

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

01-2023

	<p>"УТВЕРЖДАЮ"</p> <p>Главный инженер проекта, Ростовщиков Алексей Александрович</p> <p>(должность, Ф.И.О. подпись лица в должности главного инженера проекта)</p> <p>«18» мая 2023 г. П-083089</p>
--	--

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства:
Жилые дома ГП-2.2, 2.3, 2.4, паркинг ГП-2.5

Наименование объекта капитального строительства:

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО». Жилые дома ГП-2.1, 2.2, 2.3, 2.4, паркинг ГП-2.5»

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Новатор», г. Тюмень ул. Советская, 55/10, этаж 3, помещение 9, 625048 г. Тюмень а/я 1904, ИНН 7204185514, КПП 720301001, ОГРН 1127232071560, Выписка из реестра членов саморегулируемой организации А-СРО «Мособлпрофпроект» СРО-П-140-27022010 №00000000000000000002877 от 22.12.2022 г.

2. Сведения о заявителе:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мегаполис», г. Тюмень, ул. Советская, 55/10, этаж 1, помещение 7, ИНН 7203501044, КПП 720301001, ОГРН 1207200006089

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию:

Обращение Заказчика - ООО «Специализированный застройщик «Мегаполис» на корректировку проектной документации по объекту: Жилые дома ГП-2.2, 2.3, 2.4, паркинг ГП-2.5 в составе проекта: «Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО».

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

- 1) Раздел 1: «Пояснительная записка», шифр 18/22-01-ПЗ;
- 2) Раздел 2: «Схема планировочной организации земельного участка», шифр 18/22-01-ПЗУ;
- 3) Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-АР.ТЧ;
- 4) Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-01-2.2-АР;
- 5) Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-01-2.3-АР;
- 6) Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-01-2.4.1, 2.4.2-АР;
- 7) Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-01-2.4.3-АР;
- 8) Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-01-2.5-АР;
- 9) Раздел 7: «Проект организации строительства», шифр 18/22-01-00-ПОС;
- 10) Раздел 11: «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», шифр 18/22-01-ОДИ.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

- 1) Положительное заключение № 72-2-1-3-011881-2023 от 14.03.2023г.

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

Сведения отсутствуют

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение:

Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, Московское МО

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию:

Общество с ограниченной ответственностью «Новатор», г. Тюмень ул. Советская, 55/10, этаж 3, помещение 9, 625048 г. Тюмень а/я 1904, ИНН 7204185514, КПП 720301001, ОГРН 1127232071560, Выписка из реестра членов

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мегаполис», г. Тюмень, ул. Советская, 55/10, этаж 1, помещение 7, ИНН 7203501044, КПП 720301001, ОГРН 1207200006089

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

Раздел 1: «Пояснительная записка», шифр 18/22-01-ПЗ:

- откорректированы ТЭПы.

Раздел 2: «Схема планировочной организации земельного участка», шифр 18/22-01-ПЗУ:

- откорректирована нумерация паркингов, откорректирована абсолютная отметка ноля ГП-2.4.

Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-АР.ТЧ:

- откорректированы ТЭПы.

Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-01-2.2-АР:

- откорректированы ТЭПы.

Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-01-2.3-АР:

- откорректированы ТЭПы.

Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-01-2.4.1, 2.4.2-АР:

- откорректированы ТЭПы.

Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-01-2.4.3-АР:

- откорректированы ТЭПы.

Раздел 3: «Архитектурные решения», шифр 18/22-01-2.5-АР:

- откорректированы ТЭПы.

Раздел 7: «Проект организации строительства», шифр 18/22-01-00-ПОС:

- раздел дополнен календарным графиком строительства.

Раздел 11: «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», шифр 18/22-01-ОДИ:

- включены сведения по паркингу ГП-2.5.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились:

Изменения, внесенные в проектную документацию:

1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Новатор», г. Тюмень ул. Советская, 55/10, этаж 3, помещение 9, 625048 г. Тюмень а/я 1904, ИНН 7204185514, КПП 720301001, ОГРН 1127232071560, Выписка из реестра членов саморегулируемой организации А-СРО «Мособлпрофпроект» СРО-П-140-27022010 № 000000000000000000002877 от 22.12.2022 г.

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Общество с ограниченной ответственностью «Новатор», г. Тюмень ул. Советская, 55/10, этаж 3, помещение 9, 625048 г. Тюмень а/я 1904, ИНН 7204185514, КПП 720301001, ОГРН 1127232071560, Выписка из реестра членов саморегулируемой организации А-СРО «Мособлпрофпроект» СРО-П-140-27022010 № 000000000000000000002877 от 22.12.2022 г.

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «Новатор»

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций:

СРО-П-140-27022010

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта. Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор

м.п. (дата, подпись)
18.05.2023 г.

Ростовщиков Алексей Александрович

(Ф.И.О.)