Утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации От "12" октября 2018г. № 656/пр.

Форма

Отчетность

об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства за 3 квартал 2019 г.

І. Сведения

о застройщике, осуществляющем деятельность, связанную с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

.	Акционерное общество
Фирменное наименование (наименование) 1	"Псковжилстрой"
Сокращенное фирменное наименование (наименование) ²	ОАО "Псковжилстрой"
9	180559, Псковская обл.,
*	Псковский р-н, Завеличенская
	волость, д. Борисовичи, ул.
Место нахождения	Балтийская, д. 10, пом. 2002
	180559, Псковская обл.,
Местоположение строящихся в рамках проекта строительства	Псковский р-н, Завеличенская
объектов капитального строительства ³	волость, д. Борисовичи
Единоличный исполнительный орган ⁴	Абрамов Владислав Рувинович
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1146027000569
Дата государственной регистрации	05.02.2014
Идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН)	6027154129

И.о. генерального директора (Должность)

(Подпись)

Абрамов В.Р.

(Фамилия, имя, отчество)

М.П.

"30 " carnes of 2 20/9 r.

1	Наименование объекта недвижимости 7	Многоквартирный жилой
		дом со встроенно-
		пристроенными нежилыми
		помещениями на 1 этаже на
		земельном участке
		KH:60:18:0060201:2088
2	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
		"Завеличенская волость" д.
		Борисовичи, ул. Балтийская,
_		д. 1А
3	Информация о праве на земельный участок,	X
	предоставленный для строительства (создания)	
	объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201:2088
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
2.2	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	60-60/001-60/002/050/2015-
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	252/1
	земельный участок в Едином государственном	20.07.2015
1	реестре недвижимости	X
4	Информация о разрешении на строительство:	
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	60-RU60518420-202-2018,
1.2		18.05.2018 года
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация Псковского
4.3	разрешение на строительство	района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство ⁸	18.05.2021 г.
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения	
_	на строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
F 1	строительстве, в том числе:	0.4
5.1	жилые помещения	84
5.2	нежилые помещения	4
5.3	машино-места	
6	Планируемая стоимость строительства (создания)	166,0
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	

	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	
	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
′	отчетный период (млн. рублей)	
8	1 \ 1 \ /	
O	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
9	отчетную дату (млн. рублей) Фактически понесенные застройщиком расходы по	71,7
,	реализации проекта строительства по состоянию на	/1,/
	<u> </u>	
9.1	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	71,7
J.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) ⁹	/1,/
9.2		
J. <u>L</u>	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
9.3	авансов (млн. рублей) ¹⁰	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
10	застройщика (млн. рублей)11	X
10	тиформидии о привис тенняви предитиви (засмивит)	Λ
	средствах на строительство (создание) объекта	
10.1	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
10.2	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком	
	договора с первым участником долевого	
	строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого	151
	строительства, привлеченных застройщиком по	
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
	периода	
11.2	размер денежных средств участников долевого	28
	строительства (млн. рублей), привлеченных в	
	отчетном периоде	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого	179
	строительства (млн. рублей), привлеченных	
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	1 k \ k d //	ı

	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
11.7	назначению ¹²	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
11.6	рублей) в связи с расторжением договоров	1=0
11.6	сумма денежных средств участников долевого	179
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12	Информация о заключенных договорах участия в	X
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
	недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	25.09. 2018 года
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	12
10.0	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
12.4	период	72
14.4	количество договоров, действующих на последнюю	73
12.5	календарную дату отчетного периода	72
12.3	количество объектов долевого строительства -	72
	жилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
12.6	действуют договоры	1
12.0	количество объектов долевого строительства -	1
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
10.7	действуют договоры	1-0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	179
13	Информация об исполнении застройщиком	X
13	договоров 14:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров ¹⁵	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
13.3	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	08. 2021 года
1-7	строительства участникам долевого строительства 16	06. 2021 года
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
	объекта недвижимости, завершенного	-
	строительством:	
15.1	1	
13.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	
13.2	* ` * ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' '	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
16	недвижимости Сведения о договоре страхования ¹⁷ :	X
16.1		7.7
10.1	наименование (сокращенное наименование), место	
16.2	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его	
	продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X

17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18		Компенсационный фонд
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	1,4
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных	
	в компенсационный фонд публично-правовой	
	компании «Фонд защиты прав граждан - участников	
	долевого строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости7	Многоквартирный -9-ти
	типменование оовекти педвижникости	этажный 2-ух секционный
		жилой дом №16 по ГП
		расположенного по адресу
		Псковская область,
		Псковский район, СП
		«Завеличенская волость»,
		д.Борисовичи, земельный
		участок с КН
		60:18:0060201: 2085
2	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
		"Завеличенская волость",
		д. Борисовичи, ул.
		Балтийская, д. № 5
3	Информация о праве на земельный участок,	X
	предоставленный для строительства (создания)	
	объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201: 2085
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	60-60/001-60/002/050/2015-
	земельный участок в Едином государственном реестре	249/1; 20.07.2015
	недвижимости	
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	60-RU60518420-232-2018;
		01.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация
	разрешение на строительство	Псковского района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на	01.06.2021
	строительство ⁸	
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения на	
	строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
	строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	72
5.2	нежилые помещения	0
5.3	машино-места	
•		. '

Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной	146,0
декларации (далее - проектная стоимость	
строительства) по состоянию на дату получения	
'	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
1 \ 10 /	
1 -	
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	16.6
<u> </u>	46,6
	46,6
рублей) ⁹	
размер выданных подрядчикам и поставщикам	
авансов (млн. рублей) ¹⁰	
размер денежных средств на оплату услуг	
1 17	X
rand abundant a riburation rib admiration (amountain)	
` ′	
	1
	1
общии объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
привлеченных до заключения застройщиком договора	1
1 1	1
	1
1 -	1
	1
1	+
	1
1	1
1 \ 1 \ 1	
The product of promotion in the product of the prod	X
средств участников долевого строительства на	
строительство (создание) объекта недвижимости:	
размер денежных средств участников долевого	45
1	
•	20
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
1 / 1	
	заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей) Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей) Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей) Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них: общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости: наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей) объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем общий объем заемных средств (млн. рублей) Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на

11.3		
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого	65
	строительства (млн. рублей), привлеченных	
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
11 4	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению ¹²	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	65
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12	Информация о заключенных договорах участия в	X
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
	недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	22.05.2019
12.2	KAHUHAATRA HAFARAAR BAKHAHAHILIV BA ATHATUHU	7
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	/
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
	период	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	7
	календарную дату отчетного периода	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых	11
	помещений, в отношении которых на последнюю	
	календарную дату отчетного периода действуют	
	договоры	
12.6	количество объектов долевого строительства -	
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	65
13	Информация об исполнении застройщиком	X
	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров ¹⁵	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	01.06.2021
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	
1.5		V
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
1.7.1	объекта недвижимости, завершенного строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
	недвижимости	
16		X
10	съедения о договоре страхования.	h.

16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате	
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	0,8
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в	
	компенсационный фонд публично-правовой компании	
	«Фонд защиты прав граждан - участников долевого	
	строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости ⁷	Многоквартирный жилой
		дом №12 (в соответствии с
		ППТ) со встроенными
		нежилыми помещениями
		по адресу: Псковская
		область, Псковский район,
		СП «Завеличенская
		волость», д.Борисовичи,
		земельный участок с КН 60:18:0060201: 2888
2	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
		"Завеличенская волость",
		д. Борисовичи, ул.
		Балтийская, д. № 7
3	Информация о праве на земельный участок,	X
	предоставленный для строительства (создания)	
	объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201: 2888
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	60:18:0060201: 2888-
	земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	60/001/2017-1;21.03.2017
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	60-RU60518420-288-2018; 29.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация
	разрешение на строительство	Псковского района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на	29.12.2020
	строительство ⁸	
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения на	
	строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
<u></u>	строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	136
5.2	нежилые помещения	4
5.3	машино-места	

_	<u> </u>	Tank a
6	Планируемая стоимость строительства (создания)	391,0
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	
	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	
_	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
	отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
	отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по	127,5
	реализации проекта строительства по состоянию на	
	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн.	127,5
	рублей) ⁹	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
	авансов (млн. рублей) ¹⁰	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
	застройщика (млн. рублей)11	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных)	X
	средствах на строительство (создание) объекта	
	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн.	
	рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком договора	
	с первым участником долевого строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого	387
1111	строительства, привлеченных застройщиком по	307
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
	периода	
11.2	размер денежных средств участников долевого	
1 1 1 1	строительства (млн. рублей), привлеченных в	
	отчетном периоде	
I	or remore neprode	ı

11.3	T. c	207
11.5	общая сумма денежных средств участников долевого	387
	строительства (млн. рублей), привлеченных	
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
11 /	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению ¹²	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	387
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12	Информация о заключенных договорах участия в	X
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
	недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	17.04.2019
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	
12.2	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
	период	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	8
	календарную дату отчетного периода	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых	7
	помещений, в отношении которых на последнюю	
	календарную дату отчетного периода действуют	
	договоры	
12.6	количество объектов долевого строительства -	1
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	387
13	Информация об исполнении застройщиком	X
10.1	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров 15	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	29.03.2021
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
	объекта недвижимости, завершенного строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	•	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
	недвижимости	
16	Сведения о договоре страхования ¹⁷ :	X
•		•

16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате	
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд 18	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	4,4
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в	
	компенсационный фонд публично-правовой компании	
	«Фонд защиты прав граждан - участников долевого	
	строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	TT 7	h.r. v. v.
I	Наименование объекта недвижимости ⁷	Многоквартирный жилой
		дом № 4/5 (19 по ППТ) со
		встроенными нежилыми
		помещениями в квартале
		№ 3 деревни Борисовичи
		Завеличенской волости
		Псковского района
		Псковской области
2	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
		"Завеличенская волость",
		д. Борисовичи, ул.
		Балтийская, д. № 14
3	Информация о праве на земельный участок,	X
	предоставленный для строительства (создания)	
	объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201:0002569
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	60-60/001-60/001/038/2016-
	земельный участок в Едином государственном реестре	
	недвижимости	13971, 30.00.2010
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	60-RU60518420-224-2018;
		31.05.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация
	разрешение на строительство	Псковского района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на	30.11.2020
	строительство ⁸	30.11.2020
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения на	
	строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
	строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	112
5.2	нежилые помещения	4
5.3	машино-места	
۲.5		I

