

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Екатеринбург
(место составления)

« 13 » ноября 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Компания «Уралпром-Инвест» № СРО-С-030-24082009 ССК «УрСиб»

ОГРН 1057423662262, ИНН 7451225793, 454080 г. Челябинск, пр. Ленина, д. 89, офис 322;
Ptoekat@yandex.ru

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты

Союз Строительных компаний Урала и Сибири, ОГРН 1087400001897, ИНН 7453198672

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный 13-секционный жилой дом(№3.1 по ПЗУ) со встроенными помещениями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

общественного назначения) (№3.1.1 – 3.1.13 по ПЗУ)»; площадь застройки – 5974,31 м2,

на строительство, краткие проектные характеристики,

площадь – 25 038,16м2, кол-во квартир – 320 шт, кол-во этажей 5 шт, в т.ч. подземных – 1шт.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург в границах ул. Амундсена-Узорная-Цыганская-Европейская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 66-41-362-2023 от 31.10.2023 г. Администрация города Екатеринбург. 30.31.10.2023

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№66-2-1-1-053948-2023 от 11.09.2023г. ООО «СертПромТест»; №66-2-1-1-053945-2023 от

11.09.2023г. ООО «СертПромТест», № 66-2-1-3-060940-2023 от 10.10.23 ООО «СертПромТест»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции ноябрь 2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции сентябрь 2028

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ИП Меликян Р.С., свидетельство № СРО-С-166-30122009 Союз «УОС»

Департамент государственного жилищного
строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО
13 НОЯ 2023



10. Приложения:

- Разрешение на строительство № 66-41-362-2023 от 31.10.2023 г.
- Положительное заключение негосударственной экспертизы инженерных изысканий №66-2-1-1-053948-2023 от 11.09.2023г. ООО «СертПромТест»
- Положительное заключение негосударственной экспертизы инженерных изысканий №66-2-1-1-053945-2023 от 11.09.2023г ООО «СертПромТест»
- Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 66-2-1-3-060940-2023 от 10.10.023 ООО «СертПромТест»
- Подтверждение №23.10-1 от 23.10.2023 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение проектной документации
- Справка ООО «СертПромТест» от 25.10.2023
- Акт вынесении в натуру главных осей здания.
- Информационная карта от ООО «Компания «Уралпром-Инвест»
- Доверенность от ООО «Компания «Уралпром-Инвест»
- Календарный план строительства
- Договор на выполнение функций заказчика (копия)

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: Bahteev@upi-74.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

ООО «Компания «УПИ»

(представитель застройщика
или технического заказчика)

(подпись)

Бахтеев А.М.

(расшифровка подписи)

*по доверенности
от 14.10.2023*

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.