

Бухгалтерский баланс

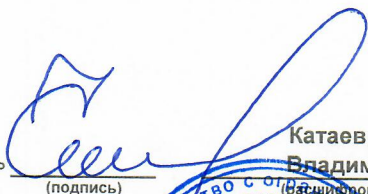
на 30 сентября 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"	по ОКПО	30	09	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	11987067		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по	5836654615		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 440008, Пензенская обл, Пенза г, Пушкина ул, д. № 3, оф. 514		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	33 005	2 631	621
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	8 936	484	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 784	759	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 972 685	352 124	27 781
	Итого по разделу I	1100	2 019 410	355 998	28 402
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	114 813	44 367	1 408
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 823	15 736	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 173 336	1 074 524	20 901
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	167 741	28 055	64 384
	Прочие оборотные активы	1260	18	2	3
	Итого по разделу II	1200	6 458 731	1 162 684	86 696
	БАЛАНС	1600	8 478 141	1 518 682	115 098

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13 191	13 181	13 181
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	109 640	94 501	101 662
	Итого по разделу III	1300	122 831	107 682	114 843
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 077 927	421 960	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 106	357	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 810 622	911 603	-
	Итого по разделу IV	1400	7 889 655	1 333 920	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	465 602	76 949	255
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	53	132	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	465 655	77 081	255
	БАЛАНС	1700	8 478 141	1 518 682	115 098

Руководитель



(подпись)

Катаев Андрей
Владимирович

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью		30	09	2021
	"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"	по ОКПО	11987067		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5836654615		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	/ Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(358)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(358)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	581	1 242
	Проценты к уплате	2330	(14 201)	(2 114)
	Прочие доходы	2340	2 631	734
	Прочие расходы	2350	(6 689)	(4 194)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(18 036)	(4 332)
	Налог на прибыль	2410	3 275	(222)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(74)
	отложенный налог на прибыль	2412	3 275	(148)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(14 761)	(4 554)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(14 761)	(4 554)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Катаев Андрей

Владимирович

(подпись)

(идентификация подписи)

29 октября 2021 г.