_	I	0.40.0
6	Планируемая стоимость строительства (создания)	348,0
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	
	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	
_	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
	отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
_	отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по	177,7
	реализации проекта строительства по состоянию на	
	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн.	177,7
	рублей) ⁹	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
	авансов (млн. рублей) 10	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
	застройщика (млн. рублей)11	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных)	X
	средствах на строительство (создание) объекта	
	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн.	
	рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком договора	
	с первым участником долевого строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого	344
11.1	строительства, привлеченных застройщиком по	344
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
11.2	периода	3
11.4	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в	3
I	отчетном периоде	l l

11.3		2.47
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого	347
	строительства (млн. рублей), привлеченных	
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
11 /	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению ¹²	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	347
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12	Информация о заключенных договорах участия в	X
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
	недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	26.11.2018 года
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	2
	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
	период	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	10
	календарную дату отчетного периода	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых	9
	помещений, в отношении которых на последнюю	
	календарную дату отчетного периода действуют	
	договоры	
12.6	количество объектов долевого строительства -	1
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	347
13	Информация об исполнении застройщиком	X
	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров 15	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	02.2021 года
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	
15		X
1.0	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	
15 1	объекта недвижимости, завершенного строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
	недвижимости	
16	Сведения о договоре страхования 17.	X
16	Сведения о договоре страхования 17:	X

16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате	Компенсационный фонд
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	3,5
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в	
	компенсационный фонд публично-правовой компании	
	«Фонд защиты прав граждан - участников долевого	
	строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости 7	Многоквартирный жилой
		дом № 4/4 (№18 по ППТ)
		со встроенно-
		пристроенными нежилыми
		помещениями в квартале
		№3 деревни Борисовичи
		Завеличенской волости
		Псковского района
		Псковской области
2	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
		"Завеличенская волость",
		д. Борисовичи, ул.
		Балтийская, д. № 14Б
3	Информация о праве на земельный участок,	X
	предоставленный для строительства (создания)	
	объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:60201:2566
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	60-60/001-60/001/038/2016-
	земельный участок в Едином государственном реестре	436/1; 30.08.2016
	недвижимости	
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	60-RU60518420-373-2017;
		01.11.2017
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация
1.0	разрешение на строительство	Псковского района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на	01.11.2021
4.4	строительство ⁸	
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
4.5	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения на	
_	строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
<u> </u>	строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	144
5.2	нежилые помещения	8
5.3	машино-места	53

	_	1
6	Планируемая стоимость строительства (создания)	300,0
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	
	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	
	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
0	отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
	отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по	94,5
	реализации проекта строительства по состоянию на	
	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн.	94,5
	рублей) ⁹	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
	авансов (млн. рублей) 10	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
	застройщика (млн. рублей)11	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных)	X
	средствах на строительство (создание) объекта	
	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн.	
	рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком договора	
	с первым участником долевого строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого	195
	строительства, привлеченных застройщиком по	
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
	периода	
11.2	размер денежных средств участников долевого	107
	строительства (млн. рублей), привлеченных в	
	отчетном периоде	
l	от тетном периоде	ı

11.3	STATES OF THE TOTAL PROPERTY AND THE STATES OF THE TOTAL PROPERTY.	302
11.5	общая сумма денежных средств участников долевого	302
	строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта	
	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению 12	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	302
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12	Информация о заключенных договорах участия в	X
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
	недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	21.05.2019
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	1
100	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
12.4	период	7
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	7
12.5	календарную дату отчетного периода	
12.3	, , <u> </u>	6
	помещений, в отношении которых на последнюю	
	календарную дату отчетного периода действуют договоры	
12.6	количество объектов долевого строительства -	1
12.0	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	302
13	Информация об исполнении застройщиком	X
	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров 15	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	28.02.2020
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
	объекта недвижимости, завершенного строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	•	
1.7.2	наименование органа (организации), выдавшего	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
1.0	недвижимости	T 7
16	Сведения о договоре страхования ¹⁷ :	X

16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате	
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	3,3
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в	
	компенсационный фонд публично-правовой компании	
	«Фонд защиты прав граждан - участников долевого	
	строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости ⁷	Многоквартирный жилой дом № 3/1 (12 по ППТ) в квартале № 3 деревни Борисовичи Завеличенской волости Псковского района Псковской области
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Псковская область, Псковский район, СП "Завеличенская волость", д. Борисовичи, ул. Балтийская, д. № 18а
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201:0002897
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	60:18:0060201:0002897- 60/001/2017-1; 16.05.2017
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	60-RU60518420-111-2018; 21.03.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Администрация Псковского района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство ⁸	21.12.2020
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	90
5.2	нежилые помещения	
5.3	машино-места	

_		1.54.0
6	Планируемая стоимость строительства (создания)	164,0
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	
	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	
7	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
0	отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
•	отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по	57
	реализации проекта строительства по состоянию на	
	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн.	57
	рублей) ⁹	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
	авансов (млн. рублей) ¹⁰	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
	застройщика (млн. рублей)11	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных)	X
	средствах на строительство (создание) объекта	
	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн.	
	рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком договора	
	с первым участником долевого строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого	160
11.1	строительства, привлеченных застройщиком по	100
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
11.2	периода	
11.4	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в	
	отчетном периоде	l l

