



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

15 июня 2023 г.

№ 474 ро

г. Тюмень

О внесении изменений в разрешение  
на строительство от 13.05.2022  
№ 72-516-36-2022

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью, «Специализированный застройщик Мегapolis» от 08.06.2023, поступившего в Администрацию Тюменского муниципального района 08.06.2022 № 224/23 РПГУ, о внесении изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства от 13.05.2022 № 72-516-36-2022, подтверждения № 03/2.1-2023 от 01.06.2023 № П-083089 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, материалов проектной документации, выполненной ООО «Новатор», 2022 г.: выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 09.06.2023:

в разрешение на строительство от 13.05.2022 № 72-516-36-2022, выданное Администрацией Тюменского муниципального района, внести следующие изменения:

графу «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» пункта 2 таблицы разрешения изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО». Жилые дома ГП-2.1, 2.2, 2.3, 2.4, паркинг ГП-2.5.
---	--	---

строку 3 пункта 2 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 72-2-1-3-0139934-2022 от 14.03.2022 № 72-2-1-3-044987-2022 от 08.07.2022 № 72-2-1-3-011881-2022 от 14.03.2023
--	---

пункт 4 таблицы Разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4				Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
				Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом ГП-2.1</b>			
Общая площадь (кв. м):		10518,68		Площадь участка (кв. м):		59930	
Объем (куб. м):		34894,73		в том числе подземной части (куб. м):		2460,97	
Количество этажей (шт.):		15		Высота (м):		-	
Количество подземных этажей (шт.):		1		Вместимость (чел.):		-	
Площадь застройки (кв. м):		866,32					
<b>Иные показатели:</b>		<b>Этажность (шт.) -14</b> <b>Общая площадь квартир, м<sup>2</sup>-6860,65</b> <b>Площадь квартир, м<sup>2</sup>-6535,39;</b> <b>Жилая площадь квартир, м<sup>2</sup>-3080,45;</b> <b>Количество квартир (шт.):132</b> <b>Площадь индивидуальных хозяйственных кладовых, м<sup>2</sup>-250,10</b> <b>Количество индивидуальных хозяйственных кладовых (шт.)-58</b> <b>Общая площадь коммерческих помещений, м<sup>2</sup>-285,98</b> <b>Строительный объем выше отм. 0,000, м<sup>3</sup>-32433,76.</b> <b>Паркинг ГП-2.5:</b> <b>Количество этажей, шт. 5</b> <b>Площадь здания, м<sup>2</sup>-22787</b> <b>Количество машино-мест, м/м-572</b> <b>Площадь МОП (без подвала), м<sup>2</sup>-18042,2</b> <b>Количество коммерческих помещений, шт-30</b> <b>Общая площадь коммерческих помещений, м<sup>3</sup>-840,19</b> <b>Строительный объем, м<sup>3</sup>-63142,66</b> <b>Площадь застройки, м<sup>2</sup>-3924.</b> <b>Инженерные сети и сооружения.</b>					

Заместитель Главы района



А.С. Яковлев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 90d4ad47f246f85c6bab83509dd61f86  
 Владелец Яковлев Алексей Сергеевич  
 Действителен с 19.10.22 08:49:00 по 12.01.24 08:49:00