П	Помещение технического назначения	13.11

48	Мусорокамера	первый этаж секции 1 в осях 3-5/ Н/Р-С	Помещение общего пользования жилой части	22.52
49	Вестибюль	первый этаж секции 1 в осях 3-5/ Н/П-Р	Помещение общего пользования жилой части	28.46
50	Тамбур	первый этаж секции 1 в осях 5-6/ С-Р	Помещение общего пользования жилой части	8.79
51	Тамбур	первый этаж секции 1 в осях 5-6/ П-Р	Помещение общего пользования жилой части	10.76
52	Лифтовой холл	первый этаж секции 1 в осях 3-4/ С- Ф	Помещение общего пользования жилой части	20.25
53	Комната уборочного инвентаря	первый этаж секции 1 в осях 3-3/4/ Р-С	Помещение общего пользования жилой части	2.23
54	Лестничная клетка	первый этаж секции 1 в осях 3-4/ Ф	Помещение общего пользования жилой части	14.25
55	Лифтовой холл	первый этаж секции 2 в осях 10- 12/С- Ф	Помещение общего пользования жилой части	15.95
56	Тамбур	первый этаж секции 2 в осях 10- 12/С- Т	Помещение общего пользования жилой части	26.53
57	Тамбур	первый этаж секции 2 в осях 10- 12/П-С	Помещение общего пользования жилой части	6.66
58	Коридор	первый этаж секции 2 в осях 12- 13/П-С	Помещение общего пользования жилой части	13.31
59	Мусорокамера	первый этаж секции 2 в осях 12- 13/С-Т	Помещение общего пользования жилой части	8.74
60	Лестничная клетка	первый этаж секции 2 в осях 12- 13/Т-Ф	Помещение общего пользования жилой части	17.02
61	Комната уборочного инвентаря	первый этаж секции 2 в осях 8-10/Р- С	Помещение общего пользования жилой части	1.95
62	Электрощитовая жилого дома	первый этаж секции 2 в осях 8-10/С- Ф	Помещение общего пользования жилой части	19.63
63	Лифтовой холл	первый этаж секции 3 в осях 24- 25/26/Т-Ф	Помещение общего пользования жилой части	15.95

64	Тамбур	первый этаж секции 3 в осях 24-25/26/П-Т	Помещение общего пользования жилой части	26.57
65	Тамбур	первый этаж секции 3 в осях 24-25/26/П-Р	Помещение общего пользования жилой части	6.66
66	Коридор	первый этаж секции 3 в осях 25/26-26/П-С	Помещение общего пользования жилой части	13.31
67	Мусорокамера	первый этаж секции 3 в осях 25/26-26/С-Т	Помещение общего пользования жилой части	8.47
68	Лестничная клетка	первый этаж секции 3 в осях 25/26-26/Т-Ф	Помещение общего пользования жилой части	7.59
69	Комната уборочного инвентаря	первый этаж секции 3 в осях 22-24/Р-С	Помещение общего пользования жилой части	1.95
70	Электрощитовая жилого дома	первый этаж секции 3 в осях 26-29/С-Ф	Помещение технического назначения	17.69
71	Лестничная клетка	первый этаж секции 3 в осях 25/26-26/Т-Ф	Помещение общего пользования жилой части	8.55
72	Лифтовой холл	первый этаж секции 4 в осях 32-33/ИИ-ЖЖ	Помещение общего пользования жилой части	27.15
73	Тамбур	первый этаж секции 4 в осях 32-33/ЖЖ-ЕЕ	Помещение общего пользования жилой части	16.07
74	Тамбур	первый этаж секции 4 в осях 32-33/ЖЖ-ЕЕ	Помещение общего пользования жилой части	7.1
75	Мусорокамера	первый этаж секции 4 в осях 32-33/ИИ-ЖЖ	Помещение общего пользования жилой части	3.99
76	Комната уборочного инвентаря	первый этаж секции 4 в осях 32-33/ИИ-ЖЖ	Помещение общего пользования жилой части	1.89
77	Лифтовой холл	первый этаж секции 5 в осях 32-33/ВВ-ББ	Помещение общего пользования жилой части	15.99
78	Тамбур	первый этаж секции 5 в осях 32-33/ГГ-ВВ	Помещение общего пользования жилой части	15.44
79	Тамбур	первый этаж секции 5 в осях 32-33/ГГ-ВВ	Помещение общего пользования жилой части	6.86