11.3	общая сумма денежных средств участников долевого	160
	строительства (млн. рублей), привлеченных	100
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению 12	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	160
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12	Информация о заключенных договорах участия в	X
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
	недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	16.04.2019
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	
	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
10.4	период	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	4
10.5	календарную дату отчетного периода	4
12.5	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	4
	помещений, в отношении которых на последнюю	
	календарную дату отчетного периода действуют	
12.6	договоры	
12.0	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	160
13	Информация об исполнении застройщиком	X
13	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров ¹⁵	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	28.02.2021
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
	объекта недвижимости, завершенного строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	
10.2	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
	разрешение на ввод в эксплуатацию ооъекта недвижимости	
16		V
16	Сведения о договоре страхования ¹⁷ :	X

16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате	
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	1,9
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в	
	компенсационный фонд публично-правовой компании	
	«Фонд защиты прав граждан - участников долевого	
	строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости7	Myorokhongyawy
1	паименование объекта недвижимости	Многоквартирный жилой
		дом № 3/2 (14 по ППТ) в
		квартале № 3 деревни Борисовичи Завеличенской
		волости Псковского района Псковской области
2	M	
_	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
		"Завеличенская волость", д.
		Борисовичи, ул. Балтийская,
3	77.1	д. № 20a X
3	Информация о праве на земельный участок,	Δ
	предоставленный для строительства (создания)	
2.1	объекта недвижимости:	50 10 00 50201 0002000
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201:0002899
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
2.2	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	60:18:0060201:2899-
	земельный участок в Едином государственном	60/001/2017-1; 16.05.2017
	реестре недвижимости	
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его	60-RU60518420-112-2018;
	выдачи	21.03.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация Псковского
	разрешение на строительство	района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на	21.03.2020
	строительство ⁸	
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения	
	на строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
	строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	90
5.2	нежилые помещения	
5.3	машино-места	
1		

6	Планируемая стоимость строительства (создания)	166
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	
	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	
	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
	отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
	отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по	100,3
	реализации проекта строительства по состоянию на	100,5
	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	
9.1		100,3
7.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) ⁹	100,5
9.2		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
0.2	авансов (млн. рублей) ¹⁰	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
1.0	застройщика (млн. рублей) ¹¹	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных)	X
	средствах на строительство (создание) объекта	
	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн.	
10.0	рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком	
	договора с первым участником долевого	
	строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого	167
11.1	строительства, привлеченных застройщиком по	107
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
11.2	периода	1
11.4	размер денежных средств участников долевого	1
	строительства (млн. рублей), привлеченных в	
I	отчетном периоде	

11.3	общая сумма денежных средств участников долевого	168
	строительства (млн. рублей), привлеченных	
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению 12	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	168
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12	ringermann e samme reinibin gereberan j meriin b	X
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
	недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	07.12.2018 года
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	2
	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
12.4	период	12
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	13
12.5	календарную дату отчетного периода	12
12.5	количество объектов долевого строительства -	13
	жилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
12.6	действуют договоры	
12.0	количество объектов долевого строительства -	
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн.	168
12.7	рублей)	100
13		X
	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров 15	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	21.06.2020 года
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	
· -		V
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
	объекта недвижимости, завершенного	
I E 1	строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
	WAYN CAN DAY WA AMBAY (AMBAYN AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	<u>l</u>
15.2	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	

16	Сведения о договоре страхования ¹⁷ :	X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его	
	продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате	Компенсационный фонд
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	2
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных	
	в компенсационный фонд публично-правовой	
	компании «Фонд защиты прав граждан - участников	
	долевого строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости ⁷	Многоквартирный -16-ти
1	наименование оовекта педвижимости	тиногоквартирный -10-1и этажный жилой дом №10 (
		в соответствии с ППТ)
		расположенного по адресу
		Псковская область,
		*
		Псковский район, СП
		«Завеличенская волость»,
		д.Борисовичи, земельный
		участок с КН 60:18:0060201: 3317
2	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
		"Завеличенская волость" д.
		Борисовичи, ул. Дмитрия
		Яковлева, д. 4
3	Информация о праве на земельный участок,	X
	предоставленный для строительства (создания)	
	объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201: 3317
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	60:18:0060201: 3317-
	земельный участок в Едином государственном	60/001/2018-1 ; 02.02.2018
	реестре недвижимости	
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его	60-RU60518420-213-2018
	выдачи	23.05.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация Псковского
	разрешение на строительство	района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на	23.05.2021 г.
	строительство ⁸	
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения	
	на строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
	строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	144
5.2	нежилые помещения	
5.3	машино-места	
۲.5	TILVE TO THE TAX TO TH	I

6	Планируемая стоимость строительства (создания)	181
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	
	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	
	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
	отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
	отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по	28,7
	реализации проекта строительства по состоянию на	20,7
	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	
9.1		28,7
7.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) ⁹	20,7
9.2		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
0.2	авансов (млн. рублей) ¹⁰	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
	застройщика (млн. рублей)11	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных)	X
	средствах на строительство (создание) объекта	
	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн.	
	рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком	
	договора с первым участником долевого	
	строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1		100
11.1	размер денежных средств участников долевого	189
	строительства, привлеченных застройщиком по	
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
11.2	периода	
11.2	размер денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), привлеченных в	
	отчетном периоде	

11.3	Same and the management of the same and the	100
11.5	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных	189
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению 12	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	189
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12	Информация о заключенных договорах участия в	X
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
	недвижимости:	
12.1		20.06.2019
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
	период	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	5
	календарную дату отчетного периода	
12.5	количество объектов долевого строительства -	5
	жилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.6	количество объектов долевого строительства -	
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
10.7	действуют договоры	100
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	189
13	Информация об исполнении застройщиком	X
13.1	договоров 14 : количество исполненных застройщиком договоров 15	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3		
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	23.05.2021
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	23.03.2021
15		V
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
	объекта недвижимости, завершенного	
15.1	строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
	недвижимости	
	•	

