



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 2

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ  
-ТОМИЛИНО"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 1 . 1

Код по ОКПО 0 2 2 1 7 2 7 0

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

1 4 0 0 6 0 , М О С К О В С К А Я О Б Л , Г Л Ю Б Е Р Ц Ы , П М И Р  
Н Ы Й , У Л П О Г Р А Н И Ч Н А Я , 3 3 , О Ф . 6Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

О О О " Н А Ц И О Н А Л Ь Н А Я А У Д И Т О Р С К А Я К О М П А Н И Я "

ИНН 9 7 2 3 0 3 7 4 1 8

ОГРН/ОГРНИП 5 1 7 7 7 4 6 1 1 9 3 3 7

На 0 1 8 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представительИ С Х А К О В  
Р У С Т А М  
И Л Ь Ф А Т О В И Ч(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 2 8 . 0 3 . 2 0 2 3

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002  
0710003 0710004  
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2023 в 18:20

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_5027\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_

b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»  
ИСХАКОВ РУСТАМ ИЛЬФАТОВИЧ  
Сертификат: 975a0fc4935432972251626ba4141573091e9541  
Действует с 20.12.2022 до 20.03.2024

\* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.

Принято 29.03.2023 в 09:45

5027 Межрайонная ИФНС России №17 по Московской области

Лабзова Наталья Владимировна, начальник  
Сертификат: 7c77ce7789e4e1cff0bd5fecfd6160a5e54b9834  
Действует с 30.03.2022 до 22.06.2023



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	21931	23392	22597
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	171837	184816	118712
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	4461	26988	144633
-	Прочие внеоборотные активы	1190	4961	429	592
-	Итого по разделу I	1100	203190	235625	286534
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Запасы	1210	14083617	13059998	11526187
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	159501	39548	18715
-	Дебиторская задолженность	1230	19764874	18007381	5003783
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	113770	354317	409688
-	Прочие оборотные активы	1260	2071	864	621
-	Итого по разделу II	1200	34123833	31462108	16958994
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	34327023	31697733	17245528

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5027\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2355124	261388	(82430)
-	Итого по разделу III	1300	2355134	261398	(82420)
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1410	8504672	3758487	3501678
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	2263	958	441
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	19013860	5008413	4104995
-	Итого по разделу IV	1400	27520795	8767858	7607114

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1510	0	6838658	37796
-	Кредиторская задолженность	1520	4434545	15819994	9675113
-	Доходы будущих периодов	1530	0	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	16549	9825	7925
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	4451094	22668477	9720834
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	34327023	31697733	17245528

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
	Основные средства в организации	1151	20329	22867	-
	Строительство объектов основных средств	1152	0	-	-
	Приобретение объектов основных средств	1153	724	524	-
	Права пользования активами		878	-	-
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	1161	171837	184816	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					
		1171	-	-	-
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
	Расходы будущих периодов	1191	4961	429	592
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
	Материалы	1211	2009	1910	9538
	Незавершенное строительство	1212	9789468	10646299	10348630
	Товары	1213	0	-	-
	Готовая продукция		224745	61932	70679
	Основное производство		0	-	39579
	Завершенные строительством инвестиционные объекты		252291	-	-
	Затраты Заказчика-застройщика		2562807	1085178	-
	НДС по незавершенному строительству		1252296	1262451	1055518
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
	НДС по приобретенным ОС	1221	1114	1112	4488
	НДС по приобретенным НМА	1222	0	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	1223	21	13	285
	НДС по приобретенным услугам		67954	749	13942
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ		0	-	-
	НДС по затратам заказчика-застройщика		46652	35791	-
	НДС по строительству инвестиционных объектов		0	-	-
	НДС по завершенным строительством инвестиционным объектам		36635	72	-
	НДС по строительству инвестиционных объектов, подлежащий к вычет		7007	-	-
	НДС по строительству инвестиционных объектов, передаваемый инвестору (долящику)		118	1811	-
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
	Авансы, выданные по незавершенному строительству	1231	1029869	482042	629759
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	189293	165130	139483
	Расчеты по налогам и сборам	1233	2721	1029	46231