80	Мусорокамера	первый этаж секции 5 в осях 32-33/ВВ-ББ	Помещение общего пользования жилой части	3.99
81	Комната уборочного инвентаря	первый этаж секции 5 в осях 32-33/ВВ-ББ	Помещение общего пользования жилой части	1.89
82	Электрощитовая жилого дома	первый этаж секции 5 в осях 32-33/АА-ББ	Помещение технического назначения	19.43
83	Венткамера дымоудаления автостоянки	первый этаж секции 5 в осях 33-34/АА-Е	Помещение технического назначения	9.47
84	Венткамера подпора воздуха	первый этаж секции 5 в осях 33-34/АА-Е	Помещение технического назначения	8.72
85	Тамбур	первый этаж секции 6 в осях 30-31/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	5.85
86	Тамбур	первый этаж секции 6 в осях 30-31/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	16.28
87	Лифтовой холл	первый этаж секции 6 в осях 31-32/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	22.9
88	Комната уборочного инвентаря	первый этаж секции 6 в осях 30-31/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	3.53
89	Мусорокамера	первый этаж секции 6 в осях 31-33/Г-Д	Помещение общего пользования жилой части	17.62
90	Рампа	первый этаж секции 6 в осях 30-34/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	79.12
91	Тамбур	первый этаж секции 7 в осях 23-25/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	8.29
92	Тамбур	первый этаж секции 7 в осях 23-25/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	17.52
93	Лифтовой холл	первый этаж секции 7 в осях 25-27/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	21.06
94	Мусорокамера	первый этаж секции 7 в осях 25-27/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	4
95	Комната уборочного инвентаря	первый этаж секции 7 в осях 23-25/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	3.9

96	Тамбур	первый этаж секции 8 в осях 14-16/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	8.28
97	Тамбур	первый этаж секции 8 в осях 14-16/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	17.52
98	Лифтовой холл	первый этаж секции 8 в осях 11-14/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	21.11
99	Мусорокамера	первый этаж секции 8 в осях 11-14/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	4
100	Комната уборочного инвентаря	первый этаж секции 8 в осях 14-16/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	3.9
101	Тамбур	первый этаж секции 9 в осях 4/5-7/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	5.84
102	Тамбур	первый этаж секции 9 в осях 4/5-7/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	16.85
103	Лифтовой холл	первый этаж секции 9 в осях 3/4-4/5/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	22.9
104	Мусорокамера	первый этаж секции 9 в осях 3/4-4/5/В-Д	Помещение общего пользования жилой части	10.04
105	Комната уборочного инвентаря	первый этаж секции 9 в осях 4/5-7/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	2.88
106	Вестибюль главного входа	первый этаж секции 9 в осях 2-3/4/Д-Г	Помещение общего пользования жилой части	41.17
107	Тамбур	первый этаж секции 9 в осях 3/4-4/Д-Г	Помещение общего пользования жилой части	6.65
108	Тамбур	первый этаж секции 9 в осях 2-3/Д-Г	Помещение общего пользования жилой части	6.04
109	Комната персонала	первый этаж секции 9 в осях 3-3/4/Д-Г	Помещение общего пользования жилой части	6.65
110	Универсальная кабина	первый этаж секции 9 в осях 3-3/4/Д-Г	Помещение общего пользования жилой части	6.01
111	Комната охраны	первый этаж секции 9 в осях 2-3/Д-Г	Помещение общего пользования жилой части	5.76

112	Рампа	первый этаж секции 10 в осях 2-3/Е-Л	Помещение общего пользования жилой части	191.56
113	Тамбур	первый этаж секции 10 в осях 3/4-4/Ж-И	Помещение общего пользования жилой части	7.24
114	Тамбур	первый этаж секции 10 в осях 3-4/Ж-И	Помещение общего пользования жилой части	27.91
115	Лифтовой холл	первый этаж секции 10 в осях 3-3/4/И-К	Помещение общего пользования жилой части	18.36
116	Мусорокамера	первый этаж секции 10 в осях 3/4-4/И-К	Помещение общего пользования жилой части	4.02
117	Колясочная	первый этаж секции 10 в осях 3-4/Е-Ж	Помещение общего пользования жилой части	20.68
118	Помещение для хранения очистки и сушки уборочного инвентаря	первый этаж секции 10 в осях 3-4/К-Л	Помещение общего пользования жилой части	36.85
119	Комната уборочного инвентаря	первый этаж секции 10 в осях 3-3/4/Е-Ж	Помещение общего пользования жилой части	6.79
120	Коридор	Секция 1 со 2 по 8 этаж в осях 3-4 / П-С	Помещение общего пользования жилой части	145.18
121	Лифтовой холл	Секция 1 со 2 по 8 этаж в осях 3-4 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	117.46
122	Помещение мусоропровода	Секция 1 со 2 по 8 этаж в осях 3-4 / П-С	Помещение общего пользования жилой части	27.23
123	Лестничная клетка	Секция 1 со 2 по 16 этаж в осях 3-4 / Ф	Помещение общего пользования жилой части	201.45
124	Коридор	Секция 1 с 9 по 16 этаж в осях 3-4 / П-С	Помещение общего пользования жилой части	170.56
125	Лифтовой холл	Секция 1 с 9 по 16 этаж в осях 3-4 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	135.28
126	Помещение мусоропровода	Секция 1 с 9 по 16 этаж в осях 3-4 / П-С	Помещение общего пользования жилой части	32
127	Коридор	Секция 1 Тех. этаж на отм.+44,70 в осях 3-4 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	9.86

128	Машинное помещение лифта	Секция 1 Тех. этаж на отм.+44,70 в осях 3-4 / С-Ф	Помещение технического назначения	21.1
129	Лестничная клетка	Секция 1 Тех. этаж на отм.+44,70 в осях 3-4 / Ф	Помещение технического назначения	13.43
130	Венткамера	Секция 1 Тех. этаж на отм.+47,70 в осях 3-4 / С-Ф	Помещение технического назначения	31.75
131	Лестничная клетка	Секция 1 Тех. этаж на отм.+47,70 в осях 3-4 / Ф	Помещение технического назначения	13.43
132	Коридор	Секция 2 со 2 по 8 этаж в осях 10-13 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	84.7
133	Лифтовой холл	Секция 2 со 2 по 16 этаж в осях 10-13 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	238.05
134	Помещение мусоропровода	Секция 2 со 2 по 16 этаж в осях 10-13 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	43.35
135	Лестничная клетка	Секция 2 со 2 по 16 этаж в осях 10-13 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	241.95
136	Коридор	Секция 2 с 9 по 16 этаж в осях 10-13 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	100.48
137	Машинное помещение лифта	Секция 2 Тех. этаж на отм.+44,70 в осях 10-13 / С-Ф	Помещение технического назначения	26.06
138	Лестничная клетка	Секция 2 Тех. этаж на отм.+44,70 в осях 10-13 / С-Ф	Помещение технического назначения	21.88
139	Венткамера	Секция 2 Тех. этаж на отм.+47,70 в осях 10-13 / С-Ф	Помещение технического назначения	26.06
140	Лестничная клетка	Секция 2 Тех. этаж на отм.+47,70 в осях 10-13 / С-Ф	Помещение технического назначения	21.88
141	Коридор	Секция 3 со 2 по 14 этаж в осях 24-26 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	157.3
142	Лифтовой холл	Секция 3 со 2 по 14 этаж в осях 24-26 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	206.31
143	Помещение мусоропровода	Секция 3 со 2 по 14 этаж в осях 24-26 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	37.57

