

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Легион"</b>	по ОКПО	21622604		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7447228150		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>454100, Челябинская обл, Челябинск г, Аношкина ул</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	63 242	81 254	60 000
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	63 242	81 254	60 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	21 523	22 842	24 161
	в том числе:				
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11601	21 523	22 842	24 161
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 878 545	3 230 641	1 713 571
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения	11901	4 817 925	3 036 087	1 459 623
	Право аренды земельных участков	11902	60 620	194 554	253 948
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>4 963 310</b>	<b>3 334 737</b>	<b>1 797 732</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	64 971	27 196	261 122
	в том числе:				
	Материалы	12101	13 829	16 546	32 549
	Товары	12102	41 812	-	6 416
	Основное производство	12103	9 330	10 650	222 157

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	150	75 636	35 178
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	-	404	34 059
	НДС по приобретенным услугам, работам	12202	150	75 233	1 119
	Дебиторская задолженность	1230	2 824 006	5 731 167	2 377 165
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	216 967	209 575	148 246
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	37 610	31 268	47 083
	Расчеты по налогам и сборам	12303	6	35 714	59
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	2 569 423	5 454 611	2 181 777
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	79 000	240 000
	в том числе:				
			-	79 000	240 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	200 370	123 815	266 642
	Прочие оборотные активы	1260	762	1 281	2 381 128
	в том числе:				
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12601	762	1 281	8 567
	Капитальные вложения в строительство объектов	12602	-	-	2 372 561
	Итого по разделу II	1200	3 090 259	6 038 095	5 561 235
	<b>БАЛАНС</b>	1600	8 053 569	9 372 832	7 358 967

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	810 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	284 627	181 687	117 451
	Итого по разделу III	1300	1 094 627	581 687	517 451
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	752 423	200 000	137 500
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	552 423	-	137 500
	Долгосрочные займы	14102	200 000	200 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12	12	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	752 435	200 012	137 500
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	12 517	351 539	264
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	344 534	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15102	-	561	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15103	5 996	-	264
	Проценты по долгосрочным займам	15104	6 521	6 444	-
	Кредиторская задолженность	1520	275 578	342 038	700 664
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	71 519	88 293	40 445
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	12 634	134	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	5 417	3 069	11 786
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	343	217	126
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	762	216	228
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	30	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	184 903	250 079	648 079
	Доходы будущих периодов	1530	5 918 330	7 897 556	6 003 088
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	5 918 330	7 897 556	6 003 088
	Оценочные обязательства	1540	82	-	-
	в том числе:				
	Резерв предстоящих отпусков	15401	82	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 206 507	8 591 133	6 704 016
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 053 569	9 372 832	7 358 967

Руководитель

(подпись)

Пахомов Сергей Валерьевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.