

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2018 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Псковжилстрой"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2018
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	02436090		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытые акционерные общества / Частная собственность	ИНН	6027154129		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.2		
Местонахождение (адрес)	180559, Псковская обл, Псковский р-н, Борисовичи д, Балтийская ул, дом № 10, помещение 2002	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	496 083	496 183	509 761
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	496 083	496 183	509 761
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	46 844	28 377	14 055
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	155 811	155 800	111 328
	Дебиторская задолженность	1230	164 162	201 466	434 020
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	9 960	5 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 764	1 522	2 100
	Прочие оборотные активы	1260	1 088 775	1 054 290	698 985
	Итого по разделу II	1200	1 470 356	1 451 415	1 265 988
	БАЛАНС	1600	1 966 439	1 947 599	1 775 749

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	568 775	568 775	568 775
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	473	473	450
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 331	19 008	18 252
	Итого по разделу III	1300	592 579	588 256	587 477
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	118 162	220 837	120 304
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	147	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 255 551	1 138 506	1 067 968
	Итого по разделу V	1500	1 373 861	1 359 343	1 188 272
	БАЛАНС	1700	1 966 439	1 947 599	1 775 749



Руководитель

Спивак Дмитрий
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.**

Организация	Открытое акционерное общество "Псковжилстрой"	по ОКПО	02436090		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027154129		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытые акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	2 513	778
	Себестоимость продаж	2120	(1 932)	(627)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	581	151
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(222)	(727)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	359	(576)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	77	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13 139	9 915
	Прочие расходы	2350	(8 112)	(5 703)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 463	3 636
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 140)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 323	3 636

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 323	3 636
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Спивак Дмитрий
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2018 г.