16	Сведения о договоре страхования 17:	X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства», (млн. рублей)	2.3
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства», (млн. рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости 7	Многоквартирный жилой
		дом №4 в квартале 4А
		жилого района
		"Борисовичи"
2	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
		"Завеличенская волость" д.
		Борисовичи, ул.
		Завеличенская, д. 3
3	Информация о праве на земельный участок,	X
	предоставленный для строительства (создания)	
2.1	объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201:3321
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
2.2	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	60:18:0060201:3321-
	земельный участок в Едином государственном	60/001/2018-1; 01.02.2018
4	реестре недвижимости	***
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его	60-RU60518420-283-2018
4.2	выдачи	26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация Псковского
4.2	разрешение на строительство	района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на	25.06.2020 г.
4.4	строительство ⁸	
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
1.5	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения	
5	на строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
5.1	строительстве, в том числе:	70
5.1	жилые помещения	10
	нежилые помещения	
5.3	машино-места	107
6	Планируемая стоимость строительства (создания)	187
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	
	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	

	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	50,1
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) ⁹	50,1
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) ¹⁰	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) ¹¹	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:	X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:	X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	36
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	31

11.0		T -=
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого	67
	строительства (млн. рублей), привлеченных	
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению 12	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	67
1110	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12		X
1 4	Информация о заключенных договорах участия в	A
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
10.1	недвижимости:	27.02.2010
12.1	дата заключения первого договора	25.02.2019
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	11
	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
	период	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	22
	календарную дату отчетного периода	
12.5	количество объектов долевого строительства -	
	жилых помещений, в отношении которых на	22
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.6	количество объектов долевого строительства -	
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн.	67
1217	рублей)	
13	Информация об исполнении застройщиком	X
	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров ¹⁵	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	06.2020 года
- '	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	00.202010да
4 =		
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
	объекта недвижимости, завершенного	
	строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2		
13.2	наименование органа (организации), выдавшего	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
	недвижимости	
16	Сведения о договоре страхования ¹⁷ :	X
		'

16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его	
	продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18		Компенсационный фонд
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	0,5
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных	
	в компенсационный фонд публично-правовой	
	компании «Фонд защиты прав граждан - участников	
	долевого строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости ⁷	Многоквартирный жилой дом №5 в квартале 4А жилого района "Борисовичи"
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Псковская область, Псковский район, СП "Завеличенская волость" д. Борисовичи, ул. Завеличенская, д. За
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201:3320
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	60:18:0060201:3320- 60/001/2018-1 ; 01.02.2018
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	60-RU60518420-247-2018 07.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Администрация Псковского района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство ⁸	07.06.2020 г.
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	65
5.2	нежилые помещения	
5.3	машино-места	
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	

	OTTO HEALT OTTO (MILL SUSTINIA)	
	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
,	отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
O	отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по	51,4
	реализации проекта строительства по состоянию на	
	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн.	51,4
	рублей) ⁹	J1, T
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
	авансов (млн. рублей) ¹⁰	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
	застройщика (млн. рублей)11	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных)	X
	средствах на строительство (создание) объекта	
	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком	
	договора с первым участником долевого	
	строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого	27
	строительства, привлеченных застройщиком по	
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
	периода	
11.2	размер денежных средств участников долевого	0
	строительства (млн. рублей), привлеченных в	
	отчетном периоде	
•	•	<u>i</u>

11.0	T =	T
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого	27
	строительства (млн. рублей), привлеченных	
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению 12	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	27
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12	1 , , ,	
12	Информация о заключенных договорах участия в	
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
10.1	недвижимости:	10.02.2010
12.1	дата заключения первого договора	18.03.2019
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	1
	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
10.4	период	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	4
	календарную дату отчетного периода	
12.5	количество объектов долевого строительства -	4
	жилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.6	количество объектов долевого строительства -	
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн.	27
	рублей)	
13	Информация об исполнении застройщиком	X
	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров 15	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	06.2020
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	
1.5		
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	
	объекта недвижимости, завершенного	
4	строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
	недвижимости	
1.0		X 7
16	Сведения о договоре страхования ¹⁷ :	X

16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его	
	продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате	
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	0,3
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных	
	в компенсационный фонд публично-правовой	
	компании «Фонд защиты прав граждан - участников	
	долевого строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости ⁷	Многоквартирный жилой
		дом №3 в квартале 4А
		комплексной жилой
		застройки в д. Борисовичи
		Завеличенской волости
		Псковского района
		Псковской области
2	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
	T T T T T	"Завеличенская волость" д.
		Борисовичи, ул.
		Завеличенская, д. 6
3	Информация о праве на земельный участок,	X
	предоставленный для строительства (создания)	
	объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201:3319
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	60:18:0060201:3319-
	земельный участок в Едином государственном	60/001/2018-1; 01.02.2018
	реестре недвижимости	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его	60-RU60518420-201-2018
	выдачи	18.05.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация Псковского
	разрешение на строительство	района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на	18.05.2021 г.
	строительство ⁸	
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения	
	на строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
	строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	50
5.2	нежилые помещения	
5.3	машино-места	

6	Планируемая стоимость строительства (создания)	151
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	
	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	
	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
	отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
	отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по	77
	реализации проекта строительства по состоянию на	, ,
	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн.	77
7.1	рублей) ⁹	77
9.2		
7.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
9.3	авансов (млн. рублей) ¹⁰	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
10	застройщика (млн. рублей)11	T/
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных)	X
	средствах на строительство (создание) объекта	
10.1	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн.	
10.2	рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком	
	договора с первым участником долевого	
10.4	строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого	91
	строительства, привлеченных застройщиком по	
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
	периода	
11.2	размер денежных средств участников долевого	18
	строительства (млн. рублей), привлеченных в	
	отчетном периоде	
I	1 ''	!

