

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Екатеринбург
(место составления)

« 13 » ноября 2023 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**
ООО «Компания «Уралпром-Инвест» № СРО-С-030-24082009 ССК «УрСиб»
ОГРН 1057423662262, ИНН 7451225793, 454080 г. Челябинск, пр. Ленина, д. 89, офис 322
Ptoekat@yandex.ru
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
Союз Строительных компаний Урала и Сибири, ОГРН 1087400001897, ИНН 7453198672
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
2. **Объект капитального строительства**
«Многоквартирный жилой дом (№5.2.1, 5.2.2 по ПЗУ), много квартирный жилой дом с пристроен-
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
ным нежилым помещением коммерческого назначения (№5.2.3, 5.2.3а, 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7, 5.2.8,
5.2.9, 5.2.10, 5.2.11 по ПЗУ)»; площадь застройки – 812,77/3984,79м², площадь – 3259,41/15517,39м²
на строительство, краткие проектные характеристики,
кол-во квартир – 49/223 шт, кол-во этажей 5/4-5-5/2 шт, в т.ч. подземных – 1шт.
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**
Свердловская область, г. Екатеринбург в границах ул. Амундсена-Узорная-Цыганская-Европейская
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**
№ 66-41-361-2023 от 31.10.2023 г. Администрация города Екатеринбург. 31.10.2023
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
№66-2-1-1-053948-2023 от 11.09.2023г. ООО «СертПромТест»; №66-2-1-1-053945-2023 от
11.09.2023г. ООО «СертПромТест», № 66-2-1-3-060944-2023 от 10.10.23 ООО «СертПромТест»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)
7. **Начало строительства, реконструкции** ноябрь 2023
(дата начала работ)
8. **Окончание строительства, реконструкции** сентябрь 2028
(дата окончания работ)
9. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются**

ИП Меликян Р.С., свидетельство № СРО-С-030-24082009 ССК «УрСиб»
Департамент государственного
и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО
13.11.2023



10. Приложения:

- Разрешение на строительство № 66-41-361-2023 от 31.10.2023 г.
- Положительное заключение негосударственной экспертизы инженерных изысканий №66-2-1-1-053948-2023 от 11.09.2023г. ООО «СертПромТест»
- Положительное заключение негосударственной экспертизы инженерных изысканий №66-2-1-1-053945-2023 от 11.09.2023г ООО «СертПромТест»
- Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 66-2-1-3-060944-2023 от 10.10.23 ООО «СертПромТест»
- Подтверждение №23.10-3 от 23.10.2023 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение проектной документации
- Справка ООО «СертПромТест» от 31.10.2023
- Акт вынесения в натуру главных осей здания.
- Информационная карта от ООО «Компания «Уралпром-Инвест»
- Доверенность от ООО «Компания «Уралпром-Инвест»
- Календарный план строительства
- Договор на выполнение функций заказчика (копия)

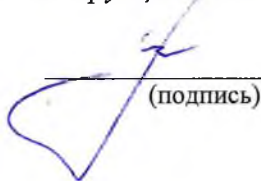
(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу. Bahteev@upi-74.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

ООО «Компания «УПИ»
(представитель застройщика
или технического заказчика)


(подпись)

Бахтеев А.М.
(расшифровка подписи)
*по доверенности
от 14.10.2023*

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.