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_5027\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		858	894	970
	Расчеты с персоналом по оплате труда		8	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		101	-	-
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию		18418714	17269912	4119569
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		123310	88374	67771
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
	Расчетные счета	1251	113770	-	-
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:</b>					
	Расходы будущих периодов	1261	2071	864	621
		1262	-	-	-
		1263	-	-	-
<b>Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:</b>					
		1311	-	-	-
		1312	-	-	-
		1313	-	-	-
<b>Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:</b>					
		1321	(-)	(-)	(-)
		1322	(-)	(-)	(-)
		1323	(-)	(-)	(-)
<b>Целевой капитал (стр. 1320), из них:</b>					
		1321	-	-	-
		1322	-	-	-
		1323	-	-	-
<b>Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:</b>					
		1341	-	-	-
		1342	-	-	-
		1343	-	-	-
<b>Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:</b>					
		1351	-	-	-
		1352	-	-	-
		1353	-	-	-
<b>Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:</b>					
		1361	-	-	-
		1362	-	-	-
		1363	-	-	-

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»





ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
	Промежуточные дивиденды	1371	0	(600000)	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
	Долгосрочные кредиты	1411	3246587	-	2954683
	Долгосрочные займы	1412	4233960	-	476608
	Проценты по долгосрочным кредитам	1413	0	-	67073
	Проценты по долгосрочным займам		1024125	-	3314
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:</b>					
	Отложенные налоговые обязательства	1421	2263	958	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
	Арендные обязательства	1451	1181	-	-
	Прочее целевое финансирование и поступления	1452	19011949	5008413	4104995
		1453	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
		1511	-	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	1824861	1016609	342102
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	46934	40511	106767
	Расчеты по налогам и сборам	1523	320000	26477	6697
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		6099	2665	2019
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	53	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		147	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1739699	14733679	9217528
	Задолженность по арендным платежам				

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «№ ФУНОТСН 5027 5027 5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

	Целевое финансирование по ДДУ		496533	12924881	12924881
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		0	600000	-

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_  
b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Доходы будущих периодов (стр. 1530), из них:</b>					
	Целевое финансирование по ДДУ	1531	0	-	-
		1532	-	-	-
		1533	-	-	-
<b>Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:</b>					
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	1541	16549	-	-
		1542	-	-	-
		1543	-	-	-
<b>Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:</b>					
		1551	-	-	-
		1552	-	-	-
		1553	-	-	-

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	7287267	3626664
-	Себестоимость продаж	2120	(829546)	(1541240)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	6457721	2085424
-	Коммерческие расходы	2210	(760975)	(2571)
-	Управленческие расходы	2220	(349081)	(87)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5347665	2082766
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	7390	701
-	Проценты к уплате	2330	(707713)	(517547)
-	Прочие доходы	2340	9919	58037
-	Прочие расходы	2350	(785907)	(443718)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	3871354	1180239
-	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	(777935)	(236355)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(754025)	(118194)
-	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	(23853)	(118161)
-	Прочее	2460	54	(65)
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	3093473	943819
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530	-	-
-	<b>Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup></b>	2500	3093473	943819
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_5027\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	0	-
	<b>Поступило средств</b>			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	<b>Всего поступило средств</b>	6200	-	-
	<b>Использовано средств</b>			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(-)	(-)
-	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	0	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, признаваемых доходом и расходами, учитываемых в целях налогообложения, приводится в отчете о целевом использовании средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710003 и 0710005.

