

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕГАПОЛИС"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7203501044		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес)
625000, Тюменская обл, Тюмень г, Советская ул, д. № 55/10, корп. ЭТАЖ 1, пом. 7

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	136 805	19 726	4 822
	в том числе:				
	Права пользования активами	11501	-	19 726	4 822
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	136 805	19 726	4 822
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	38 130	123 298	212 118
	в том числе:				
	Материалы	12101	19 458	4 220	-
	Строительство объектов основных средств		18 672	119 078	212 118
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	195 159	123 644	450
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	69 974	38 293	450
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	150	412	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	125 035	84 939	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14	6	181
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	14	6	181
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	233 304	246 948	212 749
	БАЛАНС	1600	370 109	266 674	217 571

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 015	905	719
	Итого по разделу III	1300	1 025	915	729
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	123 646	61 332	16 705
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	100 497	44 627	-
	Долгосрочные займы	14102	23 149	16 705	16 705
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	19 296	20 198	4 822
	Итого по разделу IV	1400	142 942	81 530	21 527
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	70 383	70 353	18 184
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	70 383	70 353	18 184
	Кредиторская задолженность	1520	30 724	28 937	177 131
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	26 752	26 486	177 131
	Расчеты по налогам и сборам	15202	64	70	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	3 901	2 382	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	125 035	84 938	-
	Итого по разделу V	1500	226 142	184 229	195 315
	БАЛАНС	1700	370 109	266 674	217 571

Руководитель

Беличенко Виктор
Алексеевич.

(подпись)

(расшифровка подписи)

10 мая 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕГАПОЛИС"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203501044		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(37)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(37)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	175	891
	Прочие расходы	2350	-	(891)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	138	-
	Налог на прибыль	2410	(28)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(28)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	110	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	110	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Беличенко Виктор
Алексеевич.

(расшифровка подписи)

10 мая 2023 г.