11.3		100
11.5	общая сумма денежных средств участников долевого	109
	строительства (млн. рублей), привлеченных	
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению 12	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	109
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12		X
12	Информация о заключенных договорах участия в	A
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
10.1	недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	17.08.2018 года
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	7
	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	1
	период	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	33
	календарную дату отчетного периода	
12.5	количество объектов долевого строительства -	33
	жилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.6	количество объектов долевого строительства -	
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн.	109
12.7	рублей)	109
13	Информация об исполнении застройщиком	X
	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров ¹⁵	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
13.3		
14	обязательств по договорам (млн. рублей)	09 2021
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	08.2021
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
	объекта недвижимости, завершенного	
	строительством:	
15.1	•	
13.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
	недвижимости	
16	Сведения о договоре страхования 17:	X
1 3	CDEACHIM O ACTODOPE CIPEMODELIM .	r -

16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его	
	продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18		Компенсационный фонд
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	0,7
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных	
	в компенсационный фонд публично-правовой	
	компании «Фонд защиты прав граждан - участников	
	долевого строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости ⁷	Многоквартирный -9-ти
1	паниенование объекта подвижникости	этажный жилой дом №7 (в
		соответствии с ППТ),
		расположенного по адресу
		Псковская область,
		Псковский район, СП
		«Завеличенская волость»,
		д.Борисовичи, земельный
		участок с КН 60:18:0060201:
		3306
2	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
		"Завеличенская волость" д.
		Борисовичи, ул.
		Завеличенская, д. 17
3	Информация о праве на земельный участок,	X
	предоставленный для строительства (создания)	
	объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201: 3306
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	60:18:0060201: 3306-
	земельный участок в Едином государственном	60/001/2018-1 ; 02.02.2018
4	реестре недвижимости	***
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его	60-RU60518420-277-2018
4.2	выдачи	19.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация Псковского
4.2	разрешение на строительство	района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на	19.06.2021 г.
1 1	строительство ⁸	
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
1.5	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения	
5	на строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
5.1	строительстве, в том числе:	104
	жилые помещения	184
5.2 5.3	нежилые помещения	9
	машино-места	55

6	Планируемая стоимость строительства (создания)	269
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	
	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	
	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
	отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
	отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по	81
	реализации проекта строительства по состоянию на	
	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	
9.1		81
7.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) ⁹	01
9.2		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
0.2	авансов (млн. рублей) ¹⁰	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
1.0	застройщика (млн. рублей) ¹¹	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных)	X
	средствах на строительство (создание) объекта	
	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн.	
10.0	рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком	
	договора с первым участником долевого	
	строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого	29
1111	строительства, привлеченных застройщиком по	
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
	периода	
11.2	размер денежных средств участников долевого	38
11.2	строительства (млн. рублей), привлеченных в	
	отчетном периоде	
I	от тетном периоде	l l

11.2		
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого	67
	строительства (млн. рублей), привлеченных	
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению 12	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	67
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12		X
12	Информация о заключенных договорах участия в	
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
10.1	недвижимости:	22.04.2010
12.1	дата заключения первого договора	23.04.2019
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	14
	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
10.4	период	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	20
	календарную дату отчетного периода	
12.5	количество объектов долевого строительства -	18
	жилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.6	количество объектов долевого строительства -	2
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн.	67
	рублей)	
13	Информация об исполнении застройщиком	X
	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров ¹⁵	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	19.08.2021
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	
1.5		V 7
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
	объекта недвижимости, завершенного	
	строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
1.0		X 7
16	Сведения о договоре страхования ¹⁷ :	X

16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его	
	продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате	
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	0,7
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных	
	в компенсационный фонд публично-правовой	
	компании «Фонд защиты прав граждан - участников	
	долевого строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости ⁷	Museskantunii 0 mi
1	паименование оовекта недвижимости	Многоквартирный -9-ти этажный 5-ти секционный
		•
		жилой дом №4 (в
		соответствии с ППТ),
		расположенного по адресу
		Псковская область,
		Псковский район, СП
		«Завеличенская волость»,
		д.Борисовичи, земельный
		участок с КН
		60:18:0060201:0003312
2	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
		"Завеличенская волость" д.
		Борисовичи, ул.
		Завеличенская, д. 20
3	Информация о праве на земельный участок,	X
	предоставленный для строительства (создания)	
	объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201:0003312
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	60:18:0060201:0003312 -
	земельный участок в Едином государственном	60/001/2018-1 ; 02.02.2018
	реестре недвижимости	, 02.02.2010
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его	60-RU60518420-248-2018
	выдачи	07.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация Псковского
	разрешение на строительство	района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на	07.06.2021 г.
	строительство ⁸	0,10,012,021,11
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения	
	на строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
	строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	225
5.2		
5.2	нежилые помещения	l

