

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

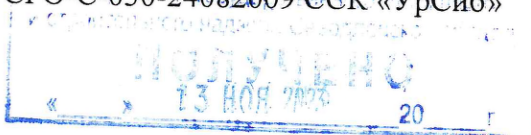
Г. Екатеринбург  
(место составления)

« 13 » ноября 20 23 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**  
ООО «Компания «Уралпром-Инвест» № СРО-С-030-24082009 ССК «УрСиб»  
ОГРН 1057423662262, ИНН 7451225793, 454080 г. Челябинск, пр. Ленина, д. 89, офис 322  
Ptoekat@yandex.ru  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты  
Союз Строительных компаний Урала и Сибири, ОГРН 1087400001897, ИНН 7453198672  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
2. **Объект капитального строительства**  
«Многоквартирный жилой дом (№4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.6., 4.1.7, 4.1.8 по ПЗУ), много-  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
квартирный жилой дом (№4.1.9 по ПЗУ)»; площадь застройки – 3751,96/529,27 м2, площадь –  
на строительство, краткие проектные характеристики,  
15228,46/1948,6м2, кол-во квартир – 215/34 шт, кол-во этажей 5 шт, в т.ч. подземных – 1шт.  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**  
Свердловская область, г. Екатеринбург в границах ул. Амундсена-Узорная-Цыганская-Европейская  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**  
№ 66-41-367-2023 от 31.10.2023 г. Администрация города Екатеринбург. 90 31.10.2028  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)  
*исправлена  
Верить А. Кохтеев*
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**  
№66-2-1-1-053948-2023 от 11.09.2023г. ООО «СертПромТест»; №66-2-1-1-053945-2023 от  
11.09.2023г. ООО «СертПромТест», № 66-2-1-3-055929-2023 от 20.09.23 ООО «СертПромТест»,  
№66-2-1-2-061590-2023 от 12.10.2023 ООО «СертПромТест»  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**  
-----  
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)
7. **Начало строительства, реконструкции** ноябрь 2023  
(дата начала работ)
8. **Окончание строительства, реконструкции** сентябрь 2028  
(дата окончания работ)
9. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются**

ИП Меликян Р.С., свидетель № СРО-С-030-24082009 ССК «УрСиб»  
Департамент государственного жилищного  
и строительного надзора Свердловской области

**ПОЛУЧЕНО**  
13 НОЯ 2023



10. Приложения:

- Разрешение на строительство № 66-41-360-2023 от 31.10.2023 г.
- Положительное заключение негосударственной экспертизы инженерных изысканий №66-2-1-1-053948-2023 от 11.09.2023г. ООО «СертПромТест»
- Положительное заключение негосударственной экспертизы инженерных изысканий №66-2-1-1-053945-2023 от 11.09.2023г ООО «СертПромТест»
- Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 66-2-1-3-055929-2023 от 20.09.23 ООО «СертПромТест»
- Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы проектной документации №66-2-1-2-061590-2023 от 12.10.2023 ООО «СертПромТест»
- Подтверждение №23.10-2 от 23.10.2023 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение проектной документации
- Справка ООО «СертПромТест» от 25.10.2023
- Акт вынесения в натуру главных осей здания.
- Информационная карта от ООО «Компания «Уралпром-Инвест»
- Доверенность от ООО «Компания «Уралпром-Инвест»
- Календарный план строительства
- Договор на выполнение функций заказчика (копия)

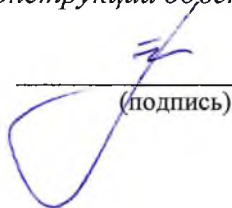
(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

*Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: [Bahteev@upi-74.ru](mailto:Bahteev@upi-74.ru).*

*Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.*

ООО «Компания «УПИ»  
(представитель застройщика  
или технического заказчика)

  
(подпись)

Бахтеев А.М.  
(расшифровка подписи)  
*по доверенности  
от 14.10.2023*

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.