

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТХАУС"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5904373580		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	614064, Пермский край, Пермь г, Ижевская ул, д. № 32, корп. СТРОЕНИЕ 2 ЭТАЖ	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Аудиторская компания "Камелот"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	5906053593		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1035900996713		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	792	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	792	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 400	101 083	35 906
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	14 714	361	8 518
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 329	50	50
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 300	1	4 940
	Прочие оборотные активы	1260	4	1 652	165
	Итого по разделу II	1200	32 747	103 146	49 579
	БАЛАНС	1600	33 539	103 146	49 579

ООО «АК «Камелот»
Аудитор, аттестат № К 006514
Л.Л. Елсукова

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 331	1	-
	Итого по разделу III	1300	14 341	11	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	82 552	32 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	800	-	-
	Итого по разделу IV	1400	800	82 552	32 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	18 398	20 582	17 569
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	18 398	20 582	17 569
	БАЛАНС	1700	33 539	103 146	49 579

Руководитель

(подпись)

Ащихмина Евгения
Николаевна

(расшифровка подписи)

9 марта 2023 г.

ООО «АК «Камелот»

Аудитор, аттестат № К 006514

Л.Л. Елсукова

6

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Коды		
		0710002		
		31	12	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТХАУС"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5904373580	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	137 434	-
	Себестоимость продаж	2120	(114 571)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22 863	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 517)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18 346	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	850	-
	Проценты к уплате	2330	(1 875)	-
	Прочие доходы	2340	-	1
	Прочие расходы	2350	(1 908)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 413	1
	Налог на прибыль	2410	(1 243)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 170	1

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 170	1
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Ашихмина Евгения
Николаевна

(расшифровка подписи)



9 марта 2023 г.

ООО «АК «Камелот»
Аудитор, аттестат № К 006514
Л.Л. Елсукова