

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРОДСКОЙ ПАРК"	по ОКПО	05248006		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	8602272528		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	628403, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Университетская, д. 7, офис 13				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "АУДИТ-НСИН"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	8602109673		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	110	47 654	43 276
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	185	6	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	296	47 660	43 276
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	138 163	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 941	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	43 919	-	28
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 238 109	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	152 200	152 200	152 294
	Итого по разделу II	1200	1 581 331	152 200	152 322
	БАЛАНС	1600	1 581 627	199 860	195 598

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	152 210	152 210	152 210
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(668)	(22)	-
	Итого по разделу III	1300	151 542	152 188	152 210
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 383 374	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 383 374	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 271	1 021	556
	Кредиторская задолженность	1520	40 778	46 651	42 832
	Доходы будущих периодов	1530	4 663	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	46 711	47 672	43 388
	БАЛАНС	1700	1 581 627	199 860	195 598

Руководитель

(подпись)

Паталаха Наталия
Васильевна

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

