



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка
- Границы соседних участков по кадастру
- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения
- Водопровод с зоной охраны
- P₈₅ - Открытые автостоянки с указанием вместимости
- ПУ - Площадки универсальные
- Озеленение
- ПМ - Площадки мусороконтейнеров
- Место возможного строительства на соседнем участке

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Показатели			Примеч.
	Расчетная единица	Норма	Проект	
Баланс территории				
Площадь участка	-	-	8534,34 м ²	
Площадь застройки	-	-	1228,62 м ²	
Площадь дворовых площадок	3,1 м ² на чел.	700,60 м ²	1252,22 м ²	
Площадь озеленения	6 м ² на чел.	1356,00 м ²	1775,59 м ²	
Прочие показатели				
Коэффициент застройки	-	≤ 0,4	0,14	
Количество автомест	1 а/м на 80 м ² площади кв	85 а/м	85 а/м	
Количество жителей			226 чел	
В т.ч. - дети дошкольного возраста			9 чел	Детей всего - 29 чел
- дети школьного возраста			20 чел	

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование, обозначения	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1	Проектируемый многоквартирный жилой дом КПД	8	1		1228,62	1228,62	6799,72	6799,72		
2	Существующий многоквартирный жилой дом	4	1							
3	Существующий многоквартирный жилой дом	10	1							

Смоленская обл, г. Ярцево, ул. Кооперативная

Разраб.	Кирпиченко		Архитектурно-градостроительное обоснование отвода участка под строительство жилого дома. В-2	??????	????	??????
ГАП	Калинаевский		Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	ИП Манцупов В.И.		