

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК**

« МОСТ »

Юридический адрес: 660019, г. Красноярск, ул. Тургенева, д.31а, каб. 4
ИНН 2462053219, КПП 246401001, ОГРН 1172468006875
Р/с 40702810349620000080 Красноярский РФ АО "Россельхозбанк" г. Красноярск
БИК 040407923 К/с 30101810300000000923
т. (391) 269-63-63, 226-47-60

«25» ноября 2020г.

г. Красноярск

**Справка застройщика
о размере собственных средств и соблюдении нормативов финансовой устойчивости
за 3 квартал 2020 года.**

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,77
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,1
3	Норматив безубыточности ¹	2
4	Размер собственных денежных средств застройщика (СС) ²	2890

Норматив обеспеченности обязательств:

$$Н1 = А / О = 930469 / 526584 = 1,77, \text{ где}$$

А - (Форма 1, стр. 1600) – 930469 - сумма активов застройщика;

О - (Форма 1, стр. 1530) – 526584 - сумма обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве

Норматив целевого использования средств:

$$Н2 = А_n / (Д+ЧА) = 43797 / (400995 + 2890) = 0,1, \text{ где}$$

А_n - Форма 1: (стр. 1100) 785816 +(стр.1230) 43797 +(стр.1240) 0 -(стр.1150) 785816 -(деб.задолж.инв) 0 = 43797;

Д - Форма 1: (стр.1400) 202249 + (стр. 1500) 725330 -(стр. 1530, обяз.застройщика по дог.долев.участия) 526584 = 400995.

ЧА - Форма1: (стр. 1600) 930469 - (стр. 1400) 202249 - (стр. 1500) 725330 = 2890.

Размер собственных средств застройщика:

$$СС = \text{Форма 1: (стр.1100) 785816 + (стр.1200) 144653 - (стр.1400) 202249 - (стр.1500) 725330} = 2890$$

Директор ООО Специализированный
застройщик «МОСТ»



Вечерин В.А.

¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

² Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.