

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ-58"	по ОКПО	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	54078754		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	2129040518		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 428034, Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, пр-кт Московский, д. 17, к. 1, помещ. 2		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	45 351	46 589	54 771
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	42 482	39 040	41 889
	Строительство объектов основных средств	11502	560	5 083	12 882
	Права пользования активами	11503	2 309	2 466	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	41 175	41 719	54 285
	в том числе:				
	Объекты электросетевого хозяйства	11601	38 579	39 123	53 355
	Земельные участки	11602	2 596	2 596	930
	Финансовые вложения	1170	16	16	16
	в том числе:				
	Паи	11701	16	16	16
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	86 542	88 324	109 072
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	629 473	469 236	410 182
	в том числе:				
	Материалы	12101	45 479	21 639	22 054
	Товары	12102	-	-	-

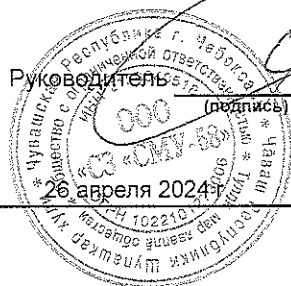
	Затраты по долевого строительству	12103	483 445	347 088	288 106
	Земельные участки	12104	100 549	100 509	100 022
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	86 199	109 064	108 503
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 076	279	3 246
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	29 193	39 468	40 309
	Расчеты по налогам и сборам	12303	132	512	15
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	212	57	168
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	29 266	30 350	55 577
	Авансы, выданные подрядчикам и поставщикам для строительства объектов по ДДУ	12307	26 320	38 398	9 188
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 495	2 495	2 495
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	2 495	2 495	2 495
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	47 323	53 140	35 804
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 323	1 140	359
	Аккредитивы	12502	-	-	8 945
	Депозитные счета	12503	46 000	52 000	26 500
	Прочие оборотные активы	1260	125	168	124
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	125	168	124
	Итого по разделу II	1200	765 615	634 103	557 108
	БАЛАНС	1600	852 157	722 427	666 180

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	348 461	349 906	230 526
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль прошлых лет	13701	349 906	203 585	178 011
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) отчетного года	13702	(1 446)	146 321	52 515
	Итого по разделу III	1300	348 471	349 916	230 536
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	323 473	155 011	236 080
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	252 651	70 983	138 640
	Долгосрочные займы	14102	70 822	84 028	97 440
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	15 283	15 558	17 860
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	14501	12 837	13 001	17 860
	Обязательства перед арендодателями	14502	2 446	2 557	-
	Итого по разделу IV	1400	338 756	170 569	253 940
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	164 687	201 699	181 361
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	145 957	177 905	164 593
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	4	10	9
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 940	13 415	904
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	237	-	330
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	656	-	566
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	37
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	15 893	10 369	14 922
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	243	243	343
	Резервы предстоящих расходов прочие	15401	243	243	343
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	164 930	201 942	181 704
	БАЛАНС	1700	852 157	722 427	666 180

Руководитель

Васянин Олег Юрьевич

(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2024 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
			0710002	
			31	03
			2024	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ-58"	по ОКПО	54078754	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2129040518	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	2 555	4 533
	в том числе:			
	Выручка от продажи услуг агента	21101	364	1 615
	Выручка от продажи товаров	21102	781	1 042
	Выручка от сдачи имущества в аренду	21103	1 358	1 558
	Выручка от продажи прочих услуг	21104	52	318
	Себестоимость продаж	2120	(2 075)	(2 689)
	в том числе:			
	Себестоимость проданных услуг агента	21201	(1)	(5)
1022	Себестоимость проданных товаров	21202	(756)	(1 022)
	Себестоимость сданных имущества в аренду	21203	(1 318)	(1 661)
	Себестоимость проданных прочих услуг	21204	-	(1)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	480	1 844
	Коммерческие расходы	2210	(522)	(125)
	в том числе:			
	Управленческие расходы	2220	(3 173)	(1 647)
	в том числе:			
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 215)	72
	Доходы от участия в других организациях	2310	2 400	-
	в том числе:			
	связанные с участием в других организациях	23101	2 400	-
	Проценты к получению	2320	1 724	126
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	1 724	126
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	12 809	1 649
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	11 724	426
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23402	81	90
	Прочие операционные доходы	23403	1 004	1 109
	Прибыль прошлых лет	23404	-	24
	Прочие расходы	2350	(13 480)	(2 743)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	(11 724)	(451)
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23502	(23)	(217)
	Расходы на услуги банков	23503	(96)	(25)
	Прочие операционные расходы	23504	(1 376)	(1 991)

	Налоги и сборы	23505	(261)	(59)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	238	(896)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 684)	(460)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(1 684)	(460)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 446)	(1 356)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 446)	(1 356)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Васянин Олег Юрьевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

