

ИЗВЕЩЕНИЕ № 00005910
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Смоленск, ул. Исаковского, д. 5, оф. 202
(место составления)

10.11.2023
(дата составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ООО СЗ «АН ГАРАНТ-ЖИЛЬЕ», ОГРН: 1026701426553, ИНН: 6731073527,
+7(4812)387836 / an.garant67@mail.ru

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение смоленских строителей»
ОГРН: 1096700000044, ИНН: 6731073527

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный 4-х секционный жилой дом в г. Ярцево Смоленской области»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Количество секций – 4 шт., количество этажей – 9 шт., этажность – 8 шт., количество квартир –
114 шт., площадь застройки – 1228,62 м², площадь квартир – 6467,67 м², общая площадь
жилого здания – 8320,16 м², площадь помещений общего пользования – 944,45 м².

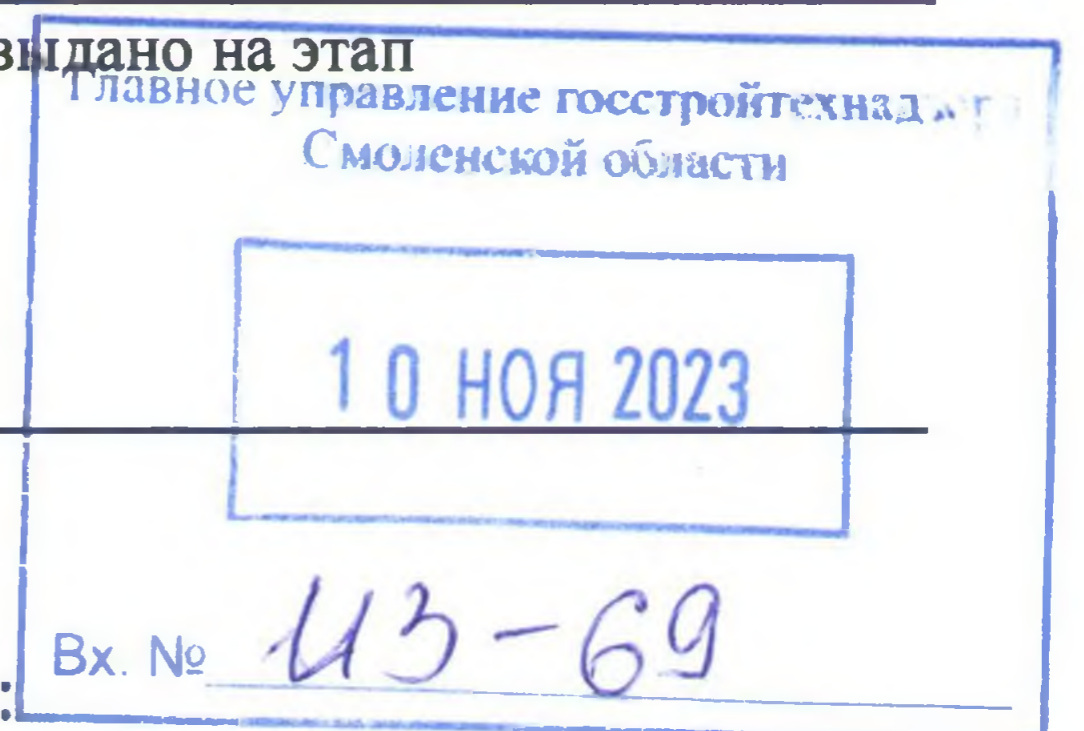
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Смоленская область, г. Ярцево

(адрес объекта капитального строительства)



4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 67-25-11-2023 от «03» ноября 2023 года, выдано Администрацией муниципального
образования «Ярцевский район» Смоленской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 67-2-1-2-066168-2023 от «01» ноября 2023 года, выдано ООО "ГеоТехПлан"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции «20» ноября 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции «03» августа 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
---	---	-----------------------	---	--------------------------------------	--

10. Приложения (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Нотариально заверенная доверенность, подтверждающая права сотрудника организации на получение услуги,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ.

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.