

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
по ОКПО			80323467
ИНН			4706047569
по ОКВЭД 2			71.12.2
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ			384

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-НОВОСАРАТОВКА"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

188677, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Мурино г., Ручьевский пр-кт, д. № 15, пом. №118-Н/2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	448	268	-
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	448	268	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	22 104	2 435	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 552	2 703	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 514 049	2 267 136	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	12101	2 507 902	2 265 365	-
	Затраты заказчика-застройщика	12102	3 228	141	-
	НДС по незавершенному строительству	12103	2 919	1 630	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	262	66	-
	в том числе:				
	НДС при строительстве ОС	12201	220	24	-
	НДС по затратам заказчика-застройщика	12202	-	-	-



	Дебиторская задолженность	1230	137 278	56 955	-
	в том числе:				
	Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	101 982	18 790	-
	Расчеты по налогам и сборам	12302	-	1 012	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	35 296	37 153	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	29 800	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	-	29 800	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	96	70	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	96	70	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 651 685	2 354 027	-
	БАЛАНС	1600	2 674 237	2 356 730	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(88 301)	(9 739)	-
	Итого по разделу III	1300	(88 291)	(9 729)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 754 324	428 436	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	2 643 021	415 915	-
	Проценты по долгосрочным займам	14102	111 303	12 521	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	35	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 754 359	428 436	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 169	1 938 023	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	525	1 936 805	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	3 354	1 086	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	4 290	132	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 169	1 938 023	-
	БАЛАНС	1700	2 674 237	2 356 730	-

Руководитель _____
(подпись)

Анучин Егор Васильевич
(расшифровка подписи)

18 июля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-НОВОСАРАТОВКА"	по ОКПО	80323467		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4706047569		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	587	-
	Проценты к уплате	2330	(98 783)	(1 043)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(98 196)	(1 043)
	Налог на прибыль	2410	19 634	208
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	19 634	208
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(78 562)	(835)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(78 562)	(835)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Анучин Егор Васильевич
(расшифровка подписи)

18 июля 2023 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-НОВОСАРАТОВКА" АНУЧИН ЕГОР ВАСИЛЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	015315D00038B058B945A5DE6C63CE1743 с 07.07.2023 15:27 по 07.10.2024 15:27 GMT+03:00	18.07.2023 15:29 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа