

	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	-	976	1 402
	НДС по приобретенным услугам	12203	-	1 449	52
	Дебиторская задолженность	1230	188 062	123 595	84 775
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	31 503	13 025	6 826
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	88 803	49 604	38 490
	Расчеты по налогам и сборам	12303	5 057	2 844	252
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	65	103	12
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	12
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	15	8
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	4	1	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	24 688	26 239	27 613
	Задолженность участников долевого строительства по уплате цены ДДУ	12309	21 079	31 764	11 561
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по строительству	12310	16 863	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 495	2 495	3 074
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	2 495	2 495	3 074
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12402	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	58	246	1 280
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	58	246	1 280
	Прочие оборотные активы	1260	1 505	1 933	809
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	1 505	1 933	809
	Итого по разделу II	1200	646 669	733 218	349 499
	БАЛАНС	1600	702 486	797 702	460 473

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	186 589	178 696	175 982
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль прошлых лет	13701	171 009	177 649	126 097
	Нераспределенная прибыль отчетного года	13702	15 580	1 047	4 989
	Итого по разделу III	1300	186 599	178 706	175 992
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	100	90	31
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 800	-	-
	в том числе:				
	Лизинг	14501	5 800	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 900	90	31
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	41 335	90 740	12 267
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	41 335	90 740	12 267
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	468 471	527 888	271 838
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	169 480	203 598	156 566
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	27 661	586	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	6 173	2 013	9 615
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	142	197	197
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	347	435	380
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	42
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	3	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	36 851	73 340	30 053
	Обязательства перед долевыми	15210	227 814	247 719	74 985
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	181	278	345
	в том числе:				
	Резерв на отпуска	15401	181	278	345
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	509 987	618 906	284 450
	БАЛАНС	1700	702 486	797 702	460 473

Руководитель

(подпись)

Васянин Олег Юрьевич

(расшифровка подписи)

30.10.2018



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СМУ-58"			54078754		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2129040518		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью /		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	250 895	225 821
	в том числе:			
	Реализация строительно-монтажных работ		115 919	69 740
	Реализация квартир, необлагаемых НДС		54 976	84 740
	Реализация товаров		34 929	31 945
	Реализация недвижимости		27 086	-
	Реализация оказанных услуг		17 985	39 396
	Себестоимость продаж	2120	(233 218)	(204 173)
	в том числе:			
	Реализация строительно-монтажных работ		(116 292)	(78 403)
	Реализация квартир, необлагаемых НДС		(50 932)	(75 391)
	Реализация товаров		(35 035)	(31 605)
	Реализация недвижимости		(27 051)	-
	Реализация оказанных услуг		(3 908)	(18 774)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17 677	21 648
	Коммерческие расходы	2210	(911)	(5 230)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	16 766	16 418
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	228	264
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	228	264
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	92 569	5 199
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	15 827	2 498
	Доходы, связанные с ликвидацией основных средств	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	73 020	1 819
	Доходы, связанные с реализацией права до наступления платежа	23404	-	-
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23405	2 763	-
	Прочие операционные доходы	23406	959	882
	Прочие расходы	2350	(86 568)	(18 349)
	в том числе:			

	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(13 895)	(1 751)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств	23502	(62)	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23503	(65 319)	(1 793)
	Расходы, связанные с реализацией права требования до наступления срока платежа	23504	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23505	(2 399)	-
	Налоги и сборы	23506	(842)	(739)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23507	(49)	(78)
	Прочие операционные расходы	2308	(4 002)	(13 988)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	22 995	3 532
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 813)	(3 378)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	178	(2 584)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(10)	56
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	46	32
	Прочее	2460	(2 638)	2
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(2 559)	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	(79)	2
	Пересчет отложенных налоговых активов и обязательств	24603	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 580	244

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	в том числе: Результат от переоценки основных средств, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	25101	-	-
	Результат от переоценки нематериальных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	25102	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	15 580	244
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Васянин Олег Юрьевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.

