

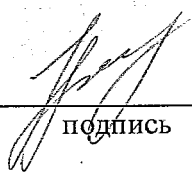
Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.04.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-47-2021 -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ромекс Девелопмент Юг»
2.2.2. ИНН:	2315103187
2.2.3. ОГРН:	1032309099932
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс «Красная площадь», расположенный по ул. Солнечная в г. Новороссийске. Многоуровневая парковка – 7 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Новороссийск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района)	

или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Новороссийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	тер. Цемдолина
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Солнечная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:47:0111002:2087
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08 декабря 2022 года
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-47-1059-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоуровневая парковка
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.5. Площадь (кв. м):	6622,5
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	6622,5
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (без учета площадей балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.X.8. Количество помещений (штук):	
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.X.11. в том числе квартир (штук):	-
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	262
6.X.13. Количество этажей:	1
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.X.15. Вместимость (человек):	

6.X.16. Высота (м):	
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.X.18. Другие показатели:	
Этажность	1
Общая площадь парковочных мест (кв.м)	3484,6
Строительный объем (куб.м)	10383,0
Площадь земельного участка (кв.м)	9077,0
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	15 марта 2024 года
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	023-192-161 11

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск		Н.В. Приходько
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