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_5027\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)</b>					
10	(-)	-	-	(82430)	(82420)
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	943813	943813
в том числе:				943813	943813
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)		-		-	
реорганизация юридического лица (3216)		-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(600000)	(600000)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)		(-)		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)		(-)		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)		-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(600000)	(600000)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO ВУНОТСН\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
10	(-)	-	-	261383	261393
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
<b>Увеличение капитала – всего: (3310)</b>					
0	-	-	-	3093821	3093821
<b>в том числе:</b>					
чистая прибыль (3311)				3093821	3093821
переоценка имущества (3312)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)		-		-	
реорганизация юридического лица (3316)		-	-	-	-
<b>Уменьшение капитала – всего: (3320)</b>					
(0)	-	(-)	(-)	(1000000)	(1000000)
<b>в том числе:</b>					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)		(-)		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)		(-)		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)		-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(1000000)	(1000000)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
10	(-)	-	-	2355204	2355214

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 6
			за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	(82430)	943813	(600000)	261383
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	0	0	0
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(82430)	943813	(600000)	261383
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(82430)	943813	(600000)	261383
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	0	0	0
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(82430)	943813	(600000)	261383
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	2355134	261398	(82420)

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»





ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 7

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	13097763	252349
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	13024688	240933
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	320	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	72755	11416
Платежи – всего	4120	(13610575)	(7156969)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(11046709)	(5387741)
в связи с оплатой труда работников	4122	(280493)	(186109)
процентов по долговым обязательствам	4123	(350)	(238520)
налог на прибыль	4124	(451701)	(73395)
прочие платежи	4129	(1831322)	(1271204)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(512812)	(6904620)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	0	33449
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	0	33449
Платежи – всего	4220	(740000)	(1236)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(1236)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(740000)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(740000)	32213

Принято 29.03.2023 в 09:45

Имя файла «NO ВУНОТЧ 5027\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18»



ИНН 5 0 2 7 2 4 0 1 8 2

КПП 5 0 2 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 8

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	10100836	11629394
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	10100836	11629394
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(9088571)	(39222)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(860000)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(8222551)	(-)
прочие платежи	4329	(6020)	(39222)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1012265	11590172
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(240547)	4717765
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	354317	409688
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	113770	5127453
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

**Подтверждение даты отправки**

**АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **28.03.2023** в **18.20.58** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

**NO\_VUHOTCH\_5027\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18**

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО", 5027240182-502701001**

Информация о документе:

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2022 год**

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО", 5027240182/502701001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1ВМ-1ВМ-5027240182-502701001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**5027, Межрайонная ИФНС России №17 по Московской области**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**5027**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

**Извещение о получении электронного документа**

**9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **28.03.2023** в **18.21.57** был получен документ в файле (файлах)

**NO\_VUHOTCH\_5027\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-f998db9eae18**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО", 5027240182/502701001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BM-1BM-5027240182-502701001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**5027**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**5027**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа  
налогового органа

**Общество с ограниченной  
ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-  
ТОМИЛИНО",**

**5027240182/502701001**

(реквизиты

налогоплательщика(представителя):

- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;

- Ф.И.О. индивидуального

предпринимателя (физического лица),

ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

**5027, Межрайонная ИФНС России**

Налоговый орган **№17 по Московской области**  
(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

**Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО", 5027240182/502701001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН  
(при наличии))

представил(а) **28.03.2023** в **18.20.58** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2022**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO\_VUHOTCH\_5027\_5027\_5027240182502701001\_20230328\_b3b72605-5abe-4908-8c27-  
f998db9eae18**

(наименование файлов)

в налоговый орган **5027, Межрайонная ИФНС России №17 по Московской области**  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2023** и принята налоговым органом **28.03.2023**,

регистрационный номер **0000000001785657390**

**5027, Межрайонная ИФНС России №17 по Московской области**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2023 в 18:37

5027 Межрайонная ИФНС России №17 по Московской области

Лабзова Наталья Владимировна, начальник

Сертификат: 7c77ce7789e4e1cff0bd5fecfd6160a5e54b9834

Действует с 30.03.2022 до 22.06.2023