5.3	машино-места	
6		321
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	
	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	
	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
	отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
	отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по	42
	реализации проекта строительства по состоянию на	
	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) ⁹	42
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
. -	авансов (млн. рублей) ¹⁰	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
	застройщика (млн. рублей) ¹¹	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных)	X
	средствах на строительство (создание) объекта	
	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком	
	договора с первым участником долевого	
	строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
10.5	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
10.6	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	***
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого	39
	строительства, привлеченных застройщиком по	
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
11.0	периода	20.4
11.2	размер денежных средств участников долевого	304
	строительства (млн. рублей), привлеченных в	
	отчетном периоде	

11.0		T
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого	343
	строительства (млн. рублей), привлеченных	
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению 12	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	343
	строительства (млн. рублей) на последнюю	313
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12		X
12	Информация о заключенных договорах участия в	A
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
10.1	недвижимости:	20.04.2010
12.1	дата заключения первого договора	20.06.2019
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	6
	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный	
10.4	период	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	7
	календарную дату отчетного периода	
12.5	количество объектов долевого строительства -	7
	жилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.6	количество объектов долевого строительства -	
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
	действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн.	343
	рублей)	
13	Информация об исполнении застройщиком	X
	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров ¹⁵	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14		07.06.2021
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	
1.5		77
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
	объекта недвижимости, завершенного	
4	строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
	недвижимости	
1.0		X 7
16	Сведения о договоре страхования ¹⁷ :	X

16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его	
	продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате	
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	4,1
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных	
	в компенсационный фонд публично-правовой	
	компании «Фонд защиты прав граждан - участников	
	долевого строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

1	Наименование объекта недвижимости ⁷	Многоквартирный 4-ех
1	Tammenobaline oobekta negbiixiiwootii	секционный жилой дом №1
		по ГП со встроенными
		общественными
		помещениями в квартале
		застройки жилого района
		Борисовичи Псковского
		района Псковской области
2	Местоположение объекта недвижимости	Псковская область,
	(строительный адрес)	Псковский район, СП
	(erpontanismi appee)	"Завеличенская волость" д.
		Борисовичи, ул.
		Завеличенская, д. 22
3	Информация о праве на земельный участок,	X
	предоставленный для строительства (создания)	
	объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	60:18:0060201:0003310
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда,	Собственность
	бессрочное пользование)	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на	60:18:0060201:0003310-
	земельный участок в Едином государственном	60/001/2018-1 ; 02.02.2018
	реестре недвижимости	
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его	60-RU60518420-231-2018
	выдачи	01.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего	Администрация Псковского
	разрешение на строительство	района
4.3	первоначальный срок действия разрешения на	01.06.2021 г.
	строительство ⁸	
4.4	дата внесения изменений в разрешение на	
	строительство, краткое описание внесенных	
	изменений	
4.5	информация о продлении срока действия разрешения	
	на строительство, новый срок действия разрешения	
	на строительство	
5	Общее количество самостоятельных частей в составе	
	объекта недвижимости, в отношении которых могут	
	заключаться договоры участия в долевом	
	строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	160
5.2	нежилые помещения	8
5.3	машино-места	78

6	Планируемая стоимость строительства (создания)	314
	объекта недвижимости, указанная в проектной	
	декларации (далее - проектная стоимость	
	строительства) по состоянию на дату получения	
	заключения о соответствии застройщика и проектной	
	декларации требованиям законодательства о долевом	
	строительстве (млн. рублей)	
7	Изменение проектной стоимости строительства за	
	отчетный период (млн. рублей)	
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на	
	отчетную дату (млн. рублей)	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по	5
	реализации проекта строительства по состоянию на	
	отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	
9.1		5
7.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) ⁹	3
9.2		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам	
0.2	авансов (млн. рублей) ¹⁰	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг	
1.0	застройщика (млн. рублей) ¹¹	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных)	X
	средствах на строительство (создание) объекта	
	недвижимости:	
10.1	наименование, ИНН кредитной организации,	
	предоставившей кредитные (заемные) средства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн.	
10.0	рублей)	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных до заключения застройщиком	
	договора с первым участником долевого	
	строительства	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей),	
	привлеченных застройщиком после заключения	
	застройщиком договора с первым участником	
	долевого строительства	
10.5	наименование, ИНН основного общества,	
	предоставившего целевой заем	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	
11.	Информация о размере привлеченных денежных	X
	средств участников долевого строительства на	
	строительство (создание) объекта недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого	2
	строительства, привлеченных застройщиком по	_
	договорам участия в долевом строительстве (млн.	
	рублей) на первую календарную дату отчетного	
	периода	
11.2	размер денежных средств участников долевого	-2
11.2	строительства (млн. рублей), привлеченных в	
	отчетном периоде	
I	от тетном периоде	l l

11.2		
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого	0
	строительства (млн. рублей), привлеченных	
	застройщиком для строительства (создания) объекта	
	недвижимости	
11.4	сумма денежных средств участников долевого	
	строительства (млн. рублей), использованных	
	застройщиком в отчетном периоде по целевому	
	назначению ¹²	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном	
	периоде участникам долевого строительства (млн.	
	рублей) в связи с расторжением договоров	
11.6	сумма денежных средств участников долевого	0
	строительства (млн. рублей) на последнюю	
	календарную дату отчетного периода ¹³	
12	Информация о заключенных договорах участия в	X
	долевом строительстве (далее - договор) по объекту	
	недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	22.04.2019
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный	1
12.3	период	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю	1
12.	календарную дату отчетного периода	1
12.5	количество объектов долевого строительства -	1
12.5	жилых помещений, в отношении которых на	1
	·	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
12.6	действуют договоры	
12.0	количество объектов долевого строительства -	
	нежилых помещений, в отношении которых на	
	последнюю календарную дату отчетного периода	
10.7	действуют договоры	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	0
13	Информация об исполнении застройщиком	X
13	договоров ¹⁴ :	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров ¹⁵	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком	
	обязательств по договорам (млн. рублей)	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого	01.08.2020
	строительства участникам долевого строительства ¹⁶	01.00.2020
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию	X
	объекта недвижимости, завершенного	
	строительством:	
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в	
	эксплуатацию объекта недвижимости	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего	
20.2	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта	
	разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
1.0		X 7
16	Сведения о договоре страхования ¹⁷ :	X

16.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН страховой организации	
16.2	дата и номер договора страхования	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок	
	действия договора страхования в случае его	
	продления	
17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место	
	нахождения, ИНН банка - поручителя	
17.2	дата и номер договора поручительства	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе	
	новый срок действия договора поручительства в	
	случае его продления	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате	
	отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов)	0
	застройщика в компенсационный фонд, зачисленных	
	в компенсационный фонд публично-правовой	
	компании «Фонд защиты прав граждан - участников	
	долевого строительства», (млн. рублей)	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов)	
	застройщика внесённых на номинальный счет	
	публично-правовой компании «Фонд защиты прав	
	граждан - участников долевого строительства», (млн.	
	рублей)	

Бухгалтерский баланс на 30 сентября 2019 г.

			Ко	ды
		Форма по ОКУД	071	0001
		Дата (число, месяц, год)	30 (9 2019
Организация Акционерное	е общество "ПСКОВЖИЛСТРОЙ"	по ОКПО	0243	86090
Идентификационный номер н	алогоплательщика	ИНН	60271	54129
Вид экономической деятельности Стро	ительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41	.20
Организационно-правовая фо Непубличные акционерные общества		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
Единица измерения: в тыс	. рублей	по ОКЕИ	3	84
Местонахождение (адрес)	леский р.н. Борисовичи д. д. № 10 кв. 2002	•		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	І. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110		_	
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	
	Нематериальные поисковые активы	1130			16.
	Материальные поисковые активы	1140	-	_	
	Основные средства	1150	483 193	483 226	496 183
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	5	_	100 100
	Финансовые вложения	1170	_	-	
	Отложенные налоговые активы	1180		_	
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	_	
	Итого по разделу I	1100	483 193	483 226	496 183
	ІІ. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	1010			
	Запасы	1210	67 670	53 472	28 377
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	94 993	112 014	155 800
	Дебиторская задолженность	1230	1 359 082	145 910	201 467
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	3=	9 960
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	573	21 436	1 522
	Прочие оборотные активы	1260	1 426 632	1 310 459	1 054 290
	Итого по разделу II	1200	2 948 949	1 643 290	1 451 416
	БАЛАНС	1600	3 432 142	2 126 516	1 947 599

				parameter and the second secon	
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал,				
D.	уставный фонд, вклады товарищей)	1310	568 775	568 775	568 775
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	_	-	300 173
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	7-	
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	8-		
	Резервный капитал	1360	1 802	512	473
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	34 651	44 327	19 008
	Итого по разделу III	1300	605 228	613 614	588 256
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			0.0011	300 230
	Заемные средства	1410	_	_	× 65
	Отложенные налоговые обязательства	1420		-	
	Оценочные обязательства	1430		_	
	Прочие обязательства	1450	-	_	
	Итого по разделу IV	1400	-	-	
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	_	_	_
	Кредиторская задолженность	1520	372 106	287 721	220 837
	Доходы будущих периодов	1530	-		220 007
	Оценочные обязательства	1540	85	1 229	
	Прочие обязательства	1550	2 454 722	1 223 952	1 138 506
	Итого по разделу V	1500	2 826 914	1 512 902	1 359 343
	БАЛАНС	1700	3 432 142	2 126 516	1 947 599

Руководитель

Абрамов Владислав Рувинович (расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах

	за Январь - Сентябрь 2019 г.		Коды	
		Форма по ОКУД 071000		002
The Control of the Co		Дата (число, месяц, год)	30 09	9 2019
	ионерное общество "ПСКОВЖИЛСТРОЙ"	по ОКПО	02436	6090
Идентификационный	і номер налогоплательщика	NHH	602715	54129
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2	
Организационно-пра Непубличные акцио	вовая форма / форма собственности			
общества	/ Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	4

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	21 152	8 724
	Себестоимость продаж	2120	(17 440)	The state of the s
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 712	(6 965)
	Коммерческие расходы	2210	3712	1 759
	Управленческие расходы	2220	(2 092)	(1.005)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 620	(1 095)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 020	664
	Проценты к получению	2320	9	-
	Проценты к уплате	2330	9	425
	Прочие доходы	2340	53 839	
	Прочие расходы	2350		21 800
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(47 004)	(22 168)
	Текущий налог на прибыль	2410	8 464 (2 091)	721
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2 091)	
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 373	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		The second secon
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 373	721
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		721
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

Абрамов Владислав Рувинович (расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰	1,4
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (H ²)	1,0
3	Норматив безубыточности ²⁰	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	