144	Лестничная клетка	Секция 3 со 2 по 14 этаж в осях 24-26 / С-Ф	Помещение общего пользования жилой части	209.69
145	Машинное помещение лифта	Секция 3 Тех. этаж на отм.+38,70 в осях 24-26 / С-Ф	Помещение технического назначения	26.06
146	Лестничная клетка	Секция 3 Тех. этаж на отм.+38,70 в осях 24-26 / С-Ф	Помещение технического назначения	21.88
147	Венткамера	Секция 3 Тех. этаж на отм.+41,70 в осях 24-26 / С-Ф	Помещение технического назначения	26.06
148	Лестничная клетка	Секция 3 Тех. этаж на отм.+41,70 в осях 24-26 / С-Ф	Помещение технического назначения	21.88
149	Коридор	Секция 4 со 2 по 10 этаж в осях 32-33 / ИИ-ЖЖ	Помещение общего пользования жилой части	168.57
150	Лестничная клетка	Секция 4 со 2 по 10 этаж в осях 32-33 / ИИ-ЖЖ	Помещение общего пользования жилой части	84.96
151	Коридор	Секция 4 Тех. этаж в осях 32-33 / ИИ-ЖЖ	Помещение технического назначения	12.49
152	Венткамера подпора воздуха	Секция 4 Тех. этаж в осях 32-33 / ИИ-ЖЖ	Помещение технического назначения	17.28
153	Коридор	Секция 5 со 2 по 9 этаж в осях 32-33 / ББ-ГГ	Помещение общего пользования жилой части	132.96
154	Лестничная клетка	Секция 5 со 2 по 9 этаж в осях 32-33 / ББ-ГГ	Помещение общего пользования жилой части	77.28
155	Коридор	Секция 5 Тех. этаж в осях 32-33 / ББ-ГГ	Помещение технического назначения	14.13
156	Венткамера подпора воздуха	Секция 5 Тех. этаж в осях 32-33 / ББ-ГГ	Помещение технического назначения	17.49
157	Коридор, лестничная клетка	Секция 6 со 2 по 7 этаж в осях 31-33 / В-Г	Помещение общего пользования жилой части	320.94
158	Коридор	Секция 6 Тех. этаж в осях 31-33 / В-Г	Помещение технического назначения	9.93
159	Венткамера подпора воздуха	Секция 6 Тех. этаж в осях 31-33 / В-Г	Помещение технического назначения	11.72

160	Коридор, лестничная клетка	Секция 7 со 2 по 6 этаж в осях 25-27/ В-Г	Помещение общего пользования жилой части	161
161	Коридор	Секция 7 Тех. этаж в осях 25-27 / В-Г	Помещение технического назначения	12.49
162	Венткамера подпора воздуха	Секция 7 Тех. этаж в осях 25-27 / В-Г	Помещение технического назначения	17.28
163	Коридор, лестничная клетка	Секция 8 со 2 по 6 этаж в осях 11-14/ В-Г	Помещение общего пользования жилой части	161
164	Коридор	Секция 8 Тех. этаж в осях 11-14 / В-Г	Помещение технического назначения	12.49
165	Венткамера подпора воздуха	Секция 8 Тех. этаж в осях 11-14 / В-Г	Помещение технического назначения	17.28
166	Коридор, лестничная клетка	Секция 9 со 2 по 7 этаж в осях 3-4 / В-Г	Помещение общего пользования жилой части	304.2
167	Коридор	Секция 9 Тех. этаж в осях 3-4 / В-Г	Помещение технического назначения	9.93
168	Венткамера подпора воздуха	Секция 9 Тех. этаж в осях 3-4 / В-Г	Помещение технического назначения	11.72
169	Коридор, лестничная клетка	Секция 10 со 2 по 10 этаж в осях 3-4 / И-К	Помещение общего пользования жилой части	297.45
170	Коридор	Секция 10 Тех. этаж в осях 3-4 / И-К	Помещение технического назначения	12.49
171	Венткамера подпора воздуха	Секция 10 Тех. этаж в осях 3-4 / И-К	Помещение технического назначения	17.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Электрощитовая в подвале секции 8 пом. 041 в осях 9-11/В для офисов и ж/д	Устройство вводно-распределительное, автоматический ввод резерва, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
2	Электрощитовая в подвале секции 3 пом. 011 в осях 29-30/С-НН для автостоянки	Устройство вводно-распределительное, автоматический ввод резерва, распределительные щиты, щитки освещения, панель противопожарных устройств	Электроснабжение
3	Электрощитовая в подвале секции 9 пом. 030 в осях 4/5-7/В для автостоянки	Устройство вводно-распределительное, автоматический ввод резерва, распределительные щиты, щитки освещения, панель противопожарных устройств	Электроснабжение
4	Электрощитовая в подвале секции 2 пом. 2.109 в осях С-Ф/8-10 для офисов и ж/д	Устройство вводно-распределительное, автоматический ввод резерва, распределительные щиты, щитки освещения, панель противопожарных устройств	Электроснабжение
5	Электрощитовая в подвале секции 3 пом. 3.109 в осях С-Ф/26 для офисов и ж/д	Устройство вводно-распределительное, автоматический ввод резерва, распределительные щиты, щитки освещения, панель противопожарных устройств	Электроснабжение
6	Электрощитовая в подвале секции 5 пом. 5.107 в осях АА-ББ/32-33 для офисов и ж/д	Устройство вводно-распределительное, автоматический ввод резерва, распределительные щиты, щитки освещения, панель противопожарных устройств	Электроснабжение
7	Блок-секция 1 в осях 3-4/П-Сна каждом этаже (2-16)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
8	Блок-секция 2 в осях 10-13/С на каждом этаже (2-16)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир

9	Блок-секция 3 в осях 24-25/С на каждом этаже (2-14)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
10	Блок-секция 4 в осях 32-33/ЖЖ-ИИ на каждом этаже (2-10)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
11	Блок-секция 5 в осях 32-33/ББ на каждом этаже (2-9)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
12	Блок-секция 6 в осях 31-32/В на каждом этаже (2-7)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
13	Блок-секция 7 в осях 25-27/В на каждом этаже (2-6)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
14	Блок-секция 8 в осях 11-14/В на каждом этаже (2-6)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
15	Блок-секция 9 в осях 4/В на каждом этаже (2-7)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
16	Блок-секция 10 в осях 3/И-К на каждом этаже (2-10)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
13	Помещение узла ввода водопровода, насосной в подвале в осях 14-15/С-Т в секции 3	Счетчик общедомового водоснабжения по типу СТВХ, Повысительная насосная станция холодного водоснабжения. Насосная пожаротушения жилой части.	Учет холодной воды на все здания. Водоснабжение квартир и офисов. Внутреннее пожаротушение от ПК жилого дома секции 1,8,7(16эт).
14	Помещение противопожарной насосной автостоянки (АУПТ) в подземном этаже секции 8 в осях 2-3/Б-Г.	Насосная станция пожаротушения автостоянки.	Автоматическое пожаротушения подземной автостоянки.
15	Подземный этаж, помещение венткамеры дымоудаления в осях 2-3/Г-Ап	Вентилятор системы ДВ1	Противодымная вентиляция автостоянки (дымовая зона в осях 1-12/Г-Р)
16	Подземный этаж, помещение венткамеры дымоудаления в осях 14-15/К-И/1 секции 5	Вентилятор системы ДВ2	Противодымная вентиляция автостоянки (дымовая зона секций 1-8)
17	Кровля секции 1	Вентилятор системы ДВ1-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 1
18	Кровля секции 2	Вентилятор системы ДВ2-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 2

