



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.02.2024

№ 70-ро

г. Тюмень

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 13.05.2022
№ 72-516-36-2022

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Тюменского муниципального района от 07.06.2022 № 60 «Об утверждении Административного регламента муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью, «Специализированный застройщик Мегapolis» от 01.02.2024, поступившего в Администрацию Тюменского муниципального района 01.02.2024 № GUS32024220023021891 о внесении изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства от 13.05.2022 № 72-516-36-2022, подтверждений №№ 03-2024 от 12.01.2024, 397-23 от 23.11.2023 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, материалов проектной документации, выполненной ООО «Новатор», ООО «Градъ» 2022 г., выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 01.02.2024:

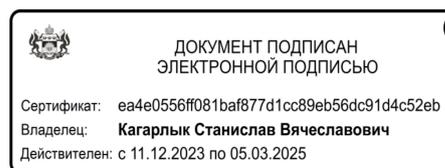
в разрешение на строительство от 13.05.2022 № 72-516-36-2022, выданное Администрацией Тюменского муниципального района, внести следующие изменения:

пункт 4 таблицы Разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:
---	---

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом ГП-2.1			
Общая площадь (кв. м):	10518,68	Площадь участка (кв. м):	59930
Объем (куб. м):	34894,73	в том числе подземной части (куб. м):	2460,97
Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	866,32		
Иные показатели:	<p>Этажность (шт.) -14 Общая площадь квартир, м²-6860,65 Площадь квартир, м²-6535,39; Жилая площадь квартир, м²-3080,45; Количество квартир (шт.):132 Площадь индивидуальных хозяйственных кладовых, м²-250,10 Количество индивидуальных хозяйственных кладовых (шт.)-58 Общая площадь коммерческих помещений, м²-285,98 Строительный объем выше отм. 0,000, м³-32433,76. Паркинг ГП-2.5: Количество этажей, шт. 5 Площадь здания, м²-22787 Количество машино-мест, м/м-566 Площадь МОП (без подвала), м²-18042,2 Количество коммерческих помещений, шт-30 Общая площадь коммерческих помещений, м³-840,19 Строительный объем, м³-63142,66 Площадь застройки, м²-3924. Инженерные сети и сооружения.</p>		

Заместитель Главы района



С.В. Кагарлык