

А08



ИНН 3664097595

КПП 366601001 стр. 001



ed1d 4e9f 514a 130f 02ab 7d80 95fb af37

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 21

Отчетный год 2024

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫСОТА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 71.12.2

Код по ОКПО 61970712

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

643,394018,36,,ВОРОНЕЖ,,ПУШКИНСКАЯ УЛ,4А,,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да 0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

На 5 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 - руководитель 2 - уполномоченный представитель

КАНДЫБИН ИВАН ВЛАДИМИРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 26.04.2024

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя



Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005

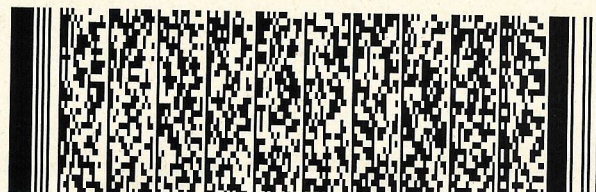
Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О** _____

Подпись _____

*Принимает значение: 34 - год, 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного. ** Отчество при наличии.





ИНН 3664097595

КПП 366601001 стр. 002



eb0d 0388 5142 1b3e 54ff 5080 e959 61bb

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	9 8 1 5	1 0 1 8 3	1 1 5 2 1
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	9 8 1 5	1 0 1 8 3	1 1 5 2 1
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	1 7 6 3 1 9	1 5 6 4 1 2	1 8 4 2 2 9
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	1 1 8	1 1 8	3 5 1
	Дебиторская задолженность	1230	3 4 6 6 0	3 4 0 8 9	8 3 1 5
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 6	3 0 5	5 6 6
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	2 1 1 1 3 3	1 9 0 9 2 4	1 9 3 4 6 1
	БАЛАНС	1600	2 2 0 9 4 8	2 0 1 1 0 7	2 0 4 9 8 2





ИНН 3664097595

КПП 366601001 Стр. 003



6da0 d589 514c 371c a16a 8dbb 1e51 e213

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 1 8 0	1 1 8 0	1 1 8 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 0 3 9	1 0 3 9	7 5 1
	Итого по разделу III	1300	2 2 1 9	2 2 1 9	1 9 3 1
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	1 2 0 2 8 0	9 6 9 9 4	1 7 0 9 9 3
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	1 2 0 2 8 0	9 6 9 9 4	1 7 0 9 9 3





ИНН 3664097595

КПП 366601001 Стр. 004



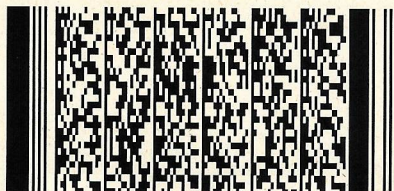
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	9 8 4 4 9	1 0 1 8 9 4	3 2 0 5 8
	Доходы будущих периодов	1530			
	Опечочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	9 8 4 4 9	1 0 1 8 9 4	3 2 0 5 8
	БАЛАНС	1700	2 2 0 9 4 8	2 0 1 1 0 7	2 0 4 9 8 2

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 3 664 097 595

КПП 3 666 010 01 стр. 005



91cc d44b 514c 8dcc a157 7da2 80d5 6b70

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	0	7 0 7 3 2
	Себестоимость продаж	2120	(0)	(6 6 1 7 9)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	4 5 5 3
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	4 5 5 3
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	0	1 3 3 9
	Проценты к уплате	2330	(0)	(1 0 0 6 1)
	Прочие доходы	2340	0	7 0 7 7
	Прочие расходы	2350	(0)	(2 4 4 5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	0	4 6 3
	Налог на прибыль ³	2410	0	(1 7 5)
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411		
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	0	2 8 8
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	0	2 8 8
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