19	Кровля секции 3	Вентилятор системы ДВ3-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 3
20	Кровля секции 4	Вентилятор системы ДВ4-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 4
21	Кровля секции 5	Вентилятор системы ДВ5-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 5
22	Кровля секции 6	Вентилятор системы ДВ6-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 6
23	Кровля секции 7	Вентилятор системы ДВ7-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 7
24	Кровля секции 8	Вентилятор системы ДВ8-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 8
25	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 11-12/Рп-Р	Вентилятор системы ДП1. Вентилятор системы ДП2	Компенсация объёмов удаляемого дыма из автостоянки. Противодымная защита первых тамбур-шлюзов 1 и 2 секций
26	Подземный этаж, тамбур-шлюз в осях 3/2-4/Т-У секции 1	Вентустановка системы ДП3 с электронагревателем	Противодымная защита вторых тамбур-шлюзов (зон безопасности МГН) 1 и 2 секций
27	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 14-15/С-Р/1 секции 3	Вентилятор системы ДП4. Вентустановка системы ДП5 с электронагревателем	Противодымная защита первого и второго тамбур-шлюзов 3 секции
28	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 14-15/К-И/1 секции 5	Вентилятор системы ДП6. Вентилятор системы ДП7. Вентустановка системы ДП8 с электронагревателем	Противодымная защита первых и вторых тамбур-шлюзов 4 и 5 секций
29	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 14-15/А/1-А секции 6	Вентилятор системы ДП9. Вентустановка системы ДП10 с электронагревателем. Вентиляционная установка ПВ2	Противодымная защита первого и второго тамбур-шлюза 6 секции. Общеобменная вентиляция автостоянки в осях Ип-А/1
30	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 7-8/1/Б-Г секции 7	Вентилятор системы ДП11. Вентустановка системы ДП12 с электронагревателем	Противодымная защита второго тамбур-шлюзов 7 и 8 секций
31	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 14-15/С-Р/1 секции 3	Вентиляционная установка ПВ1. Приточная установка П1.	Общеобменная вентиляция автостоянки в осях Кп-Т. Общеобменная вентиляция ИТП и насосной пожаротушения
32	Отм. +36,950, помещение венткамеры в осях 3-4/С-У секции 1	Вентилятор системы ДП1-1. Вентилятор системы ДП1-2. Вентилятор системы ДП1-3.	Компенсационная подача в коридоры 1 секции. Подпор в шахту пассажирского лифта секции 1. Подпор в шахту грузового лифта секции 1

33	Отм. +27,500, помещение венткамеры в осях 8-9/С-У секции 2	Вентилятор системы ДП2-1. Вентилятор системы ДП2-2. Вентустановка системы ДП2-3 с электронагревателем. Вентилятор системы ДП2-4	Компенсационная подача в коридоры 2 секции. Подпор в зоны безопасности МГН 2 секции. Подпор в шахту лифта секции 2
34	Отм. +27,500, помещение венткамеры в осях 13-14/С-У секции 3	Вентилятор системы ДП3-1. Вентилятор системы ДП3-2. Вентустановка системы ДП3-3 с электронагревателем. Вентилятор системы ДП3-4	Компенсационная подача в коридоры 3 секции. Подпор в зоны безопасности МГН 3 секции. Подпор в шахту лифта секции 3
35	Отм. +21,400, помещение венткамеры в осях 14-15/Л-М секции 4	Вентилятор системы ДП4-1. Вентилятор системы ДП4-2. Вентустановка системы ДП4-3 с электронагревателем. Вентилятор системы ДП4-4	Компенсационная подача в коридоры 4 секции. Подпор в зоны безопасности МГН 4 секции. Подпор в шахту лифта секции 4
36	Отм. +22,000, помещение венткамеры в осях 14-15/Ж-И секции 5	Вентилятор системы ДП5-1. Вентилятор системы ДП5-2. Вентустановка системы ДП5-3 с электронагревателем. Вентилятор системы ДП5-4	Компенсационная подача в коридоры 5 секции. Подпор в зоны безопасности МГН 5 секции. Подпор в шахту лифта секции 5
37	Отм. +28,850, помещение венткамеры в осях 14-15/Б-В секции 6	Вентилятор системы ДП6-1. Вентилятор системы ДП6-2. Вентустановка системы ДП6-3 с электронагревателем. Вентилятор системы ДП6-4	Компенсационная подача в коридоры 6 секции. Подпор в зоны безопасности МГН 6 секции. Подпор в шахту лифта секции 6
38	Отм. +38,600, помещение венткамеры в осях 7-10/Б-Г секции 7	Вентилятор системы ДП7-1. Вентилятор системы ДП7-2. Вентилятор системы ДП7-3	Компенсационная подача в коридоры 7 секции. Подпор в шахту пассажирского лифта секции 7. Подпор в шахту грузового лифта секции 7
39	Отм. +51,800, помещение венткамеры в осях 3-4/Б-Г секции 8	Вентилятор системы ДП8-1. Вентилятор системы ДП8-2. Вентилятор системы ДП8-3	Компенсационная подача в коридоры 8 секции. Подпор в шахту пассажирского лифта секции 8. Подпор в шахту грузового лифта секции 8
40	Подземный этаж в осях 14-14/2/С-Р/1 секции 3	Вентилятор системы В1	Общеобменная вентиляция ИТП и насосной пожаротушения
41	1 этаж в осях 14-16/Д-Г/2 секции 6	Приточная установка П6-1 с электронагревателем. Вентилятор системы В6-1	Общеобменная вентиляция помещений вестибюля главного входа

42	Подземный этаж, помещение ИТП в осях 14-15/1/С/1-Т/1 секции 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП). Узел учёта тепловой энергии (УУТЭ)	Учёт тепловой энергии, потребляемой зданием. Подключение внутренних систем теплоснабжения здания к наружным тепловым сетям. Подготовка воды для сстм отолпления и горчего водоснабжения.
43	Блок-секция 1 в осях 3-4/С-Т на каждом этаже (2-12)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
44	Блок-секция 2 в осях 8-9/С на каждом этаже (2-9)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
45	Блок-секция 3 в осях 13-14/С на каждом этаже (2-9)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
46	Блок-секция 4 в осях Л-М/14 на каждом этаже (2-7)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
47	Блок-секция 5 в осях Ж-И/14 на каждом этаже (2-7)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
48	Блок-секция 6 в осях Б-В/14 на каждом этаже (2-9)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
49	Блок-секция 7 в осях 7-10/Б на каждом этаже (2-12)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
50	Блок-секция 8 в осях Б/3-4 на каждом этаже (2-16)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
51	Блок-секция 1 в осях 3-4/С-Т на каждом этаже (2-12)	Поэтажный распределительный коллектор системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение квартир
52	Блок-секция 2 в осях 8-9/С на каждом этаже (2-9)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Водоснабжение квартир
53	Блок-секция 3 в осях 13-14/С на каждом этаже (2-9)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Водоснабжение квартир
54	Блок-секция 4 в осях Л-М/14 на каждом этаже (2-7)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Водоснабжение квартир
55	Блок-секция 5 в осях Ж-И/14 на каждом этаже (2-7)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Водоснабжение квартир

56	Блок-секция 6 в осях Б-В/14 на каждом этаже (2-9)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Водоснабжение квартир
57	Блок-секция 7 в осях 7-10/Б на каждом этаже (2-12)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Водоснабжение квартир
58	Блок-секция 8 в осях Б/3-4 на каждом этаже (2-16)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Водоснабжение квартир
59	Подземная и надземная части секции 1	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
60	Подземная и надземная части секции 2	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
61	Подземная и надземная части секции 3	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
62	Подземная и надземная части секции 4	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
63	Подземная и надземная части секции 5	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
64	Подземная и надземная части секции 6	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
65	Подземная и надземная части секции 7	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
66	Подземная и надземная части секции 8	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
67	Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на первом этаже в каждой секции. Пульт консьержа в вестибюле главного входа	Оборудованеи фирмы «BEWARD»	Домофонная сеть
68	На цокольном этаже в техническом подполье в осях 6-7/Г-Б	Шкаф настенный 12U, 19", КРС-8	Слаботочные сети связи (телефонизация, доступ в Интернет)
69	На цокольном этаже в техническом подполье в осях 6-7/Г-Б, 14-15/Д-В, 14-15/М-Л, 6-8/У-Т	Шкафы настенные 12U, 19"	Видеонаблюдение

70	На цокольном этаже в техническом подполье в осях 6-7/Г-Б	Шкаф диспетчеризации, КИО, КЛШ-Ethernet	Диспетчеризация лифтов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 2 310 773 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810231020004492</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810800000000627</p>
		<p>БИК:</p> <p>040407627</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>246602001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>

		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 422,36 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62 700 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 724 280 775,00 руб.
---------------------------------------------------------------------	--------	-------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 925306830674285765861305471254045336424

Владелец: ООО "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД", ВАСИЛЬЕВ ДЕНИС ЕВГЕНЬЕВИЧ,
ГОРОД КРАСНОЯРСК

Действителен: с 14.12.2023 по 14.03.2025