

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
	Форма по ОКУД	80323467		
	Дата (число, месяц, год)	4706047569		
	по ОКПО	71.12.2		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-НОВОСАРАТОВКА"	12300		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	16		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	384		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	188677, Ленинградская обл, м.р-н Всеволожский, г.п. Муринское, г. Мурино, пр-кт Ручьевский, д. 15, помещ. №118-Н/2			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 545	6 868	268
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11506	15 420	6 743	268
	Приобретение объектов основных средств	11507	125	125	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы	1180	55 283	54 989	2 435
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 347	-	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11903	1 347	-	-
	Итого по разделу I	1100	72 175	61 857	2 703
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 299 363	2 833 769	2 267 136
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	12113	2 917 297	2 683 088	2 265 311



Затраты заказчика-застройщика	12114	317 803	126 897	141
НДС по незавершенному строительству	12116	64 264	23 784	1 630
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 688	7 556	66
в том числе:				
НДС при строительстве ОС	12207	2 987	1 270	42
НДС по затратам заказчика-застройщика	12208	8 701	6 286	24
Дебиторская задолженность	1230	1 802 707	1 108 980	56 955
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	187 487	190 679	18 790
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	88	30	-
Расчеты по налогам и сборам	12303	24	-	1 012
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	591 224	413 909	37 153
Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12315	1 023 883	504 362	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
в том числе:				
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 866	2 446	29 870
в том числе:				
Расчетные счета	12505	4 866	2 446	70
Прочие оборотные активы	1260	-	87	-
в том числе:				
Итого по разделу II	1200	5 118 624	3 952 838	2 354 027
БАЛАНС	1600	5 190 799	4 014 695	2 356 730



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(220 903)	(219 782)	(9 739)
	Итого по разделу III	1300	(220 893)	(219 772)	(9 729)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 212 649	3 648 941	428 436
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	3 696 892	3 299 213	-
	Долгосрочные займы	14102	35 935	22 940	415 916
	Проценты по долгосрочным займам со сроком погашения более 12 мес.	14105	277 395	275 957	12 521
	Проценты по долгосрочным кредитам со сроком погашения более 12 мес.	14106	202 427	50 831	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	74	121	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 023 883	504 362	-
	в том числе:				
	Задолженность по договорам с участниками долевого строительства по целевому финансированию	14501	1 023 883	504 362	-
			-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 236 606	4 153 424	428 436
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность	1520	175 079	81 042	1 938 023
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7 285	8 938	1 936 805
	Расчеты по налогам и сборам	15203	5 362	7 145	1 086
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	81	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	221	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	162 130	64 959	132
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	6	1	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	6	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	175 085	81 043	1 938 023
	БАЛАНС	1700	5 190 799	4 014 695	2 356 730

Руководитель

(подпись)

Деменчук Павел Викторович

(расшифровка подписи)





Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-НОВОСАРАТОВКА"	по ОКПО	80323467		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4706047569		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	416
	Проценты к уплате	2330	(1 438)	(35 404)
	Прочие доходы	2340	75	-
	Прочие расходы	2350	(11)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 374)	(34 988)
	Налог на прибыль	2410	275	6 998
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	323	6 998
	Прочее	2460	48	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 051)	(27 990)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 051)	(27 990)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Деменчук Павел
Викторович**



(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-НОВОСАРАТОВКА" ДЕМЕНЧУК ПАВЕЛ ВИКТОРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0243FA6B0054B1B7B44370586E9 2F88E38 с 16.04.2024 09:23 по 16.07.2025 09:23 GMT+03:00	25.04.2024 20:42 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа