

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Якутск
(место составления)

« 15 » ноября 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью СЗ Речной порт «Якутск»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, ОГРН 1021401050945, ИНН 1435130166, 677001, Республика Саха (Якутия), город Якутск, г. Якутск, ул. Новопортовская, д. 1В, офис 301

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация «Объединение строительных организаций Восточной Сибири»,
ОГРН 1095400001102, ИНН 5405394151, 677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Орджоникидзе, д. 46/2, помещ. 308

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

"Многоквартирный жилой дом №1, 1-я очередь строительства жилого комплекса на
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
территории речного порта г. Якутск"

на строительство, краткие проектные характеристики,

Корпус 1 имеет трапециевидную форму в плане с размерами в осях 17,7*76,35 м, вытянутую в
продольном направлении, и состоит из двух секций: в секции С1 запроектировано 16 этажей,
секция С2 разделена на 13ти и 10ти этажные части. Также предусмотрен техэтаж.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

677000, г. Якутск, Новопортовская, 1в

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

14-36-804-2023-МВР от 20.10.2023 Министерство Российской Федерации по развитию
Дальнего Востока и Арктики (МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ), выдано до 21.07.2027г

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

14-2-1-3-061803-2023 от 12.10.2023 ООО «ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ», утвержден Гордиенко Г.В.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

23 ноября 2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Декабрь 2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Восток», Ассоциация «Объединение строительных организаций Восточной Сибири»,

Ассоциация «ОСОВС», СРО-С-097-04122009, выдано 11.10.2021г.

10. Приложения:

Разрешение на строительство, положительное заключение экспертизы, проектно-сметная документация, график производства работ, ГПЗУ, выписка из ЕГРН, договор подряда ООО «Восток», выписка из реестра членов СРО, соглашение ТОР, общий журнал работ

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор по строительству

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Имангулов Р.А.

(расшифровка подписи)



¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

